



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 214 268  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRYGG-INVEST AS  
Forretningsadresse: Tolines vei 22  
3123 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygstad Øyvind Esaissen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		18 694	18 390
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 694</b>	<b>18 390</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 694</b>	<b>-18 390</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	3	20 676	22 709
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	119 773	303 046
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>140 449</b>	<b>325 755</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		
Annen rentekostnad		38 507	31 906
Annen finanskostnad	3	9 166	255 793
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 673</b>	<b>287 699</b>
<b>Netto finans</b>		<b>92 776</b>	<b>38 055</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>74 082</b>	<b>19 665</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>		<b>74 082</b>	<b>19 665</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>74 082</b>	<b>19 665</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>74 082</b>	<b>19 665</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	74 082	19 665
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>74 082</b>	<b>19 665</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	639 000	564 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>654 000</b>	<b>579 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>654 000</b>	<b>579 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	3	380 489	388 320
<b>Sum investeringer</b>		<b>380 489</b>	<b>388 320</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		377	71
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>377</b>	<b>71</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>380 867</b>	<b>388 391</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 034 867</b>	<b>967 391</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	5	97 300	97 300



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>197 300</b>	<b>197 300</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	53 629	-20 453
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>53 629</b>	<b>-20 453</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>250 929</b>	<b>176 847</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		32 157	98 091
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	2	751 781	692 454
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>783 938</b>	<b>790 545</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>783 938</b>	<b>790 545</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 034 867</b>	<b>967 391</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 449660

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 214 268  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRYGG-INVEST AS  
Forretningsadresse: Tolines vei 22  
3123 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygstad Øyvind Esaissen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 214 268  
TRYGG-INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		18 694	18 390
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 694</b>	<b>18 390</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 694</b>	<b>-18 390</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	3	20 676	22 709
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	119 773	303 046
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>140 449</b>	<b>325 755</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	38 507	31 906
Annen rentekostnad		9 166	255 793
Annen finanskostnad	3		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 673</b>	<b>287 699</b>
<b>Netto finans</b>		<b>92 776</b>	<b>38 055</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>74 082</b>	<b>19 665</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>		<b>74 082</b>	<b>19 665</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>74 082</b>	<b>19 665</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>74 082</b>	<b>19 665</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	74 082	19 665
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>74 082</b>	<b>19 665</b>



Organisasjonsnr: 989 214 268  
TRYGG-INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	639 000	564 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>654 000</b>	<b>579 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>654 000</b>	<b>579 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	3	380 489	388 320
<b>Sum investeringer</b>		<b>380 489</b>	<b>388 320</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		377	71
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>377</b>	<b>71</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>380 867</b>	<b>388 391</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 034 867</b>	<b>967 391</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	5	97 300	97 300
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>197 300</b>	<b>197 300</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	53 629	-20 453



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>53 629</b>	<b>-20 453</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>250 929</b>	<b>176 847</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		32 157	98 091
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	2	751 781	692 454
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>783 938</b>	<b>790 545</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>783 938</b>	<b>790 545</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 034 867</b>	<b>967 391</b>



Organisasjonsnr: 989 214 268  
TRYGG-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

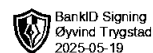
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Trygg-invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 214 268



## RESULTATREGNSKAP

### TRYGG-INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		18 694	18 390
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>18 694</b>	<b>18 390</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 694</b>	<b>-18 390</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt	3	20 676	22 709
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	119 773	303 046
Annen rentekostnad		38 507	31 906
Annen finanskostnad	3	9 166	255 793
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>92 776</b>	<b>38 055</b>
Resultat før skattekostnad		74 082	19 665
<b>Resultat</b>		<b>74 082</b>	<b>19 665</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>74 082</b>	<b>19 665</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	74 082	19 665
<b>Sum overføringer</b>		<b>74 082</b>	<b>19 665</b>



### BALANSE

#### TRYGG-INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	639 000	564 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>654 000</b>	<b>579 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>654 000</b>	<b>579 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	380 489	388 320
<b>Sum investeringer</b>		<b>380 489</b>	<b>388 320</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		377	71
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>380 867</b>	<b>388 391</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 034 867</b>	<b>967 391</b>



## BALANSE

### TRYGG-INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Overkurs	5	97 300	97 300
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>197 300</b>	<b>197 300</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	53 629	-20 453
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>53 629</b>	<b>-20 453</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>250 929</b>	<b>176 847</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		32 157	98 091
Annen kortsiktig gjeld	2	751 781	692 454
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>783 938</b>	<b>790 545</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>783 938</b>	<b>790 545</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 034 867</b>	<b>967 391</b>

Tolvsrød, 19.05.2025  
Styret i Trygg-invest AS

Trygstad Øyvind Esaissen  
styreleder



TRYGG-INVEST AS

989 214 268

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader, godtgjørelser, pensjon

Trygg-invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ikke lønnskostnader i 2024.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Selskapet har ikke plikt til å ha OTP-pensjon.

Daglig leder og hovedaksjonær har lånt selskapet 751 781 kr. Lånet er renteberegnet iht skjermingsrenten.

### Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

## Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balansført verdi	Resultatført verdiendring
<b>Markedsbaserte aksjer</b>				
Aksje- og Fondskonto Nordnet	719 980	380 489	380 489	119 773
<b>Sum markedsbaserte aksjer</b>	<b>719 980</b>	<b>380 489</b>	<b>380 489</b>	<b>119 773</b>

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

TRYGG-INVEST AS

SIDE 5



TRYGG-INVEST AS

989 214 268

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	74 082	19 665
Permanente forskjeller	-135 479	-284 821
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-61 397</b>	<b>-265 155</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-497 060	-435 662	61 397
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	497 060	435 662	-61 397
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	100 000	97 300	0	-20 453	176 847
Årets resultat				74 082	74 082
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>97 300</b>	<b>0</b>	<b>53 629</b>	<b>250 929</b>

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet. Selskapets aksjonær har et innlån på kr 751 781.

TRYGG-INVEST AS

SIDE 6



TRYGG-INVEST AS

989 214 268

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
<b>ANLEGGSMIDLER</b>						
Søka Eiendom AS	Tønsberg	33 %	15 000	15 000	-683 266	-188 118
<b>Sum</b>			<b>15 000</b>	<b>15 000</b>	<b>-683 266</b>	<b>-188 118</b>
<b>Sum verdipapirer</b>			<b>15 000</b>	<b>15 000</b>	<b>-683 266</b>	<b>-188 118</b>

Trygg-Invest AS har gitt et lån på 639.000 kr til Søka Eiendom AS. Det er ikke beregnet renter på lånet for 2024.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TRYGG-INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	10,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>		<b>100 000</b>

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Trygstad Øyvind Esaissen	10 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Trygstad Øyvind Esaissen	styreleder	10 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>10 000</b>

TRYGG-INVEST AS

SIDE 7