



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 004 866  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WAAGENYBAKKEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Stalheimvegen 37  
9012 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Waage Nybakken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.12.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2023             | 2022             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                  |
| Annen driftskostnad                           |      | 177 760          | 72 339           |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>177 760</b>   | <b>72 339</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-177 760</b>  | <b>-72 339</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                            |      |                  | 172              |
| Annen finansinntekt                           |      | 3 737 242        | 4 720 504        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>3 737 242</b> | <b>4 720 676</b> |
| Annen rentekostnad                            |      | 112 422          | 44 823           |
| Annen finanskostnad                           |      | 2 278 981        | 2 279 464        |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>2 391 403</b> | <b>2 324 287</b> |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>1 345 839</b> | <b>2 396 389</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>1 168 079</b> | <b>2 324 050</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>1 168 079</b> | <b>2 324 050</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>1 168 079</b> | <b>2 324 050</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>1 168 079</b> | <b>2 324 050</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>1 168 079</b> | <b>2 324 050</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                  |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 1 168 079        | 2 324 050        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>1 168 079</b> | <b>2 324 050</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2023             | 2022             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler              |      | 6 410 778        | 6 343 146        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>6 410 778</b> | <b>6 343 146</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>6 410 778</b> | <b>6 343 146</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 1 760 000        |                  |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>1 760 000</b> |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 1 645            | 43 368           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>1 645</b>     | <b>43 368</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>1 761 645</b> | <b>43 368</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>8 172 423</b> | <b>6 386 514</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   |      | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                              |      | 5 695 514        | 4 527 435        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>5 695 514</b> | <b>4 527 435</b> |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2023</b>      | <b>2022</b>      |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>          |             | <b>5 725 514</b> | <b>4 557 435</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld          |             | 2 446 909        | 1 829 079        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>2 446 909</b> | <b>1 829 079</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>2 446 909</b> | <b>1 829 079</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>8 172 423</b> | <b>6 386 514</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 759252

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 004 866  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WAAGENYBAKKEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Stalheimvegen 37  
9012 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Waage Nybakken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.12.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.12.2024



Organisasjonsnr: 918 004 866  
WAAGENYBAKKEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                               | <b>Note</b> | <b>2023</b>      | <b>2022</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |             |                  |                  |
| <b>Kostnader</b>                                  |             |                  |                  |
| Annen driftskostnad                               |             | 177 760          | 72 339           |
| <b>Sum kostnader</b>                              |             | <b>177 760</b>   | <b>72 339</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                             |             | <b>-177 760</b>  | <b>-72 339</b>   |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>     |             |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                |             |                  | 172              |
| Annen finansinntekt                               |             | 3 737 242        | 4 720 504        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                        |             | <b>3 737 242</b> | <b>4 720 676</b> |
| Annen rentekostnad                                |             | 112 422          | 44 823           |
| Annen finanskostnad                               |             | 2 278 981        | 2 279 464        |
| <b>Sum finanskostnader</b>                        |             | <b>2 391 403</b> | <b>2 324 287</b> |
| <b>Netto finans</b>                               |             | <b>1 345 839</b> | <b>2 396 389</b> |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |             | <b>1 168 079</b> | <b>2 324 050</b> |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |             | <b>1 168 079</b> | <b>2 324 050</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                |             | <b>1 168 079</b> | <b>2 324 050</b> |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |             | <b>1 168 079</b> | <b>2 324 050</b> |
| <b>Totalresultat</b>                              |             | <b>1 168 079</b> | <b>2 324 050</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |             |                  |                  |
| Avsatt til annen<br>egenkapital                   |             | 1 168 079        | 2 324 050        |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      |             | <b>1 168 079</b> | <b>2 324 050</b> |



Organisasjonsnr: 918 004 866  
WAAGENYBAKKEN HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

6 410 778 6 343 146

Sum finansielle  
anleggsmidler

6 410 778 6 343 146

Sum anleggsmidler

6 410 778 6 343 146

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

1 760 000

Sum fordringer

1 760 000

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

1 645 43 368

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

1 645 43 368

Sum omløpsmidler

1 761 645 43 368

SUM EIENDELER

8 172 423 6 386 514

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5 695 514 4 527 435

Sum opptjent egenkapital

5 695 514 4 527 435

Sum egenkapital

5 725 514 4 557 435

Sum langsiktig gjeld

0 0

Kortsiktig gjeld



|                                 |                  |                  |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Annen kortsiktig gjeld          | 2 446 909        | 1 829 079        |
| Sum kortsiktig gjeld            | 2 446 909        | 1 829 079        |
| Sum gjeld                       | 2 446 909        | 1 829 079        |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> | <b>8 172 423</b> | <b>6 386 514</b> |



Organisasjonsnr: 918 004 866  
WAAGENYBAKKEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Waagenybakken Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 004 866



## RESULTATREGNSKAP

### WAAGENYBAKKEN HOLDING AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER        | Note | 2023             | 2022             |
|--|------|------------------|------------------|
| Annen driftskostnad                      |      | 177 760          | 72 339           |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |      | <b>177 760</b>   | <b>72 339</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                    |      | <b>-177 760</b>  | <b>-72 339</b>   |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                       |      | 0                | 172              |
| Annen finansinntekt                      |      | 3 737 242        | 4 720 504        |
| Annen rentekostnad                       |      | 112 422          | 44 823           |
| Annen finanskostnad                      |      | 2 278 981        | 2 279 464        |
| <b>Resultat av finansposter</b>          |      | <b>1 345 839</b> | <b>2 396 389</b> |
| Resultat før skattekostnad               |      | 1 168 079        | 2 324 050        |
| <b>Årsresultat</b>                       |      | <b>1 168 079</b> | <b>2 324 050</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                      |      |                  |                  |
| Avsatt til annen egenkapital             |      | 1 168 079        | 2 324 050        |
| <b>Sum overføringer</b>                  |      | <b>1 168 079</b> | <b>2 324 050</b> |



## BALANSE

### WAAGENYBAKKEN HOLDING AS

| EIENDELER                            | Note | 2023             | 2022             |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                 |      |                  |                  |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>     |      |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler    |      | 6 410 778        | 6 343 146        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>6 410 778</b> | <b>6 343 146</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>6 410 778</b> | <b>6 343 146</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                  |      |                  |                  |
| <b>FORDRINGER</b>                    |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer         |      | 1 760 000        | 0                |
| <b>Sum fordringer</b>                |      | <b>1 760 000</b> | <b>0</b>         |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |      | 1 645            | 43 368           |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>1 761 645</b> | <b>43 368</b>    |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <b>8 172 423</b> | <b>6 386 514</b> |



## BALANSE

### WAAGENYBAKKEN HOLDING AS

| EGENKAPITAL OG GJELD            | Note | 2023             | 2022             |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>              |      |                  |                  |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>     |      |                  |                  |
| Aksjekapital                    |      | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>     |      |                  |                  |
| Annen egenkapital               |      | 5 695 514        | 4 527 435        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>5 695 514</b> | <b>4 527 435</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>5 725 514</b> | <b>4 557 435</b> |
| <b>GJELD</b>                    |      |                  |                  |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>         |      |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld          |      | 2 446 909        | 1 829 079        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>2 446 909</b> | <b>1 829 079</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>2 446 909</b> | <b>1 829 079</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b> |      | <b>8 172 423</b> | <b>6 386 514</b> |

18.12.2024

Styret i Waagenybakken Holding AS

Terje Waage Nybakken  
Styreleder

**Note nr 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapslovens (1998) bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

**Fortsatt drift**

I samsvar med regnskapslovens §3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede ved utarbeidelse av regnskapet

**Note nr. 2 - Ansatte**

Selskapet har ingen ansatte