



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 094 524
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLEHAMMER TURISTSENTER AS
Forretningsadresse: Sandheimsbakken 20
2619 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Svarstad Nørstebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		577 947	523 326
Leieinntekter		8 319 057	8 131 439
Sum inntekter		8 897 004	8 654 764
Kostnader			
Varekostnad		293 424	218 503
Lønnskostnad	1	2 870 530	2 966 006
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	298 400	108 874
Annen driftskostnad		5 695 419	5 509 780
Sum kostnader		9 157 773	8 803 163
Driftsresultat		-260 769	-148 399
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 611	15 612
Sum finansinntekter		6 611	15 612
Annen rentekostnad		-940	471
Sum finanskostnader		-940	471
Netto finans		7 551	15 141
Ordinært resultat før skattekostnad		-253 218	-133 257
Ordinært resultat etter skattekostnad		-253 218	-133 257
Årsresultat	3	-253 218	-133 257
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-253 218	-133 257
Totalresultat		-253 218	-133 257
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-253 218	-133 257
Sum overføringer og disponeringer		-253 218	-133 257



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 600 732	1 137 636
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 252 959	1 296 644
Sum varige driftsmidler	2	2 853 691	2 434 280
Sum anleggsmidler		2 853 691	2 434 280
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 000	2 000
Fordringer			
Kundefordringer		7 795	3 585
Andre kortsiktige fordringer		109 616	284 708
Sum fordringer		117 411	288 293
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 501 639	2 138 883
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 501 639	2 138 883
Sum omløpsmidler		1 621 050	2 429 176
SUM EIENDELER		4 474 741	4 863 456
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		400 000	400 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 271 900	3 525 118
Sum opptjent egenkapital		3 271 900	3 525 118
Sum egenkapital	3	3 671 900	3 925 118
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 808	2 808
Sum annen langsiktig gjeld		2 808	2 808
Sum langsiktig gjeld		2 808	2 808
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		225 523	450 023
Skyldig offentlige avgifter		178 012	169 780
Annen kortsiktig gjeld		396 497	315 727
Sum kortsiktig gjeld		800 033	935 529
Sum gjeld		802 841	938 338
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 474 741	4 863 456



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 571025

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 094 524
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLEHAMMER TURISTSENTER AS
Forretningsadresse: Sandheimsbakken 20
2619 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Svarstad Nørstebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Organisasjonsnr: 971 094 524
LILLEHAMMER TURISTSENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		577 947	523 326
Leieinntekter		8 319 057	8 131 439
Sum inntekter		8 897 004	8 654 764
Kostnader			
Varekostnad		293 424	218 503
Lønnskostnad	1	2 870 530	2 966 006
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	298 400	108 874
Annen driftskostnad		5 695 419	5 509 780
Sum kostnader		9 157 773	8 803 163
Driftsresultat		-260 769	-148 399
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 611	15 612
Sum finansinntekter		6 611	15 612
Annen rentekostnad		-940	471
Sum finanskostnader		-940	471
Netto finans		7 551	15 141
Ordinært resultat før skattekostnad		-253 218	-133 257
Ordinært resultat etter skattekostnad		-253 218	-133 257
Årsresultat	3	-253 218	-133 257
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-253 218	-133 257
Totalresultat		-253 218	-133 257
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-253 218	-133 257
Sum overføringer og disponeringer		-253 218	-133 257



Organisasjonsnr: 971 094 524
LILLEHAMMER TURISTSENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 600 732	1 137 636
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	1 252 959	1 296 644
Sum varige driftsmidler	2	2 853 691	2 434 280

Sum anleggsmidler 2 853 691 2 434 280

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 2 000 2 000

Fordringer

Kundefordringer		7 795	3 585
Andre kortsiktige fordringer		109 616	284 708
Sum fordringer		117 411	288 293

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 501 639	2 138 883
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 501 639	2 138 883

Sum omløpsmidler 1 621 050 2 429 176

SUM EIENDELER 4 474 741 4 863 456

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 271 900	3 525 118
Sum opptjent egenkapital		3 271 900	3 525 118



Sum egenkapital	3	3 671 900	3 925 118
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 808	2 808
Sum annen langsiktig gjeld		2 808	2 808
Sum langsiktig gjeld		2 808	2 808
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		225 523	450 023
Skyldig offentlige avgifter		178 012	169 780
Annen kortsiktig gjeld		396 497	315 727
Sum kortsiktig gjeld		800 033	935 529
Sum gjeld		802 841	938 338
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 474 741	4 863 456



Organisasjonsnr: 971 094 524
LILLEHAMMER TURISTSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023 Lillehammer Turistsenter AS

Org.nr.: 971 094 524

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

KANTALL[®]
Summen av det vi gjør sammen

KANTALL AS, Godkjent regnskapsselskap, Industrigata 1, 2619 Lillehammer, tel: 61 05 39 00, www.kantall.no



Resultatregnskap Lillehammer Turistsenter AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		577 947	523 326
Leieinntekter		8 319 057	8 131 439
Sum driftsinntekter		8 897 004	8 654 764
Varekostnad		293 424	218 503
Lønnskostnad	1	2 870 530	2 966 006
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	298 400	108 874
Annen driftskostnad		5 695 419	5 509 780
Sum driftskostnader		9 157 773	8 803 163
Driftsresultat		-260 769	-148 399
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 611	15 612
Annen rentekostnad		-940	471
Resultat av finansposter		7 551	15 141
Resultat før skattekostnad		-253 218	-133 257
Årsresultat	3	-253 218	-133 257
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		253 218	133 257
Sum overføringer		-253 218	-133 257



Balanse Lillehammer Turistsenter AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 600 732	1 137 636
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 252 959	1 296 644
Sum varige driftsmidler	2	2 853 691	2 434 280
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		2 853 691	2 434 280
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		2 000	2 000
Fordringer			
Kundefordringer		7 795	3 585
Andre kortsiktige fordringer		109 616	284 708
Sum fordringer		117 411	288 293
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 501 639	2 138 883
Sum omløpsmidler		1 621 050	2 429 176
Sum eiendeler		4 474 741	4 863 456



Balanse
Lillehammer Turistsenter AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		<u>400 000</u>	<u>400 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 271 900	3 525 118
Sum opptjent egenkapital		<u>3 271 900</u>	<u>3 525 118</u>
Sum egenkapital	3	<u>3 671 900</u>	<u>3 925 118</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 808	2 808
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 808</u>	<u>2 808</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		225 523	450 023
Skyldig offentlige avgifter		178 012	169 780
Annen kortsiktig gjeld		396 497	315 727
Sum kortsiktig gjeld		<u>800 033</u>	<u>935 529</u>
Sum gjeld		<u>802 841</u>	<u>938 338</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 474 741</u>	<u>4 863 456</u>

Lillehammer
Styret i Lillehammer Turistsenter AS

Per Svarstad Nørstebø
styreleder/daglig leder

Ingrid Svarstad Nørstebø
styremedlem

Øyvind Bredstu
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	2 394 317	2 529 155
Arbeidsgiveravgift	358 944	361 696
Pensjonskostnader	0	36 062
Andre ytelser	117 269	39 094
Sum	2 870 530	2 966 007

Selskapet har i 2023 sysselsatt 2 årsverk. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjonærer m.v.



Note 2 Anleggsmidler

	Varige driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	10 808 314	10 808 314
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	717 811	717 811
= Anskaffelseskost 31.12.23	11 526 125	11 526 125
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	8 672 434	8 672 434
= Bokført verdi 31.12.23	2 853 691	2 853 691
Årets ordinære avskrivninger	298 400	298 400

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	400 000	0	0	3 525 118	3 925 118
Årets resultat				-253 218	-253 218
Pr 31.12.2023	400 000	0	0	3 271 900	3 671 900



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Gudbrandsdalsvegen 188
2619 Lillehammer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Lillehammer Turistsenter AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lillehammer Turistsenter AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer, 27. juni 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Rune J Baukhol
statsautorisert revisor

Penneo document key: BW0LB-4FT25-LVG6B-SYPEV-BK0L7-MZUJ6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Baukhol, Rune Johannes

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1261839

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-27 07:48:59 UTC



Penneo DokumentID: BW0LB-4FT25-LYG6B-SYPEV-BK0L7-MZUU6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023 Lillehammer Turistsenter AS

Org.nr.: 971 094 524

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

KANTALL[®]
Summen av det vi gjør sammen

KANTALL AS, Godkjent regnskapsselskap, Industrigata 1, 2619 Lillehammer, tel: 61 05 39 00, www.kantall.no



Resultatregnskap Lillehammer Turistsenter AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		577 947	523 326
Leieinntekter		8 319 057	8 131 439
Sum driftsinntekter		8 897 004	8 654 764
Varekostnad		293 424	218 503
Lønnskostnad	1	2 870 530	2 966 006
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	298 400	108 874
Annen driftskostnad		5 695 419	5 509 780
Sum driftskostnader		9 157 773	8 803 163
Driftsresultat		-260 769	-148 399
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 611	15 612
Annen rentekostnad		-940	471
Resultat av finansposter		7 551	15 141
Resultat før skattekostnad		-253 218	-133 257
Årsresultat	3	-253 218	-133 257
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		253 218	133 257
Sum overføringer		-253 218	-133 257



Balanse

Lillehammer Turistsenter AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 600 732	1 137 636
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 252 959	1 296 644
Sum varige driftsmidler	2	2 853 691	2 434 280
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		2 853 691	2 434 280
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		2 000	2 000
Fordringer			
Kundefordringer		7 795	3 585
Andre kortsiktige fordringer		109 616	284 708
Sum fordringer		117 411	288 293
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 501 639	2 138 883
Sum omløpsmidler		1 621 050	2 429 176
Sum eiendeler		4 474 741	4 863 456



Balanse

Lillehammer Turistsenter AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 271 900	3 525 118
Sum opptjent egenkapital		3 271 900	3 525 118
Sum egenkapital	3	3 671 900	3 925 118
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 808	2 808
Sum annen langsiktig gjeld		2 808	2 808
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		225 523	450 023
Skyldig offentlige avgifter		178 012	169 780
Annen kortsiktig gjeld		396 497	315 727
Sum kortsiktig gjeld		800 033	935 529
Sum gjeld		802 841	938 338
Sum egenkapital og gjeld		4 474 741	4 863 456

Lillehammer
Styret i Lillehammer Turistsenter AS

Per Svarstad Nørstebø
styreleder/daglig leder

Ingrid Svarstad Nørstebø
styremedlem

Øyvind Bredstu
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	2 394 317	2 529 155
Arbeidsgiveravgift	358 944	361 696
Pensjonskostnader	0	36 062
Andre ytelser	117 269	39 094
Sum	2 870 530	2 966 007

Selskapet har i 2023 sysselsatt 2 årsverk. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjonærer m.v.



Note 2 Anleggsmidler

	Varige driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	10 808 314	10 808 314
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	717 811	717 811
= Anskaffelseskost 31.12.23	11 526 125	11 526 125
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	8 672 434	8 672 434
= Bokført verdi 31.12.23	2 853 691	2 853 691
Årets ordinære avskrivninger	298 400	298 400

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	400 000	0	0	3 525 118	3 925 118
Årets resultat				-253 218	-253 218
Pr 31.12.2023	400 000	0	0	3 271 900	3 671 900