



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 205 989
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFOTEN PLANET HOLDING AS
Forretningsadresse: Moskenesveien 915
8392 SØRVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erwin Damian Cwiek
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 312 500 | 1 312 500 |
| Sum inntekter | | 1 312 500 | 1 312 500 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning | 3 | 205 287 | 205 287 |
| Annen driftskostnad | | 257 942 | 223 151 |
| Sum kostnader | | 463 229 | 428 438 |
| Driftsresultat | | 849 271 | 884 062 |
| Annen finanskostnad | | 661 216 | 717 332 |
| Netto finans | | -661 216 | -717 332 |
| Årsresultat | | 146 683 | 130 049 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | -146 683 | -130 049 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 146 683 | 130 049 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 7 702 804 | 7 890 284 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 3 | 50 539 | 68 346 |
| Sum varige driftsmidler | | 7 753 343 | 7 958 630 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | | 115 000 | 115 000 |
| Lån til foretak i samme konsern | | -1 | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 48 000 | 33 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 162 999 | 148 000 |
| Sum anleggsmidler | | 7 916 342 | 8 106 630 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 62 500 | 62 500 |
| Sum fordringer | | 62 500 | 62 500 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 311 629 | 160 600 |
| Sum omløpsmidler | | 1 374 129 | 223 100 |
| SUM EIENDELER | | 9 290 471 | 8 329 730 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Aksjekapital | 5 | 40 000 | 40 000 |
| Overkurs | | 175 234 | 175 234 |
| Annen innskutt egenkapital | | 1 000 000 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 215 234 | 215 234 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 391 664 | 244 981 |
| Sum opptjent egenkapital | | 391 664 | 244 981 |
| Sum egenkapital | | 1 606 898 | 460 215 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 64 561 | 23 189 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 64 561 | 23 189 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 7 556 155 | 7 774 507 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 7 556 155 | 7 774 507 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 8 691 | 12 151 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 36 904 | 36 488 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 17 262 | 23 180 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 62 857 | 71 819 |
| Sum gjeld | | 7 683 573 | 7 869 515 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 9 290 471 | 8 329 730 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 379343

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 919 205 989
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFOTEN PLANET HOLDING AS
Forretningsadresse: Moskenesveien 915
8392 SØRVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Erwin Damian Cwiek
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 205 989
LOFOTEN PLANET HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 312 500 | 1 312 500 |
| Sum inntekter | | 1 312 500 | 1 312 500 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning | 3 | 205 287 | 205 287 |
| Annen driftskostnad | | 257 942 | 223 151 |
| Sum kostnader | | 463 229 | 428 438 |
| Driftsresultat | | 849 271 | 884 062 |
| Annen finanskostnad | | 661 216 | 717 332 |
| Netto finans | | -661 216 | -717 332 |
| Årsresultat | | 146 683 | 130 049 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | -146 683 | -130 049 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 146 683 | 130 049 |



Organisasjonsnr: 919 205 989
LOFOTEN PLANET HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2025 | 2024 |
|------|------|------|
|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 7 702 804 | 7 890 284 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 3 | 50 539 | 68 346 |
| Sum varige driftsmidler | | 7 753 343 | 7 958 630 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--------------------------------------|--|----------------|----------------|
| Investering i datterselskap | | 115 000 | 115 000 |
| Lån til foretak i samme konsern | | -1 | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 48 000 | 33 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 162 999 | 148 000 |

| | | | |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum anleggsmidler | | 7 916 342 | 8 106 630 |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|-----------------------|--|---------------|---------------|
| Andre fordringer | | 62 500 | 62 500 |
| Sum fordringer | | 62 500 | 62 500 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|------------------|----------------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 311 629 | 160 600 |
|--|--|------------------|----------------|

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|----------------|
| Sum omløpsmidler | | 1 374 129 | 223 100 |
|-------------------------|--|------------------|----------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 9 290 471 | 8 329 730 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|----------------|
| Aksjekapital | 5 | 40 000 | 40 000 |
| Overkurs | | 175 234 | 175 234 |
| Annen innskutt egenkapital | | 1 000 000 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 215 234 | 215 234 |



| | | |
|--|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | 391 664 | 244 981 |
| Sum opptjent egenkapital | 391 664 | 244 981 |
| Sum egenkapital | 1 606 898 | 460 215 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Utsatt skatt | 4 64 561 | 23 189 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | 64 561 | 23 189 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 556 155 | 7 774 507 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 7 556 155 | 7 774 507 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 8 691 | 12 151 |
| Skyldige offentlige avgifter | 36 904 | 36 488 |
| Annen kortsiktig gjeld | 17 262 | 23 180 |
| Sum kortsiktig gjeld | 62 857 | 71 819 |
| Sum gjeld | 7 683 573 | 7 869 515 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 9 290 471 | 8 329 730 |



Organisasjonsnr: 919 205 989
LOFOTEN PLANET HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Lofoten Planet Holding AS

Org.nr: 919 205 989

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Antall ansatte

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret

Note 3 - Varige driftsmidler

| | Tomter, bygninger og annen eiendom | Driftsløsøre, inventar, verktøy mm. | Sum |
|-----------------------------|--|---|------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2025 | 9 097 834 | 351 419 | 9 449 253 |
| Anskaffelseskost 31.12.2025 | 9 097 834 | 351 419 | 9 449 253 |
| Akk.avskrivning 31.12.2025 | -1 395 031 | -300 879 | -1 695 910 |
| Balanseført pr. 31.12.2025 | 7 702 803 | 50 540 | 7 753 343 |
| Årets avskrivninger | 187 480 | 17 807 | 205 287 |
| Økonomisk levetid | 10-50 år | 5-10 år | |

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

| | |
|----------------------------|--------|
| Endring utsatt skatt | 2025 |
| Årets totale skattekostnad | 41 372 |

Beregning av årets skattegrunnlag:

| | |
|-------------------------------------|----------|
| | 2025 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 188 055 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -115 911 |
| Alminnelig inntekt | 72 144 |
| Anvendt fremførbart underskudd | -72 144 |
| Årets skattegrunnlag | 0 |

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon



Lofoten Planet Holding AS

Org.nr: 919 205 989

Noter til regnskapet for 2025

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|--|-----------------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 400 | 40 000 |
| Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12: | | | |
| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
| Erwin Cwiek | 50 | 50 % | 50 % |
| Agata Honorata Gasior | 50 | 50 % | 50 % |
| Sum | 100 | 100 % | 100 % |

Note 6 - Virksomhetens art

Selskapet driver med turistvirksomhet med utleie av rom og utleie av konsulenttjenester. Virksomheten drives i Sørvågen i Moskenes kommune.



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Lofoten Planet Holding AS

NORDNORSK REVISJON AS
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no
Revisornummer: 936 929 443
Godkjent regnskapsselskap

Svolvær
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 76 06 89 60
Leknes
Postboks 261, 8370 Leknes
Telefon 76 06 89 50
Bodø
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 91 73 45 59

Svolvær, 20.03.2026

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2025

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lofoten Planet Holding AS som viser et overskudd på kr 146.683. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandard for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening

STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR

JAN ERLING DIDRIKSEN – REMI BOLSTØY LYNGMO – FRANK E. JAKOBSEN – NANCY BAKKELUND – ATALIE N. PEDERSEN



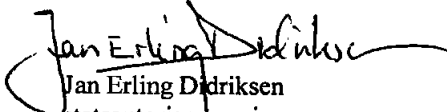
Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Lofoten Planet Holding AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS


Jan Erling Didriksen
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>