



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 517 831
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOGNVEGEN 23 AS
Forretningsadresse: Vognvegen 23
2072 DAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magny Sofie Almeli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 182	321 142
Annen driftsinntekt		4 896 825	5 149 318
Sum inntekter		4 916 007	5 470 460
Kostnader			
Varekostnad		1 663 920	1 981 567
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 209 269	1 210 594
Annen driftskostnad		695 636	845 383
Sum kostnader		3 568 824	4 037 544
Driftsresultat		1 347 183	1 432 915
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34 638	4 059
Sum finansinntekter		34 638	4 059
Rentekostnad til foretak i samme konsern		359 514	283 340
Annen rentekostnad		222	661
Sum finanskostnader		359 736	284 001
Netto finans		-325 098	-279 942
Ordinært resultat før skattekostnad		1 022 085	1 152 973
Skattekostnad på resultat	3	246 045	253 799
Ordinært resultat etter skattekostnad		776 040	899 174
Årsresultat	4	776 040	899 174
Årsresultat etter minoritetsinteresser		776 040	899 174
Totalresultat		776 040	899 174
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		776 040	899 174
Sum overføringer og disponeringer		776 040	899 174



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	16 556 280	17 761 574
Maskiner og anlegg	2		3 975
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	16 556 280	17 765 549
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		16 556 280	17 765 549
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-436 669	133 666
Andre kortsiktige fordringer	5	263 419	249 629
Sum fordringer	5	-173 250	383 295
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		935 864	788 133
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		935 864	788 133
Sum omløpsmidler		762 614	1 171 428
SUM EIENDELER		17 318 894	18 936 977

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	6	1 800 000	1 800 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		1 800 000	1 800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	8 650 341	7 874 301
Sum opptjent egenkapital		8 650 341	7 874 301
Sum egenkapital	4	10 450 341	9 674 301
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		43 373
Sum avsetninger for forpliktelser			43 373
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 359 514	8 783 340
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		6 359 514	8 783 340
Sum langsiktig gjeld		6 359 514	8 826 713
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		365 883	223 905
Betalbar skatt	3	289 418	304 437
Skyldig offentlige avgifter		-146 262	-92 379
Sum kortsiktig gjeld		509 038	435 962
Sum gjeld		6 868 552	9 262 675
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 318 894	18 936 977



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 395587

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 517 831
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOGNVEGEN 23 AS
Forretningsadresse: Vognvegen 23
2072 DAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magny Sofie Almeli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2024



Organisasjonsnr: 984 517 831
VOGNVEGEN 23 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 182	321 142
Annen driftsinntekt		4 896 825	5 149 318
Sum inntekter		4 916 007	5 470 460
Kostnader			
Varekostnad		1 663 920	1 981 567
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 209 269	1 210 594
Annen driftskostnad		695 636	845 383
Sum kostnader		3 568 824	4 037 544
Driftsresultat		1 347 183	1 432 915
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34 638	4 059
Sum finansinntekter		34 638	4 059
Rentekostnad til foretak i samme konsern		359 514	283 340
Annen rentekostnad		222	661
Sum finanskostnader		359 736	284 001
Netto finans		-325 098	-279 942
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	1 022 085	1 152 973
Ordinært resultat etter skattekostnad		776 040	899 174
Årsresultat	4	776 040	899 174
Årsresultat etter minoritetsinteresser		776 040	899 174
Totalresultat		776 040	899 174
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		776 040	899 174
Sum overføringer og disponeringer		776 040	899 174



Organisasjonsnr: 984 517 831
VOGNVEGEN 23 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	16 556 280	17 761 574
Maskiner og anlegg	2		3 975
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	16 556 280	17 765 549
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		16 556 280	17 765 549
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-436 669	133 666
Andre kortsiktige fordringer	5	263 419	249 629
Sum fordringer	5	-173 250	383 295
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		935 864	788 133
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		935 864	788 133
Sum omløpsmidler		762 614	1 171 428
SUM EIENDELER		17 318 894	18 936 977
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 800 000	1 800 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		1 800 000	1 800 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	8 650 341	7 874 301
Sum opptjent egenkapital		8 650 341	7 874 301
Sum egenkapital	4	10 450 341	9 674 301
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		43 373
Sum avsetninger for forpliktelses			43 373
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 359 514	8 783 340
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		6 359 514	8 783 340
Sum langsiktig gjeld		6 359 514	8 826 713
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		365 883	223 905
Betalbar skatt	3	289 418	304 437
Skyldig offentlige avgifter		-146 262	-92 379
Sum kortsiktig gjeld		509 038	435 962
Sum gjeld		6 868 552	9 262 675
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 318 894	18 936 977



Organisasjonsnr: 984 517 831
VOGNVEGEN 23 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

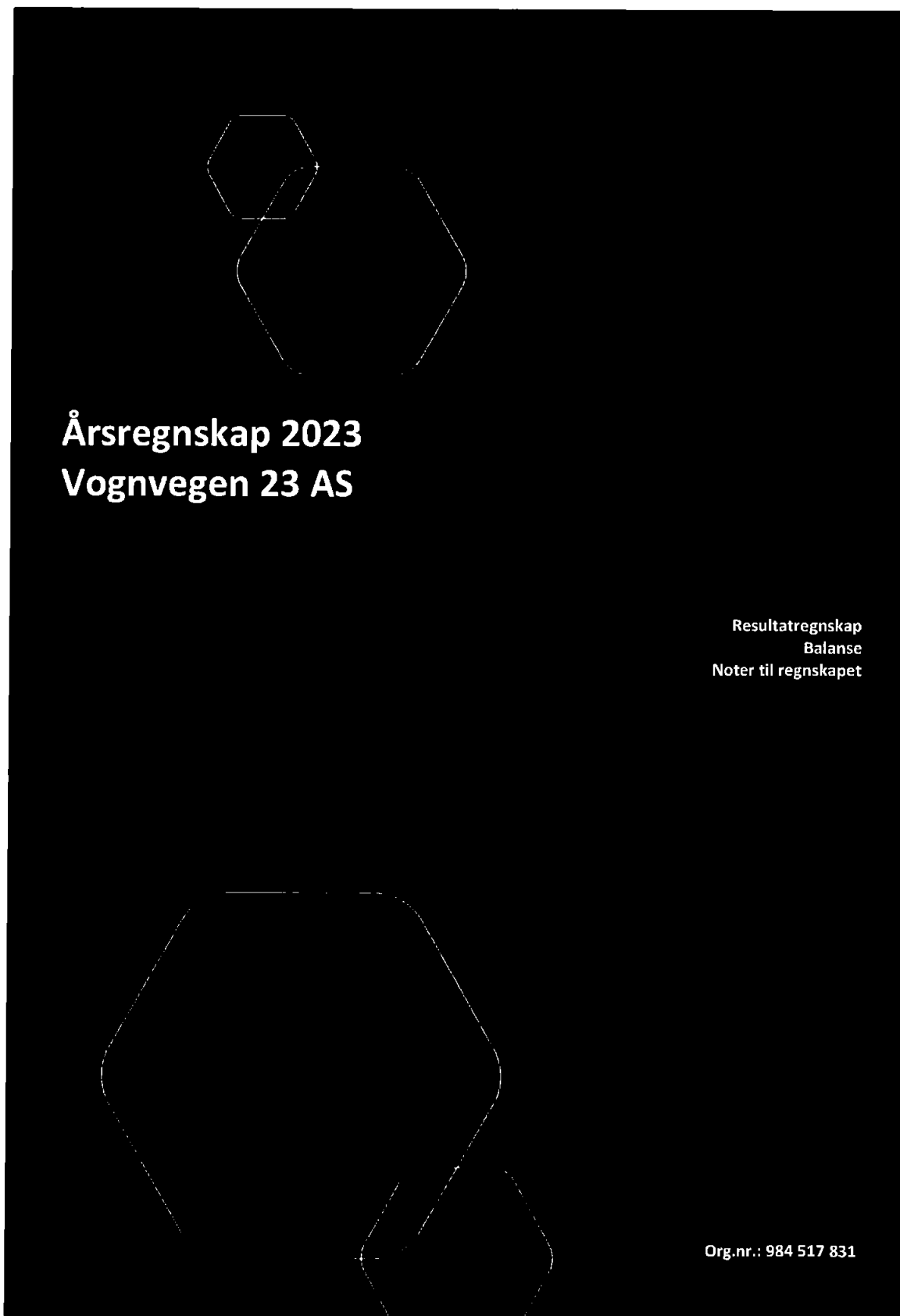
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.





RESULTATREGNSKAP

VOGNVEGEN 23 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		19 182	321 142
Annen driftsinntekt		4 896 825	5 149 318
Sum driftsinntekter		4 916 007	5 470 460
Varekostnad		1 663 920	1 981 567
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 209 269	1 210 594
Annen driftskostnad		695 636	845 383
Sum driftskostnader		3 568 824	4 037 544
Driftsresultat		1 347 183	1 432 915
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		34 638	4 059
Rentekostnad til foretak i samme konsern		359 514	283 340
Annen rentekostnad		222	661
Resultat av finansposter		-325 098	-279 942
Resultat før skattekostnad		1 022 085	1 152 973
Skattekostnad på resultat	3	246 045	253 799
Årsresultat	4	776 040	899 174
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		776 040	899 174
Sum overføringer		776 040	899 174



BALANSE

VOGNVEGEN 23 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	16 556 280	17 761 574
Maskiner og anlegg	2	0	3 975
Sum varige driftsmidler	2	16 556 280	17 765 549
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		16 556 280	17 765 549
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		-436 669	133 666
Andre kortsiktige fordringer	5	263 419	249 629
Sum fordringer	5	-173 250	383 295
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		935 864	788 133
Sum omløpsmidler		762 614	1 171 428
Sum eiendeler		17 318 894	18 936 977




BALANSE

VOGNVEGEN 23 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	1 800 000	1 800 000
Sum innskutt egenkapital		1 800 000	1 800 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	8 650 341	7 874 301
Sum opptjent egenkapital		8 650 341	7 874 301
Sum egenkapital	4	10 450 341	9 674 301
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	0	43 373
Sum avsetning for forpliktelser		0	43 373
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 359 514	8 783 340
Sum annen langsiktig gjeld		6 359 514	8 783 340
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		365 883	223 905
Betalbar skatt	3	289 418	304 437
Skyldig offentlige avgifter		-146 262	-92 379
Sum kortsiktig gjeld		509 038	435 962
Sum gjeld		6 868 552	9 262 675
Sum egenkapital og gjeld		17 318 894	18 936 977

Dal, 24.04.2024
Styret i Vognvegen 23 AS


Magny Sofie Almeli
styreleder


Ole Morten Almeli
styremedlem


Ole Martin Almeli
styremedlem


Knut Inge Henriksen Brodshaug
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Vognvegen 23 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	27 537 315	26 500	27 563 815
= Anskaffelseskost 31.12.23	27 537 315	26 500	27 563 815
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	10 981 035	26 500	11 007 535
= Bokført verdi 31.12.23	16 556 280	0	16 556 280
Årets ordinære avskrivninger	1 205 294	3 975	1 209 269
Avskrivningsplan	saldo 0%	saldo 0%	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	289 418	304 437
Endring i utsatt skatt	-43 373	-50 638
Skattekostnad ordinært resultat	246 045	253 799
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 022 085	1 152 973
Permanente forskjeller	222	661
Endring i midlertidige forskjeller	293 231	230 172
Skattepliktig inntekt	1 315 538	1 383 806
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	289 418	304 437
Sum betalbar skatt i balansen	289 418	304 437

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-96 080	197 151	293 231
Sum	-96 080	197 151	293 231
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	96 080	0	-96 080
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	197 151	197 151
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	43 373	43 373

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 800 000	0	0	7 874 301	9 674 301
Årets resultat				776 040	776 040
Pr 31.12.2023	1 800 000	0	0	8 650 341	10 450 341

Note 5 Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall >5 år	2023
	6 359 514



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VOGNVEGEN 23 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 800	1 000,0	1 800 000
Sum	1 800		1 800 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ALMELI EIENDOM AS	1 800	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 776 040 etter skatt, mot kr. 899 174 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Årsregnskap 2023

Vognvegen 23 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 984 517 831



RESULTATREGNSKAP

VOGNVEGEN 23 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		19 182	321 142
Annen driftsinntekt		4 896 825	5 149 318
Sum driftsinntekter		4 916 007	5 470 460
Varekostnad		1 663 920	1 981 567
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 209 269	1 210 594
Annen driftskostnad		695 636	845 383
Sum driftskostnader		3 568 824	4 037 544
Driftsresultat		1 347 183	1 432 915
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		34 638	4 059
Rentekostnad til foretak i samme konsern		359 514	283 340
Annen rentekostnad		222	661
Resultat av finansposter		-325 098	-279 942
Resultat før skattekostnad		1 022 085	1 152 973
Skattekostnad på resultat	3	246 045	253 799
Årsresultat	4	776 040	899 174
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		776 040	899 174
Sum overføringer		776 040	899 174



BALANSE

VOGNVEGEN 23 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	16 556 280	17 761 574
Maskiner og anlegg	2	0	3 975
Sum varige driftsmidler	2	16 556 280	17 765 549
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		16 556 280	17 765 549
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		-436 669	133 666
Andre kortsiktige fordringer	5	263 419	249 629
Sum fordringer	5	-173 250	383 295
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		935 864	788 133
Sum omløpsmidler		762 614	1 171 428
Sum eiendeler		17 318 894	18 936 977



BALANSE

VOGNVEGEN 23 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	1 800 000	1 800 000
Sum innskutt egenkapital		1 800 000	1 800 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	8 650 341	7 874 301
Sum opptjent egenkapital		8 650 341	7 874 301
Sum egenkapital	4	10 450 341	9 674 301
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	0	43 373
Sum avsetning for forpliktelser		0	43 373
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 359 514	8 783 340
Sum annen langsiktig gjeld		6 359 514	8 783 340
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		365 883	223 905
Betalbar skatt	3	289 418	304 437
Skyldig offentlige avgifter		-146 262	-92 379
Sum kortsiktig gjeld		509 038	435 962
Sum gjeld		6 868 552	9 262 675
Sum egenkapital og gjeld		17 318 894	18 936 977

Dal, 24.04.2024
Styret i Vognvegen 23 AS

Magny Sofie Almeli
styreleder

Ole Martin Almeli
styremedlem

Ole Morten Almeli
styremedlem

Knut Inge Henriksen Brodshaug
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Vognvegen 23 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	27 537 315	26 500	27 563 815
= Anskaffelseskost 31.12.23	27 537 315	26 500	27 563 815
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	10 981 035	26 500	11 007 535
= Bokført verdi 31.12.23	16 556 280	0	16 556 280
Årets ordinære avskrivninger	1 205 294	3 975	1 209 269
Avskrivningsplan	saldo 0%	saldo 0%	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	289 418	304 437
Endring i utsatt skatt	-43 373	-50 638
Skattekostnad ordinært resultat	246 045	253 799
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 022 085	1 152 973
Permanente forskjeller	222	661
Endring i midlertidige forskjeller	293 231	230 172
Skattepliktig inntekt	1 315 538	1 383 806
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	289 418	304 437
Sum betalbar skatt i balansen	289 418	304 437

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-96 080	197 151	293 231
Sum	-96 080	197 151	293 231
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	96 080	0	-96 080
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	197 151	197 151
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	43 373	43 373

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 800 000	0	0	7 874 301	9 674 301
Årets resultat				776 040	776 040
Pr 31.12.2023	1 800 000	0	0	8 650 341	10 450 341

Note 5 Fordringer og gjeld

	2023
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	6 359 514



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VOGNVEGEN 23 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 800	1 000,0	1 800 000
Sum	1 800		1 800 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ALMELI EIENDOM AS	1 800	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 776 040 etter skatt, mot kr. 899 174 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.