



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 327 915  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEATERGATEN 25 AS  
Forretningsadresse: c/o Geir K. Vassdal  
Hølbekken 134  
5262 ARNATVEIT

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Kristoffer Vassdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		130 000	130 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>130 000</b>	<b>130 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		165 059	53 790
<b>Sum kostnader</b>		<b>165 059</b>	<b>53 790</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 059</b>	<b>76 210</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		104	53
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>104</b>	<b>53</b>
Annen rentekostnad		7	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>97</b>	<b>53</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-34 962</b>	<b>76 263</b>
Skattekostnad på resultat	2		16 773
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-34 962</b>	<b>59 490</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-34 962</b>	<b>59 490</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-34 962</b>	<b>59 490</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-34 962</b>	<b>59 490</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	-34 962	59 490
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-34 962</b>	<b>59 490</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 000 000	2 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		61 500	59 639
<b>Sum fordringer</b>		<b>61 500</b>	<b>59 639</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 800	41 696
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>41 800</b>	<b>41 696</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>103 300</b>	<b>101 335</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 103 300</b>	<b>2 101 335</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital	3	210 200	245 162
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>210 200</b>	<b>245 162</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>240 200</b>	<b>275 162</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld		1 745 237	1 796 719
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 745 237</b>	<b>1 796 719</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 745 237</b>	<b>1 796 719</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		16 773
Annen kortsiktig gjeld		117 863	12 682
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>117 863</b>	<b>29 455</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 863 100</b>	<b>1 826 174</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 103 300</b>	<b>2 101 335</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 547520

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 327 915  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEATERGATEN 25 AS  
Forretningsadresse: c/o Geir K. Vassdal  
Hølbekken 134  
5262 ARNATVEIT

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Kristoffer Vassdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Organisasjonsnr: 999 327 915  
TEATERGATEN 25 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		130 000	130 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>130 000</b>	<b>130 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		165 059	53 790
<b>Sum kostnader</b>		<b>165 059</b>	<b>53 790</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 059</b>	<b>76 210</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		104	53
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>104</b>	<b>53</b>
Annen rentekostnad		7	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>97</b>	<b>53</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	-34 962	76 263
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-34 962</b>	<b>59 490</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-34 962</b>	<b>59 490</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-34 962</b>	<b>59 490</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-34 962</b>	<b>59 490</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	-34 962	59 490
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-34 962</b>	<b>59 490</b>



Organisasjonsnr: 999 327 915  
TEATERGATEN 25 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 000 000	2 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		61 500	59 639
<b>Sum fordringer</b>		<b>61 500</b>	<b>59 639</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		41 800	41 696
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>41 800</b>	<b>41 696</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>103 300</b>	<b>101 335</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 103 300</b>	<b>2 101 335</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	210 200	245 162
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>210 200</b>	<b>245 162</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>240 200</b>	<b>275 162</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld		1 745 237	1 796 719
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 745 237</b>	<b>1 796 719</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 745 237</b>	<b>1 796 719</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		16 773
Annen kortsiktig gjeld		117 863	12 682
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>117 863</b>	<b>29 455</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 863 100</b>	<b>1 826 174</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 103 300</b>	<b>2 101 335</b>



Organisasjonsnr: 999 327 915  
TEATERGATEN 25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Geir Kristoffer Vassdal  
2024-06-24



# Årsregnskap 2023

## Teatergaten 25 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 999 327 915



### RESULTATREGNSKAP

#### TEATERGATEN 25 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		130 000	130 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>130 000</b>	<b>130 000</b>
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		165 059	53 790
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>165 059</b>	<b>53 790</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 059</b>	<b>76 210</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		104	53
Annen rentekostnad		7	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>97</b>	<b>53</b>
Resultat før skattekostnad		-34 962	76 263
Skattekostnad på resultat	2	0	16 773
<b>Årsresultat</b>		<b>-34 962</b>	<b>59 490</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	-34 962	59 490
<b>Sum overføringer</b>		<b>-34 962</b>	<b>59 490</b>



### BALANSE

#### TEATERGATEN 25 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 000 000	2 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		61 500	59 639
<b>Sum fordringer</b>		<b>61 500</b>	<b>59 639</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 800	41 696
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>103 300</b>	<b>101 335</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 103 300</b>	<b>2 101 335</b>



## BALANSE

### TEATERGATEN 25 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	3	210 200	245 162
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>210 200</b>	<b>245 162</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>240 200</b>	<b>275 162</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 745 237	1 796 719
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 745 237</b>	<b>1 796 719</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	2	0	16 773
Annen kortsiktig gjeld		117 863	12 682
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>117 863</b>	<b>29 455</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 863 100</b>	<b>1 826 174</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 103 300</b>	<b>2 101 335</b>

Arnatveit, 21.06.2024  
Styret i Teatergaten 25 AS

---

Geir Kristoffer Vassdal  
Styreleder/daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene er benyttet, herunder unntaket om å utarbeide styrets årsberetning. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

### **Inntektsføring**

Inntektsføring av leieinntekt skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### **Anleggsmidler**

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### **Skatt**

Utsatt skatt bokføres ikke.



## Note 1 Lønnskostnader

Teatergaten 25 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	16 773
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>16 773</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-34 962	76 263
Permanente forskjeller	7	-24
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-34 955</b>	<b>76 239</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	16 773
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>16 773</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-34 955	0	34 955
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	34 955	0	-34 955
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	30 000	245 162	275 162
Årets resultat		-34 962	-34 962
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>210 200</b>	<b>240 200</b>



## Note 4 Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet eier en boligeiendom i Bergen Sentrum. Det er ikke foretatt avskrivninger.

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I TEATERGATEN 25 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	60	500,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>60</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anne-Karis Quilt og Søm AS	30	50,0	50,0
Vassdal Merkantile Byrå AS	30	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>60</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 6 Annen langsiktig gjeld

Én av aksjonærene har lånt inn midler til selskapet som følger:

<u>Vassdal Merkantile Byrå AS (50% av aksjene)</u>	<u>kr 1 745 237 (herav kr 0 i rente)</u>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>kr 1 745 237</b>