



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 433 017
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CASPERSENSVEI HANDELSOMRÅDE VEST AS
Forretningsadresse: c/o Terje Larsen
Oterlia 4
4956 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 457	15 543
Sum kostnader		9 457	15 543
Driftsresultat		-9 457	-15 543
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		103	14
Sum finansinntekter		103	14
Netto finans		103	14
Resultat før skattekostnad		-9 354	-15 529
Skattekostnad på resultat	2	-2 080	-3 420
Årsresultat		-7 274	-12 109
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 274	-12 109
Totalresultat		-7 274	-12 109
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-7 274	-12 109
Sum overføringer og disponeringer		-7 274	-12 109



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		246 191	246 191
Sum varige driftsmidler		246 191	246 191
Sum anleggsmidler		246 191	246 191
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 079	9
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 079	9
Sum omløpsmidler		5 079	9
SUM EIENDELER		251 270	246 200
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	402 000	402 000
Sum innskutt egenkapital		402 000	402 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	3	1 194 871	1 187 598
Sum opptjent egenkapital		-1 194 871	-1 187 598
Sum egenkapital		-792 871	-785 598



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	22 389	27 986
Sum avsetninger for forpliktelser		22 389	27 986
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		22 389	27 986
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 000
Betalbar skatt	2	3 517	3 577
Kortsiktig konserngjeld		975 240	944 440
Annen kortsiktig gjeld		42 995	52 795
Sum kortsiktig gjeld		1 021 752	1 003 812
Sum gjeld		1 044 141	1 031 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		251 270	246 200



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 498822

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 433 017
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CASPERSENSVEI HANDELSOMRÅDE VEST AS
Forretningsadresse: c/o Terje Larsen
Oterlia 4
4956 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 997 433 017
CASPERSENSVEI HANDELSOMRÅDE VEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 457	15 543
Sum kostnader		9 457	15 543
Driftsresultat		-9 457	-15 543
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		103	14
Sum finansinntekter		103	14
Netto finans		103	14
Resultat før skattekostnad		-9 354	-15 529
Skattekostnad på resultat	2	-2 080	-3 420
Årsresultat		-7 274	-12 109
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 274	-12 109
Totalresultat		-7 274	-12 109
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-7 274	-12 109
Sum overføringer og disponeringer		-7 274	-12 109



Organisasjonsnr: 997 433 017
CASPERSENSVEI HANDELSOMRÅDE VEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		246 191	246 191
Sum varige driftsmidler		246 191	246 191
Sum anleggsmidler		246 191	246 191
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 079	9
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 079	9
Sum omløpsmidler		5 079	9
SUM EIENDELER		251 270	246 200
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	402 000	402 000
Sum innskutt egenkapital		402 000	402 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	3	1 194 871	1 187 598
Sum opptjent egenkapital		-1 194 871	-1 187 598
Sum egenkapital		-792 871	-785 598
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	22 389	27 986
Sum avsetninger for forpliktelser		22 389	27 986
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		22 389	27 986
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 000
Betalbar skatt	2	3 517	3 577
Kortsiktig konserngjeld		975 240	944 440
Annen kortsiktig gjeld		42 995	52 795
Sum kortsiktig gjeld		1 021 752	1 003 812
Sum gjeld		1 044 141	1 031 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		251 270	246 200



Organisasjonsnr: 997 433 017
CASPERSENSVEI HANDELSOMRÅDE VEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Caspersensvei Handelsområde Vest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 433 017



RESULTATREGNSKAP

CASPERSENSVEI HANDELSOMRÅDE VEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		9 457	15 543
Sum driftskostnader		9 457	15 543
Driftsresultat		-9 457	-15 543
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		103	14
Resultat av finansposter		103	14
Resultat før skattekostnad		-9 354	-15 529
Skattekostnad på resultat	2	-2 080	-3 420
Årsresultat		-7 274	-12 109
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	3	7 274	12 109
Sum overføringer		-7 274	-12 109



BALANSE

CASPERSENSVEI HANDELSOMRÅDE VEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		246 191	246 191
Sum varige driftsmidler		246 191	246 191
Sum anleggsmidler		246 191	246 191
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 079	9
Sum omløpsmidler		5 079	9
Sum eiendeler		251 270	246 200



BALANSE

CASPERSENSVEI HANDELSOMRÅDE VEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 4	402 000	402 000
Sum innskutt egenkapital		402 000	402 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	3	-1 194 871	-1 187 598
Sum opptjent egenkapital		-1 194 871	-1 187 598
Sum egenkapital		-792 871	-785 598
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	2	22 389	27 986
Sum avsetning for forpliktelser		22 389	27 986
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	3 000
Betalbar skatt	2	3 517	3 577
Konserngjeld		975 240	944 440
Annen kortsiktig gjeld		42 995	52 795
Sum kortsiktig gjeld		1 021 752	1 003 812
Sum gjeld		1 044 141	1 031 798
Sum egenkapital og gjeld		251 270	246 200

Risør, 29.05.2025

Styret i Caspersensvei Handelsområde Vest AS

Terje Larsen
styreleder



CASPERSENSVEI HANDELSOMRÅDE VEST AS

BankID Signing
Terje Larsen
2025-05-29
NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Caspersensvei Handelsområde Vest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 517	3 577
Endring i utsatt skatt	-5 597	-6 997
Skattekostnad ordinært resultat	-2 080	-3 420
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-9 354	-15 529
Permanente forskjeller	-103	-14
Endring i midlertidige forskjeller	25 442	31 803
Skattepliktig inntekt	15 986	16 260
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 517	3 577
Sum betalbar skatt i balansen	3 517	3 577

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



BankID Signing
Terje Larsen
2025-05-29

CASPERSENSVEI HANDELSOMRÅDE VEST AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	101 768	127 210	25 442
Sum	101 768	127 210	25 442
Grunnlag for utsatt skatt	101 768	127 210	25 442
Utsatt skatt (22 %)	22 389	27 986	5 597

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	402 000	-1 187 598	-785 598
Årets resultat		-7 274	-7 274
Pr 31.12.2024	402 000	-1 194 871	-792 871

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CASPERSENSVEI HANDELSOMRÅDE VEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	402	1 000,0	402 000
Sum	402		402 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Wema Investments AS	402	100,0	100,0

Wema Investments AS eies 100 % av styrets leder Terje Larsen.

Note 5 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er i sin helhet tapt. Selskapet er finansiert gjennom likviditetslån fra øvrige konsernselskap. Det anses også å kunne eksistere en merverdi i selskapets tomteområde.

Styre mener det er grunnlag for fortsatt drift, og regnskapet er avlagt under denne forutsetningen.