



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 089 985  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEA LINA AS  
Forretningsadresse: Tunvegen 13  
3560 HEMSEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jegeir Trøim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.09.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	12 195 872	26 132 622
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 195 872</b>	<b>26 132 622</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 641 714	23 886 107
Lønnskostnad	2	15 000	-46 297
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	40 000	39 500
Annen driftskostnad	2	1 212 640	826 696
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 909 354</b>	<b>24 706 006</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-713 482</b>	<b>1 426 616</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22 743	9 359
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		1 191 690	730 397
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 168 947</b>	<b>-721 038</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 882 429</b>	<b>705 578</b>
Skattekostnad	4	-125 247	155 823
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 757 182</b>	<b>549 755</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 757 182</b>	<b>549 755</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			88 855
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 757 182	460 900
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 757 182</b>	<b>549 755</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	148 917	140 179
Maskiner og anlegg	3	69 000	109 000
Sum varige driftsmidler		217 917	249 179
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 793 888	1 793 888
Sum finansielle anleggsmidler		1 793 888	1 793 888
Sum anleggsmidler		2 011 805	2 043 067
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5,6	22 750 460	28 559 017
Sum varer		45 500 920	57 118 034
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	2 750 000	700 000
Andre fordringer	7	1 649	24 891
Sum fordringer		2 751 649	724 891
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		63 531	10 673
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 531	10 673
Sum omløpsmidler		25 565 640	29 294 581
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 577 445</b>	<b>31 337 648</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8,9	100 000	100 000
Overkurs		11 731 125	
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 831 125</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9		944 378
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>944 378</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 831 125</b>	<b>1 044 378</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		4 860
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>4 860</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6	13 007 965	11 111 251
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 309 660	4 513 787
Leverandørgjeld		328 790	682 346
Betalbar skatt	4		133 412
Kortsiktig konserngjeld	7	383 298	13 047 614
Annen kortsiktig gjeld		716 607	800 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 746 320</b>	<b>30 288 410</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 746 320</b>	<b>30 293 270</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 577 445</b>	<b>31 337 648</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 757245

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 089 985  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEA LINA AS  
Forretningsadresse: Tunvegen 13  
3560 HEMSEDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jegeir Trøim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2025

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.09.2025



Organisasjonsnr: 923 089 985  
NEA LINA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	12 195 872	26 132 622
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 195 872</b>	<b>26 132 622</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 641 714	23 886 107
Lønnskostnad	2	15 000	-46 297
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	40 000	39 500
Annen driftskostnad	2	1 212 640	826 696
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 909 354</b>	<b>24 706 006</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-713 482</b>	<b>1 426 616</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22 743	9 359
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		1 191 690	730 397
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 168 947</b>	<b>-721 038</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 882 429</b>	<b>705 578</b>
Skattekostnad	4	-125 247	155 823
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 757 182</b>	<b>549 755</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 757 182</b>	<b>549 755</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			88 855
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 757 182	460 900
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 757 182</b>	<b>549 755</b>



Organisasjonsnr: 923 089 985  
NEA LINA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Tomter, bygninger og annen fast eiendom</b>			
	3	148 917	140 179
<b>Maskiner og anlegg</b>			
	3	69 000	109 000
Sum varige driftsmidler		217 917	249 179
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Investeringer i aksjer og andeler</b>			
		1 793 888	1 793 888
Sum finansielle anleggsmidler		1 793 888	1 793 888
Sum anleggsmidler		2 011 805	2 043 067
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5,6	22 750 460	28 559 017
Sum varer		45 500 920	57 118 034
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	2 750 000	700 000
Andre fordringer	7	1 649	24 891
Sum fordringer		2 751 649	724 891
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		63 531	10 673
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 531	10 673
Sum omløpsmidler		25 565 640	29 294 581
SUM EIENDELER		27 577 445	31 337 648

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Selskapskapital	8,9	100 000	100 000
Overkurs		11 731 125	
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 831 125</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9		944 378
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>944 378</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 831 125</b>	<b>1 044 378</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		4 860
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		0	4 860
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6	13 007 965	11 111 251
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 309 660	4 513 787
Leverandørgjeld		328 790	682 346
Betalbar skatt	4		133 412
Kortsiktig konserngjeld	7	383 298	13 047 614
Annen kortsiktig gjeld		716 607	800 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 746 320</b>	<b>30 288 410</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 746 320</b>	<b>30 293 270</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 577 445</b>	<b>31 337 648</b>



Organisasjonsnr: 923 089 985  
NEA LINA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper  
se vedlegg

Note  
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	-41860.00	386860.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	-4437.00	41007.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	-46297.00	427867.00

Mer om årsverk og lønn  
Se vedlegg

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp



Balanseført verdi 31.12.                      Varige driftsmidler   Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap                      Årets                      Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern                      Årets                      Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern                      Årets                      Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet                      Årets                      Fjorårets

Pantstillelse                      Beløp

## Note

Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

## Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

## Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

## Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer



VARE

Til generalforsamlingen i  
Nea Lina AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nea Lina AS som viser et underskudd på kr 1 757 182. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

ValdresRevisorene AS  
Valdresvegen 6  
2900 Fagernes

Godkjent revisjonsselskap  
Godkjent regnskapsselskap  
Org.nr: 992 897 104

Tlf: 61 36 57 50  
post@vare.no  
www.vare.no



**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fagernes, 18. september 2025  
**ValdresRevisorene AS**

Olve Lie  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# Årsregnskap

## 2024

### Nea Lina AS

Organisasjonsnummer: 923 089 985



**Nea Lina AS**

	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
Salgsinntekter	1	12 195 872	26 132 622
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>12 195 872</b>	<b>26 132 622</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Varekostnad		11 641 715	23 886 107
Lønnskostnad	2	15 000	-46 297
Avskrivning varige driftsmidler	3	40 000	39 500
Annen driftskostnad	2	1 212 640	826 696
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 909 354</b>	<b>24 706 006</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-713 482</b>	<b>1 426 616</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt		22 743	9 359
Rentekostnad		1 191 690	730 397
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 168 947</b>	<b>-721 038</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 882 429</b>	<b>705 578</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-125 247	155 823
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-1 757 182</b>	<b>549 755</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 757 182</b>	<b>549 755</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Konsernbidrag		0	88 855
Annen egenkapital		-1 757 182	460 900
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 757 182</b>	<b>549 755</b>

Org.nr. 923 089 985



**Nea Lina AS**

	Note	2024	2023
<b>BALANSE PR. 31. DESEMBER</b>			
<b>EIENDELER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	148 917	140 179
Transportmidler	3	69 000	109 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>217 917</b>	<b>249 179</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 793 888	1 793 888
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 793 888</b>	<b>1 793 888</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 011 805</b>	<b>2 043 067</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Varer</b>			
Tomter og areal for videresalg	5,6	22 750 460	28 559 017
<b>Sum varer</b>		<b>22 750 460</b>	<b>28 559 017</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	2 750 000	700 000
Andre fordringer		0	6 521
Fordring på aksjonær	7	1 649	18 370
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 751 649</b>	<b>724 891</b>
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Bankinnskudd og kontanter		63 531	10 673
<b>Sum bankinnskudd og kontanter</b>		<b>63 531</b>	<b>10 673</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 565 640</b>	<b>29 294 581</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 577 445</b>	<b>31 337 648</b>

Org.nr. 923 089 985



**Nea Lina AS**

	Note	2024	2023
<b>BALANSE PR. 31. DESEMBER</b>			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8,9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		11 731 124	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 831 124</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	0	944 378
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>944 378</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 831 124</b>	<b>1 044 378</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetninger for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	0	4 860
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>4 860</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Byggelån	6	13 007 965	11 111 251
Kassekreditt	6	1 309 660	4 513 787
Leverandørgjeld		328 790	682 346
Betalbar skatt	4	0	133 412
Gjeld til foretak i samme konsern	7	383 299	13 047 614
Annen kortsiktig gjeld		716 607	800 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 746 320</b>	<b>30 288 410</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 746 320</b>	<b>30 293 270</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 577 445</b>	<b>31 337 648</b>

Org.nr. 923 089 985



**Nea Lina AS**

Note      2024      2023

Hemsedal , 31.12.2024 / 18.09.2025  
Styret for Nea Lina AS

Jegeir Trøim  
Styrets leder

Org.nr. 923 089 985



Nea Lina AS

Noter til årsregnskapet  
2024

## 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift. Det er ingen endring i regnskapsprinsippene sammenlignet med i fjor.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer verdsettes til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

## 2 Godtgjørelser m.v.

### Lønnskostnader består av følgende poster:

	2024	2023
Lønninger - tilbakeførte feriepenger	0	-41 860
Arbeidsgiveravgift	0	-4 437
Pensjonskostnad	0	0
Andre lønnskostnader	15 000	0
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>15 000</b>	<b>-46 297</b>

Årsverk	0	0
---------	---	---

### Offentlig tjenestepensjonsordning

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Nea Lina AS		Noter til årsregnskapet 2024				
<b>3</b>	<b>Varige driftsmidler</b>					
		<b>Løse</b>	<b>Transportmidler</b>	<b>Anlegg under utførelse</b>	<b>SUM</b>	
	Anskaffelseskost 31.12.2023	1	198 000	140 178	<b>338 179</b>	
	Årets tilgang			8 738	<b>8 738</b>	
	Årets avgang				<b>0</b>	
	Anskaffelseskost 31.12.2024	1	198 000	148 916	<b>346 917</b>	
	Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2023		89 000		<b>89 000</b>	
	Avskrivning i 2024		40 000		<b>40 000</b>	
	Tilbakeført avskrivning i 2024				<b>0</b>	
	Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2024	0	129 000	0	<b>129 000</b>	
	<b>Balanseverdi pr. 31.12.2024</b>	<b>1</b>	<b>69 000</b>	<b>148 916</b>	<b>217 917</b>	
	Prosentsetter for lineære avskrivninger	0	20	0		
<b>4</b>	<b>Skatter</b>					
				<b>2024</b>	<b>2023</b>	
	<i>Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:</i>					
	Resultat før skattekostnad			-1 882 429	705 578	
	Permanente forskjeller			0	2 706	
	Endring i midlertidige forskjeller			19 140	12 052	
	Overført til fremførbart underskudd			1 316 077		
	<b>Årets skattepliktige resultat</b>			<b>-547 212</b>	<b>720 336</b>	
	Betalbar skatt av årets skattepliktige resultat			-120 387	158 474	
	Endring utsatt skatt			-293 748	-2 651	
	Korreksjon som følge av ikke balanseføring av utsatt skattefordel			288 888		
	<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>			<b>-125 247</b>	<b>155 823</b>	
	Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt			-120 387	158 474	
	Skattemessig effekt av avgitt konsernbidrag			120 387	-25 062	
	<b>Betalbar skatt i balansen</b>			<b>0</b>	<b>133 412</b>	
				<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>Endring</b>
	<i>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:</i>					
	Midlertidige forskjeller knyttet til:					0
	Driftsmiddel	22 084	2 944			19 140
	Sum midlertidige forskjeller i årets skattepliktige inntekt	22 084	2 944			19 140
	Underskudd til fremføring	0	-1 316 077			
	Sum midlertidige forskjeller	22 084	-1 313 133			
	<b>Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)</b>	<b>4 860</b>	<b>-288 887</b>			<b>293 748</b>
	Utsatt skattefordel er ikke inntatt i regnskapet. Ved beregning av betalbar skatt og for utsatt skatt / utsatt skattefordel benyttes 22%.					
<b>5</b>	<b>Varebeholdning</b>					
	Tomter og utbyggingsareal for videresalg er vurdert til kostpris.					



Nea Lina AS		Noter til årsregnskapet 2024			
<b>6</b>	<b>Pantstillelser og garantiforpliktelser</b>				
	Gjeld sikret ved pant		14 317 625		
	<i>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for ovennevnte gjeld er:</i>				
	Tomter og areal for videresalg		22 750 460		
	<b>SUM</b>		<b>22 750 460</b>		
	Gjeld til kredittinstitusjoner vil fem år etter regnskapsårets slutt utgjøre:		<b>0</b>		
	Limit kassakreditt kr 6 000 000				
	Det er inngått Garantifasilitetsavtale med Nordic Guarentee vedrørende en fasilitetsgrense på kr 10 000 000.				
<b>7</b>	<b>Mellomværende med nærstående</b>				
		<b>2024</b>	<b>2023</b>		
	<b>Foretaksnavn</b>				
	Trin AS	-143 593	-143 593		
	Trin AS	0	-12 664 316		
	Trøym Drift AS	-239 706	-239 706		
	<b>Netto mellomværende med nærstående selskap</b>	<b>-383 299</b>	<b>-13 047 615</b>		
	Selskapet har pr. 31.12.2024 en gjeld til Jegeir Trøim på kr 14 958.				
<b>8</b>	<b>Antall aksjer, aksjeeiere m.v.</b>				
	Selskapets aksjekapital, kr 100 000, er fordelt på 100 aksjer, hver pålydende kr 1000. Alle aksjer har like rettigheter.				
	<b>Selskapets aksjonærer er:</b>	<b>Eierandel:</b>			
	Trin AS	100 %			
<b>9</b>	<b>Egenkapital</b>				
		<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
	<b>Egenkapital 01.01.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>944 378</b>	<b>1 044 378</b>
	Årsresultat			-1 757 182	-1 757 182
	Motatt konsernbidrag		12 664 316		12 664 316
	Skattemessig effekt av mottatt konsernbidrag		-120 387		-120 387
	Dekning av udekket tap		-812 805	812 805	0
	<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>11 731 124</b>	<b>0</b>	<b>11 831 124</b>