



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 146 508
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VY HELGELAND AS
Forretningsadresse: c/o Jonas Hiller Fladvad
Langbergan 36
8618 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DIN BEDRIFTSPARTNER AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.02.2026



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	14 678	30 984
Sum kostnader		14 678	30 984
Driftsresultat		-14 678	-30 984
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			178 116
Annen renteinntekt		63 576	79 144
Annen finansinntekt			1 783 573
Sum finansinntekter		63 576	2 040 833
Annen rentekostnad		336	8 658
Sum finanskostnader		336	8 658
Netto finans		63 240	2 032 175
Resultat før skattekostnad		48 562	2 001 191
Skattekostnad på resultat	3	10 758	9 194
Årsresultat	4	37 804	1 991 997
Årsresultat etter minoritetsinteresser		37 804	1 991 997
Totalresultat		37 804	1 991 997
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 200 000	800 000
Avsatt til annen egenkapital			1 191 997
Overført fra annen egenkapital		-1 162 196	
Sum overføringer og disponeringer		37 804	1 991 997



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			82 000
Sum fordringer			82 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		969 654	2 055 357
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		969 654	2 055 357
Sum omløpsmidler		969 654	2 137 357
SUM EIENDELER		969 654	2 137 357
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		899 064	2 061 260
Sum opptjent egenkapital		899 064	2 061 260
Sum egenkapital	4	929 064	2 091 260



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	23 866	29 832
Sum avsetninger for forpliktelser		23 866	29 832
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		23 866	29 832
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	16 724	16 265
Sum kortsiktig gjeld		16 724	16 265
Sum gjeld		40 590	46 097
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		969 654	2 137 357



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 310336

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 146 508
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VY HELGELAND AS
Forretningsadresse: c/o Jonas Hiller Fladvad
Langbergan 36
8618 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DIN BEDRIFTSPARTNER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 146 508
VY HELGELAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	14 678	30 984
Sum kostnader		14 678	30 984
Driftsresultat		-14 678	-30 984
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			178 116
Annen renteinntekt		63 576	79 144
Annen finansinntekt			1 783 573
Sum finansinntekter		63 576	2 040 833
Annen rentekostnad		336	8 658
Sum finanskostnader		336	8 658
Netto finans		63 240	2 032 175
Resultat før skattekostnad		48 562	2 001 191
Skattekostnad på resultat	3	10 758	9 194
Årsresultat	4	37 804	1 991 997
Årsresultat etter minoritetsinteresser		37 804	1 991 997
Totalresultat		37 804	1 991 997
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 200 000	800 000
Avsatt til annen egenkapital			1 191 997
Overført fra annen egenkapital		-1 162 196	
Sum overføringer og disponeringer		37 804	1 991 997



Organisasjonsnr: 919 146 508
VY HELGELAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			82 000
Sum fordringer			82 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		969 654	2 055 357
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		969 654	2 055 357
Sum omløpsmidler		969 654	2 137 357
SUM EIENDELER		969 654	2 137 357
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		899 064	2 061 260
Sum opptjent egenkapital		899 064	2 061 260
Sum egenkapital	4	929 064	2 091 260
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	23 866	29 832
Sum avsetninger for forpliktelser		23 866	29 832
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		23 866	29 832
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	16 724	16 265
Sum kortsiktig gjeld		16 724	16 265
Sum gjeld		40 590	46 097
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		969 654	2 137 357



Organisasjonsnr: 919 146 508
VY HELGELAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025

Vy Helgeland AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 146 508



BankID Signing
Ane Hiller Fladvad
2026-02-13

BankID Signing
Jonas Hiller Fladvad
2026-02-13

RESULTATREGNSKAP

VY HELGELAND AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	2	14 678	30 984
Sum driftskostnader		14 678	30 984
Driftsresultat		-14 678	-30 984
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		0	178 116
Annen renteinntekt		63 576	79 144
Annen finansinntekt		0	1 783 573
Annen rentekostnad		336	8 658
Resultat av finansposter		63 240	2 032 175
Resultat før skattekostnad		48 562	2 001 191
Skattekostnad på resultat	3	10 758	9 194
Resultat		37 804	1 991 997
Årsresultat	4	37 804	1 991 997
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		1 200 000	800 000
Avsatt til annen egenkapital		0	1 191 997
Overført fra annen egenkapital		1 162 196	0
Sum overføringer		37 804	1 991 997



BALANSE

VY HELGELAND AS

EIENDELER	Note	2025	2024
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		0	82 000
Sum fordringer		0	82 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		969 654	2 055 357
Sum omløpsmidler		969 654	2 137 357
Sum eiendeler		969 654	2 137 357



BALANSE

VY HELGELAND AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		899 064	2 061 260
Sum opptjent egenkapital		899 064	2 061 260
Sum egenkapital	4	929 064	2 091 260
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	23 866	29 832
Sum avsetning for forpliktelser		23 866	29 832
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	16 724	16 265
Sum kortsiktig gjeld		16 724	16 265
Sum gjeld		40 590	46 097
Sum egenkapital og gjeld		969 654	2 137 357

Mo I Rana, 13.02.2026
Styret i Vy Helgeland AS

Ane Hiller Fladvad
styreleder

Jonas Hiller Fladvad
daglig leder



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Vy Helgeland AS er et selskap der virksomheten omfatter Utvikling og salg av byggeprosjekter. Selskapet er lokalisert i Rana kommune.



Note 2 Lønnskostnader

Vy Helgeland AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Antall årsverk 0


Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	16 724
Endring i utsatt skatt	-5 966
Skattekostnad ordinært resultat	10 758
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	48 562
Permanente forskjeller	336
Endring i midlertidige forskjeller	27 120
Skattepliktig inntekt	76 018
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	16 724
Sum betalbar skatt i balansen	16 724
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller	
	2025
Gevinst – og tapskonto	108 481
Sum	108 481
Grunnlag for utsatt skatt	108 481
Utsatt skatt (22 %)	23 866



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	0	2 061 260	2 091 260
Årets resultat				37 804	37 804
Utbytte				-1 200 000	-1 200 000
Pr 31.12.2025	30 000	0	0	899 064	929 064

 BankID Signing
Ane Hiller Fladvad
2026-02-13

 BankID Signing
Jonas Hiller Fladvad
2026-02-13

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VY HELGELAND AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	3,0	30 000
Sum	10 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ane Hiller Fladvad	7 500	75,0	75,0
Jonas Hiller Fladvad	2 500	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	10 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Ane Hiller Fladvad	styreleder	7 500
Jonas Hiller Fladvad	daglig leder	2 500
Totalt antall aksjer		10 000