



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	998 201 926
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BAAREVIKA EIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Severin Inge Roald Øvregatå 45 6040 VIGRA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan W.Grytten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	1 536 950	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 536 950</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 273 121	
Annen driftskostnad		93 504	43 342
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 366 625</b>	<b>43 342</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>170 325</b>	<b>-43 342</b>
Annen rentekostnad		123 447	115 773
Annen finanskostnad		3 292	2 870
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>126 739</b>	<b>118 643</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-126 739</b>	<b>-118 643</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>43 586</b>	<b>-161 985</b>
Skattekostnad		-7 055	57 616
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>50 641</b>	<b>-219 601</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>50 641</b>	<b>-219 601</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital		-48 268	219 601
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-48 268</b>	<b>219 601</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		25 417	35 005
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>25 417</b>	<b>35 005</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		260 000	260 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>260 000</b>	<b>260 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>285 417</b>	<b>295 005</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	14 034 148	15 307 268
<b>Sum varer</b>		<b>14 034 148</b>	<b>15 307 268</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		42 237	44 042
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>42 237</b>	<b>44 042</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 076 385</b>	<b>15 351 310</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 361 802</b>	<b>15 646 315</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		272 514	221 873
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>272 514</b>	<b>221 873</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>302 514</b>	<b>251 873</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 085 387	3 622 337
Øvrig langsiktig gjeld		8 705 677	8 506 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 791 064</b>	<b>12 128 837</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 791 064</b>	<b>12 128 837</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 739	1 120
Annen kortsiktig gjeld		3 264 485	3 264 485
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 268 224</b>	<b>3 265 605</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 059 288</b>	<b>15 394 442</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 361 802</b>	<b>15 646 315</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 315160

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 201 926  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAAREVIKA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Severin Inge Roald  
Øvregatå 45  
6040 VIGRA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan W.Grytten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.03.2023



Organisasjonsnr: 998 201 926  
BAAREVIKA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	1 536 950	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 536 950</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 273 121	
Annen driftskostnad		93 504	43 342
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 366 625</b>	<b>43 342</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>170 325</b>	<b>-43 342</b>
Annen rentekostnad		123 447	115 773
Annen finanskostnad		3 292	2 870
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>126 739</b>	<b>118 643</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-126 739</b>	<b>-118 643</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>43 586</b>	<b>-161 985</b>
Skattekostnad		-7 055	57 616
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>50 641</b>	<b>-219 601</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>50 641</b>	<b>-219 601</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital		-48 268	219 601
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-48 268</b>	<b>219 601</b>



Organisasjonsnr: 998 201 926  
BAAREVIKA EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 25 417 35 005  
Sum immaterielle eiendeler 25 417 35 005

##### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 260 000 260 000  
Sum finansielle anleggsmidler 260 000 260 000

Sum anleggsmidler 285 417 295 005

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer 4 14 034 148 15 307 268  
Sum varer 14 034 148 15 307 268

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 42 237 44 042  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 42 237 44 042

Sum omløpsmidler 14 076 385 15 351 310

SUM EIENDELER 14 361 802 15 646 315

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 30 000 30 000  
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 272 514 221 873  
Sum opptjent egenkapital 272 514 221 873

Sum egenkapital 302 514 251 873

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld  
Gjeld til kredittinstitusjoner 2 085 387 3 622 337



Øvrig langsiktig gjeld	8 705 677	8 506 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>10 791 064</b>	<b>12 128 837</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>10 791 064</b>	<b>12 128 837</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	3 739	1 120
Annen kortsiktig gjeld	3 264 485	3 264 485
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 268 224</b>	<b>3 265 605</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>14 059 288</b>	<b>15 394 442</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>14 361 802</b>	<b>15 646 315</b>





Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring