



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 894 657 812
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: SKOGSSLETTA BORETTSLAG
Forretningsadresse: v/OBOS Eiendomsforvaltning AS
Hammersborg torg 1
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OBOS EIENDOMSFORVALTNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 357 376	4 553 424
Sum inntekter		5 357 376	4 553 424
Kostnader			
Lønnskostnad		147 189	125 510
Annen driftskostnad		2 415 980	2 232 968
Sum kostnader		2 563 169	2 358 478
Driftsresultat		2 794 207	2 194 946
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		101 010	122 538
Sum finansinntekter		101 010	122 538
Annen finanskostnad		1 673 951	1 777 092
Sum finanskostnader		1 673 951	1 777 092
Netto finans		-1 572 941	-1 654 554
Resultat før skattekostnad		1 221 266	540 392
Årsresultat		1 221 266	540 392
Totalresultat		1 221 266	540 392
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 221 266	540 392
Sum overføringer og disponeringer		1 221 266	540 392



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		73 510 000	73 510 000
Sum varige driftsmidler		73 510 000	73 510 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		73 510 000	73 510 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		89 820	76 323
Sum fordringer		89 820	76 323
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 380 306	3 314 673
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 380 306	3 314 673
Sum omløpsmidler		3 470 126	3 390 996
SUM EIENDELER		76 980 126	76 900 996

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		14 400 125	15 621 391
Sum opptjent egenkapital		-14 400 125	-15 621 391
Sum egenkapital		-14 100 125	-15 321 391
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		29 546 177	30 663 363
Øvrig langsiktig gjeld		61 510 000	61 510 000
Sum annen langsiktig gjeld		91 056 177	92 173 363
Sum langsiktig gjeld		91 056 177	92 173 363
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 419	8 800
Leverandørgjeld		7 655	40 224
Annen kortsiktig gjeld		8 000	
Sum kortsiktig gjeld		24 074	49 024
Sum gjeld		91 080 251	92 222 387
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 980 126	76 900 996



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 364087

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 894 657 812
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: SKOGSSLETTA BORETTSLAG
Forretningsadresse: v/OBOS Eiendomsforvaltning AS
Hammersborg torg 1
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: OBOS EIENDOMSFORVALTNING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026



Organisasjonsnr: 894 657 812
SKOGSSLETTA BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 357 376	4 553 424
Sum inntekter		5 357 376	4 553 424
Kostnader			
Lønnskostnad		147 189	125 510
Annen driftskostnad		2 415 980	2 232 968
Sum kostnader		2 563 169	2 358 478
Driftsresultat		2 794 207	2 194 946
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		101 010	122 538
Sum finansinntekter		101 010	122 538
Annen finanskostnad		1 673 951	1 777 092
Sum finanskostnader		1 673 951	1 777 092
Netto finans		-1 572 941	-1 654 554
Resultat før skattekostnad		1 221 266	540 392
Årsresultat		1 221 266	540 392
Totalresultat		1 221 266	540 392
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 221 266	540 392
Sum overføringer og disponeringer		1 221 266	540 392



Organisasjonsnr: 894 657 812
SKOGSSLETTA BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

73 510 000 73 510 000

Sum varige driftsmidler

73 510 000 73 510 000

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler

0 0

Sum anleggsmidler

73 510 000 73 510 000

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

0 0

Fordringer

Andre fordringer

89 820 76 323

Sum fordringer

89 820 76 323

Investeringer

Sum investeringer

0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

3 380 306 3 314 673

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

3 380 306 3 314 673

Sum omløpsmidler

3 470 126 3 390 996

SUM EIENDELER

76 980 126 76 900 996

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Annen innskutt egenkapital

300 000 300 000

Sum innskutt egenkapital

300 000 300 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

14 400 125 15 621 391



Sum opptjent egenkapital	-14 400 125	-15 621 391
Sum egenkapital	-14 100 125	-15 321 391
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	29 546 177	30 663 363
Øvrig langsiktig gjeld	61 510 000	61 510 000
Sum annen langsiktig gjeld	91 056 177	92 173 363
Sum langsiktig gjeld	91 056 177	92 173 363
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	8 419	8 800
Leverandørgjeld	7 655	40 224
Annen kortsiktig gjeld	8 000	
Sum kortsiktig gjeld	24 074	49 024
Sum gjeld	91 080 251	92 222 387
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	76 980 126	76 900 996



Organisasjonsnr: 894 657 812
SKOGSLETTA BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

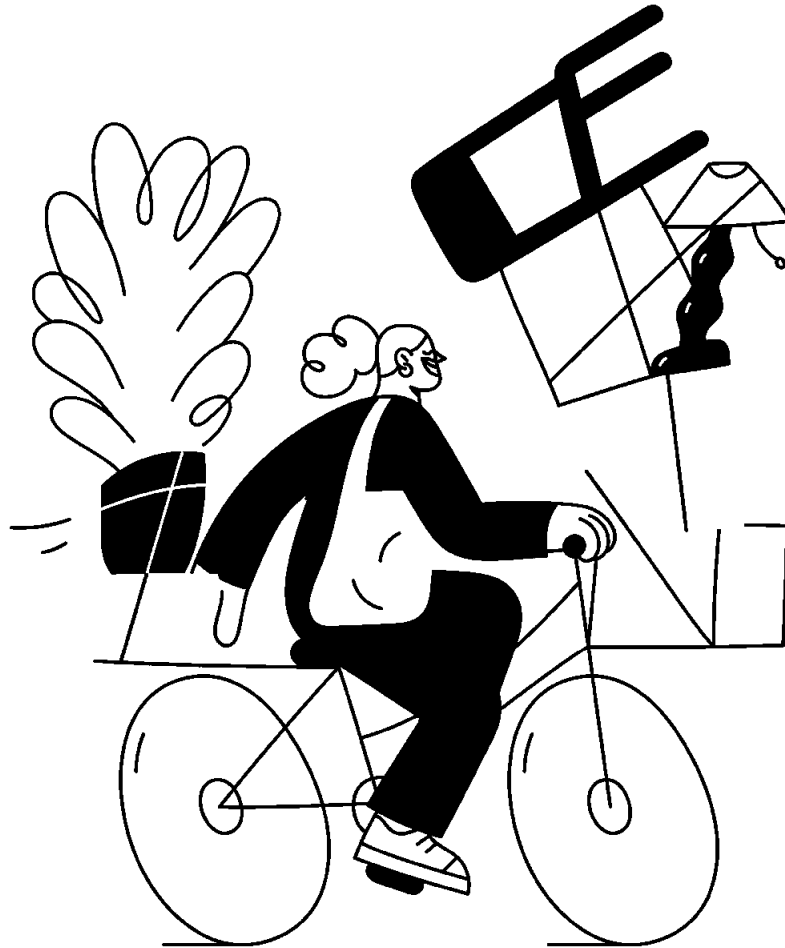
Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsmøte 2026

Innkalling

S.nr. 5992

SKOGSSLETTA BORETTSLAG



Velkommen til årsmøte i SKOGSSLETTA BORETTSLAG

Innkallingen inneholder alle sakene som skal behandles på årsmøtet. Styret håper du leser gjennom og viser din interesse ved å delta på årsmøtet.

Digital avstemning med møte:

Avstemningen åpner 19. mars kl. 09:00 og lukker 22. mars kl. 09:00.

Du finner avstemningen på:

<https://vibbo.no/5992>

Det holdes også et frivillig møte 19. mars kl. 19:00 , Menighetshuset, Mogreina.

Hvordan deltar du digitalt?

- Du får en link via SMS.
- Du kan også finne møtet ved å gå inn på vibbo.no
- Du kan se gjennom sakene som skal behandles, komme med spørsmål og avgi din stemme.
- **Viktig:** Juridiske eiere (firmaer) som ønsker å delta i årsmøtet, må gjøre det gjennom en boligforvalter. Kontakt OBOS support i god tid for å få lagt til boligforvalteren.

Hvem kan stemme på årsmøtet?

- Alle eiere har rett til å stemme på årsmøtet.
- En stemme avgis pr. eierandel.

Hvordan stemme hvis du ikke kan delta digitalt?

Dersom du ikke kan delta digitalt, må du benytte analog stemmeseddel som er vedlagt i innkallingen. Dette må gjøres innen avstemningen lukkes.

Fysisk årsmøte

Etter stor etterspørsel har vi valgt å avholde fysisk årsmøte denne gangen. Her vil det være mulig å snakke med oss i styret og diskutere saker sammen. Avstemningen vil fortsatt være digital.

Saker til behandling

1. Valg av møteleder
2. Godkjenning av møteinnkallingen
3. Valg av protokollvitner
4. Årsrapport og årsregnskap
5. Vedtektsendring: Valg av styreleder
6. Vedtektsendring: Styresammensetning
7. Vedtektsendring: Endre overskrift
8. Vedtektsendring: Fasadeendring / Installasjoner
9. Vedtektsendring: Beboers vedlikeholdsplikt
10. Vedtektsendring: Søpleskur



- 11. Vedtektsendring: Beboers vedlikeholdsplikt
- 12. Fastsettelse av honorarer
- 13. Valg av tillitsvalgte

Med vennlig hilsen,
Styret i SKOGSSLETTA BORETTSLAG



Sak 1

Valg av møteleder

Krav til flertall:
Alminnelig (50%)

Møtelederen sørger for at møtet blir avviklet etter lovens regler og er ansvarlig for at det føres protokoll. Hvis ikke årsmøtet velger en møteleder eller den foreslåtte møtelederen ikke blir valgt, er det styrets leder som etter loven er møteleder.

Styrets innstilling

Styret innstiller styreleder Tore Richard Borchgrevink Skribeland som møteleder.

Forslag til vedtak

Styreleder Tore Richard Borchgrevink Skribeland velges som møteleder

Sak 2

Godkjenning av møteinnkallingen

Krav til flertall:
Alminnelig (50%)

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet er innkalt på.

Forslag til vedtak

Møteinnkallingen godkjennes

Sak 3

Valg av protokollvitner

Krav til flertall:
Alminnelig (50%)

Valg av to eiere til å signere protokollen.

Forslag til vedtak

Hanne Lill Prestbakmo og Anneli Madeleine Eriksen er valgt.



Sak 4

Årsrapport og årsregnskap

Krav til flertall:
Alminnelig (50%)

Vi har lagt ved et bilde av OBOS sitt kakediagram for budsjett 2026 slik at dere kan se fordelingen av felleskostnader (utenom lån).

- a) Godkjenning av årsrapport og årsregnskap
- b) Styret foreslår at årets resultat tas av sparekonto.

Forslag til vedtak
Årsrapport og årsregnskap godkjennes.

- Vedlegg
- 1. budsjett.png
 - 2. 5992 - Årsregnskap 2025.pdf
 - 3. 5992 Skogssletta Borettslag - revisjonsberetning.pdf

Sak 5

Vedtektssendring: Valg av styreleder

Krav til flertall:
To tredjedels (67%)

Punkt 8-1 Styret

Setning: Styrets leder velges for ett år av gangen.

Endres til: Styrets leder velges for to år av gangen.

Styrets innstilling

Det står i dag at styrets leder blir valgt for 1 år av gangen. Vi ønsker å utvide dette til 2 år, slik at vi får kontinuitet i styret.

Forslag til vedtak
Vedtektssendring godkjennes



Sak 6

Vedtektssendring: Styresammensetning

Krav til flertall:

To tredjedels (67%)

Legge til setning i punkt 8-1: Det kan ikke sitte flere enn en person fra samme andel i styret på samme tidspunkt.

Setningen blir lagt i slutten av dette avsnittet: "Som styre- og varamedlem kan bare andelseiere eller ektefelle/samboer av andelseiere velges. Som styreleder kan bare andelseiere eller annen ekstern fagperson velges."

Styrets innstilling

Vi ønsker å fordele vervene på flere husstander slik at flest mulig er representert i styret, dette kan også bidra til et bredere innblikk på saker.

Her er det et delt styre.

Embla, Martine og Tore ønsker vedtektssendringen.

Et mindretall i styret ønsker ikke denne vedtektssendringen

Forslag til vedtak

Vedtektssendring godkjennes

Sak 7

Vedtektssendring: Endre overskrift

Krav til flertall:

To tredjedels (67%)

Endre punkt 7 overskrift til Pantesikkerhet

Det ser ut som det er en skrivefeil fra tidligere, fordi punkt 6 og 7 har samme overskrift.

Styrets innstilling

Vedtektssendringen godkjennes

Forslag til vedtak

Vedtektssendringen godkjennes



Sak 8

Vedtektsendring: Fasadeendring / Installasjoner

Krav til flertall:

To tredjedels (67%)

Nytt avsnitt i punkt 8-3

Ønsker du å bygge noe mot husvegg så er dette i mange tilfeller søknadspliktig til kommunen og definert som en fasadeendring.

Dette skal søkes styret og vil bli vurdert i hver enkelt sak.

Styrets innstilling

I vårt borettslag har det lenge vært litt "fritt vilt", mange har laget små tilbygg for å oppbevare ved, eller andre installasjoner som festes mot husvegg. Vi fremmer derfor denne vedtektsendringen for å få bedre oversikt over bygningsmasse i borettslaget.

Forslag til vedtak

Vedtektsendring godkjennes

Sak 9

Vedtektsendring: Beboers vedlikeholdsplikt

Krav til flertall:

To tredjedels (67%)

Denne kan sees i sammenheng med punktet om fasadeendring / Installasjoner

Under andelseiers vedlikeholdsplikt ønsker vi et nytt punkt:

8. Andelseiere er ansvarlig for installasjoner som er inntil eller fastmontert til fasaden, i tillegg til skader på fasaden som kan knyttes til installasjonen.

(dagens punkt 7 blir punkt 9)

Styrets innstilling

Vedtektsforslaget godkjennes

Forslag til vedtak

Vedtektsforslaget godkjennes



Sak 10

Vedtektsendring: Søpleskur

Krav til flertall:

To tredjedels (67%)

Nytt punkt:

4 - 3 Søpleskur

Alle søpleskur er tilegnet en bestemt husrekke.

Dersom en husrekke har mer avfall enn det som får plass i den tildelte containeren, skal avfallet enten leveres til ØRAS eller oppbevares forsvarlig og legges i annen container dagen før tømming.

Etter ønske fra beboere kan søpleskur nummereres. Nummerering utføres i felles standard fastsatt av styret.

Styrets innstilling

Vi ønsker at beboere skal ha eierskap til sitt / sine søpleskur, og styrker derfor vedtektene for å ivareta dette.

Forslag til vedtak

Vedtektsendring godkjennes

Sak 11

Vedtektsendring: Beboers vedlikeholdsplikt

Krav til flertall:

To tredjedels (67%)

Reperasjoner og vedlikehold utenom felles vedlikehold

Ved reperasjoner av et enkelt element som kan knyttes til en andel eller en rekke så skal dette belastes denne enheten (rekke eller andel). Dette gjelder da når reperasjon eller vedlikehold er nødvendig før felles vedlikehold er planlagt og det kun gjelder for en enkelt andel eller en enkelt rekke. Behov for reperasjoner skal alltid meldes til styret og styret skal holde i dette såfremt annet ikke er avtalt.

Eksempler på enkelte elementer kan være, men skal ikke begrenses til; ytterdører, vinduer, terassedører, utvendig panel, søpleskur, ytterbod, postkassestativ m.m

Dette gjelder 5 Vedlikehold

Nytt punkt under Andelseiers vedlikeholdsplikt:

7. (dagens punkt 7 blir punkt 9)

Andelseier er sammen med sin husrekke(r) ansvarlig for vedlikehold av søpleskur, postkassestativ og utvendig bod.



Styrets innstilling

For å forvalte pengene til andelseierene våre på best mulig måte ønsker vi å ansvarliggjøre de som trenger mange reparasjoner på utvendige elementer før forventet levetid er nådd. Dette ønsker vi at fremover belastes den enkelte andel eller fordeles likt på rekka slik at ikke alle må betale for reparaasjonene gjennom husleia. Dette er en styrkning av vedtektene slik vi har de i dag og utvides til å også gjelde søpleskur og postkassestativ.

Vi håper at dette fører til at alle tar bedre vare på bygningene rundt seg og minsker unødvendige reparaasjoner.

Forslag til vedtak

Vedtektsendring godkjennes og vedtektene oppdateres

Sak 12

Fastsettelse av honorarer

Krav til flertall:

Alminnelig (50%)

Godtgjørelse for styret foreslås KPI justert og er satt til kr 133 000.

Styrets innstilling

Forslaget godkjennes

Forslag til vedtak

Styrets godtgjørelse settes til 133 000.

Sak 13

Valg av tillitsvalgte

Det skal velges 2 styremedlemmer der begge blir valgt inn for ein periode på 2 år.

Det skal også velges 1 varamedlem.

Til info: Styret ønsker å informere om at det i år er to stykker på valg fra samme andel. Dersom vedtektsendringen til punkt 8-1 går igjennom vil disse to ikke kunne bli valgt samtidig, og det er den med høyrest antall stemmer som vil bli styremedlem eller varamedlem.

Innstilling

Vedtektene til borettslaget stiller krav til minimum 3 styremedlemmer. Styret har no valgt å redusere styret med 1 person, og kun ha 4 faste styremedlemmer + vara, dette gjør vi fordi arbeidsmengden har blitt redusert de siste årene og vi ser ikke behovet for et så stort styre i fremtiden.

Kim har trukket seg fra sitt verv - han hadde 1 år igjen av sin periode. For å sikre kontinuitet og best mulig flyt i styret har styret valgt at det no blir Kim sitt verv som blir avviklet.

Godt valg!



Roller og kandidater

Valg av 2 styremedlem Velges for 2 år

Følgende stiller til valg som styremedlem:

- **Mariann Ekkeren Væring**

Takk for nominasjonen, Kim.

Jeg heter altså Mariann. Jeg har bakgrunn i ulike jobber med kommunal forvaltning, for tiden hjemmевærende på heltid.

Min tanke er å bidra til et godt borettslag som har både det økonomiske og juridiske i orden, i tillegg til hyggelige tiltak, slik at det er godt og trygt å tilhøre vårt borettslag.

- **Martine Kamilla Hegerstrøm**

Jeg ønsker å bidra til et godt bofellesskap og min hjertesak er å holde kostnadene nede uten at det går utover vedlikehold etc for å ikke øke felleskostnadene.

- **Stefan Sørli Oure**

Jeg brenner for å skape et godt bomiljø, ting å gjøre for barn, ungdom og familier, aktiviteter, samt å holde kostnader i borettslaget vårt nede. Jeg er veldig aktiv både i lokalsamfunnet, men også i kommunen som sådan. Erfaring fra seks forskjellige styreverv skader heller ikke. Jeg har nå sittet i to år her i styret for borettslaget og ønsker å fortsette å kjempe for et best mulig borettslag for alle. Har du spørsmål til meg så bare ta kontakt!

- **Stian Høglo**

Jeg har lang erfaring som entreprenør, og har mye erfaring og kunnskap ang dette av utførelse av arbeid i borettslaget (håndtering av kvalitet på utførelse og økonomi).

Valg av 1 varamedlem Velges for 1 år

Følgende stiller til valg som varamedlem :

- **Benjamin Alawi-Bjørnsengen**

- **Mariann Ekkeren Væring**

Takk for nominasjonen, Kim.

Jeg heter altså Mariann. Jeg har bakgrunn i ulike jobber med kommunal forvaltning, for tiden hjemmевærende på heltid.

Min tanke er å bidra til et godt borettslag som har både det økonomiske og juridiske i orden, i tillegg til hyggelige tiltak, slik at det er godt og trygt å tilhøre vårt borettslag.

- **Stefan Sørli Oure**

Jeg brenner for å skape et godt bomiljø, ting å gjøre for barn, ungdom og familier, aktiviteter, samt å holde kostnader i borettslaget vårt nede. Jeg er veldig aktiv både i lokalsamfunnet, men også i kommunen som sådan. Erfaring fra seks forskjellige styreverv skader heller ikke. Jeg har nå sittet i to år her i styret for borettslaget og ønsker å fortsette å kjempe for et best mulig borettslag for alle. Har du spørsmål til meg så bare ta kontakt!

- **Stian Høglo**

Jeg har lang erfaring som entreprenør, og har mye erfaring og kunnskap ang dette av utførelse av arbeid i borettslaget (håndtering av kvalitet på utførelse og økonomi).



Styrets årsrapport

Styrets årsrapport

Styrets arbeid i 2025 / 2026

Styret i borettslaget har i perioden 2024/25 bestått av følgende medlemmer:

- Styreleder: Tore Richard Borchgrevink Skribeland (1C)
- Styremedlemmer: Embla Synnøve S. Vårdal (5A), og Stefan Sørli Oure (7C), Håkon Ripe (8A) og Kim André Kofstad (13D)
- Varamedlem: Martine Kamilla Hegerstrøm (10C)

Håkon Ripe valgte i juli 2025 å trekke seg fra vervet sitt og Martine Kamilla Hegerstrøm har fungert som styremedlem i hans plass.

Styret har avholdt ca ett ordinært styremøte per måned. I tillegg har vi hatt løpende kontakt etter behov for å behandle saker fortløpende.

Saker vi har behandlet i løpet av året:

- Vi har bestilt feier som var på befarings hos mange av våre beboere
- Satt en fast tidperiode for vårdugnad. Fremover vil vårdugnad vare fra 1-8.mai hvert år, og styret kaller inn til en dato i denne perioden hvor alle jobber sammen.
- Reforhandling av TV og bredbåndsavtale – ny avtale og ny ruter er rullet ut
- Ny container for glass og metall – i samarbeid med Østli borettslag
- Internrevisjon av HMS rutiner
- Publisert ny felles branninstruks på Vibbo
- Sagt opp prisfrys (tilleggstjeneste på strømabonnement) og bestilt norgespris
- Sementblanderer vi har hatt stående er nå solgt, og dette har finansiert det aller meste av sosiale tiltak gjennom året som har vært
- Refinansiering av lån

Pågående saker

Styret har hatt flere saker som har strukket seg over tid og krevd kontinuerlig oppfølging. Blant disse er:

- Avtalen om gressklipping er nå sagt opp og det vil utover våren bli større områder dere må klippe selv, samt at vi tar fellesområdene med den nye sitteklipperen vår.
- Ulovlig utleie, vi har flere tilfeller av ulovlig utleie i vårt borettslag og vi jobber med å komme til bunns i dette.
- Fasadeendringer uten søknad: Vi har brukt mye tid på å følge opp beboere som har bygd på andelen sin uten søknad til borettslaget. Dette arbeidet fortsetter i 2026
- Ulovlig lading av el-bil. Dette vil styret følge opp fremover, da det øker brannfaren for alle i husrekka betydelig om det lades via stikkontakt.

Arrangementer vi har avholdt



- Vårdugnad
- Høstdugnad
- Halloweenparty
- Julegrantenning

I tillegg har det blitt avholdt Skumparty på vår lekeplass.

Vedlikehold

Vi har startet arbeidet med å utforme en vedlikeholdsplan:

Vedlikehold og oppgraderinger som er utført i 2025

- Alle utekontakter som gjensto er nå reparert og saken er avsluttet
- Installert nøkkelboks på styreboden slik at utlån av utstyr er enklere
- Nye freshe benker er plassert på lekeplassen
- Byttet inngangsdør der det har vært behov
- Malt husrekke til Østli 2
- Opparbeidet en grillplass i hjørnet av lekeplassen – alle materialer ble gitt til oss av lokale bedrifter

Planlagt vedlikehold i 2026

- Skifte to gjenstående ytterdører – dørene er levert og avventer montering som er bestilt
- Installering av ventilasjon i boliger der dette mangler – dette er bestilt og vil bli utbedret i løpet av våren
- Utbedre klatrestativene på lekeplassen – dette håper vi å få gjennomført på dugnad

Fremtidig vedlikehold

- Montere snøfangere på bodene
- Maling av husrekkene
- Maling av bodene – mest sannsynlig på dugnad
- Maling av søpleskur og postkassestativ – mest sannsynlig på dugnad
- Brannvegger på loft
- Utbedre pipeløp
- Mulig arbeid med kloakksystemet

Borettslagets økonomi

Borettslaget har en stram økonomi, men vi har brukt siste periode på å snu alle steiner, vi har fått refinansiert lånet vårt, vi har sagt opp en del småtjenester som vi klarer oss uten og vi har avsluttet avtalen om gressklipping og fått en ny sittegressklipper til en veldig rimelig pris.

Endringer i husordensreglene

Styret har vedtatt en endring i husordensreglene:

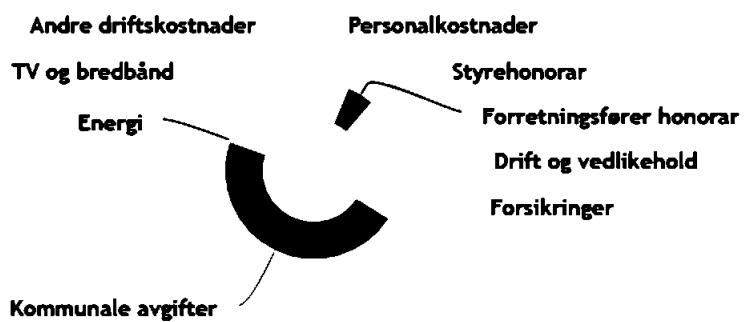


- El-bil lader kan festes på stolpe der det ikke er mulig på husvegg

Du finner de fullstendige husordensreglene inne på Vibbo

Vedlegg 1 til sak 4. Årsrapport og årsregnskap

Budsjett i år





SKOGSSLETTA BORETTSLAG ORG.NR. 894657812, KLIENTNR. 5992

INFORMASJON OM ÅRSREGNSKAPET

Regnskapsloven stiller strenge krav til hvordan et regnskap skal føres og presenteres. I tillegg krever forskriften om årsregnskap og årsberetning i borettslag at man må gi mer informasjon. Dette innebærer blant annet at man må gi informasjon i form av noter, og utarbeide en oversikt over de disponible midlene i årsregnskapet. På de neste sidene presenteres borettslagets resultatregnskap, balanse og tilhørende noter.

Boligselskapets resultatregnskap gir imidlertid ikke en fullstendig oversikt over borettslagets disponible midler ved årsskiftet. I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Dette gjelder for eksempel opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet, og de defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, og om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

DISPONIBLE MIDLER

	Note	2025	2024
A. DISP. MIDLER PR. 01.01.		3 341 972	3 849 184
<i>B. ENDRING I DISP. MIDLER:</i>			
Årets resultat (se res.regnskapet)		1 221 266	540 392
Fradrag for avdrag på langs. lån	14	-1 117 186	-1 047 604
B. ÅRETS ENDR. I DISP. MIDLER		104 080	-507 212
C. DISP. MIDLER PR. 31.12.		3 446 052	3 341 972
SPESIFIKASJON AV DISPONIBLE MIDLER:			
Omløpsmidler		3 470 126	3 390 996
Kortsiktig gjeld		-24 074	-49 024
C. DISP. MIDLER PR. 31.12.		3 446 052	3 341 972



SKOGSSLETTA BORETTSLAG
ORG.NR. 894657812, KLIENTNR. 5992

RESULTATREGNSKAP

	Note	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
DRIFTSINNETEKTER:					
Innkrevde felleskostnader	2	4 835 920	4 553 424	4 847 520	5 265 120
Andre inntekter	3	521 456	0	0	0
SUM DRIFTSINNETEKTER		5 357 376	4 553 424	4 847 520	5 265 120
DRIFTSKOSTNADER:					
Personalkostnader	4	-18 189	-15 510	-21 000	-20 000
Styrehonorar	5	-129 000	-110 000	-110 000	-133 000
Revisjonshonorar	6	-15 782	-9 059	-10 000	-10 000
Forretningsførerhonorar		-126 303	-120 533	-125 000	-130 625
Konsulenthonorar		-176 707	-21 142	-20 000	-12 000
Drift og vedlikehold	7	-95 493	-92 028	-121 000	-131 000
Forsikringer		-398 187	-296 491	-397 000	-441 880
Kommunale avgifter		-1 000 662	-994 740	-1 093 000	-1 202 300
Energi/fyring	8	-9 159	-10 231	-10 000	-7 000
TV-anlegg/bredbånd		-350 292	-305 292	-330 000	-360 000
Andre driftskostnader	9	-243 396	-383 453	-198 000	-139 500
SUM DRIFTSKOSTNADER		-2 563 169	-2 358 478	-2 435 000	-2 587 305
DRIFTSRESULTAT		2 794 207	2 194 946	2 412 520	2 677 815
FINANSINNETEKTER/-KOSTNADER:					
Finansinntekter	10	101 010	122 538	0	100 000
Finanskostnader	11	-1 673 951	-1 777 092	-1 645 000	-1 645 000
RES. FINANSINNT./-KOSTNADER		-1 572 941	-1 654 554	-1 645 000	-1 545 000
ÅRSRESULTAT		1 221 266	540 392	767 520	1 132 815
Overføringer:					
Reduksjon udekket tap:		1 221 266	540 392		



SKOGSSLETTA BORETTSLAG ORG.NR. 894657812, KLIENTNR. 5992

BALANSE

	Note	2025	2024
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Bygninger	12	66 159 000	66 159 000
Tomt		7 351 000	7 351 000
SUM ANLEGGSMIDLER		73 510 000	73 510 000
OMLØPSMIDLER			
Forskuddsbetalte kostnader		89 820	76 323
Driftskonto OBOS-banken		392 352	217 873
Sparekonto OBOS-banken		2 987 954	3 096 800
SUM OMLØPSMIDLER		3 470 126	3 390 996
SUM EIENDELER		76 980 126	76 900 996
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital 60 * 5000		300 000	300 000
Udekket tap	13	-14 400 125	-15 621 391
SUM EGENKAPITAL		-14 100 125	-15 321 391
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Pante- og gjeldsbrevlån	14	29 546 177	30 663 363
Borettsinnskudd	15	61 510 000	61 510 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		91 056 177	92 173 363
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 655	40 224
Påløpte renter		8 419	9 550
Påløpte avdrag		0	-750
Annen kortsiktig gjeld	16	8 000	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		24 074	49 024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 980 126	76 900 996
Pantstillelse	17	94 760 000	94 760 000
Garantiansvar		0	0



Ullensaker, 18.02.2026
Styret i Skogssletta Borettslag

Tore Richard Borchgrevink Skribeland/s/

Kim André Kofstad/s/

Stefan Sørlië Oure/s/

Embla Synnøve Sætherbø Vårdal/s/

Martine Kamilla Hegerstrøm/s/

NOTE 1

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, god regnskaps-skikk for små foretak og etter forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag.

INNTEKTER

Inntektene inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

HOVEDREGEL FOR KLASSIFISERING OG VURDERING AV EIENDELER OG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til anskaffelseskost. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Bygninger er ikke avskrevet da det er gjennomført vedlikehold som oppveier for verdi-foringelse. Tomter avskrives ikke.

Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid.

SKATTETREKSKONTO

Selskapet har egen separat skattetrekkskonto i OBOS-banken. Innskuddet tilhører myndighetene og kan ikke disponeres fritt.

NOTE 2

INNKREVDE FELLESKOSTNADER

Bodlån	75 936
Dugnad	46 000
Felleskostnader	3 291 696
Kabel-tv	316 080
Lån drenering	143 568
Taklån 1	69 936
Fasadelån	717 936
Taklån2	174 768
SUM INNKREVDE FELLESKOSTNADER	4 835 920



NOTE 3

ANDRE INNTEKTER

Oppgjør klientmidler forsikringspolise	521 456
SUM ANDRE INNTEKTER	521 456

NOTE 4

PERSONALKOSTNADER

Arbeidsgiveravgift	-18 189
SUM PERSONALKOSTNADER	-18 189

Det har verken vært ansatte eller lønnsutbetalinger i selskapet gjennom året. Selskapet er derav ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Arbeidsgiveravgiften knytter seg til styrehonoraret.

NOTE 5

STYREHONORAR

Honorar til styret gjelder for perioden 2024/2025	-129 000
SUM STYREHONORAR	-129 000

NOTE 6

REVISJONSHONORAR

Revisjon	-15 782
SUM REVISJONSHONORAR	-15 782

NOTE 7

DRIFT OG VEDLIKEHOLD

Drift/vedlikehold bygninger	-82 240
Drift/vedlikehold VVS	-6 000
Drift/vedlikehold elektro	-5 443
Kostnader dugnader	-1 810
SUM DRIFT OG VEDLIKEHOLD	-95 493

Styret mener det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

NOTE 8

ENERGI/FYRING

Elektrisk energi	-9 159
SUM ENERGI / FYRING	-9 159

NOTE 9

ANDRE DRIFTSKOSTNADER

Diverse utstyr	-9 600
Annet driftsmateriale	-1 546
Snørydding	-129 531
Gressklipping	-65 750
Andre driftskostnader	-1 252
Trykksaker	-696
Andre kontorkostnader	-439
Porto	-250
Vedlikehold biler/maskiner	-28 791



Bank- og kortgebyr	-2 696
Velferdskostnader	-2 846
SUM ANDRE DRIFTSKOSTNADER	-243 396

NOTE 10

FINANSINNTEKTER

Renter av driftskonto i OBOS-banken	1 312
Renter av sparekonto i OBOS-banken	96 470
Andre renteinntekter	3 228
SUM FINANSINNTEKTER	101 010

NOTE 11

FINANSKOSTNADER

Pantegjeldsrenter	-607 742
Pantegjeldsrenter	-91 141
Pantegjeldsrenter	-64 269
Pantegjeldsrenter	-369 553
Pantegjeldsrenter	-99 856
Pantegjeldsrenter	-37 821
Pantegjeldsrenter	-403 569
SUM FINANSKOSTNADER	-1 673 951

NOTE 12

BYGNINGER

Kostpris/bokført verdi	66 159 000
SUM BYGNINGER	66 159 000

Styret har vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jf. noten om drift og vedlikehold.

NOTE 13

UDEKKET TAP (NEGATIV EGENKAPITAL)

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital. Dette skyldes at eiendelene, deriblant bygningene, står bokført til opprinnelige priser.

Konsekvensen av dette er at de balanseførte verdiene av eiendelene ikke gjenspeiler markedsprisen. Erfaring med omsetning av enkeltleiligheter gir informasjon om at den totale verdien av selskapets eiendommer er høyere enn den balanseførte verdien. Dermed vurderes den faktiske egenkapitalen til å være positiv av styret i selskapet.

NOTE 14

PANTE- OG GJELDSBREVLÅN

Svenska Handelsbanken AB NUF	
Flytende rente	
Rentesatsen pr. 31.12.25 var 5,2 %. Løpetiden er 24 år.	
Opprinnelig 2022	-11 660 562
Nedbetalt tidligere	580 764
Nedbetalt i år	264 788
	-10 815 010
Svenska Handelsbanken AB NUF	
Flytende rente	
Rentesatsen pr. 31.12.25 var 5,2 %. Løpetiden er 17 år.	



Opprinnelig 2022	-1 832 529	
Nedbetalt tidligere	161 356	
Nedbetalt i år	73 980	
		-1 597 193
Svenska Handelsbanken AB NUF		
Flytende rente		
Rentesatsen pr. 31.12.25 var 5,2 %. Løpetiden er 24 år.		
Opprinnelig 2022	-1 227 006	
Nedbetalt tidligere	61 608	
Nedbetalt i år	27 735	
		-1 137 663
Svenska Handelsbanken AB NUF		
Flytende rente		
Rentesatsen pr. 31.12.25 var 5,2 %. Løpetiden er 14 år.		
Opprinnelig 2022	-7 730 652	
Nedbetalt tidligere	884 435	
Nedbetalt i år	408 622	
		-6 437 595
Svenska Handelsbanken AB NUF		
Flytende rente		
Rentesatsen pr. 31.12.25 var 5,2 %. Løpetiden er 15 år.		
Opprinnelig 2022	-2 052 373	
Nedbetalt tidligere	213 009	
Nedbetalt i år	98 286	
		-1 741 078
Svenska Handelsbanken AB NUF		
Flytende rente		
Rentesatsen pr. 31.12.25 var 5,2 %. Løpetiden er 14 år.		
Opprinnelig 2022	-781 109	
Nedbetalt tidligere	87 185	
Nedbetalt i år	40 687	
		-653 237
Svenska Handelsbanken AB NUF		
Flytende rente		
Rentesatsen pr. 31.12.25 var 5,2 %. Løpetiden er 22 år.		
Opprinnelig 2022	-7 824 914	
Nedbetalt tidligere	457 425	
Nedbetalt i år	203 088	
		-7 164 401
SUM PANTE- OG GJELDSBREVLÅN		-29 546 177
NOTE 15		
BORETTSINNSKUDD		
Borettsinnskudd		-61 510 000
SUM BORETTSINNSKUDD		-61 510 000
NOTE 16		
ANNEN KORTSIKTIG GJELD		
Annen kortsiktig gjeld		-8 000
SUM ANNEN KORTSIKTIG GJELD		-8 000



NOTE 17

PANTSTILLELSE

Av anleggets bokførte gjeld er følgende sikret ved pant:

Borettsinnskudd	61 510 000
Pantelån	29 546 177
TOTALT	91 056 177

Eiendommen som er stillet som sikkerhet hadde pr. 31.12.2025 følgende bokførte verdi:

Bygninger	66 159 000
Tomt	7 351 000
TOTALT	73 510 000

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til SKOGSSLETTA BORETTSLAG.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.
- Oppstilling over endring av disponible midler

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslaget evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Hans Petter Urkedal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hans Petter Urkedal

Partner

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5994-4-644113

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-02-23 15:27:46 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Vedlegg 3

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

24 av 29

Penneo Dokumentnøkkel: GDWXE EE78Y-05NYM-QOCL3-UEJ2G-72I0I



REGISTRERINGSBLANKETT

Deltagelse på digitalt årsmøte 2026

Det ordinære årsmøte blir avholdt digitalt på vibbo.no. Dette skjemaet er for deg som ikke har mulighet til å avgi stemme digitalt.

Årsmøtet åpnes 19.03.26 og er åpent for avstemning i 3 dager

Siste dato for avstemning er 22.03.26

Selskapsnummer: 5992 Selskapsnavn: SKOGSSLETTA BORETTSLAG

BRUK BLOKKBOKSTAVER

Leilighetsnummer: _____ Navn på eier(e): _____

Signatur: _____

Fullmakt

I fysisk møte hvor det blir anledning til å levere stemmeseddel, kan eier møte ved fullmektig. Ingen kan være fullmektig for mer enn én eier, men der flere eier en enhet sammen, kan de ha samme fullmektig. En fullmakt kan trekkes tilbake når som helst.

Eier gir herved fullmakt til:

Fullmektigens navn: _____



Avstemning

Du stemmer ved å krysse av i boksen til venstre for ønsket alternativ.

<p>Sak 1 Valg av møteleder</p> <p>Styreleder Tore Richard Borchgrevink Skribeland velges som møteleder</p> <p><input type="checkbox"/> For</p> <p><input type="checkbox"/> Mot</p>
<p>Sak 2 Godkjenning av møteinnkallingen</p> <p>Møteinnkallingen godkjennes</p> <p><input type="checkbox"/> For</p> <p><input type="checkbox"/> Mot</p>
<p>Sak 3 Valg av protokollvitner</p> <p>Hanne Lill Prestbakmo og Anneli Madeleine Eriksen er valgt.</p> <p><input type="checkbox"/> For</p> <p><input type="checkbox"/> Mot</p>
<p>Sak 4 Årsrapport og årsregnskap</p> <p>Årsrapport og årsregnskap godkjennes.</p> <p><input type="checkbox"/> For</p> <p><input type="checkbox"/> Mot</p>
<p>Sak 5 Vedtektsendring: Valg av styreleder</p> <p>Vedtektsendring godkjennes</p> <p><input type="checkbox"/> For</p> <p><input type="checkbox"/> Mot</p>



Sak 6 Vedtektsendring: Styresammensetning

Vedtektsendring godkjennes

For

Mot

Sak 7 Vedtektsendring: Endre overskrift

Vedtektsendringen godkjennes

For

Mot

Sak 8 Vedtektsendring: Fasadeendring / Installasjoner

Vedtektsendring godkjennes

For

Mot

Sak 9 Vedtektsendring: Beboers vedlikeholdsplikt

Vedtektsforslaget godkjennes

For

Mot

Sak 10 Vedtektsendring: Søpleskur

Vedtektsendring godkjennes

For

Mot

Sak 11 Vedtektsendring: Beboers vedlikeholdsplikt

Vedtektsendring godkjennes og vedtektene oppdateres

For

Mot



Sak 12 Fastsettelse av honorarer

Styrets godtgjørelse settes til 133 000.

- For
- Mot

Sak 13 Valg av tillitsvalgte

Styremedlem (kun 2 skal velges)

- Mariann Ekkeren Væring
- Martine Kamilla Hegerstrøm
- Stefan Sørli Ore
- Stian Høglo

Varamedlem (kun 1 skal velges)

- Benjamin Alawi-Bjørnsengen
- Mariann Ekkeren Væring
- Stefan Sørli Ore
- Stian Høglo



Standardveien 1
Postboks 393 Alnabru
0614 Oslo

Telefon: 22 86 55 00
E-post: oef@obos.no
www.obos.no

OBOS Follo
Haugenveien 13
1423 Ski

OBOS Østfold
Storgata 5
1607 Fredrikstad

OBOS Rogaland
Labergget 22
4022 Stavanger

OBOS Stor-Bergen
Inger Bang Lunds vei 4
5059 Bergen

OBOS Vestfold
Storgaten 20
3126 Tønsberg

OBOS Innlandet
Vangsvegen 143
2321 Hamar

OBOS Nordvest
Ystenesgata 6B
6003 Ålesund

OBOS Midt-Norge
Ranheimsvegen 9
7044 Trondheim