



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 341 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOJO EIENDOM OG CONSULT AS
Forretningsadresse: Capralhaugen 86
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tonny Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		23 550 000	43 535 000
Sum inntekter		23 550 000	43 535 000
Kostnader			
Varekostnad		20 447 462	36 775 120
Annen driftskostnad	1	557 289	1 255 597
Sum kostnader		21 004 751	38 030 717
Driftsresultat		2 545 249	5 504 283
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap			366 666
Annen renteinntekt		4 347	4 475
Sum finansinntekter		4 347	371 141
Annen rentekostnad		291 868	716 539
Sum finanskostnader		291 868	716 539
Netto finans		-287 521	-345 398
Ordinært resultat før skattekostnad		2 257 728	5 158 885
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	496 469	1 179 508
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 761 259	3 979 376
Årsresultat		1 761 259	3 979 376
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 761 259	3 979 376
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	6	108 447	1 144 244
Overføringer annen egenkapital	4	1 652 812	2 835 133
Sum overføringer og disponeringer		1 761 259	3 979 376



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	3 971 546	3 971 546
Investeringer i tilknyttet selskap	5	55 508	55 508
Investeringer i aksjer og andeler		21 000	21 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 048 054	4 048 054
Sum anleggsmidler		4 048 054	4 048 054
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		16 212 771	11 764 802
Sum varer		16 212 771	11 764 802
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	16 845 838	7 913 088
Sum fordringer		16 845 838	7 913 088
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 350 516	564 215
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 350 516	564 215
Sum omløpsmidler		34 409 124	20 242 105
SUM EIENDELER		38 457 179	24 290 159
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	13 259 889	11 607 077
Sum opptjent egenkapital		13 259 889	11 607 077
Sum egenkapital		13 359 889	11 707 077
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	85 910	9 433
Sum avsetninger for forpliktelser		85 910	9 433
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	10 492 530	
Sum annen langsiktig gjeld		10 492 530	
Sum langsiktig gjeld		10 578 440	9 433
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 924 780	8 850 984
Leverandørgjeld		5 295	1 186 219
Betalbar skatt	2	389 405	859 132
Kortsiktig konserngjeld	6	139 034	1 466 979
Annen kortsiktig gjeld		1 060 335	210 335
Sum kortsiktig gjeld		14 518 849	12 573 649
Sum gjeld		25 097 289	12 583 082
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 457 179	24 290 159



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 469357

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 341 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOJO EIENDOM OG CONSULT AS
Forretningsadresse: Capralhaugen 86
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tonny Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 968 341 731
TOJO EIENDOM OG CONSULT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		23 550 000	43 535 000
Sum inntekter		23 550 000	43 535 000
Kostnader			
Varekostnad		20 447 462	36 775 120
Annen driftskostnad	1	557 289	1 255 597
Sum kostnader		21 004 751	38 030 717
Driftsresultat		2 545 249	5 504 283
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap			366 666
Annen renteinntekt		4 347	4 475
Sum finansinntekter		4 347	371 141
Annen rentekostnad		291 868	716 539
Sum finanskostnader		291 868	716 539
Netto finans		-287 521	-345 398
Ordinært resultat før skattekostnad		2 257 728	5 158 885
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	496 469	1 179 508
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 761 259	3 979 376
Årsresultat		1 761 259	3 979 376
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 761 259	3 979 376
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	6	108 447	1 144 244
Overføringer annen egenkapital	4	1 652 812	2 835 133
Sum overføringer og disponeringer		1 761 259	3 979 376



Organisasjonsnr: 968 341 731
TOJO EIENDOM OG CONSULT AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	3 971 546	3 971 546
Investeringer i tilknyttet selskap	5	55 508	55 508
Investeringer i aksjer og andeler		21 000	21 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 048 054	4 048 054
Sum anleggsmidler		4 048 054	4 048 054

Omløpsmidler

Varer

Varer		16 212 771	11 764 802
Sum varer		16 212 771	11 764 802

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	5	16 845 838	7 913 088
Sum fordringer		16 845 838	7 913 088

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 350 516	564 215
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 350 516	564 215

Sum omløpsmidler 34 409 124 20 242 105

SUM EIENDELER 38 457 179 24 290 159

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	13 259 889	11 607 077
Sum opptjent egenkapital		13 259 889	11 607 077



Sum egenkapital		13 359 889	11 707 077
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		85 910	9 433
Sum avsetninger for forpliktelser	3	85 910	9 433
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	10 492 530	
Sum annen langsiktig gjeld		10 492 530	
Sum langsiktig gjeld		10 578 440	9 433
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		12 924 780	8 850 984
Leverandørgjeld		5 295	1 186 219
Betalbar skatt	2	389 405	859 132
Kortsiktig konserngjeld	6	139 034	1 466 979
Annen kortsiktig gjeld		1 060 335	210 335
Sum kortsiktig gjeld		14 518 849	12 573 649
Sum gjeld		25 097 289	12 583 082
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 457 179	24 290 159



Organisasjonsnr: 968 341 731
TOJO EIENDOM OG CONSULT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	200.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tonny Johansen	500.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	500.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
AS Eiendoms- og rehab, Bærum	100.00%	100.00%	4909242.00	4864223.00
Byggspesialisten Øst AS, Bærum	100.00%	100.00%	13532012.00	-962613.00
Sepekto Eiendom AS, Bærum	50.00%	50.00%	-3436870.00	-3420046.00

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen
AS Eiendoms- og rehab: Små foretak. Byggspesialisten Øst AS: Små foretak.

Note

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

Skattepliktig inntekt

Betalbar skatt i balansen



**Årsregnskap 2020
for
Tojo Eiendom og Consult AS**

Foretaksnummer 968341731



Utarbeidet av:
Accountor AS
Autorisert regnskapsførerselskap
3. etg. Innspurten 1A
0663 OSLO



Tojo Eiendom og Consult AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		23 550 000	43 535 000
Sum driftsinntekter		23 550 000	43 535 000
Driftskostnader			
Varekostnad		20 447 462	36 775 120
Annen driftskostnad	1	557 289	1 255 597
Sum driftskostnader		21 004 751	38 030 717
DRIFTSRESULTAT		2 545 249	5 504 283
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		0	366 666
Annen renteinntekt		4 347	4 475
Sum finansinntekter		4 347	371 141
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		291 868	716 539
Sum finanskostnader		291 868	716 539
NETTO FINANSPOSTER		(287 521)	(345 398)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 257 728	5 158 885
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	496 469	1 179 508
ORDINÆRT RESULTAT		1 761 259	3 979 376
ÅRSRESULTAT		1 761 259	3 979 376
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	6	108 447	1 144 244
Overføringer annen egenkapital	4	1 652 812	2 835 133
SUM OVERF. OG DISP.		1 761 259	3 979 376



Tojo Eiendom og Consult AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	3 971 546	3 971 546
Investeringer i tilknyttet selskap	5	55 508	55 508
Investeringer i aksjer og andeler		21 000	21 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 048 054	4 048 054
SUM ANLEGGSMIDLER		4 048 054	4 048 054
OMLØPSMIDLER			
Varer		16 212 771	11 764 802
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	16 845 838	7 913 088
Sum fordringer		16 845 838	7 913 088
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 350 516	564 215
SUM OMLØPSMIDLER		34 409 124	20 242 105
SUM EIENDELER		38 457 179	24 290 159
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	13 259 889	11 607 077
Sum opptjent egenkapital		13 259 889	11 607 077
SUM EGENKAPITAL		13 359 889	11 707 077



Tojo Eiendom og Consult AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	85 910	9 433
Sum avsetning for forpliktelser		85 910	9 433
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	10 492 531	0
Sum annen langsiktig gjeld		10 492 531	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		10 578 441	9 433
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 924 780	8 850 984
Leverandørgjeld		5 295	1 186 219
Betalbar skatt	2	389 405	859 132
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	139 034	1 466 979
Annen kortsiktig gjeld		1 060 335	210 335
SUM KORTSIKTIG GJELD		14 518 849	12 573 649
SUM GJELD		25 097 289	12 583 082
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 457 179	24 290 159

Bærum ____ / ____ 2021

Styret for Tojo Eiendom og Consult AS

Tonny Johansen



Tojo Eiendom og Consult AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst- og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings- og råderett.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Varer

Varebeholdning, som består av bygg under oppføring ment for videresalg, er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Tojo Eiendom og Consult AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Det er ikke gitt ytelse, lån eller stilt sikkerhet for daglig leder eller andre ledende personer. Selskapet har ikke ansatte og har dermed ikke plikt til å ha tjenstepensjonsordning og har heller ikke opprettet slik ordning.

Selskapet har yttet godtgjørelse til revisor med følgende beløp, inkl mva:

Revisjon	40 000
Totalt	40 000

Note 2 - Skatt

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	2 257 728
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	-1 049
= Grunnlag for årets skattekostnad	2 256 679
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	-347 621
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	1 909 058
- Yttet konsernbidrag	139 034
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	1 770 024

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	419 992
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	76 476
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	496 469
= Skattekostnad i resultatregnskapet	496 469

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	419 992
+/- Skattevirkning av konsernbidrag	-30 587
= Betalbar skatt i balansen	389 405

Noter for Tojo Eiendom og Consult AS

Organisasjonsnr. 968341731



Tojo Eiendom og Consult AS

Noter 2020

Note 3 - Skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Varebeholdning	356 197	0
+ Gevinst- og tapskonto	34 304	42 880
= Grunnlag utsatt skatt	390 501	42 880
Utsatt skatt	85 910	9 433

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	11 607 077	11 707 077
Tilført fra årsresultat		1 652 812	1 652 812
Pr 31.12.	100 000	13 259 889	13 359 889



Tojo Eiendom og Consult AS

Noter 2020

Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
AS Eiendoms- og rehab, Bærum	100,00 %	100,00 %	4 864 223	4 909 242
Byggspesialisten Øst AS, Bærum	100,00 %	100,00 %	-962 613	13 532 012

Selskapet har aksjer i følgende felleskontrollerte virksomheter:

Felleskontrollert virksomhet, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Sepekto Eiendom AS, Bærum	50,00 %	50,00 %	-3 420 046	-3 436 870

Note 6 - Fordringer på konsernselskap og ikke balanseførte forpliktelser

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	139 034	1 466 979
Annen langsiktig gjeld	10 492 531	0
Sum gjeld	10 631 565	1 466 979
Ikke balanseførte forpliktelser		
Pantstillelser, factoringavtale DNB Bank ASA	12 000 000	
Kausjon for Sepekto Eiendom AS, lån i pareto Bank	6 300 000	



Tojo Eiendom og Consult AS

Noter 2020

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 500 aksjer pålydende kr 200 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Tonny Johansen -daglig leder / styreleder	500 100,00 %



Statsautorisert revisor Elin Helene Fjellberg

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i TOJO EIENDOM OG CONSULT AS

Bærum, 27 mai 2021

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert TOJO EIENDOM OG CONSULT AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.761.258,73. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver jeg profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår jeg risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Jeg utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

Statsautorisert revisor Elin H. Fjellberg
Veritasveien 2
1363 HØVIK
Medlem i Den Norske Revisorforening

Mobil 91 37 29 09

email: elin@fjellbergrevisjon.no

org.nr.: 965 396 713 MVA



Statsautorisert revisor Elin Helene Fjellberg

- opparbeider jeg meg en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer jeg om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer jeg på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom jeg konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at jeg i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at jeg modifierer min konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Mine konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer jeg den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

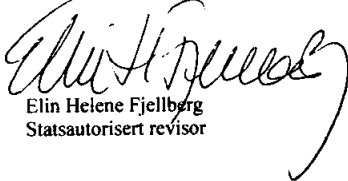
Jeg kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Jeg utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Med vennlig hilsen



Elin Helene Fjellberg
Statsautorisert revisor

Statsautorisert revisor Elin H. Fjellberg
Veritasveien 2
1363 HØVIK
Medlem i Den Norske Revisorforening

Mobil 91 37 29 09

email: elin@fjellbergrevisjon.no

org.nr.: 965 396 713 MVA