



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 327 849
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYRVANG INDUSTRIEIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Sunde Regnskap AS
Molandsveien 41
4985 VEGÅRSHEI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		678 868	72 961
Annen driftsinntekt		867 385	886 811
Sum inntekter		1 546 252	959 771
Kostnader			
Varekostnad		588 000	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	375 652	343 600
Annen driftskostnad		454 681	390 719
Sum kostnader		1 418 333	734 319
Driftsresultat		127 919	225 452
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		462	
Sum finansinntekter		462	
Annen rentekostnad		46 134	63 874
Sum finanskostnader		46 134	63 874
Netto finans		-45 671	-63 874
Ordinært resultat før skattekostnad		82 248	161 578
Skattekostnad	2	60 014	64 201
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 234	97 378
Årsresultat		22 234	97 377
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		22 234	97 377
Sum overføringer og disponeringer		22 234	97 377



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 513 991	3 669 091
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	225 000	294 500
Sum varige driftsmidler		3 738 991	3 963 591
Sum anleggsmidler		3 738 991	3 963 591
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		45 125	65 196
Andre fordringer	3	13 620	13 040
Sum fordringer		58 745	78 236
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		52 327	38 713
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 327	38 713
Sum omløpsmidler		111 072	116 949
SUM EIENDELER		3 850 063	4 080 540
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000,00)	4, 5	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 034 283	2 034 283
Sum innskutt egenkapital		2 234 283	2 234 283



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	188 703	166 469
Sum opptjent egenkapital		188 703	166 469
Sum egenkapital	5	2 422 985	2 400 752
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	874 593	1 569 860
Langsiktig konserngjeld		435 175	
Sum annen langsiktig gjeld		1 309 768	1 569 860
Sum langsiktig gjeld		1 309 768	1 569 860
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 993	23 916
Betalbar skatt	2	60 014	64 201
Skyldige offentlige avgifter		21 061	15 895
Annen kortsiktig gjeld		14 241	5 916
Sum kortsiktig gjeld		117 309	109 929
Sum gjeld		1 427 078	1 679 788
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 850 063	4 080 540



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 468746

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 327 849
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYRVANG INDUSTRIEIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Sunde Regnskap AS
Molandsveien 41
4985 VEGÅRSHEI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 327 849
MYRVANG INDUSTRIEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		678 868	72 961
Annen driftsinntekt		867 385	886 811
Sum inntekter		1 546 252	959 771
Kostnader			
Varekostnad		588 000	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	375 652	343 600
Annen driftskostnad		454 681	390 719
Sum kostnader		1 418 333	734 319
Driftsresultat		127 919	225 452
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		462	
Sum finansinntekter		462	
Annen rentekostnad		46 134	63 874
Sum finanskostnader		46 134	63 874
Netto finans		-45 671	-63 874
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	60 014	64 201
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 234	97 378
Årsresultat		22 234	97 377
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		22 234	97 377
Sum overføringer og disponeringer		22 234	97 377



Organisasjonsnr: 998 327 849
MYRVANG INDUSTRIEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 513 991	3 669 091
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	225 000	294 500
Sum varige driftsmidler		3 738 991	3 963 591
Sum anleggsmidler		3 738 991	3 963 591

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		45 125	65 196
Andre fordringer	3	13 620	13 040
Sum fordringer		58 745	78 236

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		52 327	38 713
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 327	38 713

Sum omløpsmidler 111 072 116 949

SUM EIENDELER 3 850 063 4 080 540

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000,00)	4, 5	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 034 283	2 034 283
Sum innskutt egenkapital		2 234 283	2 234 283

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	188 703	166 469
Sum opptjent egenkapital		188 703	166 469

Sum egenkapital 5 2 422 985 2 400 752



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	874 593	1 569 860
Langsiktig konserngjeld		435 175	
Sum annen langsiktig gjeld		1 309 768	1 569 860
Sum langsiktig gjeld		1 309 768	1 569 860
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 993	23 916
Betalbar skatt	2	60 014	64 201
Skyldige offentlige avgifter		21 061	15 895
Annen kortsiktig gjeld		14 241	5 916
Sum kortsiktig gjeld		117 309	109 929
Sum gjeld		1 427 078	1 679 788
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 850 063	4 080 540



Organisasjonsnr: 998 327 849
MYRVANG INDUSTRIEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
300000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1569859.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3669091.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

MYRVANG INDUSTRIEIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er ulignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløse inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	224 491	5 902 959	368 000	6 495 450
Tilgang i året	0	151 052	0	151 052
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	224 491	6 054 011	368 000	6 646 502
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(2 458 359)	(73 500)	(2 531 859)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(2 764 511)	(143 000)	(2 907 511)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	224 491	3 289 500	225 000	3 738 991



Årets avskrivninger	(306 152)	(69 500)	(375 652)
Økonomisk levetid	10 - 20 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær	5 - 10 %	20 %	

Note 2 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	161 578	95 111
Konsernbidrag	350 000	850 000
+/- Permanente forskjeller		800
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	130 244	161 986
Årets skattegrunnlag	641 822	1 107 897
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	141 201	243 737
Sum	141 201	243 737
+/- Skatt på konsernbidrag	(77 000)	(187 000)
Skattekostnad i resultatregnskapet	64 201	56 737
Betalbar skatt i skattekostnad	141 201	243 737
Betalbar skatt i balansen	141 201	243 737

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	200	1 000,00	200 000,00
Sum	200		200 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Sunde Regnskap AS	200	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	200	100,00%	

Note 5 - Egenkapital

Myrvang Industrieiendom AS har i 2021 mottatt kr 350 000,- i konsernbidrag uten skattemessig virkning fra Steinar Sunde AS

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	200 000	1 684 283	69 092	1 953 375
Reduksjon annen innskutt EK		0		0
Årets resultat			97 377	97 377
Konsernbidrag		350 000		350 000
Egenkapital 31.12.2021	200 000	2 034 283	166 469	2 400 752

Note 6 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	300 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 569 859
Balansført verdi av de pantsatte eiendeler	3 669 091



Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(1 090 164)	(1 281 088)	190 924
Netto forskjeller	(1 090 164)	(1 281 088)	190 924
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 090 164	1 281 088	(190 924)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 281 839

Note 8 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.