



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 065 957  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WEETO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Lønnemsvegen 10  
7710 SPARBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Håkon Utvik Aspen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		102 074	59 487
<b>Sum kostnader</b>		<b>102 074</b>	<b>59 487</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-102 074</b>	<b>-59 487</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		7 300	4 859
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 300</b>	<b>4 859</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 300</b>	<b>4 859</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-94 774</b>	<b>-54 628</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-94 774</b>	<b>-54 628</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-94 774</b>	<b>-54 628</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		332 636	339 410
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		332 636	339 410
Sum omløpsmidler		332 636	339 410
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>332 636</b>	<b>339 410</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		150 814	245 588
Sum opptjent egenkapital		150 814	245 588



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>180 814</b>	<b>275 588</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		151 822	63 822
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>151 822</b>	<b>63 822</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>151 822</b>	<b>63 822</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>332 636</b>	<b>339 410</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 451540

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 065 957  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WEETO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Lønnemsvegen 10  
7710 SPARBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Håkon Utvik Aspen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Organisasjonsnr: 921 065 957  
WEETO EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		102 074	59 487
<b>Sum kostnader</b>		<b>102 074</b>	<b>59 487</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-102 074</b>	<b>-59 487</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		7 300	4 859
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 300</b>	<b>4 859</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 300</b>	<b>4 859</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-94 774</b>	<b>-54 628</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-94 774</b>	<b>-54 628</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-94 774</b>	<b>-54 628</b>



Organisasjonsnr: 921 065 957  
WEETO EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

#### Omløpsmidler Varer

#### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		332 636	339 410
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		332 636	339 410

Sum omløpsmidler		332 636	339 410
------------------	--	---------	---------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>332 636</b>	<b>339 410</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		150 814	245 588
Sum opptjent egenkapital		150 814	245 588

Sum egenkapital		180 814	275 588
-----------------	--	---------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

#### Kortsiktig gjeld



Annen kortsiktig gjeld	151 822	63 822
Sum kortsiktig gjeld	151 822	63 822
Sum gjeld	151 822	63 822
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>332 636</b>	<b>339 410</b>



Organisasjonsnr: 921 065 957  
WEETO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn





Årsregnskap for 2024  
**Weeto Eiendom AS**  
Orgnr: 921065957

**conta**



## INNHOLDSLISTE

Resultat .....	3
Balanse.....	4
Styret .....	5
Noter .....	6
Note 1: Regnskapsprinsipper .....	6
Note 2: Årsverk .....	7



## RESULTAT

### Driftsresultater

	Note	2023	2024
Driftsinntekter		0	0
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		59 487	102 074
Driftskostnader		59 487	102 074
Driftsresultat		-59 487	-102 074

### Finansinntekter og kostnader

	Note	2023	2024
Annen finansinntekt		4 859	7 300
Finansinntekter		4 859	7 300
Finanskostnader		0	0
Finansinntekter og kostnader		4 859	7 300

### Årsresultat

	Note	2023	2024
Driftsresultat		-59 487	-102 074
Finansinntekter og kostnader		4 859	7 300
Resultat før skattekostnad		-54 628	-94 774
Skattekostnad		0	0
Årsresultat		-54 628	-94 774

### Overføringer

	2023	2024
Overført fra annen egenkapital	-54 628	-94 774
Sum overføringer	-54 628	-94 774



## BALANSE

### Anleggsmidler

	Note	2023	2024
Immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler		0	0
<b>Anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

### Omløpsmidler

	Note	2023	2024
Fordringer		0	0
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		339 410	332 636
<b>Omløpsmidler</b>		<b>339 410</b>	<b>332 636</b>

### Eiendeler

	Note	2023	2024
Anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler		339 410	332 636
<b>Eiendeler</b>		<b>339 410</b>	<b>332 636</b>

### Egenkapital

	Note	2023	2024
Selskapskapital		30 000	30 000
Innskutt egenkapital		30 000	30 000
Annen egenkapital		245 588	150 814
Opptjent egenkapital		245 588	150 814
<b>Egenkapital</b>		<b>275 588</b>	<b>180 814</b>

Conta Årsoppgjør, Weeto Eiendom AS

- 4 -



## Gjeld

	Note	2023	2024
Avsetning for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		63 822	151 822
Kortsiktig gjeld		63 822	151 822
Gjeld		63 822	151 822

## Egenkapital og gjeld

	Note	2023	2024
Egenkapital		275 588	180 814
Gjeld		63 822	151 822
Egenkapital og gjeld		339 410	332 636

Steinkjer, 15.05.2025  
Styret i Weeto Eiendom AS

---

Erling Håkon Utvik Aspen  
Styreleder

---

Cumaravelu Rajasingham  
Styremedlem



## NOTER

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



*Note 2: Årsverk*

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2024.