



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 763 867
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRALEN OSLO AS
Forretningsadresse: Øvre Slottsgate 3
0157 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger-Lise Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		42 521 926	34 012 560
Annen driftsinntekt		10 911 769	9 787 370
Sum inntekter		53 433 695	43 799 929
Kostnader			
Varekostnad		111 832	8
Lønnskostnad	1, 2	18 245 818	14 033 997
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 4	952 983	1 954 378
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			4 791 921
Annen driftskostnad	5	48 633 832	43 368 277
Sum kostnader		67 944 466	64 148 581
Driftsresultat		-14 510 771	-20 348 652
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		76 947	10 812
Annen finansinntekt		848	133
Sum finansinntekter		77 794	10 945
Rentekostnad til foretak i samme konsern		182 084	
Annen rentekostnad		699	72
Annen finanskostnad		17 016	3 243
Sum finanskostnader		199 800	3 315
Netto finans		-122 005	7 629
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 632 776	-20 341 022
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 632 774	-20 341 021
Årsresultat		-14 632 776	-20 341 022
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 632 776	-20 341 022
Sum overføringer og disponeringer		-14 632 776	-20 341 022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Dataprogrammer		47 925	61 952
Sum immaterielle eiendeler	4	47 925	61 952
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	3 210 413	3 119 623
Sum varige driftsmidler		3 210 413	3 119 623
Sum anleggsmidler		3 258 338	3 181 575
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	12 034 845	4 085 188
Andre fordringer	7	1 347 125	1 613 312
Sum fordringer		13 381 970	5 698 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	12 854 827	8 705 261
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 854 827	8 705 261
Sum omløpsmidler		26 236 796	14 403 761
SUM EIENDELER		29 495 134	17 585 336
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (65 000 aksjer à kr 1 000,00)	9	65 000 000	45 000 000
Sum innskutt egenkapital		65 000 000	45 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		59 718 862	45 086 086
Sum opptjent egenkapital		-59 718 862	-45 086 086
Sum egenkapital	10	5 281 138	-86 086
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	11	10 000 000	10 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 000 000	10 000 000
Sum langsiktig gjeld		10 000 000	10 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 434 418	2 631 148
Skyldige offentlige avgifter		1 666 904	1 797 597
Annen kortsiktig gjeld		2 112 674	3 242 676
Sum kortsiktig gjeld		14 213 996	7 671 422
Sum gjeld		24 213 996	17 671 422
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 495 134	17 585 336



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 580459

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 763 867
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRALEN OSLO AS
Forretningsadresse: Øvre Slottsgate 3
0157 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger-Lise Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 763 867
SENTRALEN OSLO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		42 521 926	34 012 560
Annen driftsinntekt		10 911 769	9 787 370
Sum inntekter		53 433 695	43 799 929
Kostnader			
Varekostnad		111 832	8
Lønnskostnad	1, 2	18 245 818	14 033 997
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 4	952 983	1 954 378
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			4 791 921
Annen driftskostnad	5	48 633 832	43 368 277
Sum kostnader		67 944 466	64 148 581
Driftsresultat		-14 510 771	-20 348 652
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		76 947	10 812
Annen finansinntekt		848	133
Sum finansinntekter		77 794	10 945
Rentekostnad til foretak i samme konsern		182 084	
Annen rentekostnad		699	72
Annen finanskostnad		17 016	3 243
Sum finanskostnader		199 800	3 315
Netto finans		-122 005	7 629
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 632 776	-20 341 022
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 632 774	-20 341 021
Årsresultat		-14 632 776	-20 341 022
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 632 776	-20 341 022
Sum overføringer og disponeringer		-14 632 776	-20 341 022



Organisasjonsnr: 916 763 867
SENTRALEN OSLO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Dataprogrammer		47 925	61 952
Sum immaterielle eiendeler	4	47 925	61 952
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	3 210 413	3 119 623
Sum varige driftsmidler		3 210 413	3 119 623
Sum anleggsmidler		3 258 338	3 181 575
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	12 034 845	4 085 188
Andre fordringer	7	1 347 125	1 613 312
Sum fordringer		13 381 970	5 698 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	12 854 827	8 705 261
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 854 827	8 705 261
Sum omløpsmidler		26 236 796	14 403 761
SUM EIENDELER		29 495 134	17 585 336
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (65 000 aksjer à kr 1 000,00)	9	65 000 000	45 000 000
Sum innskutt egenkapital		65 000 000	45 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		59 718 862	45 086 086
Sum opptjent egenkapital		-59 718 862	-45 086 086
Sum egenkapital	10	5 281 138	-86 086



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	11	10 000 000	10 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 000 000	10 000 000
Sum langsiktig gjeld		10 000 000	10 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 434 418	2 631 148
Skyldige offentlige avgifter		1 666 904	1 797 597
Annen kortsiktig gjeld		2 112 674	3 242 676
Sum kortsiktig gjeld		14 213 996	7 671 422
Sum gjeld		24 213 996	17 671 422
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 495 134	17 585 336



Organisasjonsnr: 916 763 867
SENTRALEN OSLO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Selskapet ble stiftet 03.02.2016. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntekter er hovedsakelig fra utleie av lokaler og tjenester knyttet til dette, deriblant catering. Inntekter inntektsføres ved levering. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til daglig drift. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, leieavtaler er ikke balanseført, Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp i løpet av året.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
28.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14646842.00	11406804.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2225869.00	1732602.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1080825.00	591645.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	292282.00	302947.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18245818.00	14033998.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

11

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4008455.00	1624313.00

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000000.00	

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	29956604.00	10000000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 SENTRALEN OSLO AS

Regnskapsprinsipper

Selskapet ble stiftet 03.02.2016.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter er hovedsakelig fra utleie av lokaler og tjenester knyttet til dette, deriblant catering. Inntekter inntektsføres ved levering.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til daglig drift. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, leieavtaler er ikke balanseført,

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp i løpet av året.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	14 646 842	11 406 804
Arbeidsgiveravgift	2 225 869	1 732 602
Pensjonskostnader	1 080 825	591 645
Andre ytelser / Refusjoner	292 282	302 947
Sum	18 245 818	14 033 998

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 28 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2022	4 725 350
Tilgang i året	1 029 747
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	5 755 097
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(1 605 730)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(2 544 690)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	3 210 407
Årets avskrivninger	(938 960)
Økonomisk levetid	0 - 5 år
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 20 %

Note 4 - Spesifikasjon av immaterielle eiendeler

	FoU
Anskaffelseskost 01.01.2022	6 707 616
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	6 707 616
Avskr., nedskr. og rev. nedskr 01.01.2022	(6 645 664)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(6 659 691)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	47 925
Årets avskrivninger	(14 027)
Økonomisk levetid	0 - 5 år
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 20 %

Note 5 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	147 541	126 215
Andre tjenester	6 378	21 800
Sum godtgjørelse til revisor	153 919	148 015



Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	12 345 265	4 201 608
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(310 420)	(116 420)
Netto oppførte kundefordringer	12 034 845	4 085 188

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 8 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 683 004. Skyldig skattetrekk er kr 671 609.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	65 000	1 000,00	65 000 000,00
Sum	65 000		65 000 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
SPAREBANKSTIFTELSEN DNB	65 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	65 000	100,00%	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	45 000 000	(45 086 086)	(86 086)
Økning AK/overkurs	20 000 000		20 000 000
Årets resultat		(14 632 776)	(14 632 776)
Egenkapital 31.12.2022	65 000 000	(59 718 862)	5 281 138

Note 11 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	4 008 455	1 624 313
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	10 000 000	
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	29 956 604	10 000 000

Transaksjoner med selskaper i samme konsern

	Kjøp	Salg
Sparebankstiftelsen DNB		26 122 087
Øvre Slottsgate 3 AS	27 253 082	807 251
Sum	27 253 082	26 929 338



Note 12 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.



Note 13 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	1 275 558		17 561

Ledende person	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Styremedlemmer	165 000		
Total ytelse til andre ledende personer	165 000	0	0

Mer om ytelser til ledende personer

Styreleder mottar lønn i Sparebankstiftelsen.

Note 14 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(14 632 776)	(20 341 022)
+/- Permanente forskjeller	10 157	6 287
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(794 731)	4 810 999
Årets skattegrunnlag	(15 417 350)	(15 523 737)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 15 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(4 349 887)	(3 376 302)	(973 585)
Omløpsmidler	(107 605)	(286 459)	178 854
Skattemessig fremførbart underskudd	(40 591 712)	(56 009 062)	15 417 350
Netto forskjeller	(45 049 204)	(59 671 823)	14 622 619
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	45 049 204	59 671 823	(14 622 619)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til God regnskapsskikk for små foretak.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sentralen Oslo AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sentralen Oslo AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Terje Eggum Adolfsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: NK6GZ-TE006-YJEE2-6ZTEON-KXIP1-6D6Z7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Terje Eggum Adolfsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-959023

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-27 17:38:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NKC6Z-TE006-YJEE2-6ZTEON-KXIP1-6D6Z7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>