



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 706 097
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLUNGLAND UMLEIE AS
Forretningsadresse: Leireveien 314C
4641 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Klungland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 290 148 | 517 968 |
| Sum inntekter | | 290 148 | 517 968 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 85 050 | 72 521 |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 271 622 | 285 425 |
| Annen driftskostnad | | 395 593 | 288 455 |
| Sum kostnader | | 752 265 | 646 401 |
| Driftsresultat | | -462 117 | -128 433 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 443 428 | 267 417 |
| Annen finansinntekt | | 2 705 | 2 535 |
| Sum finansinntekter | | 446 133 | 269 952 |
| Annen rentekostnad | | 60 | 2 022 |
| Sum finanskostnader | | 60 | 2 022 |
| Netto finans | | 446 073 | 267 930 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -16 044 | 139 497 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -1 558 | 37 734 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -14 486 | 101 763 |
| Årsresultat | 4 | -14 486 | 101 763 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -14 486 | 101 763 |
| Totalresultat | | -14 486 | 101 763 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 101 763 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Overført fra annen egenkapital | 4 | -14 486 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -14 486 | 101 763 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 19 183 | 24 107 |
| Maskiner og anlegg | 2 | 277 153 | 473 753 |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 29 737 | 99 835 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 326 073 | 597 695 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 5 | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 6 | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 300 000 | 300 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 100 | 100 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 300 100 | 300 100 |
| Sum anleggsmidler | | 626 173 | 897 795 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 44 363 | 95 992 |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 7 964 880 | 7 781 181 |
| Sum fordringer | | 8 009 244 | 7 877 173 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 5 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 3 348 542 | 4 061 553 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 348 542 | 4 061 553 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Sum omløpsmidler | | 11 357 786 | 11 938 726 |
| SUM EIENDELER | | 11 983 959 | 12 836 521 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 7 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | -10 000 | -10 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 20 000 | 20 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 9 371 645 | 9 386 131 |
| Sum opptjent egenkapital | | 9 371 645 | 9 386 131 |
| Sum egenkapital | 4 | 9 391 645 | 9 406 131 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 2 026 082 | 2 589 451 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 2 026 082 | 2 589 451 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | | |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 026 082 | 2 589 451 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 4 421 | 57 931 |
| Betalbar skatt | 3 | 561 811 | 732 012 |
| Skyldig offentlige avgifter | | | 50 996 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 566 232 | 840 939 |
| Sum gjeld | | 2 592 314 | 3 430 390 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 11 983 959 | 12 836 521 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 380188

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 706 097
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLUNGLAND UTLEIE AS
Forretningsadresse: Leireveien 314C
4641 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Klungland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 706 097
KLUNGLAND UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 290 148 | 517 968 |
| Sum inntekter | | 290 148 | 517 968 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 85 050 | 72 521 |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 271 622 | 285 425 |
| Annen driftskostnad | | 395 593 | 288 455 |
| Sum kostnader | | 752 265 | 646 401 |
| Driftsresultat | | -462 117 | -128 433 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 443 428 | 267 417 |
| Annen finansinntekt | | 2 705 | 2 535 |
| Sum finansinntekter | | 446 133 | 269 952 |
| Annen rentekostnad | | 60 | 2 022 |
| Sum finanskostnader | | 60 | 2 022 |
| Netto finans | | 446 073 | 267 930 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -1 558 | 37 734 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -14 486 | 101 763 |
| Årsresultat | 4 | -14 486 | 101 763 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -14 486 | 101 763 |
| Totalresultat | | -14 486 | 101 763 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 101 763 |
| Overført fra annen egenkapital | 4 | -14 486 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -14 486 | 101 763 |



Organisasjonsnr: 923 706 097
KLUNGLAND UTLEIE AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. | | | |
| fast eiendom | 2 | 19 183 | 24 107 |
| Maskiner og anlegg | 2 | 277 153 | 473 753 |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 2 | 29 737 | 99 835 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 326 073 | 597 695 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 5 | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 6 | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 300 000 | 300 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 100 | 100 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 300 100 | 300 100 |
| Sum anleggsmidler | | 626 173 | 897 795 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 44 363 | 95 992 |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 7 964 880 | 7 781 181 |
| Sum fordringer | | 8 009 244 | 7 877 173 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 5 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 3 348 542 | 4 061 553 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 348 542 | 4 061 553 |



| | | | |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Sum omløpsmidler | | 11 357 786 | 11 938 726 |
| SUM EIENDELER | | 11 983 959 | 12 836 521 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 7 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | -10 000 | -10 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 20 000 | 20 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 9 371 645 | 9 386 131 |
| Sum opptjent egenkapital | | 9 371 645 | 9 386 131 |
| Sum egenkapital | 4 | 9 391 645 | 9 406 131 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 2 026 082 | 2 589 451 |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | 2 026 082 | 2 589 451 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | | |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 026 082 | 2 589 451 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 4 421 | 57 931 |
| Betalbar skatt | 3 | 561 811 | 732 012 |
| Skyldig offentlige avgifter | | | 50 996 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 566 232 | 840 939 |
| Sum gjeld | | 2 592 314 | 3 430 390 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 11 983 959 | 12 836 521 |



Organisasjonsnr: 923 706 097
KLUNGLAND UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Klungland Utleie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 706 097



RESULTATREGNSKAP

KLUNGLAND UTLIE AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| Salgsinntekt | | 290 148 | 517 968 |
| Sum driftsinntekter | | 290 148 | 517 968 |
| Varekostnad | | 85 050 | 72 521 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 271 622 | 285 425 |
| Annen driftskostnad | | 395 593 | 288 455 |
| Sum driftskostnader | | 752 265 | 646 401 |
| Driftsresultat | | -462 117 | -128 433 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 443 428 | 267 417 |
| Annen finansinntekt | | 2 705 | 2 535 |
| Annen rentekostnad | | 60 | 2 022 |
| Resultat av finansposter | | 446 073 | 267 930 |
| Resultat før skattekostnad | | -16 044 | 139 497 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -1 558 | 37 734 |
| Resultat | | -14 486 | 101 763 |
| Årsresultat | 4 | -14 486 | 101 763 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | 101 763 |
| Overført fra annen egenkapital | 4 | 14 486 | 0 |
| Sum overføringer | | -14 486 | 101 763 |



BALANSE

KLUNGLAND UMLEIE AS

| EIENDELER | Note | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 19 183 | 24 107 |
| Maskiner og anlegg | 2 | 277 153 | 473 753 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 29 737 | 99 835 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 326 073 | 597 695 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 300 000 | 300 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 100 | 100 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 300 100 | 300 100 |
| Sum anleggsmidler | | 626 173 | 897 795 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 44 363 | 95 992 |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 7 964 880 | 7 781 181 |
| Sum fordringer | | 8 009 244 | 7 877 173 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 3 348 542 | 4 061 553 |
| Sum omløpsmidler | | 11 357 786 | 11 938 726 |
| Sum eiendeler | | 11 983 959 | 12 836 521 |



BALANSE

KLUNGLAND UMLEIE AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2023 | 2022 |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 4, 7 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | -10 000 | -10 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 20 000 | 20 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 9 371 645 | 9 386 131 |
| Sum opptjent egenkapital | | 9 371 645 | 9 386 131 |
| Sum egenkapital | 4 | 9 391 645 | 9 406 131 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 2 026 082 | 2 589 451 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 2 026 082 | 2 589 451 |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 4 421 | 57 931 |
| Betalbar skatt | 3 | 561 811 | 732 012 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 0 | 50 996 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 566 232 | 840 939 |
| Sum gjeld | | 2 592 314 | 3 430 390 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 11 983 959 | 12 836 521 |

Søgne, 16.04.2024
Styret i Klungland Utleie AS

Morten Klungland
styreleder

Tormod Klungland
styremedlem



KLUNGLAND Utleie AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Klungland Utleie AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Maskiner og anlegg | Driftsløstøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|------------------------|-----------------------|--------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23 | 49 240 | 1 340 320 | 972 055 | 2 361 615 |
| = Anskaffelseskost 31.12.23 | 49 240 | 1 340 320 | 972 055 | 2 361 615 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | 30 057 | 1 063 167 | 942 318 | 2 035 542 |
| = Bokført verdi 31.12.23 | 19 183 | 277 153 | 29 737 | 326 073 |
| Årets ordinære avskrivninger | 4 924 | 196 600 | 70 098 | 271 622 |
| Økonomisk levetid | 10 år | 0 år | 3-5 år | |



KLUNGLAND UMLEIE AS
NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023



KLUNGLAND UMLEIE AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|------------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 561 811 | 732 012 |
| Endring i utsatt skatt | -563 369 | -694 278 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -1 558 | 37 734 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -16 044 | 139 497 |
| Permanente forskjeller | 8 962 | 32 022 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 2 560 770 | 3 155 807 |
| Skattepliktig inntekt | 2 553 688 | 3 327 326 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 561 811 | 732 012 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 561 811 | 732 012 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|----------------------------------|------------------|-------------------|------------------|
| Varige driftsmidler | 1 177 334 | 1 690 105 | 512 770 |
| Fordringer | -159 871 | -159 871 | 0 |
| Gevinst – og tapskonto | 8 192 000 | 10 240 000 | 2 048 000 |
| Sum | 9 209 463 | 11 770 234 | 2 560 770 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 9 209 463 | 11 770 234 | 2 560 770 |
| Utsatt skatt (22 %) | 2 026 082 | 2 589 451 | 563 369 |

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2022 | 30 000 | -10 000 | 9 386 131 | 9 406 131 |
| Årets resultat | | | -14 486 | -14 486 |
| Pr 31.12.2023 | 30 000 | -10 000 | 9 371 645 | 9 391 645 |



KLUNGLAND UMLEIE AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

| | Kontor- kommune | Eier- andel | Anskaffelses kost | Andel egenkapital | Andel resultat |
|------------------|--------------------|----------------|----------------------|----------------------|--------------------|
| DS/FKV/TS | | | | | |
| Per Klungland AS | TØNSBERG | 30,0% | 300 000 | - 2 753 815 | - 1 796 515 |
| Sum | | | 300 000 | - 2 753 815 | - 1 796 515 |

Note 6 Mellomværende med tilknyttet/nærstående selskaper

| | 2023 | 2022 |
|---|------------------|------------------|
| Fordringer | | |
| Andre kortsiktige fordringer tilknyttet selskap | 6 634 197 | 6 480 878 |
| Andre kortsiktige fordringer nærstående selskap | 1 284 465 | 1 284 465 |
| Sum | 7 918 662 | 7 765 343 |

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KLUNGLAND UMLEIE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 30 000 | 1,0 | 30 000 |
| Sum | 30 000 | | 30 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|---------------|--------------|--------------|
| M Klungland Holding As | 15 000 | 50,0 | 50,0 |
| T Klungland Holding As | 15 000 | 50,0 | 50,0 |
| Totalt antall aksjer | 30 000 | 100,0 | 100,0 |

Morten Klungland (styrets leder) eier aksjene i M Klungland Holding AS og Tormod Klungland (styremedlem) eier aksjene i T Klungland Holding AS.



VIEW Ledger AS

SØGNE | 18.04.2024

FULLSTENDIGHETSERKLÆRING/ LEDELSESERKLÆRING

Bekreftelse til årsoppgjøret i Klungland Utleie AS:

Vi bekrefter herved etter beste evne og overbevisning at:

1. Selskapets bokførte driftsinntekter er fullstendige og uttrykker virkelig verdi av de varer og tjenester virksomheten har levert til utenforstående i løpet av 2023.
2. Bokførte driftskostnader tilhører selskapet og uttrykker verdien av forbrukte varer og tjenester mottatt fra utenforstående i løpet av 2023.
3. Selskapet har hjemmel til alle eiendeler i balansen, det er ingen pantsettelse av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av note i årsregnskapet.
4. Vi kjenner ikke til gjeld utover hva som er medtatt i balansen. Vi kjenner heller ikke til garantiforpliktelser, sikkerhetsstillelser, erstatningssøksmål eller pågående prosesser og lignende utover hva som fremgår av årsoppgjøret.
5. Det har ikke skjedd viktige hendelser – eksempelvis oppsigelse av lån, kontraktsinngåelse, rettsvister med mulig økonomisk ansvar, leieavtaler av betydning, vesentlige valuta- eller prisendringer, betydelige tap på fordringer etc. – etter 31. desember 2023.
6. Vi erkjenner vårt ansvar for regnskaps- og internkontrollrutiner som er utformet for å forhindre og avdekke misligheter og feil.
7. Vi bekrefter at det er gitt tilstrekkelige opplysninger i årsregnskapet om eventuelle transaksjoner med nærstående parter.

Vi har gjennomgått det offisielle regnskapet som VIEW Ledger AS har bistått oss med å sette opp, og kjenner ikke til forhold som burde vært medtatt eller fremstilt på annen måte.

Ledelsen er ikke kjent med at det foreligger forhold eller situasjoner som ikke fremgår av årsregnskapet/årsberetningen som kan vurderes å true selskapets fortsatte drift eller eksistens.

Med vennlig hilsen
Klungland Utleie AS

Morten Klungland
styreleder



Klungland Utleie AS
Org.nr:923 706 097

PROTOKOLL ORDINÆR GENERALFORSAMLING 16.04.2024

1. Åpning.

På grunnlag av innkalling av 18.04.2024 ble ordinær generalforsamling i Klungland Utleie AS åpnet av styreleder den 18.04.2024 kl. 21.00 i Leireveien 314C, SØGNE. Det fremkom ingen bemerkninger til innkallingen, og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.

Følgende aksjonærer var til stede:

M Klungland Holding AS, representert ved Morten Klungland
T Klungland Holding AS, representert ved Tormod Klungland

Alle aksjene var dermed representert.

2. Valg av møteleder og protokollfører.

Som møteleder ble Tormod Klungland valgt, til protokollfører og til å undertegne protokollen sammen med møteleder ble Morten Klungland valgt.

3. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse for 2023.

Resultatregnskapet og balansen med noter ble gjennomgått. Spørsmål til regnskapet ble tilfredsstillende besvart. Deretter ble resultatregnskapet og balansen fastsatt enstemmig.

4. Disponering av årets resultat.

Styrets forslag om disponering av årets resultat ble enstemmig vedtatt slik:

5. Fastsettelse av godtgjørelse til styret.

Det ble vedtatt følgende godtgjørelse: kr 0

6. Valg

Det fremkom ikke ønsker om nyvalg, slik at det sittende styre ble gjenvalgt for ett år.

Andre saker ble ikke behandlet.

SØGNE | 18.04.2024

Tormod Klungland
Møteleder

Morten Klungland
Protokollfører



Klungland Utleie AS
Org.nr:923 706 097

REFERAT STYREMØTE 1-2024

Møtet fant sted den 18.04.2024

Til stede:
Morten Klungland
Tormod Klungland

1. Regnskapet 2023

Regnskapet fremkommer med et underskudd på kr 14 486.

Overfor generalforsamlingen foreslås det fremlagte regnskap som selskapets endelige regnskap for inntektsåret 2023.

Vedtak:

Styret vil overfor generalforsamlingen anbefale det fremlagte regnskap som selskapets endelige regnskap for inntektsåret 2023.

Andre saker ble ikke behandlet.

Søgne, 16.04.2024
Styret i Klungland Utleie AS

Morten Klungland
styreleder

Tormod Klungland
styremedlem



Bekreftelse/fullmakt

Undertegnede bekrefter å ha gjennomgått utkast til Skattemelding med vedlegg og årsregnskap 2023 for Klungland Utleie AS 923 706 097, og at dokumentene er klare for elektronisk innsending.

Undertegnede bekrefter at View Ledger AS er gitt all relevant dokumentasjon og opplysninger om vesentlige forhold av betydning, herunder hendelser oppstått etter balansedato.

Undertegnede er ikke kjent med feil, misligheter eller brudd på krav gitt i, eller i medhold av lov, knyttet til virksomheten. Oppgavene gir så langt undertegnede er kjent med et reelt, fullstendig og nøyaktig bilde av resultatet og den økonomiske stillingen i virksomheten.

View Ledger AS vil i samsvar med skriftlig fullmakt forestå elektronisk signering og innsending til Skatteetaten og Brønnøysund.

SØGNE 18.04.2024
Klungland Utleie AS

Morten Klungland
styreleder



Årsregnskap 2023 Klungland Utleie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 706 097



RESULTATREGNSKAP

KLUNGLAND UTLIE AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| Salgsinntekt | | 290 148 | 517 968 |
| Sum driftsinntekter | | 290 148 | 517 968 |
| Varekostnad | | 85 050 | 72 521 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 271 622 | 285 425 |
| Annen driftskostnad | | 395 593 | 288 455 |
| Sum driftskostnader | | 752 265 | 646 401 |
| Driftsresultat | | -462 117 | -128 433 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 443 428 | 267 417 |
| Annen finansinntekt | | 2 705 | 2 535 |
| Annen rentekostnad | | 60 | 2 022 |
| Resultat av finansposter | | 446 073 | 267 930 |
| Resultat før skattekostnad | | -16 044 | 139 497 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -1 558 | 37 734 |
| Resultat | | -14 486 | 101 763 |
| Årsresultat | 4 | -14 486 | 101 763 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | 101 763 |
| Overført fra annen egenkapital | 4 | 14 486 | 0 |
| Sum overføringer | | -14 486 | 101 763 |



BALANSE

KLUNGLAND UMLEIE AS

| EIENDELER | Note | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 19 183 | 24 107 |
| Maskiner og anlegg | 2 | 277 153 | 473 753 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 29 737 | 99 835 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 326 073 | 597 695 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 300 000 | 300 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 100 | 100 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 300 100 | 300 100 |
| Sum anleggsmidler | | 626 173 | 897 795 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 44 363 | 95 992 |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 7 964 880 | 7 781 181 |
| Sum fordringer | | 8 009 244 | 7 877 173 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 3 348 542 | 4 061 553 |
| Sum omløpsmidler | | 11 357 786 | 11 938 726 |
| Sum eiendeler | | 11 983 959 | 12 836 521 |



BALANSE

KLUNGLAND UMLEIE AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2023 | 2022 |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 4, 7 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | -10 000 | -10 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 20 000 | 20 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 9 371 645 | 9 386 131 |
| Sum opptjent egenkapital | | 9 371 645 | 9 386 131 |
| Sum egenkapital | 4 | 9 391 645 | 9 406 131 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSE | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 2 026 082 | 2 589 451 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 2 026 082 | 2 589 451 |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 4 421 | 57 931 |
| Betalbar skatt | 3 | 561 811 | 732 012 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 0 | 50 996 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 566 232 | 840 939 |
| Sum gjeld | | 2 592 314 | 3 430 390 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 11 983 959 | 12 836 521 |

Søgne, 16.04.2024
Styret i Klungland Utleie AS

Morten Klungland
styreleder

Tormod Klungland
styremedlem



KLUNGLAND Utleie AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Klungland Utleie AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Maskiner og anlegg | Driftsløse, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23 | 49 240 | 1 340 320 | 972 055 | 2 361 615 |
| = Anskaffelseskost 31.12.23 | 49 240 | 1 340 320 | 972 055 | 2 361 615 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | 30 057 | 1 063 167 | 942 318 | 2 035 542 |
| = Bokført verdi 31.12.23 | 19 183 | 277 153 | 29 737 | 326 073 |
| Årets ordinære avskrivninger | 4 924 | 196 600 | 70 098 | 271 622 |
| Økonomisk levetid | 10 år | 0 år | 3-5 år | |



KLUNGLAND UMLEIE AS
NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023



KLUNGLAND Utleie AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|------------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 561 811 | 732 012 |
| Endring i utsatt skatt | -563 369 | -694 278 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -1 558 | 37 734 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -16 044 | 139 497 |
| Permanente forskjeller | 8 962 | 32 022 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 2 560 770 | 3 155 807 |
| Skattepliktig inntekt | 2 553 688 | 3 327 326 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 561 811 | 732 012 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 561 811 | 732 012 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|----------------------------------|------------------|-------------------|------------------|
| Varige driftsmidler | 1 177 334 | 1 690 105 | 512 770 |
| Fordringer | -159 871 | -159 871 | 0 |
| Gevinst – og tapskonto | 8 192 000 | 10 240 000 | 2 048 000 |
| Sum | 9 209 463 | 11 770 234 | 2 560 770 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 9 209 463 | 11 770 234 | 2 560 770 |
| Utsatt skatt (22 %) | 2 026 082 | 2 589 451 | 563 369 |

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2022 | 30 000 | -10 000 | 9 386 131 | 9 406 131 |
| Årets resultat | | | -14 486 | -14 486 |
| Pr 31.12.2023 | 30 000 | -10 000 | 9 371 645 | 9 391 645 |



KLUNGLAND UMLEIE AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

| | Kontor- kommune | Eier- andel | Anskaffelses kost | Andel egenkapital | Andel resultat |
|------------------|--------------------|----------------|----------------------|----------------------|--------------------|
| DS/FKV/TS | | | | | |
| Per Klungland AS | TØNSBERG | 30,0% | 300 000 | - 2 753 815 | - 1 796 515 |
| Sum | | | 300 000 | - 2 753 815 | - 1 796 515 |

Note 6 Mellomværende med tilknyttet/nærstående selskaper

| | 2023 | 2022 |
|---|------------------|------------------|
| Fordringer | | |
| Andre kortsiktige fordringer tilknyttet selskap | 6 634 197 | 6 480 878 |
| Andre kortsiktige fordringer nærstående selskap | 1 284 465 | 1 284 465 |
| Sum | 7 918 662 | 7 765 343 |

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KLUNGLAND UMLEIE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 30 000 | 1,0 | 30 000 |
| Sum | 30 000 | | 30 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|---------------|--------------|--------------|
| M Klungland Holding As | 15 000 | 50,0 | 50,0 |
| T Klungland Holding As | 15 000 | 50,0 | 50,0 |
| Totalt antall aksjer | 30 000 | 100,0 | 100,0 |

Morten Klungland (styrets leder) eier aksjene i M Klungland Holding AS og Tormod Klungland (styremedlem) eier aksjene i T Klungland Holding AS.