



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 483 443
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARENBAKKEN BOLIGLAG AS
Forretningsadresse: c/o Vestlandske Boligbyggelag
Strandgaten 196
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Meling
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	7	2 032 324	1 384 742
Sum inntekter		2 032 324	1 384 742
Kostnader			
Lønnskostnad	8	47 922	68 802
Annen driftskostnad	9,10	1 054 613	4 939 945
Sum kostnader		1 102 535	5 008 746
Driftsresultat		929 789	-3 624 004
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		396	0
Sum finansinntekter		396	0
Annen rentekostnad		696 658	545 157
Sum finanskostnader		-696 262	-545 157
Netto finans		-696 262	-545 157
Ordinært resultat før skattekostnad		233 527	-4 169 162
Ordinært resultat etter skattekostnad		233 527	-4 169 162
Årsresultat	1,4	233 527	-4 169 161
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		233 527	-4 169 161
Sum overføringer og disponeringer		233 527	-4 169 161



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	1 376 258	1 376 258
Sum varige driftsmidler		1 376 258	1 376 258
Sum anleggsmidler		1 376 258	1 376 258
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 521	9 521
Andre fordringer		167 298	57 379
Sum fordringer		176 819	66 900
Sum omløpsmidler		176 819	66 900
SUM EIENDELER		1 553 077	1 443 158
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	109 750	109 750
Overkurs	4	7 099 980	7 099 980
Sum innskutt egenkapital		7 209 730	7 209 730
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-18 734 309	-18 967 836
Sum opptjent egenkapital		-18 734 309	-18 967 836
Sum egenkapital	4	-11 524 579	-11 758 106



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5,6	12 570 150	3 482
Sum annen langsiktig gjeld		12 570 150	3 482
Sum langsiktig gjeld		12 570 150	3 482
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		152 735	16 021
Annen kortsiktig gjeld		354 771	13 181 761
Sum kortsiktig gjeld		507 505	13 197 782
Sum gjeld		13 077 655	13 201 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 553 077	1 443 158



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 549168

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 483 443
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARENBAKKEN BOLIGLAG AS
Forretningsadresse: c/o Vestlandske Boligbyggelag
Strandgaten 196
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Meling
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025



Organisasjonsnr: 930 483 443
KARENBAKKEN BOLIGLAG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	7	2 032 324	1 384 742
Sum inntekter		2 032 324	1 384 742
Kostnader			
Lønnskostnad	8	47 922	68 802
Annen driftskostnad	9,10	1 054 613	4 939 945
Sum kostnader		1 102 535	5 008 746
Driftsresultat		929 789	-3 624 004
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		396	0
Sum finansinntekter		396	0
Annen rentekostnad		696 658	545 157
Sum finanskostnader		-696 262	-545 157
Netto finans		-696 262	-545 157
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		233 527	-4 169 162
Årsresultat	1,4	233 527	-4 169 161
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		233 527	-4 169 161
Sum overføringer og disponeringer		233 527	-4 169 161



Organisasjonsnr: 930 483 443
KARENBAKKEN BOLIGLAG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	1 376 258	1 376 258
Sum varige driftsmidler		1 376 258	1 376 258

Sum anleggsmidler		1 376 258	1 376 258
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		9 521	9 521
Andre fordringer		167 298	57 379
Sum fordringer		176 819	66 900

Sum omløpsmidler		176 819	66 900
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		1 553 077	1 443 158
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	109 750	109 750
Overkurs	4	7 099 980	7 099 980
Sum innskutt egenkapital		7 209 730	7 209 730

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	-18 734 309	-18 967 836
Sum opptjent egenkapital		-18 734 309	-18 967 836

Sum egenkapital	4	-11 524 579	-11 758 106
------------------------	----------	--------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	5,6	12 570 150	3 482
Sum annen langsiktig gjeld		12 570 150	3 482

Sum langsiktig gjeld		12 570 150	3 482
-----------------------------	--	-------------------	--------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		152 735	16 021
-----------------	--	---------	--------



Annen kortsiktig gjeld	354 771	13 181 761
Sum kortsiktig gjeld	507 505	13 197 782
Sum gjeld	13 077 655	13 201 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 553 077	1 443 158



Organisasjonsnr: 930 483 443
KARENBAKKEN BOLIGLAG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



2 Karenbakken Boliglag A/S		RESULTATREGNSKAP		2024	
	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
INNETEKTER:					
Innkrevde felleskostnader		1 836 732	1 162 464	1 836 732	2 002 043
Andre inntekter	7	195 592	222 278	189 000	189 000
SUM INNETEKTER		2 032 324	1 384 742	2 025 732	2 191 043
KOSTNADER:					
Lønnskostnader	8	0	300	0	0
Styrehonorar	8	42 000	60 000	60 000	50 000
Arbeidsg.avg., personalkostn.	8	5 922	8 502	8 460	7 050
Forretningsførsel		72 258	68 886	72 258	76 600
Kontingent BBL		9 000	9 000	9 000	9 000
Andre honorarer		3 750	111 250	3 750	3 750
Revisjon		8 500	8 000	8 500	9 000
Forsikringspremier		108 951	113 585	113 585	130 700
Energikostnader		177 832	182 495	159 000	100 000
Kommunale avgifter		387 085	359 461	359 460	328 000
Andre driftskostnader	9	172 354	150 003	188 630	230 930
Vedlikehold	10	114 883	55 511	148 750	148 750
Rehabilitering		0	3 862 528	0	0
Tap ved salg av eiendeler		0	19 226	0	0
SUM KOSTNADER		1 102 535	5 008 746	1 131 393	1 093 780
DRIFTSRESULTAT		929 789	-3 624 004	894 339	1 097 263
FINANSINNT OG KOSTNADER					
Finansinntekter		396	0	0	0
Finanskostnader		696 658	545 157	900 000	675 873
NETTO FINANSPOSTER		-696 262	-545 157	-900 000	-675 873
ÅRSRESULTAT	1, 4	233 527	-4 169 161	-5 661	421 390
Overføringer og disponeringer		233 527	-4 169 161	0	0



2 Karenbakken Boliglag A/S		BALANSE	2024	
	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	
EIENDELER				
Anleggsmidler				
Varige driftsmidler:				
Eiendom	2, 3	1 376 258	1 376 258	
Sum anleggsmidler		1 376 258	1 376 258	
OMLØPSMIDLER				
Fordringer:				
Kundefordringer		9 521	9 521	
Andre fordringer		167 298	57 379	
Bankinnskudd og kontanter:				
Sum omløpsmidler		176 819	66 900	
SUM EIENDELER		1 553 077	1 443 158	

2 Karenbakken Boliglag A/S Orgnr.: 930483443 Utskriftsdato 05.03.2025



2 Karenbakken Boliglag A/S		BALANSE	2024	
	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	
EGENKAPITAL OG GJELD				
INNSKUTT EGENKAPITAL:				
Aksjekapital	4	109 750	109 750	
Overkursfond	4	7 099 980	7 099 980	
Sum innskutt egenkapital		7 209 730	7 209 730	
OPPTJENT EGENKAPITAL:				
Annen egenkapital	4	-18 734 309	-18 967 836	
Sum opptjent egenkapital		-18 734 309	-18 967 836	
Sum egenkapital	4	-11 524 579	-11 758 106	
GJELD				
Langsiktig gjeld:				
Pant-og gjeldsbrev lån	5, 6	12 566 668	0	
Borettsinnskudd	6	3 482	3 482	
Sum langsiktig gjeld:		12 570 150	3 482	
Kortsiktig gjeld:				
Vestbo i mellomregning		322 108	13 072 987	
Leverandørgjeld		152 735	16 021	
Skyldig off. myndigheter		0	31 232	
Annen kortsiktig gjeld		32 663	77 542	
Sum kortsiktig gjeld		507 505	13 197 782	
Sum gjeld:		13 077 655	13 201 264	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 553 077	1 443 158	

Sted: _____, dato: _____

Magnus Meling
Styreleder

Lena Cecilie Wik
Styremedlem

Ingrid Odella Glimsdal
Styremedlem



Note 2 Karenbakken Boliglag A/S 2024

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt i varig eie eller bruk, er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. I regnskapet er der valgt utvidet klassifisering i oppstillingsplanen for balansen.

Skatt

Selskapet er et boligselskap som ikke er et eget skattesubjekt. Det regnskapsføres derfor ikke skattekostnad i regnskapet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30.000 eks. mva

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Innkrevde felleskostnader føres som inntekt i regnskapet etter hvert som de opptjenes



Note 2 Karenbakken Boliglag A/S 2024

Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 31.12.24	Regnskap 2023
A. Disponible midler pr. 01.01.	-13 130 882	-8 961 721
B. Endring disponible midler		
Årsresultat (se resultatregnskap)	233 527	-4 169 161
Endring langsiktig gjeld (avdrag/opptak)	12 566 668	0
B. Årets endring i disponible midler	12 800 195	-4 169 161
C. Disponible midler	-330 687	-13 130 882
Spesifikasjon av disponible midler:		
Kortsiktige fordringer	176 819	66 900
Omløpsmidler	176 819	66 900
Kortsiktig gjeld	-507 505	-13 197 782
Omløpsmidler - kortsiktig gjeld = Disp.midler	-330 687	-13 130 882

Note 2 - Anleggsmidler/varige driftsmidler

	Byggmessige Anlegg	Porttelefonanlegg
Anskaffelseskost pr.01.01 :	1 251 258	125 000
Årets tilgang :	0	0
Årets avgang :	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	1 251 258	125 000
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	1 251 258	125 000
Anskaffelsesår :	1946	2015
Antatt levetid i år :		

Bygningene er ikke avskrevet (avskr.sats null). Selskapet har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført som oppveier verdiforringelse av bygningene.

Note 3 - Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør

	Regnskap 2024
1100 Bygningmessige anlegg	1 251 258
1101 Rehabilitering/påkostning	125 000
Sum	1 376 258



Note 2 Karenbakken Boliglag A/S 2024

Note 4 - Egenkapital

	01.01.2024	Årets resultat	31.12.2024
Endring av egenkapital i år			
Innskutt egenkapital	109 750	0	109 750
Annen egenkapital	-18 967 836	233 527	-18 734 309
Overkursfond	7 099 980	0	7 099 980
Sum egenkapital 31.12.	-11 758 106	233 527	-11 524 579

Årsregnskapet viser negativ egenkapital som vil si at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Dette skyldes at regnskapsloven forutsetter at verdien skal fastsettes på basis av historisk kost. Pga. betydelige merverdier i bygningsmassen anser ikke styret det nødvendig å øke egenkapitalen.

Basert på dette kan forutsetning om fortsatt drift legges til grunn ved avleggelsen av regnskapet.

Overkursfond gjelder andelsutvidelse, andel 2/26 27, 28, 29 og 30, Salg av 5 hybler

Note 5 - Langsiktig gjeld

Kreditor:	DNB Bank ASA
Lånenummer:	16368005626
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2024
Rentesats:	5.30 %
Beregnet innfridd:	31.12.2053
Opprinnelig lånebeløp:	13 000 000
Lånesaldo 01.01:	0
Avdrag i perioden:	433 332
Opptak i perioden:	13 000 000
Lånesaldo 31.12:	12 566 668
Saldo 5 år frem i tid:	11 516 522

Note 6 - Gjeld som er sikret med pant utgjør

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
2230 Andre pantelån	12 566 668	0
2250 Borettsinnskudd	3 482	3 482
Sum	12 570 150	3 482



Note 2 Karenbakken Boliglag A/S 2024

Note 7 - Andre inntekter

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
3615 Dugnad	54 000	53 869
3616 Kabel-TV / Digital-TV / Internett	135 000	162 000
3685 Diverse inntekter fri	6 592	6 409
Sum	195 592	222 278

konto 3685 - solgt møbler og div.fra fellesareal.

Note 8 - Lønn/pensjonkostnader/Styrehonorar

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
5360 Honorarer	0	300
5330 Styrehonorar	42 000	60 000
5400 Arbeidsgiveravgift	5 922	8 502
Sum	47 922	68 802

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret

Note 9 - Andre Driftskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
5124 Fri dugnadsutbetaling	4 200	15 500
6360 Renhold	30 688	2 988
6980 Kabel-TV / Digital-TV / Internett	134 940	129 240
7520 Premie sikringsfond felleskostnader	2 026	1 378
7772 Andre gebyrer	0	897
7791 Annen kostnad	500	0
Sum	172 354	150 003

Note 10 - Vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	359	8 339
6610 Reparasjon og vedlikehold fellesanlegg	40 936	4 788
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	58 587	42 384
6695 Forsikringskadesaker	15 000	0
Sum	114 883	55 511

Andre opplysninger

Laget har byggelån/driftskreditt hos Vestbo Finans AS på inntil NOK 500.000 til 31.8.25
Negative disponible midler pr. 31.12.24 er NOK 330.687



Resultat og balanse med noter for Karenbakken Boliglag A/S.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Karenbakken Boliglag A/S

Styreleder	Magnus Meling (sign.)	22.03.2025
Styremedlem	Ingrid Odella Glimsdal (sign.)	22.03.2025
Styremedlem	Lena Cecilie Wik (sign.)	18.03.2025



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Karenbakken Boliglag AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Karenbakken Boliglag AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet, er ikke revidert.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og forretningsfører) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



**Shape the future
with confidence**

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 30. april 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Truls Nesslin
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 457TK-601D9-V/0815-08A59-IB8GL-8XJHO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nesslin, Truls

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2263660

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-04-30 21:13:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4577K-60YD9-VJ0815-08A59-IB86L-8XJHO

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.