



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 961 991
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINLAN INVEST AS
Forretningsadresse: Wilsters vei 2E
0580 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Langli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		35 449	35 167
Sum kostnader	2	35 449	35 167
Driftsresultat		-35 449	-35 167
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 244	8 872
Annen finansinntekt	3	5 184 047	57 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 819 131	2 591 502
Sum finansinntekter		7 028 421	2 657 374
Annen finanskostnad	3		
Netto finans		7 028 421	2 657 374
Resultat før skattekostnad		6 992 973	2 622 207
Skattekostnad på resultat	4	28 573	-29 265
Årsresultat	5	6 964 400	2 651 472
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 964 400	2 651 472
Totalresultat		6 964 400	2 651 472
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 964 400	2 651 472
Sum overføringer og disponeringer		6 964 400	2 651 472



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 530 000	1 531 287
Sum finansielle anleggsmidler	3	1 530 000	1 531 287
Sum anleggsmidler		1 530 000	1 531 287
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			29 466
Sum fordringer			29 466
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3	24 748 961	18 127 741
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		24 748 961	18 127 741
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		796 787	395 901
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		796 787	395 901
Sum omløpsmidler		25 545 748	18 553 108
SUM EIENDELER		27 075 748	20 084 395

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		26 935 660	19 971 261
Sum opptjent egenkapital		26 935 660	19 971 261
Sum egenkapital	5	26 965 660	20 001 261
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	102 677	74 104
Sum avsetninger for forpliktelser		102 677	74 104
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		102 677	74 104
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 619
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		7 411	7 411
Sum kortsiktig gjeld		7 411	9 030
Sum gjeld		110 088	83 134
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 075 748	20 084 395



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 396371

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 920 961 991
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINLAN INVEST AS
Forretningsadresse: Wilsters vei 2E
0580 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Linda Langli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 961 991
LINLAN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		35 449	35 167
Sum kostnader	2	35 449	35 167
Driftsresultat		-35 449	-35 167
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 244	8 872
Annen finansinntekt	3	5 184 047	57 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 819 131	2 591 502
Sum finansinntekter		7 028 421	2 657 374
Annen finanskostnad	3		
Netto finans		7 028 421	2 657 374
Resultat før skattekostnad		6 992 973	2 622 207
Skattekostnad på resultat	4	28 573	-29 265
Årsresultat	5	6 964 400	2 651 472
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 964 400	2 651 472
Totalresultat		6 964 400	2 651 472
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 964 400	2 651 472
Sum overføringer og disponeringer		6 964 400	2 651 472



Organisasjonsnr: 920 961 991
LINLAN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 530 000	1 531 287
Sum finansielle anleggsmidler	3	1 530 000	1 531 287
Sum anleggsmidler		1 530 000	1 531 287
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			29 466
Sum fordringer			29 466
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3	24 748 961	18 127 741
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		24 748 961	18 127 741
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		796 787	395 901
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		796 787	395 901
Sum omløpsmidler		25 545 748	18 553 108
SUM EIENDELER		27 075 748	20 084 395

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		26 935 660	19 971 261
Sum opptjent egenkapital		26 935 660	19 971 261
Sum egenkapital	5	26 965 660	20 001 261
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	102 677	74 104
Sum avsetninger for forpliktelseser		102 677	74 104
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		102 677	74 104
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 619
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		7 411	7 411
Sum kortsiktig gjeld		7 411	9 030
Sum gjeld		110 088	83 134
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 075 748	20 084 395



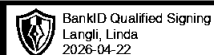
Organisasjonsnr: 920 961 991
LINLAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Linlan Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 961 991



RESULTATREGNSKAP

LINLAN INVEST AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		35 449	35 167
Sum driftskostnader	2	35 449	35 167
Driftsresultat		-35 449	-35 167
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		25 244	8 872
Annen finansinntekt	3	5 184 047	57 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 819 131	2 591 502
Resultat av finansposter		7 028 421	2 657 374
Resultat før skattekostnad		6 992 973	2 622 207
Skattekostnad på resultat	4	28 573	-29 265
Årsresultat	5	6 964 400	2 651 472
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		6 964 400	2 651 472
Sum overføringer		6 964 400	2 651 472



BALANSE

LINLAN INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		1 530 000	1 531 287
Sum finansielle anleggsmidler	3	1 530 000	1 531 287
Sum anleggsmidler		1 530 000	1 531 287
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	29 466
Sum fordringer		0	29 466
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	3	24 748 961	18 127 741
Sum investeringer		24 748 961	18 127 741
Bankinnskudd, kontanter o.l.		796 787	395 901
Sum omløpsmidler		25 545 748	18 553 108
Sum eiendeler		27 075 748	20 084 395



BALANSE

LINLAN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		26 935 660	19 971 261
Sum opptjent egenkapital		26 935 660	19 971 261
Sum egenkapital	5	26 965 660	20 001 261
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	102 677	74 104
Sum avsetning for forpliktelser		102 677	74 104
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	1 619
Annen kortsiktig gjeld		7 411	7 411
Sum kortsiktig gjeld		7 411	9 030
Sum gjeld		110 088	83 134
Sum egenkapital og gjeld		27 075 748	20 084 395

Oslo, 17.04.2026
Styret i Linlan Invest AS

Linda Langli
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer som inngår i en handelsportefølje, dvs. aksjer som erverves for et kortsiktig formål, og som eller tilfredsstillende regnskapslovens definisjon av finansielle instrumenter i § 5-8, vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre omløpsaksjer vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi på balansedagen.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Linlan Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter Uoppgitt. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.



Note 2 Lønnskostnader

Linlan Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER			
Swiss Life Ref Nordic 2020		1 530 000	1 530 000
Sum		1 530 000	1 530 000
OMLØPSMIDLER			
Nordea aksjer/fond		22 834 086	24 748 961
Sum		22 834 086	24 748 961

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	28 573	-29 265
Skattekostnad ordinært resultat	28 573	-29 265
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 992 973	2 622 207
Permanente forskjeller	-7 001 468	-2 645 290
Skattepliktig inntekt	-8 495	-23 083
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	531 295	392 923	-138 372
Akkumulert fremførbart underskudd	-64 580	-56 085	8 495
Grunnlag for utsatt skatt	466 715	336 838	-129 877
Utsatt skatt (22 %)	102 677	74 104	-28 573



Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2024	30 000	19 971 261	20 001 261
Pr. 01.01.2025	30 000	19 971 261	20 001 261
Årets overskudd		6 964 400	6 964 400
Pr. 31.12.2025	30 000	26 935 660	26 965 660

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LINLAN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Linda Langli	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Linda Langli	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100