



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 860 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INSPIRA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storengveien 26
9515 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ivar Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 907 948	3 561 118
Sum inntekter		3 907 948	3 561 118
Kostnader			
Lønnskostnad	1	26 020	100 003
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 513 300	1 103 162
Annen driftskostnad		834 262	708 860
Sum kostnader		2 373 582	1 912 024
Driftsresultat		1 534 366	1 649 094
Annen rentekostnad		2 013 974	1 223 267
Sum finanskostnader		2 013 974	1 223 267
Netto finans		-2 013 974	-1 223 267
Ordinært resultat før skattekostnad		-479 608	425 827
Skattekostnad på resultat	3	-104 353	96 947
Ordinært resultat etter skattekostnad		-375 255	328 880
Årsresultat	4	-375 255	328 880
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-375 255	328 880
Totalresultat		-375 255	328 880
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-375 255	328 879
Sum overføringer og disponeringer		-375 255	328 879



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	473 511	364 051
Sum immaterielle eiendeler		473 511	364 051
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	31 270 678	32 429 837
Maskiner og anlegg	2	49 323	69 623
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	16 466	23 966
Sum varige driftsmidler	2, 5	31 336 467	32 523 426
Sum anleggsmidler		31 809 978	32 887 477
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		112 213	50 855
Andre kortsiktige fordringer		7 118	98 142
Sum fordringer		119 331	148 997
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		522 156	375 119
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		522 156	375 119
Sum omløpsmidler		641 487	524 116
SUM EIENDELER		32 451 466	33 411 593

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	6	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		324 935	324 935
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		359 365	359 365
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		185 901
Udisponert resultat			1
Udekket tap		189 354	
Sum opptjent egenkapital		-189 354	185 902
Sum egenkapital	4	170 011	545 267
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	29 753 693	30 066 890
Langsiktig konserngjeld	8	1 863 052	1 733 072
Sum annen langsiktig gjeld	8	31 616 745	31 799 962
Sum langsiktig gjeld		31 616 745	31 799 962
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 493	572 346
Betalbar skatt	3	5 108	97 621
Skyldig offentlige avgifter		93 134	
Annen kortsiktig gjeld		539 974	396 398
Sum kortsiktig gjeld		664 710	1 066 365
Sum gjeld		32 281 455	32 866 327
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 451 466	33 411 593

POSTER UTENOM BALANSEN



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 477183

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 860 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INSPIRA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storengveien 26
9515 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ivar Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 826 860 022
INSPIRA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 907 948	3 561 118
Sum inntekter		3 907 948	3 561 118
Kostnader			
Lønnskostnad	1	26 020	100 003
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 513 300	1 103 162
Annen driftskostnad		834 262	708 860
Sum kostnader		2 373 582	1 912 024
Driftsresultat		1 534 366	1 649 094
Annen rentekostnad		2 013 974	1 223 267
Sum finanskostnader		2 013 974	1 223 267
Netto finans		-2 013 974	-1 223 267
Ordinært resultat før skattekostnad		-479 608	425 827
Skattekostnad på resultat	3	-104 353	96 947
Ordinært resultat etter skattekostnad		-375 255	328 880
Årsresultat	4	-375 255	328 880
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-375 255	328 880
Totalresultat		-375 255	328 880
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-375 255	328 879
Sum overføringer og disponeringer		-375 255	328 879



Organisasjonsnr: 826 860 022
INSPIRA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	473 511	364 051
Sum immaterielle eiendeler		473 511	364 051

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2	31 270 678	32 429 837
Maskiner og anlegg	2	49 323	69 623
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	16 466	23 966
Sum varige driftsmidler	2, 5	31 336 467	32 523 426

Sum anleggsmidler		31 809 978	32 887 477
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		112 213	50 855
Andre kortsiktige fordringer		7 118	98 142
Sum fordringer		119 331	148 997

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		522 156	375 119
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		522 156	375 119

Sum omløpsmidler		641 487	524 116
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		32 451 466	33 411 593
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		324 935	324 935
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		359 365	359 365



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		185 901
Udisponert resultat			1
Udekket tap		189 354	
Sum opptjent egenkapital		-189 354	185 902
Sum egenkapital	4	170 011	545 267
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	29 753 693	30 066 890
Langsiktig konserngjeld	8	1 863 052	1 733 072
Sum annen langsiktig gjeld	8	31 616 745	31 799 962
Sum langsiktig gjeld		31 616 745	31 799 962
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 493	572 346
Betalbar skatt	3	5 108	97 621
Skyldig offentlige avgifter		93 134	
Annen kortsiktig gjeld		539 974	396 398
Sum kortsiktig gjeld		664 710	1 066 365
Sum gjeld		32 281 455	32 866 327
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 451 466	33 411 593
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 826 860 022
INSPIRA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Inspira Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 826 860 022



RESULTATREGNSKAP

INSPIRA EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		3 907 948	3 561 118
Sum driftsinntekter		3 907 948	3 561 118
Lønnskostnad	1	26 020	100 003
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 513 300	1 103 162
Annen driftskostnad		834 262	708 860
Sum driftskostnader		2 373 582	1 912 024
Driftsresultat		1 534 366	1 649 094
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		2 013 974	1 223 267
Resultat av finansposter		-2 013 974	-1 223 267
Resultat før skattekostnad		-479 608	425 827
Skattekostnad på resultat	3	-104 353	96 947
Årsresultat	4	-375 255	328 880
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-375 255	328 879
Sum overføringer		-375 255	328 879



BALANSE

INSPIRA EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	473 511	364 051
Sum immaterielle eiendeler		473 511	364 051
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	31 270 678	32 429 837
Maskiner og anlegg	2	49 323	69 623
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	16 466	23 966
Sum varige driftsmidler	2, 5	31 336 467	32 523 426
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		31 809 978	32 887 477
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		112 213	50 855
Andre kortsiktige fordringer		7 118	98 142
Sum fordringer		119 331	148 997
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		522 156	375 119
Sum omløpsmidler		641 487	524 116
Sum eiendeler		32 451 466	33 411 593



BALANSE

INSPIRA EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	40 000	40 000
Overkurs		324 935	324 935
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		359 365	359 365
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	0	185 901
Udekket tap		-189 354	0
Udisponert resultat		0	1
Sum opptjent egenkapital		-189 354	185 902
Sum egenkapital	4	170 011	545 267
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	29 753 693	30 066 890
Langsiktig konserngjeld	8	1 863 052	1 733 072
Sum annen langsiktig gjeld	8	31 616 745	31 799 962
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		26 493	572 346
Betalbar skatt	3	5 108	97 621
Skyldig offentlige avgifter		93 134	0
Annen kortsiktig gjeld		539 974	396 398
Sum kortsiktig gjeld		664 710	1 066 365
Sum gjeld		32 281 455	32 866 327
Sum egenkapital og gjeld		32 451 466	33 411 593

Alta, 29.05.2024
Styret i Inspira Eiendom AS

Per Ivar Rasmussen
styreleder

Tor Åge Wisløff Kristensen
styremedlem

Roy Gunnar Berg
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	26 020	100 003
Sum	26 020	100 003

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	36 681 283	568 561	37 249 844
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	326 341		326 341
= Anskaffelseskost 31.12.23	37 007 624	568 561	37 576 185
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	5 736 946	502 772	6 239 718
= Bokført verdi 31.12.23	31 270 678	65 789	31 336 467
Årets ordinære avskrivninger	1 485 500	27 800	1 513 300
Økonomisk levetid	10-30 år	5-8 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 108	103 794
For mye/lite avsatt tidligere år	0	-6 173
Endring i utsatt skattefordel	-109 461	-674
Skattekostnad ordinært resultat	-104 353	96 947
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-479 608	425 827
Permanente forskjeller	5 276	14 845
Endring i midlertidige forskjeller	497 550	31 122
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-28 060
Skattepliktig inntekt	23 218	443 734
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 108	97 621
Sum betalbar skatt i balansen	5 108	97 621

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-2 152 325	-1 655 792	496 533
Fordringer	0	1 017	1 017
Sum	-2 152 325	-1 654 775	497 550
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 152 325	-1 654 775	497 550
Utsatt skattefordel (22 %)	-473 512	-364 051	109 461

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	40 000	324 935	-5 570	185 901	545 266
Årets resultat				-375 255	-375 255
Pr 31.12.2023	40 000	324 935	-5 570	-189 354	170 011



Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	29 753 693	30 066 890
Sum	29 753 693	30 066 890
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	31 270 678	32 429 837
Sum	31 270 678	32 429 837

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I INSPIRA EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	4,0	40 000
Sum	10 000		40 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Inspirerende Holding AS	3 333	33,3	33,3
RIRasmussen Holding AS	3 333	33,3	33,3
RGBerg Holding AS	1 667	16,7	16,7
Reno-Vest AS	1 667	16,7	16,7
Totalt antall aksjer	10 000	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Årsresultat er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet har i driftsåret foretatt investeringer i oppgradering av areal for utvidet leie, samt vedlikehold for å ruste selskapet for videre drift. Selskapet viser negativt årsresultat i 2023 men forventer positive resultater påfølgende år.

Forutsetning for fortsatt drift er derfor tilstede. Utvidet avtale med Feel24 og indeksregulering av leieavtaler sikrer økte inntekter framover. Det jobbes aktivt med ytterligere økte leieinntekter gjennom merutleie av ledig areal. Selskapets likviditet er tilfredsstillende.

Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	29 753 693	30 066 890
Øvrig langsiktig gjeld	1 863 052	1 733 072
Sum	31 616 745	31 799 962

Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til eiere.



KPMG AS
Sentrumparken 4
P.O. Box 1260
N-9505 Alta

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Inspira Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Inspira Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodo	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Pennneo Dokumentnøkkel: WZDHL-FFVSW-QDZXM-JH8WL-GOFEW-31WZV



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Alta, 31. mai 2024

KPMG AS

Sissel Johnsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pennneo Dokumentnøkkel: WZDHL-FFVSW-QDZXM-JH8WL-GOFEW-31WZV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johnsen, Sissel

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-356433

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-05-31 07:48:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: W2DHI-EFVSW-QDZXM-JH8WL-GOFEW-3IWZV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>