



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 710 965
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RODAHL INVEST AS
Forretningsadresse: Ole Vigs gate 28
0364 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Rodahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		186 836	39 883
Sum kostnader		186 836	39 883
Driftsresultat		-186 836	-39 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			40 190
Sum finansinntekter			40 190
Annen rentekostnad		20	307
Sum finanskostnader		20	307
Netto finans		-20	39 883
Ordinært resultat før skattekostnad		-186 855	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-186 856	0
Årsresultat		-186 855	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-186 466	-30 959
Annen egenkapital		-389	30 959
Sum overføringer og disponeringer		-186 855	0



Balanse

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	1	26 783 302	26 783 302
Lån til foretak i samme konsern		298 681	652 112
Sum finansielle anleggsmidler		27 081 983	27 435 414

Sum anleggsmidler **27 081 983** **27 435 414**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer			40 190
Sum fordringer			40 190

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 685	109 399
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 685	109 399

Sum omløpsmidler **4 685** **149 589**

SUM EIENDELER **27 086 669** **27 585 003**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (160 aksjer à kr 812,50)		130 000	130 000
Overkurs		19 752 898	19 752 898
Sum innskutt egenkapital		19 882 898	19 882 898

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital			389
Udekket tap		186 466	
Sum opptjent egenkapital		-186 466	389
Sum egenkapital		19 696 431	19 883 287
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1, 2	6 273 180	6 526 081
Sum annen langsiktig gjeld		6 273 180	6 526 081
Sum langsiktig gjeld		6 273 180	6 526 081
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			16 987
Kortsiktig konserngjeld	1	296 857	
Annen kortsiktig gjeld		820 200	1 158 648
Sum kortsiktig gjeld		1 117 057	1 175 635
Sum gjeld		7 390 237	7 701 717
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 086 669	27 585 003



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 704275

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 710 965
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RODAHL INVEST AS
Forretningsadresse: Ole Vigs gate 28
0364 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Rodahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.08.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 710 965
RODAHL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		186 836	39 883
Sum kostnader		186 836	39 883
Driftsresultat		-186 836	-39 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			40 190
Sum finansinntekter			40 190
Annen rentekostnad		20	307
Sum finanskostnader		20	307
Netto finans		-20	39 883
Ordinært resultat før skattekostnad		-186 855	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-186 856	0
Årsresultat		-186 855	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-186 466	-30 959
Annen egenkapital		-389	30 959
Sum overføringer og disponeringer		-186 855	0



Organisasjonsnr: 918 710 965
RODAHL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1	26 783 302	26 783 302
Lån til foretak i samme konsern	298 681	652 112
Sum finansielle anleggsmidler	27 081 983	27 435 414
Sum anleggsmidler	27 081 983	27 435 414

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Konsernfordringer		40 190
Sum fordringer		40 190

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	4 685	109 399
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4 685	109 399
Sum omløpsmidler	4 685	149 589

SUM EIENDELER 27 086 669 27 585 003

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (160 aksjer à kr 812,50)	130 000	130 000
Overkurs	19 752 898	19 752 898
Sum innskutt egenkapital	19 882 898	19 882 898

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		389
Udekket tap	186 466	
Sum opptjent egenkapital	-186 466	389

Sum egenkapital 19 696 431 19 883 287



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1, 2	6 273 180	6 526 081
Sum annen langsiktig gjeld		6 273 180	6 526 081
Sum langsiktig gjeld		6 273 180	6 526 081
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			16 987
Kortsiktig konserngjeld	1	296 857	
Annen kortsiktig gjeld		820 200	1 158 648
Sum kortsiktig gjeld		1 117 057	1 175 635
Sum gjeld		7 390 237	7 701 717
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 086 669	27 585 003



Organisasjonsnr: 918 710 965
RODAHL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Jacob Aallsgate 28 AS	38999507.00	3433838.00		42433345.00

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6273180.00	6526081.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	296857.00	

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



PKF ReVisjon AS



Revisjon &
rådgivning

Til generalforsamlingen i
Rodahl Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Rodahl Invest AS som viser et underskudd på kr 186 855. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Tel • +47 22 78 28 00 • www.pkf.no

PKF ReVisjon AS • Sandstuveien 70, Pb. 199 Manglerud, 0612 Oslo • Org./revisomr. 983 773 370
Medlem av Den norske Revisorforening

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF International Limited, et nettverk av juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av et annet individuelt selskapsmedlem eller annet selskap.



PKF ReVisjon AS



Revisjon &
rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 08. august 2023
PKF REVISJON AS

Mads Takla
statsautorisert revisor

(signert elektronisk)



Elektronisk signatur

Signert av

TAKLA, MADS

Norwegian Bypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

08.08.2023 08.23.58

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap for 2022

**RODAHL INVEST AS
0364 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 10.01.-31.12.2022
RODAHL INVEST AS

	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		(186 836)	(39 883)
Sum driftskostnader		(186 836)	(39 883)
Driftsresultat		(186 836)	(39 883)
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			40 190
Sum finansinntekter			40 190
Annen rentekostnad		(20)	(307)
Sum finanskostnader		(20)	(307)
Netto finans		(20)	39 883
Resultat før skattekostnad		(186 855)	0
Årsresultat		(186 855)	0
Overføringer			
Udekket tap		(186 466)	(30 959)
Annen egenkapital		(389)	30 959
Sum		(186 855)	0



Balanse pr. 31. desember 2022
RODAHL INVEST AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	26 783 302	26 783 302
Lån til foretak i samme konsern		298 681	652 112
Sum finansielle anleggsmidler		27 081 983	27 435 414
Sum anleggsmidler		27 081 983	27 435 414
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer			40 190
Sum fordringer			40 190
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 685	109 399
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 685	109 399
Sum omløpsmidler		4 685	149 589
Sum eiendeler		27 086 669	27 585 003



Balanse pr. 31. desember 2022 RODAHL INVEST AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (160 aksjer à kr 812,50)		130 000	130 000
Overkurs		19 752 898	19 752 898
Sum innskutt egenkapital		19 882 898	19 882 898
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			389
Udekket tap		(186 466)	
Sum opptjent egenkapital		(186 466)	389
Sum egenkapital		19 696 431	19 883 287
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1, 2	6 273 180	6 526 081
Sum annen langsiktig gjeld		6 273 180	6 526 081
Sum langsiktig gjeld		6 273 180	6 526 081
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			16 987
Kortsiktig konserngjeld	1	296 857	
Annen kortsiktig gjeld		820 200	1 158 648
Sum kortsiktig gjeld		1 117 057	1 175 635
Sum gjeld		7 390 237	7 701 717
Sum egenkapital og gjeld		27 086 669	27 585 003

Oslo, 07.08.23

i styret for Rodahl Invest AS

Aleksander Rodahl
Styrets leder

**Note 2 - Gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.