



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 870 561
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BB BYGGFORVALTNING AS
Forretningsadresse: Industriveien 49
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Forbord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 580 727	2 633 348
Sum inntekter		2 580 727	2 633 348
Kostnader			
Varekostnad		459 902	348 946
Lønnskostnad	1	1 928 086	1 588 576
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	29 140	27 690
Annen driftskostnad	3	323 666	313 084
Sum kostnader		2 740 794	2 278 295
Driftsresultat		-160 067	355 053
Annen rentekostnad		829	1 420
Sum finanskostnader		829	1 420
Netto finans		-829	-1 420
Ordinært resultat før skattekostnad		-160 896	353 633
Skattekostnad	4	-33 604	50 920
Ordinært resultat etter skattekostnad		-127 292	302 712
Årsresultat		-127 292	302 713
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			100 000
Annen egenkapital		-127 292	202 713
Sum overføringer og disponeringer		-127 292	302 713



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	41 478	7 874
Sum immaterielle eiendeler		41 478	7 874
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	115 300	91 000
Sum varige driftsmidler		115 300	91 000
Sum anleggsmidler		156 778	98 874
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	53 750	370 775
Sum fordringer		53 750	370 775
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	186 605	506 952
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		186 605	506 952
Sum omløpsmidler		240 355	877 727
SUM EIENDELER		397 133	976 600
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	8, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	9	82 942	210 234
Sum opptjent egenkapital		82 942	210 234
Sum egenkapital	9	112 942	240 234
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-8 000	-16 913
Betalbar skatt	4		92 942
Skyldige offentlige avgifter		139 909	382 615
Utbytte			100 000
Annen kortsiktig gjeld		152 282	177 723
Sum kortsiktig gjeld		284 191	736 367
Sum gjeld		284 191	736 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		397 133	976 600



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 382683

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 870 561
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BB BYGGFORVALTNING AS
Forretningsadresse: Industriveien 49
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Forbord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 870 561
BB BYGGFORVALTNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 580 727	2 633 348
Sum inntekter		2 580 727	2 633 348
Kostnader			
Varekostnad		459 902	348 946
Lønnskostnad	1	1 928 086	1 588 576
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	29 140	27 690
Annen driftskostnad	3	323 666	313 084
Sum kostnader		2 740 794	2 278 295
Driftsresultat		-160 067	355 053
Annen rentekostnad		829	1 420
Sum finanskostnader		829	1 420
Netto finans		-829	-1 420
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	-160 896	353 633
Ordinært resultat etter skattekostnad		-127 292	302 712
Årsresultat		-127 292	302 713
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			100 000
Annen egenkapital		-127 292	202 713
Sum overføringer og disponeringer		-127 292	302 713



Organisasjonsnr: 912 870 561
BB BYGGFORVALTNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	41 478	7 874
Sum immaterielle eiendeler		41 478	7 874

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

Sum varige driftsmidler	2	115 300	91 000
-------------------------	---	---------	--------

Sum anleggsmidler		156 778	98 874
--------------------------	--	----------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	53 750	370 775
Sum fordringer		53 750	370 775

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	186 605	506 952
--	---	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		186 605	506 952
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		240 355	877 727
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		397 133	976 600
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	8, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	82 942	210 234
Sum opptjent egenkapital		82 942	210 234

Sum egenkapital	9	112 942	240 234
------------------------	----------	----------------	----------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-8 000	-16 913
Betalbar skatt	4		92 942
Skyldige offentlige avgifter		139 909	382 615
Utbytte			100 000
Annen kortsiktig gjeld		152 282	177 723
Sum kortsiktig gjeld		284 191	736 367
Sum gjeld		284 191	736 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		397 133	976 600



Organisasjonsnr: 912 870 561
BB BYGGFORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
--------------------------	---

Konsernregnskap



Noter 2022 BB BYGGFORVALTNING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2022	168 799
Tilgang i året	53 440
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	222 239
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(77 799)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(106 939)



Balanseført verdi pr. 31.12.2022	115 300
Årets avskrivninger	(29 140)
Økonomisk levetid	4 - 5 år
Avskrivningsplan: Lineær	20 - 25 %

Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 4 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(160 896)	353 633
+/- Permanente forskjeller	8 154	10 338
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(46 906)	58 492
Årets skattegrunnlag	(199 648)	422 463
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		92 942
Sum		92 942
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år		(34 148)
+/- Endring i utsatt skatt	(33 604)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	(33 604)	58 794
Betalbar skatt i skattekostnad		92 942
Betalbar skatt i balansen	0	92 942

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	14 208	11 114	3 094
Omløpsmidler	(50 000)	0	(50 000)
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(199 649)	199 649
Sum midlertidige forskjeller	(35 792)	(188 535)	152 742
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	(7 874)	(41 478)	33 604

Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	53 750	420 775
Avsatt til dekning av usikre fordringer	0	(50 000)
Netto oppførte kundefordringer	53 750	370 775

Note 7 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 50 001. Skyldig skattetrekk er kr 50 000.



Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000,00
Sum	100		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Blåsberg, Bill Aril	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	210 234	240 234
Årets resultat		(127 292)	(127 292)
Egenkapital 31.12.2022	30 000	82 942	112 942