



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 947 185 039  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ISOTAK BYGG AS  
Forretningsadresse: Ringeriksveien 243  
1340 SKUI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tilian Tahon  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		66 176 467	59 984 940
Annen driftsinntekt		450 000	644
<b>Sum inntekter</b>		<b>66 626 467</b>	<b>59 985 583</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		35 183 336	32 091 825
Lønnskostnad	1	20 002 584	18 947 654
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	855 673	743 534
Annen driftskostnad	1	4 088 195	5 583 409
<b>Sum kostnader</b>		<b>60 129 789</b>	<b>57 366 421</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 496 678</b>	<b>2 619 162</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 302	25 440
Annen finansinntekt		1 288	1 160
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 590</b>	<b>26 600</b>
Annen rentekostnad		78 757	86 504
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>78 757</b>	<b>86 504</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-73 167</b>	<b>-59 903</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 423 512</b>	<b>2 559 259</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 423 222	562 442
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 000 290</b>	<b>1 996 817</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 000 290</b>	<b>1 996 817</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 000 290</b>	<b>1 996 817</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 000 290</b>	<b>1 996 817</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært utbytte	6	5 000 000	2 200 000
Konsernbidrag			17 289
Avsatt til annen egenkapital		290	
Overført fra annen egenkapital			-220 472
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>6</b>	<b>5 000 290</b>	<b>1 996 817</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	96 700	114 044
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>96 700</b>	<b>114 044</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 515 500	3 047 592
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 515 500</b>	<b>3 047 592</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Andre langsiktige fordringer		65 000	65 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>65 000</b>	<b>65 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 677 200</b>	<b>3 226 636</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		160 897	198 052
<b>Sum varer</b>		<b>160 897</b>	<b>198 052</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 929 421	9 737 220
Andre kortsiktige fordringer		66 454	224 875
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 995 874</b>	<b>9 962 095</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	8 679 399	6 471 143
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 679 399</b>	<b>6 471 143</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 836 171</b>	<b>16 631 291</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 513 371</b>	<b>19 857 927</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 005 098	4 004 808
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 005 098</b>	<b>4 004 808</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 255 098</b>	<b>4 254 808</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 396 413	1 828 994
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 396 413</b>	<b>1 828 994</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 396 413</b>	<b>1 828 994</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		64 000	
Leverandørgjeld		3 427 432	4 344 468
Betalbar skatt	2	1 401 570	755 042
Skyldig offentlige avgifter		2 584 475	2 615 890
Utbytte	7	5 000 000	2 200 000
Kortsiktig konserngjeld	7	44 464	44 464
Annen kortsiktig gjeld		4 339 918	3 814 260
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 861 860</b>	<b>13 774 125</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 258 273</b>	<b>15 603 118</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 513 371</b>	<b>19 857 927</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 398017

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 947 185 039  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ISOTAK BYGG AS  
Forretningsadresse: Ringeriksveien 243  
1340 SKUI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tilian Tahon  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2021



Organisasjonsnr: 947 185 039  
ISOTAK BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		66 176 467	59 984 940
Annen driftsinntekt		450 000	644
<b>Sum inntekter</b>		<b>66 626 467</b>	<b>59 985 583</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		35 183 336	32 091 825
Lønnskostnad	1	20 002 584	18 947 654
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	855 673	743 534
Annen driftskostnad	1	4 088 195	5 583 409
<b>Sum kostnader</b>		<b>60 129 789</b>	<b>57 366 421</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 496 678</b>	<b>2 619 162</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 302	25 440
Annen finansinntekt		1 288	1 160
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 590</b>	<b>26 600</b>
Annen rentekostnad		78 757	86 504
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>78 757</b>	<b>86 504</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-73 167</b>	<b>-59 903</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 423 222	562 442
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 000 290</b>	<b>1 996 817</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 000 290</b>	<b>1 996 817</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 000 290</b>	<b>1 996 817</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 000 290</b>	<b>1 996 817</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	5 000 000	2 200 000
Konsernbidrag			17 289
Avsatt til annen egenkapital		290	
Overført fra annen egenkapital			-220 472



Sum overføringer og disponeringer	6	5 000 290	1 996 817
--------------------------------------	---	-----------	-----------



Organisasjonsnr: 947 185 039  
ISOTAK BYGG AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	96 700	114 044
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>96 700</b>	<b>114 044</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	2 515 500	3 047 592
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 515 500</b>	<b>3 047 592</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Andre langsiktige fordringer		65 000	65 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>65 000</b>	<b>65 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 677 200</b>	<b>3 226 636</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		160 897	198 052
<b>Sum varer</b>		<b>160 897</b>	<b>198 052</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 929 421	9 737 220
Andre kortsiktige fordringer		66 454	224 875
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 995 874</b>	<b>9 962 095</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	8 679 399	6 471 143
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 679 399</b>	<b>6 471 143</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 836 171</b>	<b>16 631 291</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 513 371</b>	<b>19 857 927</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 005 098	4 004 808
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 005 098</b>	<b>4 004 808</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 255 098</b>	<b>4 254 808</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 396 413	1 828 994
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 396 413</b>	<b>1 828 994</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 396 413</b>	<b>1 828 994</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		64 000	
Leverandørgjeld		3 427 432	4 344 468
Betalbar skatt	2	1 401 570	755 042
Skyldig offentlige avgifter		2 584 475	2 615 890
Utbytte	7	5 000 000	2 200 000
Kortsiktig konserngjeld	7	44 464	44 464
Annen kortsiktig gjeld		4 339 918	3 814 260
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 861 860</b>	<b>13 774 125</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 258 273</b>	<b>15 603 118</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 513 371</b>	<b>19 857 927</b>



Organisasjonsnr: 947 185 039  
ISOTAK BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2500.00	100.00	250000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ISOTAK HOLDING AS	2500.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2500.00	100.00%	

Note  
1

#### Ytelser til ledende personer

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	707100.00		42192.00

Note  
1

#### Ytelser til andre ledende personer

Note  
1

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
30.00

Note  
1

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Furusetgata 10  
2050 Jessheim  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Isotak Bygg AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Isotak Bygg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Kristen Elstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: LF2A0-Q54TZ-5B125-EVXID-PSA01-SGGUK



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kristen Elstad

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-262183

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-04 05:13:18Z



Penneo Dokumentnøkkel: LF2A0-Q54TZ-5B125-EVXIO-PSA01-SGGUK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2020 ISOTAK BYGG AS

Pemso Dokumentnøkkel: CCWGD-8NKZ3-5FH15-EZ5TU-QTT2B-BN34T

---

Organisasjonsnr: 947 185 039



## Resultatregnskap

### ISOTAK BYGG AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		66 176 467	59 984 940
Annen driftsinntekt		450 000	644
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>66 626 467</b>	<b>59 985 583</b>
Varekostnad		35 183 336	32 091 825
Lønnskostnad	1	20 002 584	18 947 654
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	855 673	743 534
Annen driftskostnad	1	4 088 195	5 583 409
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>60 129 789</b>	<b>57 366 421</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 496 678</b>	<b>2 619 162</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 302	25 440
Annen finansinntekt		1 288	1 160
Annen rentekostnad		78 757	86 504
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-73 167</b>	<b>-59 903</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 423 512</b>	<b>2 559 259</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 423 222	562 442
<b>Årsresultat</b>		<b>5 000 290</b>	<b>1 996 817</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	6	5 000 000	2 200 000
Avsatt konsernbidrag		0	17 289
Avsatt til annen egenkapital		290	0
Overført fra annen egenkapital		0	220 472
<b>Sum overføringer</b>	<b>6</b>	<b>5 000 290</b>	<b>1 996 817</b>

Pemneo Dokumentnøkkel: CCWGD-8NKZ3-SFH15-EZ5TU-QTTZB-BN34F



## Balanse ISOTAK BYGG AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	2	96 700	114 044
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>96 700</b>	<b>114 044</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 515 500	3 047 592
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 515 500</b>	<b>3 047 592</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		65 000	65 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>65 000</b>	<b>65 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 677 200</b>	<b>3 226 636</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		160 897	198 052
<b>Sum varer</b>		<b>160 897</b>	<b>198 052</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 929 421	9 737 220
Andre kortsiktige fordringer		66 454	224 875
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 995 874</b>	<b>9 962 095</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	8 679 399	6 471 143
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>8 679 399</b>	<b>6 471 143</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 836 171</b>	<b>16 631 291</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>22 513 371</b>	<b>19 857 927</b>

Penneo Dokumentnøkkel: CCWGD-8NKZ3-5FH15-EZ5TU-QTT2B-BN34F

**Balanse**  
ISOTAK BYGG AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	5, 6	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital	6	4 005 098	4 004 808
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 005 098</b>	<b>4 004 808</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 255 098</b>	<b>4 254 808</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 396 413	1 828 994
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 396 413</b>	<b>1 828 994</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Konvertible lån		64 000	0
Leverandørgjeld		3 427 432	4 344 468
Betalbar skatt	2	1 401 570	755 042
Skyldig offentlige avgifter		2 584 475	2 615 890
Utbytte	7	5 000 000	2 200 000
Kortsiktig konserngjeld	7	44 464	44 464
Annen kortsiktig gjeld		4 339 918	3 814 260
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 861 860</b>	<b>13 774 125</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 258 273</b>	<b>15 603 118</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>22 513 371</b>	<b>19 857 927</b>

Bærum  
Styret i ISOTAK BYGG ASTilian Gili Tahon  
styreleder/ daglig lederPer Morten Espeland  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: CCWGD-8NKZ3-5FH15-EZ5TU-QTTZB-BN34F



## Noter til regnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Driftsinntekter

Inntektsføring av driftsinntekter skjer når inntekten er opptjent. Leverte tjenester for avsluttede prosjekter inntektsføres løpende. Ikke avsluttede prosjekter ved årsslutt, periodiseres etter prinsippet om løpende avregnings metode.

### Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte projektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsværdi (laveste verdis prinsipp).

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## Noter til regnskapet 2020

### Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/ salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garanti-reparasjoner. Beløpet balanseføres under annen kortsiktig gjeld.

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	16 010 273	15 218 816
Arbeidsgiveravgift	2 377 640	2 297 105
Pensjonskostnader	668 929	579 108
Andre ytelser	945 742	820 917
<b>Sum</b>	<b>20 002 584</b>	<b>18 915 946</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 30 30

Ytelser til ledende personer	Daglig leder
Lønn	707 100
Annen godtgjørelse	42 192
<b>Sum</b>	<b>749 292</b>

Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 118 645,- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon	66 545
Andre tjenester	52 100
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>118 645</b>

Pemneo Dokumentnøkkel: CCWGD-8NKZ3-SFH15-EZ5TU-QTTZB-BN34F



## Noter til regnskapet 2020

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 405 878	759 919
Endring i utsatt skattefordel	17 344	-197 477
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 423 222</b>	<b>562 442</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	6 423 512	2 559 259
Permanente forskjeller	26 098	19 463
Endring i midlertidige forskjeller	-78 838	897 623
Avgitt konsernbidrag	0	-22 166
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>6 370 772</b>	<b>3 454 179</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 401 570	759 919
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-4 877
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 401 570</b>	<b>755 042</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	420 099	695 129	275 030
Tilvirkningskontrakter	0	809 471	809 471
Fordringer	-184 786	-1 516 911	-1 332 125
Gevinst – og tapskonto	315 143	393 929	78 786
Avsetninger mv	-990 000	-900 000	90 000
<b>Sum</b>	<b>-439 544</b>	<b>-518 382</b>	<b>-78 838</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-439 544</b>	<b>-518 382</b>	<b>-78 838</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-96 700</b>	<b>-114 044</b>	<b>-17 344</b>

Penneo Dokumentnøkkel: CCWGD-8NKZ3-5FH15-EZ5TU-QTTZB-BN34F



## Noter til regnskapet 2020

## Note 3 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	4 945 928	4 945 928
Tilgang	349 581	349 581
Avgang	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>5 295 509</b>	<b>5 295 509</b>
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-2 780 009	-2 780 009
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>2 515 500</b>	<b>2 515 500</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>855 673</b>	<b>855 673</b>
Avskrivningssats	10%33%	
Avskrivningsplan	Lineær	
Økonomisk levetid	3-10 år	

## Note 4 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekksmidler	747 463	707 230
Depositum husleie	153 974	153 132

## Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 500	100	250 000
<b>Aksjonær:</b>		<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Isotak Holding AS		2 500	100 %

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	250 000	4 004 808	4 254 808
Årets resultat		5 000 290	5 000 290
Utbytte		-5 000 000	-5 000 000
<b>Pr 31.12</b>	<b>250 000</b>	<b>4 005 098</b>	<b>4 255 098</b>



## Noter til regnskapet 2020

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2020	2019
Isotak Holding AS	44 464	22 298
Konsernbidrag	0	22 166
Avsatt utbytte Isotak Holding	-5 000 000	-2 200 000
<b>Sum gjeld</b>	<b>-4 955 536</b>	<b>-2 155 536</b>

### Note 8 Covid-19

Selskapet er begrenset påvirket av korona viruset, og selskapet driftes som normalt. Omsetning og resultat i 2020 var i henhold til budsjett og dette forventes også å gjelde for 2021.

Penneo Dokumentnøkkel: CCWGD-8NKZ3-5FH15-EZ5TU-QTT2B-BN34F



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Per Morten Espeland

Styremedlem

På vegne av: Isotak

Serienummer: 9578-5995-4-57463

IP: 79.160.xxx.xxx

2021-05-26 17:15:17Z



### Tilian Gili Tahon

Daglig leder

På vegne av: Isotak

Serienummer: 9578-5995-4-192621

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-05-27 08:35:08Z



### Tilian Gili Tahon

Styreleder

På vegne av: Isotak

Serienummer: 9578-5995-4-192621

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-05-27 08:35:08Z



Penneo Dokumentnøkkel: CCWGD-8NKZ3-SFH15-EZ5TU-QTTZB-BN34F

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>