



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 473 567
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BULK GARDERMOEN IV AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 53
0279 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peder Nærbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 222 769	1 191 466
Sum inntekter		1 222 769	1 191 466
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	43 370	43 370
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad	1, 5	202 491	162 162
Sum kostnader		245 861	205 532
Driftsresultat		976 908	985 935
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	10 800	
Annen renteinntekt		119	210
Sum finansinntekter		10 919	210
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8		20 639
Sum finanskostnader			20 639
Netto finans		10 919	-20 429
Ordinært resultat før skattekostnad		987 828	965 506
Skattekostnad på ordinært resultat	4	217 322	212 411
Ordinært resultat etter skattekostnad		770 506	753 095
Årsresultat		770 506	753 095
Årsresultat etter minoritetsinteresser		770 506	753 095
Totalresultat		770 506	753 095
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3, 3, 3		
Konsernbidrag	3, 3		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3	770 506	753 095
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		770 506	753 095



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	4 406 512	4 623 834
Sum immaterielle eiendeler		4 406 512	4 623 834
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 7	9 858 850	9 902 220
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler		9 858 850	9 902 220
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	1 010 800	
Sum finansielle anleggsmidler		1 010 800	
Sum anleggsmidler		15 276 162	14 526 054
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	9	4 539 420	4 539 420
Sum varer		4 539 420	4 539 420
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Konsernfordringer	8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		274 995	227 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		274 995	227 289
Sum omløpsmidler		4 814 415	4 766 709
SUM EIENDELER		20 090 577	19 292 763



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	102 025	102 025
Overkurs	3	29 161 231	29 161 231
Sum innskutt egenkapital		29 263 256	29 263 256
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	9 276 124	10 046 630
Sum opptjent egenkapital		-9 276 124	-10 046 630
Sum egenkapital	10	19 987 132	19 216 627
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 340	583
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		93 106	75 554
Utbytte	3		
Sum kortsiktig gjeld		103 446	76 137
Sum gjeld		103 446	76 137
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 090 577	19 292 763



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 378098

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 473 567
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BULK GARDERMOEN IV AS
Forretningsadresse: Frognerstranda 2
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peder Nærbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2021



Organisasjonsnr: 916 473 567
BULK GARDERMOEN IV AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 222 769	1 191 466
Sum inntekter		1 222 769	1 191 466
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	43 370	43 370
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad	1, 5	202 491	162 162
Sum kostnader		245 861	205 532
Driftsresultat		976 908	985 935
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	10 800	
Annen renteinntekt		119	210
Sum finansinntekter		10 919	210
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8		20 639
Sum finanskostnader			20 639
Netto finans		10 919	-20 429
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	217 322	212 411
Ordinært resultat etter skattekostnad		770 506	753 095
Årsresultat		770 506	753 095
Årsresultat etter minoritetsinteresser		770 506	753 095
Totalresultat		770 506	753 095
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3, 3, 3		
Konsernbidrag	3, 3		
Udekket tap	3, 3		



Avsatt til annen egenkapital	3	770 506	753 095
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		770 506	753 095



Organisasjonsnr: 916 473 567
BULK GARDERMOEN IV AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	4 406 512	4 623 834
Sum immaterielle eiendeler		4 406 512	4 623 834
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 7	9 858 850	9 902 220
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler		9 858 850	9 902 220
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	1 010 800	
Sum finansielle anleggsmidler		1 010 800	
Sum anleggsmidler		15 276 162	14 526 054
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	9	4 539 420	4 539 420
Sum varer		4 539 420	4 539 420
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Konsernfordringer	8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		274 995	227 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		274 995	227 289
Sum omløpsmidler		4 814 415	4 766 709
SUM EIENDELER		20 090 577	19 292 763

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	102 025	102 025
Overkurs	3	29 161 231	29 161 231
Sum innskutt egenkapital		29 263 256	29 263 256
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	9 276 124	10 046 630
Sum opptjent egenkapital		-9 276 124	-10 046 630
Sum egenkapital	10	19 987 132	19 216 627
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 340	583
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		93 106	75 554
Utbytte	3		
Sum kortsiktig gjeld		103 446	76 137
Sum gjeld		103 446	76 137
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 090 577	19 292 763



Organisasjonsnr: 916 473 567
BULK GARDERMOEN IV AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	102025.00	1.00	102025.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BULK EIENDOM FAREX AS	102025.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	102025.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bulk Gardermoen IV AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bulk Gardermoen IV AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12. 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12. 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Johan Henrik L'orange
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: WU6Z4-B8J3T-KNG1L-KKMEM-C6Q08-05U0A



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johan Henrik L Orange

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-129841

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-02-08 20:38:05Z



Penneo Dokumentnøkkel: WU6Z4-B8J3T-KNG1L-KKMEM-C6Q08-05U0A

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020 BULK GARDERMOEN IV AS

Penneo Dokumentnr: DL75B-NFT-KP-GE5SH-IDAFX-IVFY-BLGTIM

Organisasjonsnr: 916 473 567



Resultatregnskap
BULK GARDERMOEN IV AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		1 222 769	1 191 466
Sum driftsinntekter		1 222 769	1 191 466
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	43 370	43 370
Annen driftskostnad	1, 5	202 491	162 162
Sum driftskostnader		245 861	205 532
Driftsresultat		976 908	985 935
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	10 800	0
Annen renteinntekt		119	210
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	0	20 639
Resultat av finansposter		10 919	-20 429
Ordinært resultat før skattekostnad		987 828	965 506
Skattekostnad på ordinært resultat	4	217 322	212 411
Årsresultat		770 506	753 095
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	770 506	753 095
Sum overføringer		770 506	753 095

Penneo Dokumentnøkkel: DL75B-NFT-KP-GE5SH-IDAFX-IVFY-BLGTJM



Balanse BULK GARDERMOEN IV AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	4 406 512	4 623 834
Sum immaterielle eiendeler		4 406 512	4 623 834
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 7	9 858 850	9 902 220
Sum varige driftsmidler		9 858 850	9 902 220
Lån til foretak i samme konsern	8	1 010 800	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 010 800	0
Sum anleggsmidler		15 276 162	14 526 054
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	9	4 539 420	4 539 420
Sum varer		4 539 420	4 539 420
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		274 995	227 289
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		274 995	227 289
Sum omløpsmidler		4 814 415	4 766 709
Sum eiendeler		20 090 577	19 292 763

Penneo Dokumentnøkkel: DL75B-NFT-KP-GE55H-IDAFX-IVFY-BLGTIM



Balanse BULK GARDERMOEN IV AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 3	102 025	102 025
Overkurs	3	29 161 231	29 161 231
Sum innskutt egenkapital		29 263 256	29 263 256
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	3	-9 276 124	-10 046 630
Sum opptjent egenkapital		-9 276 124	-10 046 630
Sum egenkapital	10	19 987 132	19 216 627
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		10 340	583
Skyldig offentlige avgifter		93 106	75 554
Sum kortsiktig gjeld		103 446	76 137
Sum gjeld		103 446	76 137
Sum egenkapital og gjeld		20 090 577	19 292 763

Oslo, 05.02.2021
Styret i BULK GARDERMOEN IV AS

Inge Helander Bolstad
styremedlem

Nina Bull
styreleder

Penneo Dokumentnr:DL75B-NFT-KP-GE55H-IDAFX-IVFY-BLGT.M



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Omløpsmidler / kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Det er ikke foretatt tapsavsetning i 2020.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp i 2020.

Konsernregnskap

BULK GARDERMOEN IV AS inngår i konsernregnskapet til Bulk Infrastructure Group AS, Bulk Infrastructure Holding AS og Bulk Industrier AS. Konsernregnskapene er tilgjengelig på www.bulkinfrastructure.com og www.bulkindustrier.no.



Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Spesifikasjon av lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og har derfor ikke iverksatt tiltak for etablering av obligatorisk tjenestepensjonsordning.

Spesifikasjon av lønn og godtgjørelse til ledende personer

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller andre ytelser til ledende personer i 2020.

Spesifikasjon av honorar til revisor

Det er i 2020 kostnadsført honorar til revisor med kr 31 800 (eksl.inngående mva.), hvorav;

Lovpålagt revisjon	20 000
Andre tjenester	11 800
Sum honorar til revisor	31 800

Note 2 Aksjer og aksjonærer mv

Selskapets aksjekapital består av 102 025 aksjer pålydende kr 1 pr aksje, totalt kr 102 025. Alle aksjer gir samme rett i selskapet. Selskapet har følgende aksjonærer pr 31.12.2020

Aksjonær	Antall	Eierandel
Bulk Eiendom Farex AS	102 025	100 %

Følgende medlemmer av styret eier indirekte ca. 0,02466 % av BULK GARDERMOEN IV AS:

- Styrets leder, Nina Bull, eier indirekte 0,00076 % av selskapet
- Styremedlem, Inge Helander Bolstad, eier indirekte 0,0239 % av selskapet

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	102 025	29 161 231	-10 046 630	19 216 627
Årets resultat			770 506	770 506
Egenkapital pr 31.12	102 025	29 161 231	-9 276 124	19 987 132

Penneo Dokumentnøkkel: DL75B-NFT-KP-GE55H-IDAFX-IVFY-BLGTIM



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	217 322	212 411
Skattekostnad ordinært resultat	217 322	212 411
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	987 828	965 506
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	13 682	12 445
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 001 509	-977 951
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-11 520 119	-11 506 438	13 682
Varebeholdning	-5 356 516	-5 356 516	0
Sum	-16 876 635	-16 862 954	13 682
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 152 964	-4 154 473	-1 001 509
Grunnlag for utsatt skattefordel	-20 029 599	-21 017 427	-987 828
Utsatt skattefordel (22 %)	-4 406 512	-4 623 834	-217 322

Note 5 Nærstående parter

Bulk Infrastructure Group AS er selskapets forretningsfører og morselskap, og leverer tjenester innenfor forretningsførsel og forvaltning basert på markedsmessige vilkår. For 2020 er det kostnadsført kr 114 340 for forretningsførsel.

Pennneo Dokumentnr:DL75B-NFT-KP-GE5SH-IDAFX-IVFY-BLGT.M



Note 6 Varige driftsmidler

	Bygg og anlegg	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	867 396	9 190 260	10 057 656
Tilgang	0	0	0
Feklassifisering	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	867 396	9 190 260	10 057 656
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12.2020	-198 806	0	-198 806
Bokført verdi 31.12.2020	668 590	9 190 260	9 858 850
Årets avskrivninger	-43 370	0	-43 370
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Avskrivningsplan	20 år lineært	Avskrives ikke	

Note 7 Pant og sikkerhetsstillelse

Selskapet har ikke ekstern pantegjeld til kredittinstitusjoner, ei heller panteskrede eiendeler.

Note 8 Fordringer og gjeld

Langsiktige fordringer med forfall senere enn 1 år

Kr 1 010 800 av selskapets fordringer forfaller senere enn ett år.

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Selskapet har ikke gjeld som forfaller senere enn 5 år.

Spesifikasjon av mellomværende konsern

	2020	2019
Langsiktige fordringer konsernselskap	1 010 800	0
Kortsiktige fordringer konsernselskap	0	0
Langsiktig gjeld konsernselskap	0	-0
Kortsiktig gjeld konsernregnskap	0	0

Gjeld til konsernselskap har prioritet etter annen gjeld som selskapet har. Mellomværende med selskap i samme konsern er renteberegnet med rentesats 3 mnd NIBOR + 4 %



Note 9 Varelager

	Lager av grus	Sum
Anskaff.kost pr 01.01.2020	9 078 840	9 078 840
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaff.kost pr 31.12.2020	9 078 840	9 078 840
Akk. Ukurans pr 31.12.2020	-4 539 420	-4 539 420
Bokført verdi pr 31.12.2020	4 539 420	4 539 420
Årets ukuransnedskrivning	0	0

Note 10 Fortsatt drift

Koronapandemien har ikke hatt vesentlig betydning i regnskapsåret.

Koronapandemien anses etter dette ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Penneo Dokumentnr: DL75B-NFT-KP-GE55H-IDAFX-IVFY-BLGT.M



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Inge Helander Bolstad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-496347

IP: 185.17.xxx.xxx

2021-02-05 15:47:26Z



Nina Bull

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-672677

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-02-05 16:27:52Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: DL75B-NFTKP-GE55H-IDAFX-IVFY-BLGTIM