



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 637 172  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEIERIGATA 11 AS  
Forretningsadresse: Soltoppen 3A  
1394 NESBRU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Claus Seeberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.10.2020



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2018           | 2017           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                             |      |                |                |
| Annen driftsinntekt                          |      | 108 000        | 42 000         |
| <b>Sum inntekter</b>                         |      | <b>108 000</b> | <b>42 000</b>  |
| <b>Kostnader</b>                             |      |                |                |
| Annen driftskostnad                          | 4    | 52 886         | 47 693         |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>52 886</b>  | <b>47 693</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>55 114</b>  | <b>-5 693</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |      |                |                |
| Annen finansinntekt                          |      | 10             | 118            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |      | <b>10</b>      | <b>118</b>     |
| Annen finanskostnad                          |      | 62 616         | 54 325         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |      | <b>62 616</b>  | <b>54 325</b>  |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>-62 606</b> | <b>-54 207</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>-7 492</b>  | <b>-59 900</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>-7 492</b>  | <b>-59 900</b> |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>-7 492</b>  | <b>-59 900</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |                |                |
| Udekket tap                                  | 3    | -7 492         | -59 900        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |      | <b>-7 492</b>  | <b>-59 900</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2018             | 2017             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 5    | 3 075 000        | 3 075 000        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>3 075 000</b> | <b>3 075 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>3 075 000</b> | <b>3 075 000</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre fordringer                               |      |                  | 2 636            |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      |                  | <b>2 636</b>     |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>5 664</b>     | <b>5 208</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>5 664</b>     | <b>7 844</b>     |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>3 080 664</b> | <b>3 082 844</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 2, 3 | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                              | 3    | -75 343          | -67 851          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>-75 343</b>   | <b>-67 851</b>   |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2018</b>      | <b>2017</b>      |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>            |             | <b>-45 343</b>   | <b>-37 851</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    |             | 2 075 000        | 2 075 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>2 075 000</b> | <b>2 075 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>2 075 000</b> | <b>2 075 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |             | 20 358           | 6 744            |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 1 030 649        | 1 038 951        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>1 051 007</b> | <b>1 045 695</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>3 126 007</b> | <b>3 120 695</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>3 080 664</b> | <b>3 082 844</b> |



## MEIERIGATA 11 AS

Org.nr: 917 637 172

### Noter til regnskapet for 2018

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

|                 | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 10 000 | 3 kr      | 30 000      |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

|               | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|---------------|-----------------|-----------|-------------|
| CS Holding AS | 10 000          | 100 %     | 100 %       |

#### Note 3 - Egenkapital



## MEIERIGATA 11 AS

Org.nr: 917 637 172

### Noter til regnskapet for 2018

|                        | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum     |
|------------------------|--------------|-------------------|---------|
| Egenkapital 01.01.2018 | 30 000       | -67 851           | -37 851 |
| Årsresultat            | 0            | -7 492            | -7 492  |
| Egenkapital 31.12.2018 | 30 000       | -75 343           | -45 343 |

#### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Det er ikke innvilget lån eller stil sikkerhet for ledende personer, styremedlemmer, aksjonærer eller andre nærstående.

#### Note 5 - Varige driftsmidler

|                             | Tomter, bygninger og annen eiendom | Sum       |
|-----------------------------|------------------------------------|-----------|
| Anskaffelseskost 01.01.2018 | 3 075 000                          | 3 075 000 |
| Anskaffelseskost 31.12.2018 | 3 075 000                          | 3 075 000 |
| Balanseført pr. 31.12.2018  | 3 075 000                          | 3 075 000 |

Boligeiendom med tilhørende tomteareal avskrives ikke.



MEIERIGATA 11 AS

Org.nr: 917 637 172

---

## Årsrapport for 2018

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



## MEIERIGATA 11 AS

Org.nr: 917 637 172

### Resultatregnskap

|   | Note | 2018           | 2017           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>Driftsinntekter</b>                    |      |                |                |
| Annen driftsinntekt                       |      | <u>108 000</u> | <u>42 000</u>  |
| <b>Driftskostnader</b>                    |      |                |                |
| Annen driftskostnad                       | 4    | <u>52 886</u>  | <u>47 693</u>  |
| Driftsresultat                            |      | <u>55 114</u>  | <u>-5 693</u>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                |                |
| Annen finansinntekt                       |      | 10             | 118            |
| Annen finanskostnad                       |      | <u>62 616</u>  | <u>54 325</u>  |
| Netto finansposter                        |      | <u>-62 606</u> | <u>-54 207</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad       |      | <u>-7 492</u>  | <u>-59 900</u> |
| Årsresultat                               |      | <u>-7 492</u>  | <u>-59 900</u> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>      |      |                |                |
| Udekket tap                               | 3    | <u>-7 492</u>  | <u>-59 900</u> |



## MEIERIGATA 11 AS

Org.nr: 917 637 172

---

### Balanse pr. 31. desember

|   | Note | 2018             | 2017             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                    |      |                  |                  |
| <i>Varige driftsmidler</i>              |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 5    | 3 075 000        | 3 075 000        |
| Sum varige driftsmidler                 |      | <u>3 075 000</u> | <u>3 075 000</u> |
| Sum anleggsmidler                       |      | <u>3 075 000</u> | <u>3 075 000</u> |
| <b>Omløpsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| <i>Fordringer</i>                       |      |                  |                  |
| Andre fordringer                        |      | 0                | 2 636            |
| Sum fordringer                          |      | <u>0</u>         | <u>2 636</u>     |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende     |      | <u>5 664</u>     | <u>5 208</u>     |
| Sum omløpsmidler                        |      | <u>5 664</u>     | <u>7 844</u>     |
| Sum eiendeler                           |      | <u>3 080 664</u> | <u>3 082 844</u> |

---



## MEIERIGATA 11 AS

Org.nr: 917 637 172

### Balanse pr. 31. desember

|                                | Note | 2018             | 2017             |
|--------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>             |      |                  |                  |
| <i>Innskutt egenkapital</i>    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                   | 2, 3 | 30 000           | 30 000           |
| Sum innskutt egenkapital       |      | <u>30 000</u>    | <u>30 000</u>    |
| <i>Opptjent egenkapital</i>    |      |                  |                  |
| Annen egenkapital              | 3    | -75 343          | -67 851          |
| Sum opptjent egenkapital       |      | <u>-75 343</u>   | <u>-67 851</u>   |
| Sum egenkapital                |      | <u>-45 343</u>   | <u>-37 851</u>   |
| <b>Gjeld</b>                   |      |                  |                  |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i>  |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner |      | 2 075 000        | 2 075 000        |
| Sum annen langsiktig gjeld     |      | <u>2 075 000</u> | <u>2 075 000</u> |
| <i>Kortsiktig gjeld</i>        |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                |      | 20 358           | 6 744            |
| Annen kortsiktig gjeld         |      | 1 030 649        | 1 038 951        |
| Sum kortsiktig gjeld           |      | <u>1 051 007</u> | <u>1 045 695</u> |
| Sum gjeld                      |      | <u>3 126 007</u> | <u>3 120 695</u> |
| Sum egenkapital og gjeld       |      | <u>3 080 664</u> | <u>3 082 844</u> |

Oslo, 28. juni 2019

Claus Seeberg  
Styrets leder



## MEIERIGATA 11 AS

Org.nr: 917 637 172

### Noter til regnskapet for 2018

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

|                 | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 10 000 | 3 kr      | 30 000      |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

|               | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|---------------|-----------------|-----------|-------------|
| CS Holding AS | 10 000          | 100 %     | 100 %       |



## MEIERIGATA 11 AS

Org.nr: 917 637 172

---

### Noter til regnskapet for 2018

#### Note 3 - Egenkapital

|                        | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum     |
|------------------------|--------------|-------------------|---------|
| Egenkapital 01.01.2018 | 30 000       | -67 851           | -37 851 |
| Årsresultat            | 0            | -7 492            | -7 492  |
| Egenkapital 31.12.2018 | 30 000       | -75 343           | -45 343 |

#### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

##### *Ytelser til ledende personer*

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Det er ikke innvilget lån eller stil sikkerhet for ledende perosner, styremedlemmer, aksjonærer eller andre nærstående.

#### Note 5 - Varige driftsmidler

|                             | Tomter, bygninger og annen eiendom | Sum       |
|-----------------------------|------------------------------------|-----------|
| Anskaffelseskost 01.01.2018 | 3 075 000                          | 3 075 000 |
| Anskaffelseskost 31.12.2018 | 3 075 000                          | 3 075 000 |
| Balanseført pr. 31.12.2018  | 3 075 000                          | 3 075 000 |

Boligeiendom med tilhørende tomteareal avskrives ikke.