



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 294 936
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SHEIKH INVEST AS
Forretningsadresse: C/O Mudassir Rehman Sheikh
Stordamveien 36B
0671 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mudassir Rehman Sheikh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 572 414	151 082
Sum kostnader		1 572 414	151 082
Driftsresultat		-1 572 414	-151 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		12 869 407	380 000
Inntekt på andre investeringer		72 348	10 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			26 949
Annen renteinntekt		148 885	164 826
Sum finansinntekter		13 090 640	581 775
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		60 687	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		179 866	
Annen rentekostnad			20 050
Annen finanskostnad		4 497	
Sum finanskostnader		245 050	20 050
Netto finans		12 845 590	561 725
Ordinært resultat før skattekostnad		11 273 176	410 643
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-326 443	24 353
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 599 619	386 290
Årsresultat		11 599 619	386 290
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	11 599 619	119 534
Sum overføringer og disponeringer		11 599 619	119 534



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	326 443	
Sum immaterielle eiendeler		326 443	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7,8	60 001	180 100
Lån til foretak i samme konsern	9	310 917	
Investeringer i tilknyttet selskap	7,8	223 550	61 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1,9,10	1 345 711	3 944 100
Investeringer i aksjer og andeler		669 725	597 350
Sum finansielle anleggsmidler		2 609 904	4 782 550
Sum anleggsmidler		2 936 347	4 782 550
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		2 728 642	199 000
Konsernfordringer	9	9 820 134	382 658
Sum fordringer		12 548 776	581 658
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 502 533	
Sum investeringer		1 502 533	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	173 201	277 286
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		173 201	277 286
Sum omløpsmidler		14 224 510	858 944
SUM EIENDELER		17 160 857	5 641 494



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	15 013 988	3 414 368
Sum opptjent egenkapital		15 013 988	3 414 368
Sum egenkapital		15 113 988	3 514 368
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9,11	416 046	1 916 046
Sum annen langsiktig gjeld		416 046	1 916 046
Sum langsiktig gjeld		416 046	1 916 046
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 567 400	
Betalbar skatt	6		147 657
Annen kortsiktig gjeld		63 423	63 423
Sum kortsiktig gjeld		1 630 823	211 080
Sum gjeld		2 046 869	2 127 126
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 160 857	5 641 494



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 357867

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 294 936
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SHEIKH INVEST AS
Forretningsadresse: C/O Mudassir Rehman Sheikh
Stordamveien 36B
0671 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskaps periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mudassir Rehman Sheikh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2023



Organisasjonsnr: 999 294 936
SHEIKH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 572 414	151 082
Sum kostnader		1 572 414	151 082
Driftsresultat		-1 572 414	-151 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		12 869 407	380 000
Inntekt på andre investeringer		72 348	10 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			26 949
Annen renteinntekt		148 885	164 826
Sum finansinntekter		13 090 640	581 775
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		60 687	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		179 866	
Annen rentekostnad			20 050
Annen finanskostnad		4 497	
Sum finanskostnader		245 050	20 050
Netto finans		12 845 590	561 725
Ordinært resultat før skattekostnad		11 273 176	410 643
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-326 443	24 353
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 599 619	386 290
Årsresultat		11 599 619	386 290
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	11 599 619	119 534
Sum overføringer og disponeringer		11 599 619	119 534



Organisasjonsnr: 999 294 936
SHEIKH INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	326 443	
Sum immaterielle eiendeler		326 443	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7,8	60 001	180 100
Lån til foretak i samme konsern	9	310 917	
Investeringer i tilknyttet selskap	7,8	223 550	61 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1,9,10	1 345 711	3 944 100
Investeringer i aksjer og andeler		669 725	597 350
Sum finansielle anleggsmidler		2 609 904	4 782 550
Sum anleggsmidler		2 936 347	4 782 550
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		2 728 642	199 000
Konsernfordringer	9	9 820 134	382 658
Sum fordringer		12 548 776	581 658
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 502 533	
Sum investeringer		1 502 533	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	173 201	277 286
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		173 201	277 286
Sum omløpsmidler		14 224 510	858 944
SUM EIENDELER		17 160 857	5 641 494
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	15 013 988	3 414 368
Sum opptjent egenkapital		15 013 988	3 414 368
Sum egenkapital		15 113 988	3 514 368
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9,11	416 046	1 916 046
Sum annen langsiktig gjeld		416 046	1 916 046
Sum langsiktig gjeld		416 046	1 916 046
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 567 400	
Betalbar skatt	6		147 657
Annen kortsiktig gjeld		63 423	63 423
Sum kortsiktig gjeld		1 630 823	211 080
Sum gjeld		2 046 869	2 127 126
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 160 857	5 641 494



Organisasjonsnr: 999 294 936
SHEIKH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10000.00	10.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mudassir Rehman Sheikh	5000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Muzammil Navid Sheikh	5000.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	10000.00	100.00%	

Aksjene i selskapet er er ikke inndelt i ulike aksjeklasser, og derved har alle aksjene like rettigheter. Selskapet eier ikke egne aksjer, og har ingen opsjoner eller andre rettigheter knyttet til aksjene.

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte eller lønnskostnader i 2021 og er derfor ikke pliktig til å opprette eller ha OTP etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note
3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Selskapet har ikke hatt ansatte eller lønnskostnader i 2021 og er derfor ikke pliktig til å opprette eller ha OTP etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Selskapet har ikke hatt ansatte eller lønnskostnader i 2021 og er derfor ikke pliktig til å opprette eller ha OTP etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note
3

Ytelser til revisjon

Selskapet har fravalgt revisjon fra det ble stiftet, og har dermed ikke hatt kostnader ved utbetalig til revisor.

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
3

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har ikke hatt ansatte eller lønnskostnader i 2021 og er derfor ikke pliktig til å opprette eller ha OTP etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note
3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Sheikh Invest AS Årsberetning 2021

Virksomhet

Sheikh Invest AS ble stiftet 12.12.2012, og registrert i foretaksregisteret 20.12.2012. Selskapet har forretningslokale i Stordamveien 36 B, 0671 OSLO og er et holdingselskap som driver med investering, rådgivning, økonomisk bistand og annet som er i naturlig tilknytning til dette.

Utvikling og drift

Selskapet har i 2021 foretatt nye investeringer og hatt driftsaktiviteter i forbindelse med nye avkastningsmuligheter.

Fortsatt drift

Styrets oppfatning er at årsregnskapet 2021 slik det fremstår gir en rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, samt et korrekt resultat av selskapets virksomhet og dets finansielle stilling. Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetning.

Arbeidsmiljø

Selskapet hverken har eller har hatt ansatte.

Likestilling

Det er ingen kvinner med i selskapets styre eller ledelse. Selskapets styre er positivt innstilt til likestilling.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurensar ikke det ytre miljø, og har ikke hatt noen skader eller ulykker i 2021.

Forskning og utvikling

Selskapet har hverken brukt midler eller hatt kostnader i forbindelse med forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2021.

Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet ved resultat- og balanseoppstilling med noter. Det er heller ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets utgang som etter styrets vurdering og syn har betydning ved bedømmelse av selskapet og dets stilling.

Oslo - Norge/Norway, 30.06.2022


Mudassir Rehman Sheikh
Styrets leder


Muzammil Navid Sheikh
Styremedlem/Daglig leder



Sheikh Invest AS Noter 2021

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Aksjer og andeler i datterselskaper, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper og felles kontrollert virksomhet.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Type beskrivelser

- Eier/Aksjonær for selskapet
- Investeringer i datterselskap
- Investeringer i tilknyttet selskap
- Investeringer i felleskontrollert virksomhet
- Investeringer i aksjer og andeler
- Markedsbaserte aksjer og finansielle instrumenter
- Andre finansielle instrumenter
- Investeringer med pris i et aktivt marked for en identisk eierandel eller forpliktelse.
- Investeringer med pris basert på andre observerbare faktorer enn notert pris enten direkte (pris) eller indirekte (utredet fra prisen) for underliggende eiendeler og forpliktelser.
- Investeringer med pris basert på faktorer som ikke er fra observerbare markeder eller underliggende eiendeler og forpliktelser.



Sheikh Invest AS Noter 2021

NOTE 2 DRIFT

Sheikh Invest AS var nystiftet 12.12.2012 og hadde ikke driftsaktiviteter i 2012. Kalenderåret 2013 var selskapets første fullverdige driftsår med mindre investeringsaktiviteter. 2014 var et passivt år for selskapet uten nye aktiviteter. I 2015 har selskapet realisert en aksjepost der oppgjøret er benyttet til å nedbetale en andel av selskapets gjeld. Gjennom 2016 har selskapet foretatt ytterligere investeringer og har hatt mer driftsaktivitet som følge av dette. Selskapet har i 2017 realisert en aksjepost der oppgjøret er benyttet til å nedbetale en andel av selskapets gjeld. I 2018-2021 har selskapet inngått nytt partnerskap og investert gjennom kjøp av aksjer og utlån for fremtidig meravkastning.

NOTE 3 LØNN, GODTGJØRELSE OG ØVRIGE YTELSE TIL ANSATTE, STYRET OG REVISOR

Selskapet har ikke hatt ansatte eller lønnskostnader i 2021 og er derfor ikke pliktig til å opprette eller ha OTP etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Styret har ikke mottatt godtgjørelse i 2021.

Selskapet har fravalgt revisjon fra det ble stiftet, og har dermed ikke hatt kostnader ved utbetalig til revisor.

NOTE 4 AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjer pr. 31.12.2021	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	10 000	10,00	100 000
Sum	10 000		100 000

Aksjer pr. 31.12.2021	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Mudassir Rehman Sheikh (Styrets leder)	5 000	50,00 %	50,00 %
Muzammil Navid Sheikh (Styremedlem/daglig leder)	5 000	50,00 %	50,00 %
Totalt	10 000	100,00 %	100,00 %

Aksjene i selskapet er ikke inndelt i ulike aksjeklasser, og derved har alle aksjene like rettigheter. Selskapet eier ikke egne aksjer, og har ingen opsjoner eller andre rettigheter knyttet til aksjene.

NOTE 5 EGENKAPITAL

Opptjent og innskutt egenkapital	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2021	100 000	3 414 368	3 514 368
<u>Årets endring i egenkapital</u>			
Årets resultat		11 599 620	11 599 620
Egenkapital pr. 31.12.2021	100 000	15 013 988	15 113 988

NOTE 6 SKATT

Skattekostnad	2021	2020
Betalbar skattekostnad	0	24 353
Endring i utsatt skatt	-326 443	0
Skattekostnad i resultatoppstilling	-326 443	24 353

Betalbar skatt	2021	2020
Årets totale betalbare skattekostnad	0	24 353
Betalbar skatt i balanseoppstilling	0	24 353

Utsatt skatt	2021	2020
Underskudd til fremføring	-1 483 830	0
Netto utsatt skatt (+) / skattefordel (-) i balanseoppstilling	-370 958	0

Sheikh Invest AS
Noter 2021

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats	2021	2020
Resultat før skatt	11 273 176	410 643
Forventet inntektskatt etter nominell skattesats	2 480 099	90 341
Skatteeffekt av følgende poster:		
Konsernbidrag uten skatteeffekt	-5 115 110	-66 000
Verdiendring på aksjer innenfor fritaksmodellen	2 326 651	
Skattefrie eller delvis skattefrie tap og gevinster fra aksjesalg	-18 082	
Andre ikke fradragsberettigede kostnader		12
Skattekostnad	-326 442	24 353
Effektiv skattesats	0 %	6 %

NOTE 7 INVESTERINGER I DATTERSELSKAP, TILKNYTTET SELSKAP OG FELLESE KONTR. VIRKSOMHET

Selskapsnavn	Type	Ervervsdato	Eierandel	Stemmeandel	Bokført verdi
SHER AS	d)	09.09.2013	50,00 %	50,00 %	15 000
Nordstrand Bygg og Anlegg AS	d)	01.11.2018	50,00 %	50,00 %	10 000
Venteur AS	d)	20.11.2020	20,00 %	20,00 %	157 500
Stockaccounter AS	d)	20.11.2020	40,00 %	40,00 %	12 000
E18 Ramsum AS	b)	24.07.2015	50,00 %	50,00 %	150 100
Kuponginnskudd AS	b)	02.01.2021	80,00 %	80,00 %	24 000
Energi AS	b)	01.06.2021	100,00 %	100,00 %	30 000
JRS AS	d)	24.07.2015	100,00 %	100,00 %	1
Arealer AS	b)	16.06.2016	100,00 %	100,00 %	30 000
Sum					428 601

NOTE 8 STATUS INVESTERINGER I DATTERSELSKAP, TILKNYTTET SELSKAP OG F.K. VIRKSOMHET

Status 2020	Kontor	Aksjer	Årsresultat	Egenkapital
SHER AS	Oslo	500	417 380	1 201 415
JRS AS	Oslo	5 000	24 383 515	1 071 629
E18 Ramsum AS	Oslo	100	-26 753	116 193
Nordstrand Bygg og Anlegg AS	Oslo	500	37 332	105 271
Arealer AS	Oslo	10 000	-29 384	22 122
Energi AS	Oslo	10 000	5 905	30 335
Kuponginnskudd AS	Oslo	8 000	-130 000	-100 000
Venteur AS	Oslo	2 500	-152 880	608 831
Stockaccounter AS	Oslo	4 500	343	30 655

NOTE 9 MELLOMVÆRENDE MED NÆRSTÅENDE PARTER

Navn	Motpart	Type	Fordringer		Gjeld	
			2021	2020	2021	2020
Mudassir Rehman Sheikh	a)		0	0	145 320	1 145 320
Muzammil Navid Sheikh	a)		0	0	270 726	770 726
SHER AS	c)		515 457	500 444	0	0
JRS AS	c)		9 820 134	2 438 900	0	0
Nordstrand Bygg og Anlegg AS	c)		0	438 822	0	0
Kuponginnskudd AS	c)		102 808	0	0	0
E18 Ramsum AS	b)		727 445	565 934	0	0
Energi AS	b)		0	0	0	0
Arealer AS	b)		310 917	382 659	0	47 341
Sum			11 476 761	4 326 759	416 046	1 963 387



Sheikh Invest AS Noter 2021

NOTE 10 FORDRINGER

Fordringer med forfall >1år	2021	2020
Lån til foretak i samme konsern	310 917	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1 345 711	3 944 100
Sum pr. 31.12	1 656 628	3 944 100

Fordringer med forfall >1år av sum anleggsmidler 56,42 % 82,47 %

NOTE 11 LANGSIKTIG GJELD

Langsiktig gjeld med forfall >5år	2021	2020
Øvrig langsiktig gjeld	416 046	1 916 046
Sum pr. 31.12	416 046	1 916 046

Langsiktig gjeld med forfall >5 år av sum gjeld 20,33 % 90,08 %



Sheikh Invest AS Resultatoppstilling 2021

NOTE	INNEKTER OG KOSTNADER	2021	2020
1,2,3	Driftsinntekter og driftskostnader		
	Andre driftskostnader	1 572 414	151 082
	<u>Sum driftskostnader</u>	<u>1 572 414</u>	<u>151 082</u>
	<u>Driftsresultat</u>	<u>-1 572 414</u>	<u>-151 082</u>
	Finansinntekter og finanskostnader		
	Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	12 869 406	380 000
	Inntekt på andre investeringer og finansielle eiendeler	72 348	10 000
	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	0	26 949
	Annen renteinntekt	148 885	164 826
	Verdiendring av markedsbaserte omløpsm. vurdert til virkelig verdi	60 687	0
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	179 866	0
	Annen rentekostnad	0	20 050
	Annen finanskostnad	4 497	0
	<u>Netto finansresultat</u>	<u>12 845 590</u>	<u>561 725</u>
	<u>Årsresultat før skattekostnad</u>	<u>11 273 176</u>	<u>410 643</u>
6	Skattekostnad	-326 443	24 353
	<u>ÅRSRESULTAT</u>	<u>11 599 619</u>	<u>386 290</u>
	DISPONERINGER		
5	Avsatt til annen egenkapital	11 599 619	386 290
	<u>SUM DISPONERINGER</u>	<u>11 599 619</u>	<u>386 290</u>



Sheikh Invest AS

Balanseoppstilling 2021

NOTE	EIENDELER	2021	2020
	Anleggsmidler		
	<u>Immatrielle eiendeler</u>		
6	Utsatt skattefordel	326 443	0
	<u>Sum immatrielle eiendeler</u>	<u>326 443</u>	<u>0</u>
	<u>Finansielle anleggsmidler</u>		
7,8	Investering i datterselskap	60 001	180 100
9	Lån til foretak i samme konsern	310 917	0
7,8	Investeringer i tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	223 550	61 000
1,9,10	Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1 345 711	3 944 100
	Investeringer i aksjer og andeler	669 725	597 350
	<u>Sum finansielle anleggsmidler</u>	<u>2 609 904</u>	<u>4 782 550</u>
	<u>Sum anleggsmidler</u>	<u>2 936 347</u>	<u>4 782 550</u>
	Omløpsmidler		
	<u>Fordringer</u>		
	Andre fordringer	2 728 642	199 000
9	Konsernfordringer	9 820 134	382 658
	<u>Sum fordringer</u>	<u>12 548 776</u>	<u>581 658</u>
	<u>Investeringer</u>		
	Markedsbaserte aksjer	1 502 533	0
	<u>Sum investeringer</u>	<u>1 502 533</u>	<u>0</u>
1	<u>Bankinnskudd, kontanter og lignende</u>	<u>173 201</u>	<u>277 286</u>
	<u>Sum omløpsmidler</u>	<u>14 224 510</u>	<u>858 944</u>
	<u>SUM EIENDELER</u>	<u>17 160 857</u>	<u>5 641 494</u>



Sheikh Invest AS Balanseoppstilling 2021

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2021	2020
	Egenkapital		
	<u>Innskutt egenkapital</u>		
4,5	Selskapskapital (10 000 aksjer á kr 10)	100 000	100 000
	<u>Sum innskutt egenkapital</u>	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
	<u>Opptjent egenkapital</u>		
5	Annen egenkapital	15 013 988	3 414 368
	<u>Sum opptjent egenkapital</u>	<u>15 013 988</u>	<u>3 414 368</u>
	Sum egenkapital	15 113 988	3 514 368
	Gjeld		
	<u>Annen langsiktig gjeld</u>		
9,11	Øvrig langsiktig gjeld	416 046	1 916 046
	<u>Sum annen langsiktig gjeld</u>	<u>416 046</u>	<u>1 916 046</u>
	<u>Kortsiktig gjeld</u>		
	Leverandørgjeld	1 567 400	0
6	Betalbar skatt	0	147 657
	Annen kortsiktig gjeld	63 423	63 423
	<u>Sum kortsiktig gjeld</u>	<u>1 630 823</u>	<u>211 080</u>
	Sum gjeld	2 046 869	2 127 126
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 160 857	5 641 494

Oslo - Norge/Norway, 30.06.2022

Mudassir Rehman Sheikh
Styrets lederMuzammil Navid Sheikh
Styremedlem/Daglig leder