



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 632 826  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ORKLAND ENERGI VARME AS  
Forretningsadresse: Megardsvegen 1  
7320 FANNREM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kay Sandstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		22 152 553	28 198 904
Annen driftsinntekt		2 179 565	668 814
<b>Sum inntekter</b>		<b>24 332 118</b>	<b>28 867 718</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 248 138	11 012 354
Lønnskostnad	1	2 815 566	2 266 710
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 184 768	4 691 608
Annen driftskostnad	3	5 352 450	4 396 347
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 600 922</b>	<b>22 367 020</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>731 196</b>	<b>6 500 698</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 040	18 324
Annen finansinntekt		4 942	80
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 982</b>	<b>18 404</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		275 398	387 204
Annen rentekostnad	4	2 562 343	2 174 089
Annen finanskostnad		13	138
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 837 754</b>	<b>2 561 432</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 817 772</b>	<b>-2 543 028</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 086 577</b>	<b>3 957 671</b>
Skattekostnad	5, 6	-440 694	888 937
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 645 882</b>	<b>3 068 734</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	7	0	2 491 803
Avgitt konsernbidrag	7	0	2 491 803
Annen egenkapital		-1 645 882	3 068 734



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		-1 645 882	3 068 734



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	71 200	71 200
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>71 200</b>	<b>71 200</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	101 126 971	105 572 296
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 4	29 121	40 199
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>101 156 092</b>	<b>105 612 495</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>101 227 292</b>	<b>105 683 695</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		219 415	254 429
<b>Sum varer</b>		<b>219 415</b>	<b>254 429</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	3 301 773	7 983 465
Andre kortsiktige fordringer		247 801	201 216
Konsernfordringer	7	2 491 803	2 491 803
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 041 377</b>	<b>10 676 484</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		235 735	133 136
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>235 735</b>	<b>133 136</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 496 527</b>	<b>11 064 049</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>107 723 819</b>	<b>116 747 745</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		23 766 800	23 766 800
Overkurs		176 374	176 374
Annen innskutt egenkapital		9 608 416	9 608 416
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>33 551 590</b>	<b>33 551 590</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 875 935	13 521 817
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 875 935</b>	<b>13 521 817</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>45 427 525</b>	<b>47 073 408</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5, 6	2 137 601	2 578 296
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 137 601</b>	<b>2 578 296</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	45 996 075	48 449 215
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>45 996 075</b>	<b>48 449 215</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>48 133 676</b>	<b>51 027 511</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 122 086	1 118 997
Betalbar skatt	5, 6	0	0
Skyldige offentlige avgifter		269 828	522 546
Kortsiktig konserngjeld	7	7 265 127	12 650 000
Annen kortsiktig gjeld		4 505 577	4 355 283
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 162 617</b>	<b>18 646 826</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>62 296 293</b>	<b>69 674 337</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>107 723 818</b>	<b>116 747 745</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 563487

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 632 826  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ORKLAND ENERGI VARME AS  
Forretningsadresse: Megardsvegen 1  
7320 FANNREM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kay Sandstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 632 826  
ORKLAND ENERGI VARME AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		22 152 553	28 198 904
Annen driftsinntekt		2 179 565	668 814
<b>Sum inntekter</b>		<b>24 332 118</b>	<b>28 867 718</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 248 138	11 012 354
Lønnskostnad	1	2 815 566	2 266 710
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 184 768	4 691 608
Annen driftskostnad	3	5 352 450	4 396 347
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 600 922</b>	<b>22 367 020</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>731 196</b>	<b>6 500 698</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 040	18 324
Annen finansinntekt		4 942	80
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 982</b>	<b>18 404</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		275 398	387 204
Annen rentekostnad	4	2 562 343	2 174 089
Annen finanskostnad		13	138
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 837 754</b>	<b>2 561 432</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 817 772</b>	<b>-2 543 028</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 086 577</b>	<b>3 957 671</b>
Skattekostnad	5, 6	-440 694	888 937
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 645 882</b>	<b>3 068 734</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	7	0	2 491 803
Avgitt konsernbidrag	7	0	2 491 803
Annen egenkapital		-1 645 882	3 068 734
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 645 882</b>	<b>3 068 734</b>



Organisasjonsnr: 981 632 826  
ORKLAND ENERGI VARME AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	71 200	71 200
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>71 200</b>	<b>71 200</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	101 126 971	105 572 296
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 4	29 121	40 199
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>101 156 092</b>	<b>105 612 495</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>101 227 292</b>	<b>105 683 695</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		219 415	254 429
<b>Sum varer</b>		<b>219 415</b>	<b>254 429</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	3 301 773	7 983 465
Andre kortsiktige fordringer		247 801	201 216
Konsernfordringer	7	2 491 803	2 491 803
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 041 377</b>	<b>10 676 484</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		235 735	133 136
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>235 735</b>	<b>133 136</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 496 527</b>	<b>11 064 049</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>107 723 819</b>	<b>116 747 745</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	23 766 800	23 766 800	
Overkurs	176 374	176 374	
Annen innskutt egenkapital	9 608 416	9 608 416	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>33 551 590</b>	<b>33 551 590</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11 875 935	13 521 817	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>11 875 935</b>	<b>13 521 817</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>45 427 525</b>	<b>47 073 408</b>	
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5, 6	2 137 601	2 578 296
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>2 137 601</b>	<b>2 578 296</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	45 996 075	48 449 215
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>45 996 075</b>	<b>48 449 215</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>48 133 676</b>	<b>51 027 511</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 122 086	1 118 997
Betalbar skatt	5, 6	0	0
Skyldige offentlige avgifter		269 828	522 546
Kortsiktig konserngjeld	7	7 265 127	12 650 000
Annen kortsiktig gjeld		4 505 577	4 355 283
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 162 617</b>	<b>18 646 826</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>62 296 293</b>	<b>69 674 337</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>107 723 818</b>	<b>116 747 745</b>



Organisasjonsnr: 981 632 826  
ORKLAND ENERGI VARME AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet inngår i konsernet Orkland Energi AS. Konsernregnskap fås utlevert på konsernets adresse: Megardsvegen 1, 7320 Fannrem. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosntad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
2.00



## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2177184.00	2008161.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	374625.00	344762.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	308498.00	237285.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-44741.00	-323497.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2815566.00	2266710.00

#### Mer om årsverk og lønn

Under andre relaterte ytelser inngår aktivering av lønnskostnader i forbindelse med egne ansatte sitt arbeid på pågående prosjekter. Årets aktivering utgjør kr 46 085 mot kr 324 271 i fjor.

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Note

7

### Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

#### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



## Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2491803.00	2491803.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7265127.00	12650000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

### Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Kortsiktig konserngjeld er sammensatt av overtrekk på konsernkonto og leverandørgjeld til konsernselskap. Kortsiktig konsernfordring er mottatt konsernbidrag.

### Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

### Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

### Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Erverv



Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
33730375.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
45996075.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
104457865.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**ORKLAND ENERGI VARME AS**  
981632826  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



ORKLAND ENERGI VARME AS  
981 632 826

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		22 152 553	28 198 904
Annen driftsinntekt		2 179 565	668 814
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>24 332 118</b>	<b>28 867 718</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		10 248 138	11 012 354
Lønnskostnad	1	2 815 566	2 266 710
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 184 768	4 691 608
Annen driftskostnad	3	5 352 450	4 396 347
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>23 600 922</b>	<b>22 367 020</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>731 196</b>	<b>6 500 698</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		15 040	18 324
Annen finansinntekt		4 942	80
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 982</b>	<b>18 404</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		275 398	387 204
Annen rentekostnad	4	2 562 343	2 174 089
Annen finanskostnad		13	138
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 837 754</b>	<b>2 561 432</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 817 772</b>	<b>-2 543 027</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 086 577</b>	<b>3 957 671</b>
Skattekostnad	5, 6	-440 694	888 937
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 645 882</b>	<b>3 068 734</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag	7	0	2 491 803
Avgitt konsernbidrag	7	0	2 491 803
Annen egenkapital		-1 645 882	3 068 734
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 645 882</b>	<b>3 068 734</b>



ORKLAND ENERGI VARME AS  
981 632 826

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	71 200	71 200
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>71 200</b>	<b>71 200</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	101 126 971	105 572 296
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 4	29 121	40 199
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>101 156 092</b>	<b>105 612 495</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>101 227 292</b>	<b>105 683 695</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		219 415	254 429
<b>Sum varer</b>		<b>219 415</b>	<b>254 429</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	3 301 773	7 983 465
Kortsiktige konsernfordringer	7	2 491 803	2 491 803
Andre kortsiktige fordringer		247 801	201 216
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 041 377</b>	<b>10 676 484</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		235 735	133 136
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>235 735</b>	<b>133 136</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 496 527</b>	<b>11 064 049</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>107 723 819</b>	<b>116 747 745</b>



ORKLAND ENERGI VARME AS  
981 632 826

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		23 766 800	23 766 800
Overkurs		176 374	176 374
Annen innskutt egenkapital		9 608 416	9 608 416
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>33 551 590</b>	<b>33 551 590</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 875 935	13 521 817
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 875 935</b>	<b>13 521 817</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>45 427 525</b>	<b>47 073 408</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5, 6	2 137 601	2 578 296
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>2 137 601</b>	<b>2 578 296</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	45 996 075	48 449 215
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>45 996 075</b>	<b>48 449 215</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 122 086	1 118 997
Skyldige offentlige avgifter		269 828	522 546
Kortsiktig konserngjeld	7	7 265 127	12 650 000
Annen kortsiktig gjeld		4 505 577	4 355 283
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 162 617</b>	<b>18 646 826</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>62 296 294</b>	<b>69 674 337</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>107 723 819</b>	<b>116 747 745</b>

Fannrem, 07.04.2025

Johan Kusæther Skjølberg  
styrets leder

Kay Andre Sandstad  
daglig leder



ORKLAND ENERGI VARME AS  
981 632 826

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet inngår i konsernet Orkland Energi AS. Konsernregnskap fås utlevert på konsernets adresse: Megardsvegen 1, 7320 Fannrem.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



ORKLAND ENERGI VARME AS  
981 632 826

## Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 2

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	2 177 184	2 008 161
Arbeidsgiveravgift	374 625	344 762
Pensjonskostnader	308 498	237 285
Andre relaterte ytelser	-44 741	-323 497
<b>Sum</b>	<b>2 815 566</b>	<b>2 266 710</b>

### Mer om årsverk og lønn

Under andre relaterte ytelser inngår aktivering av lønnskostnader i forbindelse med egne ansatte sitt arbeid på pågående prosjekter. Årets aktivering utgjør kr 46 085 mot kr 324 271 i fjor.

## Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	110 970	131 005 983	71 200	131 188 154
Tilgang i året	22 500	4 847 608	0	4 870 108
Avgang i året	0	-4 141 744	0	-4 141 744
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>133 470</b>	<b>131 711 848</b>	<b>71 200</b>	<b>131 916 518</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-70 772	-25 433 687	0	-25 504 459
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-104 349	-30 584 877	0	-30 689 226
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>29 121</b>	<b>101 126 971</b>	<b>71 200</b>	<b>101 227 292</b>
Årets av- og nedskrivninger	33 577	5 151 190	0	5 184 768
Økonomisk levetid	3 - 5	0 - 40	0	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

## Note 3 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	95 680	57 200
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>95 680</b>	<b>57 200</b>

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	33 730 375
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	45 996 075
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	104 457 865
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



ORKLAND ENERGI VARME AS  
981 632 826

## Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	702 816
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-440 694	186 121
<b>Skattekostnad</b>	<b>-440 694</b>	<b>888 937</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-2 086 577	3 957 671
Permanente forskjeller	83 420	82 948
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-46 324	-845 999
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-3 194 619
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 049 481</b>	<b>1</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	702 816
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-702 816

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	11 840 306	11 892 892	-52 585
Omløpsmidler	-120 780	-127 041	6 261
Fremførbart underskudd	0	-2 049 481	2 049 481
<b>Netto forskjeller</b>	<b>11 719 526</b>	<b>9 716 369</b>	<b>2 003 157</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>11 719 526</b>	<b>9 716 369</b>	<b>2 003 157</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>2 578 296</b>	<b>2 137 601</b>	<b>440 694</b>

## Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 491 803	2 491 803

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	7 265 127	12 650 000

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Kortsiktig konserngjeld er sammensatt av overtrekk på konsernkonto og leverandørgjeld til konsernselskap.

Kortsiktig konsernfordring er mottatt konsernbidrag.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dyre Halses gate 1A  
NO-7042 Trondheim  
Norway

+47 73 87 69 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Orkland Energi Varme AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Orkland Energi Varme AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske  
Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Orkland Energi Varme AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 23. april 2025  
Deloitte AS

**Jon Bjørnaas**  
statsautorisert revisor



## Uavhengig revisors beretning

Name

**Bjørnaas, Jon**

Date

**2025-04-24**

Identification

 bankID Bjørnaas, Jon



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))