



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 855 379
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MERAS INVEST R AS
Forretningsadresse: Løkenåsveien 40
1473 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amjad Nadeem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 000	
Annen driftskostnad		1 023	1 016
Sum kostnader		6 023	1 016
Driftsresultat		-6 023	-1 016
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33 301	22 212
Annen finansinntekt	2	116 667	116 667
Sum finansinntekter		149 968	138 879
Annen rentekostnad		112	41
Sum finanskostnader		112	41
Netto finans		149 856	138 838
Resultat før skattekostnad		143 833	137 822
Skattekostnad på resultat	3	6 771	5 433
Årsresultat	4	137 062	132 389
Årsresultat etter minoritetsinteresser		137 062	132 389
Totalresultat		137 062	132 389
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		137 062	132 389
Sum overføringer og disponeringer		137 062	132 389



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i aksjer og andeler	2	8 875 455	8 875 455
Andre langsiktige fordringer		510 399	393 200
Sum finansielle anleggsmidler		9 385 854	9 268 655
Sum anleggsmidler		9 385 854	9 268 655
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		33 300	22 200
Sum fordringer		33 300	22 200
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 596	2 496
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 596	2 496
Sum omløpsmidler		45 896	24 696
SUM EIENDELER		9 431 750	9 293 350

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	33 000	33 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		8 873 805	8 873 805
Sum innskutt egenkapital		8 906 805	8 906 805
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		518 174	381 113
Sum opptjent egenkapital		518 174	381 113
Sum egenkapital	4	9 424 979	9 287 917
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	6 771	5 433
Sum kortsiktig gjeld		6 771	5 433
Sum gjeld		6 771	5 433
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 431 750	9 293 350



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 470939

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 926 855 379
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MERAS INVEST R AS
Forretningsadresse: Løkenåsveien 40
1473 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Amjad Nadeem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2026



Organisasjonsnr: 926 855 379
MERAS INVEST R AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 000	
Annen driftskostnad		1 023	1 016
Sum kostnader		6 023	1 016
Driftsresultat		-6 023	-1 016
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33 301	22 212
Annen finansinntekt	2	116 667	116 667
Sum finansinntekter		149 968	138 879
Annen rentekostnad		112	41
Sum finanskostnader		112	41
Netto finans		149 856	138 838
Resultat før skattekostnad		143 833	137 822
Skattekostnad på resultat	3	6 771	5 433
Årsresultat	4	137 062	132 389
Årsresultat etter minoritetsinteresser		137 062	132 389
Totalresultat		137 062	132 389
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		137 062	132 389
Sum overføringer og disponeringer		137 062	132 389



Organisasjonsnr: 926 855 379
MERAS INVEST R AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2

Investering i annet

foretak i samme konsern 2

Investeringer i aksjer og

andeler 2

Andre langsiktige 8 875 455 8 875 455

fordringer 510 399 393 200

Sum finansielle 9 385 854 9 268 655

anleggsmidler

Sum anleggsmidler 9 385 854 9 268 655

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige 33 300 22 200

fordringer 33 300 22 200

Sum fordringer 33 300 22 200

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 2

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. 12 596 2 496

l. 12 596 2 496

Sum bankinnskudd, 12 596 2 496

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler 45 896 24 696

SUM EIENDELER 9 431 750 9 293 350

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 33 000 33 000

Beholdning av egne aksjer 5



Annen innskutt egenkapital		8 873 805	8 873 805
Sum innskutt egenkapital		8 906 805	8 906 805
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		518 174	381 113
Sum opptjent egenkapital		518 174	381 113
Sum egenkapital	4	9 424 979	9 287 917
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	6 771	5 433
Sum kortsiktig gjeld		6 771	5 433
Sum gjeld		6 771	5 433
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 431 750	9 293 350



Organisasjonsnr: 926 855 379
MERAS INVEST R AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025
Meras Invest R AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 855 379



RESULTATREGNSKAP

MERAS INVEST R AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Lønnskostnad	1	5 000	0
Annen driftskostnad		1 023	1 016
Sum driftskostnader		6 023	1 016
Driftsresultat		-6 023	-1 016
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		33 301	22 212
Annen finansinntekt	2	116 667	116 667
Annen rentekostnad		112	41
Resultat av finansposter		149 856	138 838
Resultat før skattekostnad		143 833	137 822
Skattekostnad på resultat	3	6 771	5 433
Årsresultat	4	137 062	132 389
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		137 062	132 389
Sum overføringer		137 062	132 389



BALANSE

MERAS INVEST R AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	2	8 875 455	8 875 455
Andre langsiktige fordringer		510 399	393 200
Sum finansielle anleggsmidler		9 385 854	9 268 655
Sum anleggsmidler		9 385 854	9 268 655
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		33 300	22 200
Sum fordringer		33 300	22 200
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 596	2 496
Sum omløpsmidler		45 896	24 696
Sum eiendeler		9 431 750	9 293 350



BALANSE

MERAS INVEST R AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	33 000	33 000
Annen innskutt egenkapital		8 873 805	8 873 805
Sum innskutt egenkapital		8 906 805	8 906 805
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		518 174	381 113
Sum opptjent egenkapital		518 174	381 113
Sum egenkapital	4	9 424 979	9 287 917
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	6 771	5 433
Sum kortsiktig gjeld		6 771	5 433
Sum gjeld		6 771	5 433
Sum egenkapital og gjeld		9 431 750	9 293 350

Lørenskog, 22.05.2026
Styret i Meras Invest R AS

Amjad Nadeem
styreleder



MERAS INVEST R AS

NOTER 2025

Regnskapsprinsipper

Selskapets virksomhet er investering i aksjer. Selskapets kontor er i Lørenskog kommune.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

Andre ytelser	5 000	0
Sum	5 000	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

YTELSER TIL LELENDE PERSONER

Det er ikke utbetalt noen ytelser til ledende personer.
Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

Note 2 Langsiktige aksjeinvesteringer

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Meras Property AS	Oslo	13,1%	8 875 455	10 254 636	16 210
Sum			8 875 455	10 254 636	16 210

MERAS INVEST R AS

SIDE 5



MERAS INVEST R AS

NOTER 2025

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 771	5 433
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	6 771	5 433
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	143 833	137 822
Permanente forskjeller	-113 055	-113 126
Skattepliktig inntekt	30 778	24 697
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 771	5 433
Sum betalbar skatt i balansen	6 771	5 433

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	33 000	0	8 873 805	381 113	9 287 917
Årets resultat				137 062	137 062
Pr 31.12.2025	33 000	0	8 873 805	518 174	9 424 979

MERAS INVEST R AS

SIDE 6



MERAS INVEST R AS

NOTER 2025

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MERAS INVEST R AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,1	33 000
Sum	30 000		33 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kalsoom Nadeem	30 000	100,0	100,0

MERAS INVEST R AS

SIDE 7