



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 653 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJERTEROM BYGG AS
Forretningsadresse: Hanøymyra 93
5394 KOLBEINSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: thorolf fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	570 000
Sum inntekter		0	570 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3	0	0
Annen driftskostnad		37 142	106 061
Sum kostnader		37 142	106 061
Driftsresultat		-37 142	463 939
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	1
Sum finansinntekter		1	1
Annen rentekostnad		0	120
Sum finanskostnader		0	120
Netto finans		1	-119
Resultat før skattekostnad		-37 141	463 820
Skattekostnad		0	385 172
Årsresultat		-37 141	78 648
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-37 141	78 648
Sum overføringer og disponeringer		-37 141	78 648



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	1 960 000	1 960 000
Maskiner og anlegg	2, 3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2, 3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 3	0	0
Sum varige driftsmidler		1 960 000	1 960 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 960 000	1 960 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		601	142
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		601	142
Sum omløpsmidler		601	142



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		1 960 601	1 960 142
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		-9 320	-9 320
Sum innskutt egenkapital		490 680	490 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	-412 786
Udekket tap		64 755	0
Sum opptjent egenkapital		-64 755	-412 786
Sum egenkapital		425 925	77 894
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	0
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 534 676	1 497 076
Sum annen langsiktig gjeld		1 534 676	1 497 076
Sum langsiktig gjeld		1 534 676	1 497 076
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		0	385 172
Sum kortsiktig gjeld		0	385 172



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		1 534 676	1 882 248
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 960 601	1 960 142



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 367450

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 653 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJERTEROM BYGG AS
Forretningsadresse: Hanøymyra 93
5394 KOLBEINSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: thorolf fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2025



Organisasjonsnr: 921 653 905
HJERTEROM BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	570 000
Sum inntekter		0	570 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3	0	0
Annen driftskostnad		37 142	106 061
Sum kostnader		37 142	106 061
Driftsresultat		-37 142	463 939
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	1
Sum finansinntekter		1	1
Annen rentekostnad		0	120
Sum finanskostnader		0	120
Netto finans		1	-119
Resultat før skattekostnad		-37 141	463 820
Skattekostnad		0	385 172
Årsresultat		-37 141	78 648
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-37 141	78 648
Sum overføringer og disponeringer		-37 141	78 648



Organisasjonsnr: 921 653 905
HJERTEROM BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	1 960 000	1 960 000
Maskiner og anlegg	2, 3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2, 3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 3	0	0
Sum varige driftsmidler		1 960 000	1 960 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 960 000	1 960 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		601	142
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		601	142
Sum omløpsmidler		601	142
SUM EIENDELER		1 960 601	1 960 142



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	-9 320	-9 320
Sum innskutt egenkapital	490 680	490 680

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	0	-412 786
Udekket tap	64 755	0
Sum opptjent egenkapital	-64 755	-412 786

Sum egenkapital	425 925	77 894
------------------------	----------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	0
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 534 676	1 497 076
Sum annen langsiktig gjeld		1 534 676	1 497 076

Sum langsiktig gjeld		1 534 676	1 497 076
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt		0	385 172
Sum kortsiktig gjeld		0	385 172

Sum gjeld		1 534 676	1 882 248
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 960 601	1 960 142
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 921 653 905
HJERTEROM BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note



4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



HJERTEROM BYGG AS
921 653 905

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	570 000
Sum driftsinntekter		0	570 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-37 142	-106 061
Sum driftskostnader		-37 142	-106 061
Driftsresultat		-37 142	463 939
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	1
Sum finansinntekter		1	1
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-120
Sum finanskostnader		0	-120
Netto finans		1	-119
Resultat før skattekostnad		-37 141	463 820
Skattekostnad		0	-385 172
Årsresultat		-37 141	78 648
Overføringer			
Annen egenkapital		-37 141	78 648
Sum overføringer		-37 141	78 648



HJERTEROM BYGG AS
921 653 905

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	1 960 000	1 960 000
Sum varige driftsmidler		1 960 000	1 960 000
Sum anleggsmidler		1 960 000	1 960 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		601	142
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		601	142
Sum omløpsmidler		601	142
SUM EIENDELER		1 960 601	1 960 142



HJERTEROM BYGG AS
921 653 905

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		-9 320	-9 320
Sum innskutt egenkapital		490 680	490 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	-412 786
Udekket tap		-64 755	0
Sum opptjent egenkapital		-64 755	-412 786
Sum egenkapital		425 925	77 894
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 534 676	1 497 076
Sum annen langsiktig gjeld		1 534 676	1 497 076
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		0	385 172
Sum kortsiktig gjeld		0	385 172
Sum gjeld		1 534 676	1 882 248
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 960 601	1 960 142

Robert Fredriksen
styrets leder / daglig leder

Thorolf Fredriksen
styremedlem



HJERTEROM BYGG AS
921 653 905

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser