



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 865 681  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AKLAND 2 AS  
Forretningsadresse: Åsbieveien 12  
4848 ARENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Sundsdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 623 199	1 376 056
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 623 199</b>	<b>1 376 056</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	149 854	132 567
Annen driftskostnad		886 889	1 147 955
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 036 743</b>	<b>1 280 522</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>586 456</b>	<b>95 534</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		95	356
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>95</b>	<b>356</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		65 000	57 351
Annen rentekostnad			53
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>65 000</b>	<b>57 404</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-64 905</b>	<b>-57 048</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>521 551</b>	<b>38 486</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	114 735	13
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>406 816</b>	<b>38 473</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>406 816</b>	<b>38 473</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>406 816</b>	<b>38 473</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>406 816</b>	<b>38 473</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		406 816	38 473
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>406 816</b>	<b>38 473</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	20 619	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>20 619</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	2 753 759	2 338 000
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	28 400	36 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>2 782 159</b>	<b>2 374 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 802 778</b>	<b>2 374 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		373 535	628
Andre kortsiktige fordringer		82 607	165 039
<b>Sum fordringer</b>		<b>456 142</b>	<b>165 667</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		71 525	3 599
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>71 525</b>	<b>3 599</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>527 668</b>	<b>169 266</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 330 445</b>	<b>2 543 266</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	3	72 200	72 200
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		349 978	349 978
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>422 178</b>	<b>422 178</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		95 310	
Udekket tap			311 505
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>95 310</b>	<b>-311 505</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>517 488</b>	<b>110 673</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		13
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>13</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	1, 6	2 235 029	1 994 029
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 235 029</b>	<b>1 994 029</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 235 029</b>	<b>1 994 042</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		33 732	167 275
Betalbar skatt	2	135 367	
Skyldig offentlige avgifter		6 945	
Annen kortsiktig gjeld		401 885	271 276
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>577 928</b>	<b>438 551</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 812 957</b>	<b>2 432 593</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 330 445</b>	<b>2 543 266</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 275414

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 865 681  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AKLAND 2 AS  
Forretningsadresse: Åsbieveien 12  
4848 ARENDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Sundsdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2021



Organisasjonsnr: 912 865 681  
AKLAND 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 623 199	1 376 056
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 623 199</b>	<b>1 376 056</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	149 854	132 567
Annen driftskostnad		886 889	1 147 955
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 036 743</b>	<b>1 280 522</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>586 456</b>	<b>95 534</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		95	356
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>95</b>	<b>356</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		65 000	57 351
Annen rentekostnad			53
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>65 000</b>	<b>57 404</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-64 905</b>	<b>-57 048</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	114 735	13
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>406 816</b>	<b>38 473</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>406 816</b>	<b>38 473</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>406 816</b>	<b>38 473</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>406 816</b>	<b>38 473</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		406 816	38 473
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>406 816</b>	<b>38 473</b>



Organisasjonsnr: 912 865 681  
AKLAND 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	20 619	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>20 619</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	5, 6	2 753 759	2 338 000
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5	28 400	36 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>2 782 159</b>	<b>2 374 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 802 778</b>	<b>2 374 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		373 535	628
Andre kortsiktige fordringer		82 607	165 039
<b>Sum fordringer</b>		<b>456 142</b>	<b>165 667</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		71 525	3 599
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>71 525</b>	<b>3 599</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>527 668</b>	<b>169 266</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 330 445</b>	<b>2 543 266</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	72 200	72 200
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		349 978	349 978
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>422 178</b>	<b>422 178</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		95 310	
Udekket tap			311 505
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>95 310</b>	<b>-311 505</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>517 488</b>	<b>110 673</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		13
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>13</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	1, 6	2 235 029	1 994 029
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 235 029</b>	<b>1 994 029</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 235 029</b>	<b>1 994 042</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		33 732	167 275
Betalbar skatt	2	135 367	
Skyldig offentlige avgifter		6 945	
Annen kortsiktig gjeld		401 885	271 276
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>577 928</b>	<b>438 551</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 812 957</b>	<b>2 432 593</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 330 445</b>	<b>2 543 266</b>



Organisasjonsnr: 912 865 681  
AKLAND 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	72200.00	1.00	72200.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
K Christensen Invest AS	72200.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	72200.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Årsregnskap 2020 Akland 2 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 912 865 681



## RESULTATREGNSKAP

### AKLAND 2 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		1 623 199	1 376 056
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 623 199</b>	<b>1 376 056</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	149 854	132 567
Annen driftskostnad		886 889	1 147 955
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 036 743</b>	<b>1 280 522</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>586 456</b>	<b>95 534</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		95	356
Rentekostnad til foretak i samme konsern		65 000	57 351
Annen rentekostnad		0	53
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-64 905</b>	<b>-57 048</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		521 551	38 486
Skattekostnad på ordinært resultat	2	114 735	13
<b>Ordinært resultat</b>		<b>406 816</b>	<b>38 473</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>406 816</b>	<b>38 473</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		-406 816	-38 473
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>406 816</b>	<b>38 473</b>



### BALANSE

#### AKLAND 2 AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	2	20 619	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>20 619</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	2 753 759	2 338 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	28 400	36 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>2 782 159</b>	<b>2 374 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 802 778</b>	<b>2 374 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		373 535	628
Andre kortsiktige fordringer		82 607	165 039
<b>Sum fordringer</b>		<b>456 142</b>	<b>165 667</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		71 525	3 599
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>527 668</b>	<b>169 266</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 330 445</b>	<b>2 543 266</b>

**BALANSE**

## AKLAND 2 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	72 200	72 200
Overkurs		349 978	349 978
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>422 178</b>	<b>422 178</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		95 310	0
Udekket tap		0	-311 505
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>95 310</b>	<b>-311 505</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>517 488</b>	<b>110 673</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	2	0	13
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	1, 6	2 235 029	1 994 029
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 235 029</b>	<b>1 994 029</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		33 732	167 275
Betalbar skatt	2	135 367	0
Skyldig offentlige avgifter		6 945	0
Annen kortsiktig gjeld		401 885	271 276
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>577 928</b>	<b>438 551</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 812 957</b>	<b>2 432 593</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 330 445</b>	<b>2 543 266</b>

Arendal, 04.05.2021  
Styret i Akland 2 ASGeir Christensen  
styrelederReidar Christensen  
styremedlemAlf Inge Christensen  
styremedlem



AKLAND 2 AS

912 865 681

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Sum	0	0	0	0
	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	2 235 029	0
Sum	0	0	2 235 029	0



AKLAND 2 AS

912 865 681

## Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	135 367	0
Endring i utsatt skatt	-20 632	13
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>114 735</b>	<b>13</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	521 551	38 486
Permanente forskjeller	-26	0
Endring i midlertidige forskjeller	101 834	-46 540
Anvendelse av fremførbart underskudd	-8 054	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>615 305</b>	<b>-8 054</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	135 367	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>135 367</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-9 721	8 113	17 834
Fordringer	-84 000	0	84 000
<b>Sum</b>	<b>-93 721</b>	<b>8 113</b>	<b>101 834</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-8 054	-8 054
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-93 721</b>	<b>59</b>	<b>93 780</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-20 619</b>	<b>13</b>	<b>20 632</b>

## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I AKLAND 2 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære aksjer	72 200	1,0	72 200
<b>Sum</b>	<b>72 200</b>		<b>72 200</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<u>Ordinære</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
K Christensen Invest AS	72 200	100,0	100,0



AKLAND 2 AS

912 865 681

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	72 200	349 978	0	-311 505	110 673
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>72 200</b>	<b>349 978</b>	<b>0</b>	<b>-311 505</b>	<b>110 673</b>
Årets resultat				406 816	406 816
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>72 200</b>	<b>349 978</b>	<b>0</b>	<b>95 310</b>	<b>517 488</b>

Alle styremedlemmer er aksjonærer i morselskapet K Christensen Invest AS.

## Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	4 359 281	76 000	4 435 281
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	558 013		558 013
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>4 917 294</b>	<b>76 000</b>	<b>4 993 294</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	2 163 535	47 600	2 211 135
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>2 753 759</b>	<b>28 400</b>	<b>2 782 159</b>
Årets ordinære avskrivninger	142 254	7 600	149 854
Økonomisk levetid	10-33 år	10 år	

## Note 6 Fordringer og gjeld

	2020	2019
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har ikke pantsikret gjeld. Selskapets eiendom med bokført verdi kr. 2 753 759 er imidlertid stillet som sikkerhet for gjeld i morselskapet K Christensen Holding AS.



**AKLAND 2 AS**

**912 865 681**

**Note 7 Lønnskostnader mv.**

Akland 2 AS har ikke hatt ansatte i 2020 og det foreligger da ingen plikt til å tegne obligatorisk tjenstepensjon. Det er heller ikke betalt noe honorar til selskapets styre.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 28 800, hvorav kr. 16 500 gjelder ordinær revisjon og det øvrige annen bistand.



Til generalforsamlingen i  
Akland 2 AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Akland 2 AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 406 816. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeidet et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 1, 4846 Arendal  
Telefon: 37 19 67 00  
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA  
E-mail: [arendal@rg.no](mailto:arendal@rg.no)  
Hjemmeside: [www.rg.no](http://www.rg.no)



Medlem av UHY International



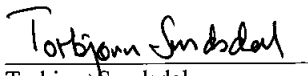
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med god bokføringsskikk i Norge.

Arendal, 06.05.21  
For Agder-Team Revisjon AS

  
Torbjørn Sundsdal  
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 1, 4846 Arendal  
Telefon: 37 19 67 00  
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA  
E-mail: [arendal@rg.no](mailto:arendal@rg.no)  
Hjemmeside: [www.rg.no](http://www.rg.no)



Medlem av UHY International