



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	942 655 983
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AS VOSSE-STRONDA
Forretningsadresse:	Rognsbakken 6 5704 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Revisjon Voss AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		181 090	237 700
Sum inntekter		181 090	237 700
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	3	11 000	11 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			1 281 000
Annen driftskostnad		98 677	217 935
Sum kostnader		109 677	1 509 935
Driftsresultat		71 413	-1 272 235
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		201 775	120 005
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		659	
Sum finansinntekter		202 434	120 005
Annen rentekostnad		59 689	46 665
Annen finanskostnad			373
Sum finanskostnader		59 689	47 038
Netto finans		142 745	72 967
Ordinært resultat før skattekostnad		214 158	-1 199 268
Skattekostnad på resultat	4	3 907	18 961
Ordinært resultat etter skattekostnad		210 251	-1 218 229
Årsresultat		210 251	-1 218 229
Årsresultat etter minoritetsinteresser		210 251	-1 218 229
Totalresultat		210 251	-1 218 229
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		50 000	113 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Tilleggsutbytte			1 057 000
Avsatt til annen egenkapital		160 251	
Overført fra annen egenkapital			-2 388 229
Sum overføringer og disponeringer		210 251	-1 218 229



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	91 930	88 347
Sum immaterielle eiendeler		91 930	88 347
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	715 000	726 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		715 000	726 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		22 768	22 768
Sum finansielle anleggsmidler		22 768	22 768
Sum anleggsmidler		829 698	837 115
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		221 568	120 000
Sum fordringer		221 568	120 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		14 461	
Sum investeringer		14 461	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		94 937	367 954
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 937	367 954
Sum omløpsmidler		330 966	487 954
SUM EIENDELER		1 160 664	1 325 069



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	140 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	140 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	160 472	221
Sum opptjent egenkapital		160 472	221
Sum egenkapital		190 472	140 221
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	891 902	989 214
Sum annen langsiktig gjeld		891 902	989 214
Sum langsiktig gjeld		891 902	989 214
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	7 490	22 834
Utbytte		50 000	113 000
Annen kortsiktig gjeld	7	20 801	59 801
Sum kortsiktig gjeld		78 291	195 635
Sum gjeld		970 192	1 184 849
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 160 664	1 325 069



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 644588

Enheten

Organisasjonsnummer: 942 655 983
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS VOSSE-STRONDA
Forretningsadresse: Rognsbakken 6
5704 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisjon Voss AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Organisasjonsnr: 942 655 983
AS VOSSE-STRONDA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		181 090	237 700
Sum inntekter		181 090	237 700
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 3		11 000	11 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			1 281 000
Annen driftskostnad		98 677	217 935
Sum kostnader		109 677	1 509 935
Driftsresultat		71 413	-1 272 235
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		201 775	120 005
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		659	
Sum finansinntekter		202 434	120 005
Annen rentekostnad		59 689	46 665
Annen finanskostnad			373
Sum finanskostnader		59 689	47 038
Netto finans		142 745	72 967
Ordinært resultat før skattekostnad		214 158	-1 199 268
Skattekostnad på resultat 4		3 907	18 961
Ordinært resultat etter skattekostnad		210 251	-1 218 229
Årsresultat		210 251	-1 218 229
Årsresultat etter minoritetsinteresser		210 251	-1 218 229
Totalresultat		210 251	-1 218 229
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		50 000	113 000
Tilleggsutbytte			1 057 000
Avsatt til annen egenkapital		160 251	
Overført fra annen egenkapital			-2 388 229



Sum overføringer og
disponeringer

210 251

-1 218 229



Organisasjonsnr: 942 655 983
AS VOSSE-STRONDA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	91 930	88 347
Sum immaterielle eiendeler		91 930	88 347
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	715 000	726 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		715 000	726 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		22 768	22 768
Sum finansielle anleggsmidler		22 768	22 768
Sum anleggsmidler		829 698	837 115
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		221 568	120 000
Sum fordringer		221 568	120 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		14 461	
Sum investeringer		14 461	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		94 937	367 954
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 937	367 954
Sum omløpsmidler		330 966	487 954
SUM EIENDELER		1 160 664	1 325 069

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital		30 000	140 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	140 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	160 472	221
Sum opptjent egenkapital		160 472	221
Sum egenkapital		190 472	140 221
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	891 902	989 214
Sum annen langsiktig gjeld		891 902	989 214
Sum langsiktig gjeld		891 902	989 214
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	7 490	22 834
Utbytte		50 000	113 000
Annen kortsiktig gjeld	7	20 801	59 801
Sum kortsiktig gjeld		78 291	195 635
Sum gjeld		970 192	1 184 849
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 160 664	1 325 069



Organisasjonsnr: 942 655 983
AS VOSSE-STRONDA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap				
AS Vosse-Stronda				
			2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader	Note			
Leieinntekter			181 090	237 700
Sum driftsinntekter			<u>181 090</u>	<u>237 700</u>
Avskrivning på driftsmidler	3		11 000	11 000
Nedskrivning av anleggsmidler			0	1 281 000
Annen driftskostnad			98 677	217 935
Sum driftskostnader			<u>109 677</u>	<u>1 509 935</u>
Driftsresultat			<u>71 413</u>	<u>-1 272 235</u>
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen finansinntekt			201 775	120 005
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			659	0
Annen rentekostnad			-59 689	-46 665
Annen finanskostnad			0	-373
Resultat av finansposter			<u>142 745</u>	<u>72 967</u>
Resultat før skattekostnad			<u>214 158</u>	<u>-1 199 268</u>
Skattekostnad på resultat	4		3 907	18 961
Årsresultat			<u>210 251</u>	<u>-1 218 229</u>
Overføringer				
Tilleggsutbytte			0	1 057 000
Avsatt til utbytte			50 000	113 000
Avsatt til annen egenkapital			160 251	0
Overført fra annen egenkapital			0	2 388 229
Sum overføringer			<u>210 251</u>	<u>-1 218 229</u>



Balanse			
AS Vosse-Stronda			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	91 930	88 347
Sum immaterielle eiendeler		<u>91 930</u>	<u>88 347</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	715 000	726 000
Sum varige driftsmidler		<u>715 000</u>	<u>726 000</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		22 768	22 768
Sum finansielle anleggsmidler		<u>22 768</u>	<u>22 768</u>
Sum anleggsmidler		<u>829 698</u>	<u>837 115</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		221 568	120 000
Sum fordringer		<u>221 568</u>	<u>120 000</u>
Markedsbaserte aksjer		14 461	0
Sum investeringer		<u>14 461</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>94 937</u>	<u>367 954</u>
Sum omløpsmidler		<u>330 966</u>	<u>487 954</u>
Sum eiendeler		<u>1 160 664</u>	<u>1 325 069</u>



Balanse

AS Vosse-Stronda

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	140 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>140 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	160 472	221
Sum opptjent egenkapital		<u>160 472</u>	<u>221</u>
Sum egenkapital		<u>190 472</u>	<u>140 221</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	891 902	989 214
Sum annen langsiktig gjeld		<u>891 902</u>	<u>989 214</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	7 490	22 834
Utbytte		50 000	113 000
Annen kortsiktig gjeld	7	20 801	59 801
Sum kortsiktig gjeld		<u>78 291</u>	<u>195 635</u>
Sum gjeld		<u>970 192</u>	<u>1 184 849</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>1 160 664</u>	<u>1 325 069</u>

Voss, 23.02.2024
Styret i AS Vosse-Stronda

Sigurd Johansen
-daglig leder/styreleder-



AS Vosse-Stronda

NOTER TIL ÅRSREKNESKAP FOR

Rekneskapsprinsipp

I årsrekneskaper er alle postar verdsett og periodiserte i samsvar med bestemmingane i rekneskapsloven og reglane som fylgjer av god rekneskapskikk.

Klassifisering

Eigedelar bestemt til varig eige eller bruk, og fordringar med forfall meir enn eitt år etter balansedagen er medteke som anleggsmidlar. Andre eigedelar er klassifisert som omløpsmidlar. Gjeld som forfall seinare enn eitt år etter rekneskapsperioden er ført opp som langsiktig gjeld. Alle fordringar og all gjeld tilknytt varekretsløpet er klassifisert som kortsiktige postar uavhengig av forfallstid.

Varige driftsmidlar og avskrivningar

Varige driftsmidlar er vurdert til historisk kostpris etter frådrag for bedriftsøkonomiske avskrivningar som er berekna på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Eiendom i Italia er skrive ned på grunnlag av avholdt takst.

Aksjar

Aksjar er ført opp i rekneskaper til kostpris. I tilfelle verkeleg verdi er lågare enn kostpris - og dette ikkje er av forbigåande karakter, er det føreteke nedskriving.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knytta til rekneskapsmessig resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatrekneskaper er skatt berekna på endringar i midlertidige forskjellar mellom skattemessige og rekneskapsmessige verdier. Utsatt skatt blir postert som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel er større enn utsatt skatteforpliktning blir utstatt skattefordel postert som langsiktig fordring i balansen.

Formue i og inntekt av fast eigedom i Italia er skattepliktig til Italia ihht gjeldande skattetaftale mellom landa.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter oppteningsprinsippet som normalt vil vera leveringstidspunktet for varer og tenester. Kostnader vert teke med etter samanstillingsprinsippet, dvs. i same periode som tilhøyrande inntekter blir tatt til inntekt.

Note 2 Føremål og drift.

Selskapet driv investering i og utleige av fast eigedom. Forretningskommune er Voss.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygning og tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 100 000	1 100 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 100 000	1 100 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	385 000	385 000
= Bokført verdi 31.12.23	715 000	715 000
Årets ordinære avskrivninger	11 000	11 000
Økonomisk levetid	100 år	

AS Vosse-Stronda



AS Vosse-Stronda

NOTER TIL ÅRSREKNESKAP FOR

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	7 490	22 834
Endring i utsatt skattefordel	-3 583	-3 873
Skattekostnad ordinært resultat	3 907	18 961
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	214 158	-1 199 268
Permanente forskjeller	-196 397	1 285 453
Endring i midlertidige forskjeller	16 285	17 606
Skattepliktig inntekt	34 046	103 791
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	7 490	22 834
Sum betalbar skatt i balansen	7 490	22 834

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-439 000	-428 000	11 000
Gevinst – og tapskonto	21 136	26 421	5 285
Sum	-417 864	-401 579	16 285
Grunnlag for utsatt skattefordel	-417 864	-401 579	16 285
Utsatt skattefordel (22 %)	-91 930	-88 347	3 583

Note 5 Eigenkapital

	Aksje- kapital	Annan eigenkapital	Sum
Pr. 01.01.2023	140 000	221	140 221
Årets resultat		210 251	210 251
Avsatt til utbytte		- 50 000	-50 000
Kapitalnedsettelse	-110 000		-110 000
Eigenkapital pr. 31.12.2023	30 000	160 472	190 472

AS Vosse-Stronda



AS Vosse-Stronda

NOTER TIL ÅRSREKNESKAP FOR

Note 6 Langsiktig bankgjeld - pantstillelsar

Av langsiktig bankgjeld pr 31.12 forfell kr. 400 000 til betaling seinere enn 5 år

Lånet er sikra med pant i fast eigedom i Voss.

Bokført verdi pr 31.12 av eigedom stilt som sikkerhet er kr. 715 000

Note 7 Mellomregning aksjonær

	2023	2022
Fordring/ gjeld til aksjonær	20 394	-40 174

Fordring på aksjonær motregnes avsatt utbytte pr 31 12

AS Vosse-Stronda