



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	929 610 555
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KOJA INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Eivind Jacobsen Nedre Lunds vei 6 4630 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Eivind Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	18 906	
Sum kostnader		18 906	
Driftsresultat		-18 906	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		533 854	
Annen finansinntekt		22	
Sum finansinntekter		533 876	
Netto finans		533 876	
Ordinært resultat før skattekostnad		514 970	0
Skattekostnad på ordinært resultat		112 068	
Ordinært resultat etter skattekostnad		402 902	0
Årsresultat		402 902	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		402 902	
Sum overføringer og disponeringer		402 902	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		305 900	
Sum finansielle anleggsmidler		305 900	
Sum anleggsmidler		305 900	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		792 560	
Sum fordringer		792 560	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 885 546	
Sum omløpsmidler		2 678 106	0
SUM EIENDELER		2 984 006	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	80 000	
Overkurs		2 225 204	
Sum innskutt egenkapital		2 305 204	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		402 902	
Sum opptjent egenkapital		402 902	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		2 708 106	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		275 900	
Sum kortsiktig gjeld		275 900	
Sum gjeld		275 900	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 984 006	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 320559

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 610 555
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOJA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Eivind Jacobsen
Nedre Lunds vei 6
4630 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2023



Organisasjonsnr: 929 610 555
KOJA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	18 906	
Sum kostnader		18 906	
Driftsresultat		-18 906	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		533 854	
Annen finansinntekt		22	
Sum finansinntekter		533 876	
Netto finans		533 876	
Ordinært resultat før skattekostnad		514 970	0
Skattekostnad på ordinært resultat		112 068	
Ordinært resultat etter skattekostnad		402 902	0
Årsresultat		402 902	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		402 902	
Sum overføringer og disponeringer		402 902	



Organisasjonsnr: 929 610 555
KOJA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		305 900	
Sum finansielle anleggsmidler		305 900	

Sum anleggsmidler		305 900	0
-------------------	--	---------	---

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Andre fordringer		792 560	
Sum fordringer		792 560	

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 885 546	

Sum omløpsmidler		2 678 106	0
------------------	--	-----------	---

SUM EIENDELER		2 984 006	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	80 000	
Overkurs		2 225 204	
Sum innskutt egenkapital		2 305 204	

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		402 902	
Sum opptjent egenkapital		402 902	

Sum egenkapital		2 708 106	0
-----------------	--	-----------	---

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		275 900	
Sum kortsiktig gjeld		275 900	



Sum gjeld	275 900	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 984 006	0



Organisasjonsnr: 929 610 555
KOJA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	40000.00	2.00	80000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Eivind Jacobsen	20000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Bjørn Axel Kostøl	20000.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	40000.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i KOJA Invest AS

Uavhengig revisors beretning for 2022

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Koj Invest AS som viser et overskudd på NOK 402 902. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Uavhengig revisors beretning 2022 for Koja Invest AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 20. februar 2023

Revisjon Sør AS

Ole Martin Omdal
Statsautorisert revisor



Koja Invest AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: OGPEV-PAJZY-FN163-TIMG5-ZYVGK-NOZ5C



Koja Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	2	<u>18 906</u>
Driftsresultat		<u>-18 906</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		533 854
Annen finansinntekt		<u>22</u>
Netto finansposter		<u>533 876</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>514 970</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		<u>112 068</u>
Årsresultat		<u>402 902</u>
Overføringer og disponeringer		
Overføringer annen egenkapital		<u>402 902</u>



Koja Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022
Anleggsmidler		
<i>Finansielle anleggsmidler</i>		
Investeringer i datterselskap		305 900
Sum finansielle anleggsmidler		<u>305 900</u>
Sum anleggsmidler		<u>305 900</u>
Omløpsmidler		
<i>Fordringer</i>		
Andre fordringer		792 560
Sum fordringer		<u>792 560</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 885 546</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 678 106</u>
Sum eiendeler		<u>2 984 006</u>

Penneo Dokumentnøkkel: OGPEV-PAJZY-FN163-TIMG5-ZYKKG-NOZ5C



Koja Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	3	80 000
Overkurs		2 225 204
Sum innskutt egenkapital		<u>2 305 204</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital		402 902
Sum opptjent egenkapital		<u>402 902</u>
Sum egenkapital		<u>2 708 106</u>
Gjeld		
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Annen kortsiktig gjeld		275 900
Sum kortsiktig gjeld		<u>275 900</u>
Sum gjeld		<u>275 900</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 984 006</u>

Kristiansand 20. februar 2022

Eivind Jacobsen
Styrets leder

Bjørn Axel Kostøl
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: OGPEV-PAJZY-FN163-TIMG5-ZYKKG-NOZ5C



Koja Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Koja Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte mv

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret 2022.

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	40 000	2	80 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Eivind Jacobsen	20 000	50 %	50 %
Bjørn Axel Kostøl	20 000	50 %	50 %
Sum	40 000	100 %	100 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eivind Jacobsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-3639620

IP: 85.164.xxx.xxx

2023-02-23 21:17:01 UTC



Bjørn Axel Kostøl

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-1116379

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-02-24 08:07:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OGPEV-PAJZY-FN163-TIMG5-ZVGGK-NOZ5C

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Koja Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret 2022.



Koja Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	40 000	2	80 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Eivind Jacobsen	20 000	50 %	50 %
Bjørn Axel Kostøl	20 000	50 %	50 %
Sum	40 000	100 %	100 %
