



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 057 476
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RANDABERGGEILEN 45 AS
Forretningsadresse: Strandbakken 7
4072 RANDABERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solbjørg Hermez
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		72 000	12 000
Sum inntekter		72 000	12 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	109 506	2 025
Sum kostnader		109 506	2 025
Driftsresultat		-37 506	9 975
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		80	
Annen finansinntekt			1 817
Sum finansinntekter		80	1 817
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	490 217	291 231
Sum finanskostnader		490 217	291 231
Netto finans		-490 137	-289 414
Resultat før skattekostnad		-527 643	-279 439
Skattekostnad på resultat	3	-177 558	
Årsresultat		-350 085	-279 439
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-350 085	-279 439
Totalresultat		-350 085	-279 439
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		
Overført fra annen egenkapital		-350 085	-279 439
Sum overføringer og disponeringer		-350 085	-279 439



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	9 737 500	9 737 500
Sum varige driftsmidler		9 737 500	9 737 500
Sum anleggsmidler		9 737 500	9 737 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6		12 000
Konsernfordringer	2	1 000 000	
Sum fordringer		1 000 000	12 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 682	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 682	
Sum omløpsmidler		1 041 682	12 000
SUM EIENDELER		10 779 182	9 749 500
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		150 476	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap			279 439
Sum opptjent egenkapital		150 476	-279 439
Sum egenkapital	4	180 476	-249 439
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	42 442	
Kortsiktig konserngjeld	2, 6	10 556 264	9 998 939
Sum kortsiktig gjeld		10 598 706	9 998 939
Sum gjeld		10 598 706	9 998 939
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 779 182	9 749 500



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 638693

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 057 476
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RANDABERGGEILEN 45 AS
Forretningsadresse: Strandbakken 7
4072 RANDABERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solbjørg Hermez
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 932 057 476
RANDABERGGEILEN 45 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		72 000	12 000
Sum inntekter		72 000	12 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	109 506	2 025
Sum kostnader		109 506	2 025
Driftsresultat		-37 506	9 975
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		80	
Annen finansinntekt			1 817
Sum finansinntekter		80	1 817
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	490 217	291 231
Sum finanskostnader		490 217	291 231
Netto finans		-490 137	-289 414
Resultat før skattekostnad		-527 643	-279 439
Skattekostnad på resultat	3	-177 558	
Årsresultat		-350 085	-279 439
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-350 085	-279 439
Totalresultat		-350 085	-279 439
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		
Overført fra annen egenkapital		-350 085	-279 439
Sum overføringer og disponeringer		-350 085	-279 439



Organisasjonsnr: 932 057 476
RANDABERGGEILEN 45 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

5

9 737 500

9 737 500

Sum varige driftsmidler

9 737 500

9 737 500

Sum anleggsmidler

9 737 500

9 737 500

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

6

12 000

Konsernfordringer

2

1 000 000

Sum fordringer

1 000 000

12 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

41 682

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

41 682

Sum omløpsmidler

1 041 682

12 000

SUM EIENDELER

10 779 182

9 749 500

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

7

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

150 476

Udekket tap

279 439

Sum opptjent egenkapital

150 476

-279 439

Sum egenkapital

4

180 476

-249 439

Sum langsiktig gjeld

0

0



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	42 442	
Kortsiktig konserngjeld	2, 6	10 556 264	9 998 939
Sum kortsiktig gjeld		10 598 706	9 998 939
Sum gjeld		10 598 706	9 998 939
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 779 182	9 749 500



Organisasjonsnr: 932 057 476
RANDABERGGEILEN 45 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Randaberggeilen 45 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Randaberggeilen 45 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 27. juni 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Siren Iversen Dahle
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Årsregnskap 2024

RANDABERGGEILEN 45 AS

Org.nr.:932 057 476



Resultatregnskap RANDABERGGEILEN 45 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		72 000	12 000
Sum driftsinntekter		72 000	12 000
Annen driftskostnad	1	109 506	2 025
Sum driftskostnader		109 506	2 025
Driftsresultat		-37 506	9 975
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		80	0
Annen finansinntekt		0	1 817
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	490 217	291 231
Resultat av finansposter		-490 137	-289 414
Resultat før skattekostnad		-527 643	-279 439
Skattekostnad på resultat	3	-177 558	0
Årsresultat		-350 085	-279 439
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		350 085	279 439
Sum overføringer		-350 085	-279 439



Balanse
RANDABERGGEILEN 45 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	9 737 500	9 737 500
Sum varige driftsmidler		9 737 500	9 737 500
Sum anleggsmidler		9 737 500	9 737 500
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	0	12 000
Konsernfordringer	2	1 000 000	0
Sum fordringer		1 000 000	12 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 682	0
Sum omløpsmidler		1 041 682	12 000
Sum eiendeler		10 779 182	9 749 500



Balanse
RANDABERGGEILEN 45 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		150 476	0
Udekket tap		0	-279 439
Sum opptjent egenkapital		150 476	-279 439
Sum egenkapital	4	180 476	-249 439
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	42 442	0
Konserngjeld	2, 6	10 556 264	9 998 939
Sum kortsiktig gjeld		10 598 706	9 998 939
Sum gjeld		10 598 706	9 998 939
Sum egenkapital og gjeld		10 779 182	9 749 500

Randaberg, 27.06.2025
Styret i RANDABERGGEILEN 45 AS

Solbjørg Hermez
styreleder/daglig leder



Randaberggeilen 45 AS

Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Leieinntekter inntektsføres det året de opptjenes.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Selskapet har ikke balanseført utsatt skattefordel, iht. regnskapsloven for små foretak.



Randaberggeilen 45 AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Godtgjørelser

Det er ingen ansatte i selskapet og heller ikke lønnsutbetalinger til noen personer. Selskapet har derfor ikke plikt til å ha kollektiv pensjonsordning (OTP). Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styret, aksjeeiere eller ledende personer.

Det er ikke utbetalt styregodtgjørelse i 2024.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2024
Revisjonshonorar	17 500
Teknisk utarbeidelse av regnskap og ligningspapir	30 000
Totalt	47 500

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

	Kortsiktige fordringer	
	2024	2023
Fordringer mot selskap i samme konsern	1 000 000	0

	Kortsiktig gjeld	
	2024	2023
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	10 556 264	9 998 939

Lån mellom selskaper i konsernet blir renteberegnet med 4,87% årlig.

Note 3 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2024	2023	Endring
Midlertidige forskjeller			
Driftsmidler	-	-	-
Gevinst- og tapskonto	-	-	-
Netto midlertidige forskjeller	-	-	-
Underskudd til fremføring	-	-279 439	-279 439
Mottatt konsernbidrag	-	-	-
Grunnlag for utsatt skattefordel	-	-279 439	-279 439
Utsatt skattefordel	-	-61 477	61 477
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	-	61 477	-61 477
Utsatt skattefordel i balansen	-	0	-0

Fordeling av skattekostnaden	2024	2023
Resultat før skatt	-527 643	-279 439
Permanente forskjeller	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Alminnelig inntekt	-527 643	-279 439
Avgitt / mottatt konsernbidrag	1 000 000	-
Endring i underskudd til fremføring	-279 439	-
Skattepliktig inntekt	192 918	-279 439
Betalbar skatt	42 442	-
Skatteeffekt av konsernbidrag	-220 000	-
Endring i utsatt skattefordel	-	-
Skattekostnad	-177 558	-

Betalbar skatt i balansen	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	42 442	-
Skatteeffekt av konsernbidrag	-	-
Betalbar skatt i balansen	42 442	-



Randaberggeilen 45 AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen	
			egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	30 000	-279 439	0	-249 439
Årets resultat	0	-350 085	0	-350 085
Mottatt konsernbidrag	0	629 524	150 476	780 000
Egenkapital 31.12.	30 000	0	150 476	180 476

Note 5 Varige driftsmidler

	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	9 737 500	9 737 500
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	0	0

Akkumulerte avskrivninger 01.01.	0	0
Årets avskrivninger	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	0

Balanseført verdi 31.12.	0	0
---------------------------------	----------	----------

Økonomisk levetid	Ubegrenset
Avskrivningsprosent	0 %

Note 6 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 30 000 består av 30 000 aksjer à kr. 1.

Selskapets aksjonærer pr 31.12. var:

Navn	Sum aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hermes Invest AS	30 000	100 %	100 %
Totalt	30 000	100 %	100 %

Ultimat morselskap Hermes Holding Eiendom AS utarbeider ikke konsernregnskap da konsernet samlet sett tilfredsstiller kravene til små foretak etter regnskapsloven. Hermes Holding Eiendom AS eier 100% av aksjene i Hermes Invest AS.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Hermez, Solbjørg	BANKID	2025-06-27 16:31

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.