



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 147 756
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØTBERGET BYGG AS
Forretningsadresse: Klæbuveien 196A
7037 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Malvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	4 900 000
Sum inntekter		0	4 900 000
Kostnader			
Varekostnad		-1 414 391	2 173 019
Lønnskostnad	1, 2	34 230	0
Annen driftskostnad		416 464	69 583
Sum kostnader		-963 697	2 242 601
Driftsresultat		963 697	2 657 399
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 408	0
Sum finansinntekter		1 408	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		7 500	38 296
Annen rentekostnad		369 921	352 069
Sum finanskostnader		377 421	390 365
Netto finans		-376 013	-390 365
Resultat før skattekostnad		587 684	2 267 034
Skattekostnad	3, 4	129 983	464 103
Årsresultat		457 701	1 802 931
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		191 261	0
Konsernbidrag		191 261	0
Udekket tap		0	367 956
Annen egenkapital		457 701	1 434 974
Sum overføringer og disponeringer		457 701	1 802 930



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	7 233 929	5 392 819
Sum varer		7 233 929	5 392 819
Fordringer			
Kundefordringer	6	0	4 900 000
Konsernfordringer	6	245 206	0
Sum fordringer		245 206	4 900 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 814 579	91 202
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 814 579	91 202
Sum omløpsmidler		9 293 714	10 384 021
SUM EIENDELER		9 293 714	10 384 021

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	401 741	210 480
Sum innskutt egenkapital		501 741	310 480
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 892 676	1 434 974
Sum opptjent egenkapital		1 892 676	1 434 974
Sum egenkapital		2 394 417	1 745 454
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	386 329	202 401
Sum avsetninger for forpliktelser		386 329	202 401
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 491 000	5 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 491 000	5 500 000
Sum langsiktig gjeld		4 877 329	5 702 401
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 192 543	57 009
Betalbar skatt	3, 4	0	261 702
Kortsiktig konserngjeld	6	240 000	886 716
Annen kortsiktig gjeld		589 426	1 730 738
Sum kortsiktig gjeld		2 021 969	2 936 166
Sum gjeld		6 899 297	8 638 567
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 293 714	10 384 021



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 619390

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 147 756
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØTBERGET BYGG AS
Forretningsadresse: Klæbuveien 196A
7037 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Malvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024



Organisasjonsnr: 918 147 756
SØTBERGET BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	4 900 000
Sum inntekter		0	4 900 000
Kostnader			
Varekostnad		-1 414 391	2 173 019
Lønnskostnad	1, 2	34 230	0
Annen driftskostnad		416 464	69 583
Sum kostnader		-963 697	2 242 601
Driftsresultat		963 697	2 657 399
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 408	0
Sum finansinntekter		1 408	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		7 500	38 296
Annen rentekostnad		369 921	352 069
Sum finanskostnader		377 421	390 365
Netto finans		-376 013	-390 365
Resultat før skattekostnad		587 684	2 267 034
Skattekostnad	3, 4	129 983	464 103
Årsresultat		457 701	1 802 931
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		191 261	0
Konsernbidrag		191 261	0
Udekket tap		0	367 956
Annen egenkapital		457 701	1 434 974
Sum overføringer og disponeringer		457 701	1 802 930



Organisasjonsnr: 918 147 756
SØTBERGET BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	7 233 929	5 392 819
Sum varer		7 233 929	5 392 819
Fordringer			
Kundefordringer	6	0	4 900 000
Konsernfordringer	6	245 206	0
Sum fordringer		245 206	4 900 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 814 579	91 202
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 814 579	91 202
Sum omløpsmidler		9 293 714	10 384 021
SUM EIENDELER		9 293 714	10 384 021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	401 741	210 480
Sum innskutt egenkapital		501 741	310 480
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	8	1 892 676	1 434 974
Sum opptjent egenkapital		1 892 676	1 434 974
Sum egenkapital		2 394 417	1 745 454
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	386 329	202 401
Sum avsetninger for forpliktelser		386 329	202 401
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 491 000	5 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 491 000	5 500 000
Sum langsiktig gjeld		4 877 329	5 702 401
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 192 543	57 009
Betalbar skatt	3, 4	0	261 702
Kortsiktig konserngjeld	6	240 000	886 716
Annen kortsiktig gjeld		589 426	1 730 738
Sum kortsiktig gjeld		2 021 969	2 936 166
Sum gjeld		6 899 297	8 638 567
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 293 714	10 384 021



Organisasjonsnr: 918 147 756
SØTBERGET BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakts metode. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	30000.00	0.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	4230.00	0.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets



34230.00 0.00

Mer om årsverk og lønn
Utbetalt styrehonorar

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note
6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
245206.00 4900000.00

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
1417875.00 886716.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3692278.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
4491000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
7233979.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Som sikkerhet for gjelden er det panterrett i Gnr 81/Bnr241 og 249 i Ørland Kommune.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
SØTBERGET BYGG AS
918147756
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



SØTBERGET BYGG AS
918 147 756

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	4 900 000
Sum driftsinntekter		0	4 900 000
Driftskostnader			
Varekostnad		1 414 391	-2 173 019
Lønnskostnad	1, 2	-34 230	0
Annen driftskostnad		-416 464	-69 583
Sum driftskostnader		963 697	-2 242 601
Driftsresultat		963 697	2 657 399
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 408	0
Sum finansinntekter		1 408	0
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-7 500	-38 296
Annen rentekostnad		-369 921	-352 069
Sum finanskostnader		-377 421	-390 365
Netto finans		-376 013	-390 365
Resultat før skattekostnad		587 684	2 267 034
Skattekostnad	3, 4	-129 983	-464 103
Årsresultat		457 701	1 802 931
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		191 261	0
Mottatt konsernbidrag		-191 261	0
Annen egenkapital		457 701	1 434 974
Udekket tap		0	367 956
Sum overføringer		457 701	1 802 931



SØTBERGET BYGG AS
918 147 756

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	7 233 929	5 392 819
Sum varer		7 233 929	5 392 819
Fordringer			
Kundefordringer	6	0	4 900 000
Kortsiktige konsernfordringer	6	245 206	0
Sum fordringer		245 206	4 900 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 814 579	91 202
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 814 579	91 202
Sum omløpsmidler		9 293 714	10 384 021
SUM EIENDELER		9 293 714	10 384 021



SØTBERGET BYGG AS
918 147 756

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	401 741	210 480
Sum innskutt egenkapital		501 741	310 480
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 892 676	1 434 974
Sum opptjent egenkapital		1 892 676	1 434 974
Sum egenkapital		2 394 417	1 745 454
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	386 329	202 401
Sum avsetning for forpliktelser		386 329	202 401
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 491 000	5 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 491 000	5 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 192 543	57 009
Betalbar skatt	3, 4	0	261 702
Kortsiktig konserngjeld	6	240 000	886 716
Annen kortsiktig gjeld		589 426	1 730 738
Sum kortsiktig gjeld		2 021 969	2 936 166
Sum gjeld		6 899 297	8 638 567
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 293 714	10 384 021

Trondheim, 25.06.2024

Sten Roger Myren
styrets leder

John Martin Illøkken
styremedlem



SØTBERGET BYGG AS
918 147 756

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakts metode.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



SØTBERGET BYGG AS
918 147 756

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	30 000	0
Arbeidsgiveravgift	4 230	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	34 230	0

Mer om årsverk og lønn

Utbetalt styrehonorar

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-53 945	261 702
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	183 928	202 401
Skattekostnad	129 983	464 103
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	587 684	2 267 034
Permanente forskjeller	3 143	1
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-1 080 955	-87 133
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-990 349
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	245 206	0
Skattepliktig inntekt	-244 922	1 189 553
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	261 702
Sum betalbar skatt i balansen	0	261 702

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Omløpsmidler	920 006	2 000 961	-1 080 955
Fremførbart underskudd	0	-244 922	244 922
Netto forskjeller	920 006	1 756 039	-836 033
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	920 006	1 756 039	-836 033
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	202 401	386 329	-183 928



SØTBERGET BYGG AS
918 147 756

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 692 278
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 491 000
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	7 233 979
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Som sikkerhet for gjelden er det panterett i Gnr 81/Bnr241 og 249 i Ørland Kommune.

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	245 206	4 900 000

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 417 875	886 716

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Varmbo Holding AS	100	100,00	Ordinære

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	210 480	1 434 974	1 745 454
Årsresultat	0	0	457 701	457 701
Mottatt konsernbidrag	0	191 261	0	191 261
Egenkapital 31.12.2023	100 000	401 741	1 892 676	2 394 417

Mer om egenkapital

Selskapet har mottatt følgende konsernbidrag :

Varmbo Holding AS (morselskap) nettobeløp (redusert med 22 % skatt) kr 191 261

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



ORKLA REVISJON

Til generalforsamlingen i Sjøtberget Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sjøtberget Bygg AS som viser et overskudd på kr 457 701. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Telefon 73 10 39 00
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller
E-postadresse: post@orklarevisjon.no
Org.nr: 925 180 386 MVA
Foretaksregisteret
www.orklarevisjon.no

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av www.orklarevisjon.no og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



ORKLA REVISJON

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 03.07.2024
Orkla Revisjon AS

Per Terje Ingdal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Telefon 73 10 39 00
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller
E-postadresse: post@orklarevisjon.no
Org.nr: 925 180 386 MVA
Foretaksregisteret
www.orklarevisjon.no

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signaturmyndigheten og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Ingdal, Per Terje
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

07/04/2024 07:51:57

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.