



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 823 948
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REIERSRUD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Smørgravveien 2
3320 VESTFOSSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laila Ødegården
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 511 742	1 529 465
Annen driftsinntekt		45 763	50 118
Sum inntekter		1 557 505	1 579 583
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	1 021 923	1 177 716
Avskrivning	5	26 179	25 290
Annen driftskostnad		369 490	379 208
Sum kostnader		1 417 592	1 582 214
Driftsresultat		139 913	-2 631
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 036	5 404
Annen finansinntekt		1 562	1 993
Sum finansinntekter		5 598	7 397
Annen rentekostnad		41	2 374
Annen finanskostnad			140
Sum finanskostnader		41	2 514
Netto finans		5 557	4 883
Ordinært resultat før skattekostnad		145 470	2 252
Skattekostnad på ordinært resultat	9	32 004	488
Ordinært resultat etter skattekostnad		113 466	1 764
Årsresultat		113 466	1 764
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-113 466	-1 764
Sum overføringer og disponeringer		-113 466	-1 764



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	69 720	79 900
Sum varige driftsmidler		69 720	79 900
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		42 000	62 000
Sum finansielle anleggsmidler		42 000	62 000
Sum anleggsmidler		111 720	141 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	417 373	112 528
Andre fordringer		26 983	23 140
Sum fordringer		444 356	135 668
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	243 217	311 757
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		243 217	311 757
Sum omløpsmidler		687 573	447 425
SUM EIENDELER		799 293	589 325

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		294 541	181 075
Sum opptjent egenkapital		294 541	181 075
Sum egenkapital	4	394 541	281 075
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	17 904	24 195
Sum avsetninger for forpliktelser		17 904	24 195
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		17 904	24 195
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 918	50 316
Betalbar skatt	9	38 295	5 397
Skyldige offentlige avgifter		175 694	96 043
Annen kortsiktig gjeld		109 941	132 299
Sum kortsiktig gjeld		386 848	284 055
Sum gjeld		404 752	308 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		799 293	589 325



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 206186

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 823 948
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REIERSRUD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Smørgravveien 2
3320 VESTFOSSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laila Ødegården
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2021



Organisasjonsnr: 991 823 948
REIERSRUD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 511 742	1 529 465
Annen driftsinntekt		45 763	50 118
Sum inntekter		1 557 505	1 579 583
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	1 021 923	1 177 716
Avskrivning	5	26 179	25 290
Annen driftskostnad		369 490	379 208
Sum kostnader		1 417 592	1 582 214
Driftsresultat		139 913	-2 631
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 036	5 404
Annen finansinntekt		1 562	1 993
Sum finansinntekter		5 598	7 397
Annen rentekostnad		41	2 374
Annen finanskostnad			140
Sum finanskostnader		41	2 514
Netto finans		5 557	4 883
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	32 004	488
Ordinært resultat etter skattekostnad		113 466	1 764
Årsresultat		113 466	1 764
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-113 466	-1 764
Sum overføringer og disponeringer		-113 466	-1 764



Organisasjonsnr: 991 823 948
REIERSRUD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner			
	5	69 720	79 900
Sum varige driftsmidler		69 720	79 900
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			
		42 000	62 000
Sum finansielle anleggsmidler		42 000	62 000
Sum anleggsmidler		111 720	141 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	6	417 373	112 528
Andre fordringer			
		26 983	23 140
Sum fordringer		444 356	135 668
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	7	243 217	311 757
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		243 217	311 757
Sum omløpsmidler		687 573	447 425
SUM EIENDELER		799 293	589 325
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		294 541	181 075
Sum opptjent egenkapital		294 541	181 075



Sum egenkapital	4	394 541	281 075
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	17 904	24 195
Sum avsetninger for forpliktelser		17 904	24 195
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		17 904	24 195
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 918	50 316
Betalbar skatt	9	38 295	5 397
Skyldige offentlige avgifter		175 694	96 043
Annen kortsiktig gjeld		109 941	132 299
Sum kortsiktig gjeld		386 848	284 055
Sum gjeld		404 752	308 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		799 293	589 325



Organisasjonsnr: 991 823 948
REIERSRUD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jon Reiersrud	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2,3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	865516.00	1000694.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	119575.00	143692.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31570.00	21966.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5262.00	11364.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1021923.00	1177716.00

Note
2,3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder



<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	700246.00		

Note
2,3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Reiersrud Eiendom AS

Org. nr. 991823948

Resultatregnskap	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 511 742	1 529 465
Annen driftsinntekt		45 763	50 118
Sum driftsinntekter		1 557 505	1 579 583
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2,3	1 021 923	1 177 716
Avskrivning	5	26 179	25 290
Annen driftskostnad		369 490	379 208
Sum driftskostnader		1 417 592	1 582 214
DRIFTSRESULTAT		139 913	-2 631
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 036	5 404
Annen finansinntekt		1 562	1 993
Sum finansinntekter		5 598	7 397
Annen rentekostnad		41	2 374
Annen finanskostnad		0	140
Sum finanskostnader		41	2 514
Netto finansposter		5 557	4 883
Ordinært resultat før skattekostnad		145 470	2 252
Skattekostnad på ordinært resultat	9	32 004	488
ÅRSRESULTAT		113 466	1 764
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-113 466	-1 764
Sum overføringer og disponeringer		-113 466	-1 764



Reiersrud Eiendom AS

Org. nr: 991823948

Balanse pr. 31.12	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	69 720	79 900
Sum varige driftsmidler		69 720	79 900
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		42 000	62 000
Sum finansielle anleggsmidler		42 000	62 000
Sum anleggsmidler		111 720	141 900
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	6	417 373	112 528
Andre fordringer		26 983	23 140
Sum fordringer		444 356	135 668
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	243 217	311 757
Sum omløpsmidler		687 573	447 425
SUM EIENDELER		799 293	589 325



REIERSRUD EIENDOM AS
3320 VESTFOSSEN

REGNSKAP 2020
NOTER

Note 1 - Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføringen ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og avskrives planmessig over den antatte økonomiske og tekniske levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Ordinære avskrivninger belastes lineært over antatt økonomisk levetid. Påkostninger på leide driftsmidler fordeles over resterende leietid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til dekning av fremtidige tap på fordringsmassen etter konkrete vurderinger av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varer - innkjøpte komponenter

Innkjøpte råvarer og innkjøpte komponenter verdsettes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



REIERSRUD EIENDOM AS
3320 VESTFOSEN

REGNSKAP 2020
NOTER

Forts. Note 1 - Regnskapsprinsipper:

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet

Note 2 - Spesifisering av lønnskostnader i resultatregnskapet:

	2020	2019
Lønn	865.516	1.000.694
Folketrygdavgift	119.575	143.692
Pensjonskostnad	31.570	21.966
Andre ytelser	5.262	11.364
Lønnskostnader i resultatregnskapet	<u>1.021.923</u>	<u>1.177.716</u>

Selskapet har pr. 31.12.2020 2 ansatte. Gjennomsnittlig antall utførte årsverk i 2020 utgjør 2. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, men har allikevel inngått slik avtale.

Note 3 - Ytelser til ledende personer m.v.:

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020

Lønn og annen godtgjørelse for daglig leder utgjorde totalt kr 700.246,-.

Note 4 – Egenkapitalutvikling:

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	100.000	181.075	281.075
Årets resultat		113.466	113.466
Avsatt utbytte			
Egenkapital 31.12	100.000	294.541	394.541



REIERSRUD EIENDOM AS
3320 VESTFOSSEN

REGNSKAP 2020
NOTER

Note 5 - Varige driftsmidler:

	Gr. A	Gr. D	Gr. C	
	Kontor- maskiner	Maskiner, personbiler etc	Varebil	SUM
Anskaffelseskost 01.01.	66.041	233.488	0	299.529
Tilgang i året	15.999			15.999
Avgang i året				
Anskaffelseskost 31.12.	82.040	233.488	0	315.528
Akk. Avskrivninger	66.930	178.878	0	245.808
Regnskapsm. verdi 31.12.	15.110	54.610	0	69.720
Skattem. verdi 31.12.	11.199	0	-22.860	-11.661
Midlertidige forskjeller	3.911	54.610	22.860	81.381
Årets regnskapsm. avskrivn.	889	25.290	0	26.179
Avskrivningsssats	30%	20%	20%	
Årets skattem. Avskrivn.	4.800	0	-7.219	-2.419

Note 6 - Fordringer:

Kundefordringene er vurdert til pålydende regnskapsmessig og skattemessig.

Utestående fordringer pr. 31.12.2020 utgjør kr 417.373.

Det er ingen av fordringene som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Note 7 - Bundne midler:

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 68.930,-.

Note 8 - Antall aksjer, aksjeeiere m.m.:

<u>Selskapets aksjonærer er:</u>	<u>Eierandel:</u>	(event. verv i selskapet)
Jon Reiersrud	100%	Daglig leder

Aksjekapitalen utgjør kr. 100.000,- og er fordelt på 100 aksjer hver pålydende kr.1.000.

Aksjene har like rettigheter



REIERSRUD EIENDOM AS
3320 VESTFOSEN

REGNSKAP 2020
NOTER

Note 9 - Skatter:

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt.

Resultat før skattekostnad	kr	145.470
Korrigeringer:		
Endring midl forskjeller		28.598
Skattepliktig inntekt	kr	174.068

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller, underskudd til fremføring og beregning av utsatt skatt.

Midlertidige forskjeller:	31.12.20	31.12.19	Endring
Anleggsmidler	81.381	109.979	-28.598
Sum midlertidige forskjeller	81.381	109.179	-28.598
Utsatt skatt 22%/23%	17.904	24.195	6.291

Det er foretatt utligning av alle positive og negative midlertidige forskjeller.

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet:

Betalbar skatt	kr	38.295
Endring i utsatt skatt	"	-6.291
Skattekostnad	kr	32.004