



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 958 357  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRIMSTAD STORHANDEL AS  
Forretningsadresse: Markens gate 8  
4611 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 13.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: O. M. Pedersen Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		188 889	
<b>Sum inntekter</b>		<b>188 889</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		54 469	
<b>Sum kostnader</b>		<b>54 469</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>134 420</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		335 879	
Annen rentekostnad		911	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>336 790</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-336 790</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-202 370</b>	
Skattekostnad på resultat	4	-46 941	
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-155 429</b>	
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-155 429</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-155 429</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-166 429	
Avsatt til annen egenkapital		11 000	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-155 429</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 133 045	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 6	<b>5 133 045</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 133 045</b>	
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		213 370	
<b>Sum fordringer</b>		<b>213 370</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		167 653	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>167 653</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>381 023</b>	
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 514 068</b>	
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>30 000</b>	
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		5 484 068	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 484 068</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 484 068</b>	
Betalbar skatt	4		
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 484 068</b>	
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 514 068</b>	



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 304708

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 958 357  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRIMSTAD STORHANDEL AS  
Forretningsadresse: Markens gate 8  
4611 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 13.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: O. M. Pedersen Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.02.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 958 357  
GRIMSTAD STORHANDEL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		188 889	
<b>Sum inntekter</b>		<b>188 889</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		54 469	
<b>Sum kostnader</b>		<b>54 469</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>134 420</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		335 879	
Annen rentekostnad		911	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>336 790</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-336 790</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-202 370</b>	
Skattekostnad på resultat	4	-46 941	
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-155 429</b>	
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-155 429</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-155 429</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-166 429	
Avsatt til annen egenkapital		11 000	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-155 429</b>	



Organisasjonsnr: 934 958 357  
GRIMSTAD STORHANDEL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		5 133 045	
--------------	--	-----------	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	3, 6	5 133 045	
-------------------------	------	-----------	--

Sum anleggsmidler		5 133 045	
-------------------	--	-----------	--

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer		213 370	
-------------------	--	---------	--

Sum fordringer		213 370	
----------------	--	---------	--

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		167 653	
----	--	---------	--

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		167 653	
-----------------------	--	---------	--

Sum omløpsmidler		381 023	
------------------	--	---------	--

SUM EIENDELER		5 514 068	
---------------	--	-----------	--

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	
--------------	---	--------	--

Beholdning av egne aksjer	7		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	
--------------------------	--	--------	--

Sum egenkapital	5	30 000	
-----------------	---	--------	--

##### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld			
------------------------	--	--	--

Langsiktig konserngjeld		5 484 068	
-------------------------	--	-----------	--



Sum annen langsiktig gjeld		5 484 068
Sum langsiktig gjeld		5 484 068
Betalbar skatt	4	
Sum gjeld		5 484 068
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 514 068</b>



Organisasjonsnr: 934 958 357  
GRIMSTAD STORHANDEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2025

## Grimstad Storhandel AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til årsregnskapet

Org.nr.: 934 958 357



**GRIMSTAD STORHANDEL AS**

**RESULTATREGNSKAP**

<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>
Leieinntekter		188 889
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>188 889</b>
Annen driftskostnad		54 469
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>54 469</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>134 420</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Rentekostnad til foretak i samme konsern		335 879
Annen rentekostnad		911
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-336 790</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-202 370</b>
Skattekostnad på resultat	4	-46 941
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-155 429</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Mottatt konsernbidrag		166 429
Avsatt til annen egenkapital		11 000
<b>Sum overføringer</b>		<b>-155 429</b>



**GRIMSTAD STORHANDEL AS**

**BALANSE**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 133 045
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 6</b>	<b>5 133 045</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 133 045</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
Konsernfordringer		213 370
<b>Sum fordringer</b>		<b>213 370</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		167 653
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>381 023</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 514 068</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	7	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>30 000</b>
<b>GJELD</b>		
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		
Langsiktig konserngjeld		5 484 068
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 484 068</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 484 068</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 514 068</b>

Tore G. Drivenes  
Styreleder

Kristiansand, den 3. februar 2026  
Styret i Grimstad Storhandel AS

Thor Helle  
Daglig leder



GRIMSTAD STORHANDEL AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2025

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er et utviklingselskap innen eiendom, og er lokalisert i Grimstad.

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

## DRIFTSINTEKTER

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til utleiekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 2 Lønnskostnader

Grimstad Storhandel AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ingen ansatte i selskapet.

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	5 133 045	5 133 045
Anskaffelseskost 31.12.25	5 133 045	5 133 045
Bokført verdi 31.12.25	5 133 045	5 133 045

Tilgang er en boligeiendom som leies ut i påvente av omregulering.



## GRIMSTAD STORHANDEL AS

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2025

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-46 941	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-46 941</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-202 370	0
Permanente forskjeller	-11 000	0
Mottatt konsernbidrag	213 370	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-46 941	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	46 941	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Det er ingen midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2024	0	0	0	0
Årets resultat			-155 429	-155 429
Stiftelse av selskapet	30 000	-11 000	0	19 000
Konsernbidrag mottatt		166 429		166 429
Overføring		-155 429	155 429	0
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>30 000</b>

### Note 6 Pantstillelser og garantier

	<b>31.12.2025</b>
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier *)</b>	
<b>Sum</b>	<b>0</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>	
Faste eiendommer	5 133 045
<b>Sum</b>	<b>5 133 045</b>

\*) Selskapet har stilt sin eiendom til sikkerhet for morselskapets gjeld til kredittinstitusjon. Langsiktig gjeld til morselskapet utgjør kr 5 484 068 pr. 31.12.2025. Det er ikke avtalt en konkret nedbetalingsplan. Rente er belastet.



## GRIMSTAD STORHANDEL AS

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2025

### Note 7 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I GRIMSTAD STORHANDEL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
God Driv AS	30 000	100,0	100,0

Styrets leder Tore G. Drivenes eier 100% av aksjene i God Driv AS.

Selskapet inngår i konsernregnskapet for God Driv AS.



# Årsregnskap 2025

## Grimstad Storhandel AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til årsregnskapet

Org.nr.: 934 958 357



**GRIMSTAD STORHANDEL AS**

**RESULTATREGNSKAP**

<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>
Leieinntekter		188 889
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>188 889</b>
Annen driftskostnad		54 469
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>54 469</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>134 420</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Rentekostnad til foretak i samme konsern		335 879
Annen rentekostnad		911
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-336 790</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-202 370</b>
Skattekostnad på resultat	4	-46 941
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-155 429</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Mottatt konsernbidrag		166 429
Avsatt til annen egenkapital		11 000
<b>Sum overføringer</b>		<b>-155 429</b>



## GRIMSTAD STORHANDEL AS

### BALANSE

EIENDELER	Note	2025
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 133 045
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 6</b>	<b>5 133 045</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 133 045</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
Konsernfordringer		213 370
<b>Sum fordringer</b>		<b>213 370</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		167 653
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>381 023</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 514 068</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	7	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>30 000</b>
<b>GJELD</b>		
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		
Langsiktig konserngjeld		5 484 068
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 484 068</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 484 068</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 514 068</b>

Kristiansand, den 3. februar 2026  
Styret i Grimstad Storhandel AS

Tore G. Drivenes  
Styreleder

Thor Helle  
Daglig leder



## GRIMSTAD STORHANDEL AS

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2025

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak. Selskapet er et utviklingselskap innen eiendom, og er lokalisert i Grimstad.

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

### DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de optjenes.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til utleiekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 2 Lønnskostnader

Grimstad Storhandel AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ingen ansatte i selskapet.

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	5 133 045	5 133 045
<b>Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>5 133 045</b>	<b>5 133 045</b>
<b>Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>5 133 045</b>	<b>5 133 045</b>

Tilgang er en boligeiendom som leies ut i påvente av omregulering.



## GRIMSTAD STORHANDEL AS

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2025

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-46 941	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-46 941</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-202 370	0
Permanente forskjeller	-11 000	0
Mottatt konsernbidrag	213 370	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-46 941	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	46 941	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Det er ingen midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2024	0	0	0	0
Årets resultat			-155 429	-155 429
Stiftelse av selskapet	30 000	-11 000	0	19 000
Konsernbidrag mottatt		166 429		166 429
Overføring		-155 429	155 429	0
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>30 000</b>

### Note 6 Pantstillelser og garantier

	<b>31.12.2025</b>
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier *)</b>	
<b>Sum</b>	<b>0</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>	
Faste eiendommer	5 133 045
<b>Sum</b>	<b>5 133 045</b>

\*) Selskapet har stilt sin eiendom til sikkerhet for morselskapets gjeld til kredittinstitusjon. Langsiktig gjeld til morselskapet utgjør kr 5 484 068 pr. 31.12.2025. Det er ikke avtalt en konkret nedbetalingsplan. Rente er belastet.



## GRIMSTAD STORHANDEL AS

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2025

### Note 7 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I GRIMSTAD STORHANDEL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
God Driv AS	30 000	100,0	100,0

Styrets leder Tore G. Drivenes eier 100% av aksjene i God Driv AS.

Selskapet inngår i konsernregnskapet for God Driv AS.