



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 579 238
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MESTERBLIKK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bratsbergvegen 438
7039 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Mathisen Skikstein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad		5 000	
Annen driftskostnad		15 913	10 069
Sum kostnader	1	20 913	10 069
Driftsresultat		-20 913	-10 069
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Netto finans			2
Resultat før skattekostnad		-20 913	-10 066
Skattekostnad på resultat	2		-5 071
Årsresultat	3	-20 913	-4 995
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 913	-4 995
Totalresultat		-20 913	-4 995
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-20 913	-4 995
Sum overføringer og disponeringer		-20 913	-4 995



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4	98 107	121 157
Sum fordringer	4	98 107	121 157
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			94
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			94
Sum omløpsmidler		98 107	121 251
SUM EIENDELER		98 107	121 251
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs	3	12 000	12 000
Annen innskutt egenkapital		17 979	17 979
Sum innskutt egenkapital		129 979	129 979



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	89 952	69 040
Sum opptjent egenkapital		-89 952	-69 040
Sum egenkapital	3	40 026	60 939
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld	4	58 081	60 312
Sum kortsiktig gjeld	4	58 081	60 312
Sum gjeld		58 081	60 312
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		98 107	121 251



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 308943

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 579 238
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MESTERBLIKK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bratsbergvegen 438
7039 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Mathisen Skikstein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 579 238
MESTERBLIKK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad		5 000	
Annen driftskostnad		15 913	10 069
Sum kostnader	1	20 913	10 069
Driftsresultat		-20 913	-10 069
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Netto finans			2
Resultat før skattekostnad		-20 913	-10 066
Skattekostnad på resultat	2		-5 071
Årsresultat	3	-20 913	-4 995
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 913	-4 995
Totalresultat		-20 913	-4 995
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-20 913	-4 995
Sum overføringer og disponeringer		-20 913	-4 995



Organisasjonsnr: 993 579 238
MESTERBLIKK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4		
---------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4		
-----------------	---	--	--

Andre kortsiktige fordringer	4		
------------------------------	---	--	--

Sum fordringer	4	98 107	121 157
----------------	---	--------	---------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.			94
-------------------------------	--	--	----

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			94
---	--	--	----

Sum omløpsmidler		98 107	121 251
------------------	--	--------	---------

SUM EIENDELER		98 107	121 251
---------------	--	--------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
--------------	--	---------	---------

Overkurs	3	12 000	12 000
----------	---	--------	--------

Annen innskutt egenkapital		17 979	17 979
----------------------------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		129 979	129 979
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Udekket tap	3	89 952	69 040
-------------	---	--------	--------

Sum opptjent egenkapital		-89 952	-69 040
--------------------------	--	---------	---------

Sum egenkapital	3	40 026	60 939
-----------------	---	--------	--------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld	4	58 081	60 312
Sum kortsiktig gjeld	4	58 081	60 312
Sum gjeld		58 081	60 312
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		98 107	121 251



Organisasjonsnr: 993 579 238
MESTERBLIKK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025

Mesterblikk Eiendom AS

org.nr: 993 579 238



RESULTATREGNSKAP 2025

MESTERBLIKK EIENDOM AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Lønnskostnad		5 000	0
Annen driftskostnad		15 913	10 069
Sum driftskostnader	1	20 913	10 069
Driftsresultat		-20 913	-10 069
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	2
Resultat av finansposter		0	2
Resultat før skattekostnad		-20 913	-10 066
Skattekostnad på resultat	2	0	-5 071
Resultat	2	-20 913	-4 995
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-20 913	-4 995
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		20 913	4 995
Sum overføringer		-20 913	-4 995

MESTERBLIKK EIENDOM AS

SIDE 2



BALANSE

MESTERBLIKK EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	4	98 107	121 157
Sum fordringer	4	98 107	121 157
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	94
Sum omløpsmidler		98 107	121 251
Sum eiendeler		98 107	121 251
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs	3	12 000	12 000
Annen innskutt egenkapital		17 979	17 979
Sum innskutt egenkapital		129 979	129 979
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	3	-89 952	-69 040
Sum opptjent egenkapital		-89 952	-69 040
Sum egenkapital	3	40 026	60 939
Annen kortsiktig gjeld	4	58 081	60 312
Sum kortsiktig gjeld	4	58 081	60 312
Sum gjeld		58 081	60 312
Sum egenkapital og gjeld		98 107	121 251

Trondheim, 26.01.2026
Styret i Mesterblikk Eiendom AS

Atle Mathisen Skikstein
Styrets leder

MESTERBLIKK EIENDOM AS

SIDE 3



Mesterblikk Eiendom AS Noter til årsregnskap 2025

Mesterblikk Eiendom AS har ikke i vært operativ virksomhet i 2025, selskapet vil drive med utleie av eiendom i 2026, selskapet har tilhørighet til Trøndelag.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Mesterblikk Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Mesterblikk Eiendom AS org.nr. 993 579 238



Mesterblikk Eiendom AS Noter til årsregnskap 2025

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-5 071
Skattekostnad ordinært resultat	0	-5 071
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-20 913	-10 066
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	23 050
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-12 983
Skattepliktig inntekt	-20 913	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-5 071
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	5 071
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-20 913	0	20 913
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	20 913	0	-20 913
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-4 601	0	4 601

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innsk. egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	12 000	17 979	-69 040	60 939
Pr 01.01.2025	100 000	12 000	17 979	-69 040	60 939
Årets resultat				-20 913	-20 913
Pr 31.12.2025	100 000	12 000	17 979	-89 952	40 026

Mesterblikk Eiendom AS org.nr. 993 579 238



Mesterblikk Eiendom AS
Noter til årsregnskap 2025

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	98 107	121 157
Sum	98 107	121 157
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	58 081	60 312
Sum	58 081	60 312

Mesterblikk Eiendom AS org.nr. 993 579 238

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Atle Skikstein

fc9c947-4773-48ec-95fd-e9056c86a286 - 2026-01-27 09:01:52 UTC +02:00
BankID - c7a4196f-1305-481b-81b1-8ccb22513fbc - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/38d743f0-914b-4b54-a7e9-ee63987f721>

 **visma sign**
www.vismasign.com