



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 887 485 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMESTADMOEN BOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Gjelsten Bolig AS
Lilleakerveien 8
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Lundhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	25 806	20 754
Sum kostnader		25 806	20 754
Driftsresultat		-25 806	-20 754
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	23 384	17 980
Annen renteinntekt		7 296	3 302
Sum finansinntekter		30 680	21 282
Annen rentekostnad		45	
Sum finanskostnader		45	
Netto finans		30 635	21 282
Ordinært resultat før skattekostnad		4 829	528
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 829	528
Årsresultat		4 829	528
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 829	528
Totalresultat		4 829	528
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 829	528
Sum overføringer og disponeringer		4 829	528



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	485 926	462 542
Sum fordringer		485 926	462 542
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		189 233	212 388
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		189 233	212 388
Sum omløpsmidler		675 159	674 930
SUM EIENDELER		675 159	674 930
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	191 474	191 474
Sum innskutt egenkapital		291 474	291 474
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	186 284	181 455
Sum opptjent egenkapital		186 284	181 455
Sum egenkapital		477 759	472 930



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 000
Annen kortsiktig gjeld		197 400	200 000
Sum kortsiktig gjeld		197 400	202 000
Sum gjeld		197 400	202 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		675 159	674 930



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 418735

Enheten

Organisasjonsnummer: 887 485 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMESTADMOEN BOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Gjelsten Bolig AS
Lilleakerveien 8
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Lundhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2024



Organisasjonsnr: 887 485 232
SMESTADMOEN BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	25 806	20 754
Sum kostnader		25 806	20 754
Driftsresultat		-25 806	-20 754
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	23 384	17 980
Annen renteinntekt		7 296	3 302
Sum finansinntekter		30 680	21 282
Annen rentekostnad		45	
Sum finanskostnader		45	
Netto finans		30 635	21 282
Ordinært resultat før skattekostnad		4 829	528
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 829	528
Årsresultat		4 829	528
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 829	528
Totalresultat		4 829	528
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 829	528
Sum overføringer og disponeringer		4 829	528



Organisasjonsnr: 887 485 232
SMESTADMOEN BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler	0	0
-------------------	---	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Konsernfordringer	2	485 926	462 542
Sum fordringer		485 926	462 542

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		189 233	212 388
		189 233	212 388

Sum omløpsmidler		675 159	674 930
------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		675 159	674 930
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	191 474	191 474
Sum innskutt egenkapital		291 474	291 474

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	186 284	181 455
Sum opptjent egenkapital		186 284	181 455

Sum egenkapital		477 759	472 930
-----------------	--	----------------	----------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld
Leverandørgjeld
Annen kortsiktig gjeld

Sum kortsiktig gjeld		197 400	200 000
		197 400	202 000

Sum gjeld		197 400	202 000
-----------	--	----------------	----------------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

675 159

674 930



Organisasjonsnr: 887 485 232
SMESTADMOEN BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Smestadmoen Bolig AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter



Org.nr.: 887 485 232

Pennco Dokumentnøkkel: EKGHK-0INXD-K133M-ZLXLJ-7306Z-1FW61



RESULTATREGNSKAP

SM ESTADM OEN BOLIG AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	25 806	20 754
Sum driftskostnader		25 806	20 754
Driftsresultat		-25 806	-20 754
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	23 384	17 980
Annen renteinntekt		7 296	3 302
Annen rentekostnad		45	0
Resultat av finansposter		30 635	21 282
Resultat før skattekostnad		4 829	528
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat		4 829	528
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		4 829	528
Sum overføringer		4 829	528

Penneo Dokumentnøkkel: EKGHK-0JNAD-K133M-ZLXLJ-7306Z-1FW61



BALANSE

SM ESTADM OEN BOLIG AS

EIENDELER	Note	2023	2022
OM LØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	2	485 926	462 542
Sum fordringer		485 926	462 542
Bankinnskudd, kontanter o.l.		189 233	212 388
Sum omløpsmidler		675 159	674 930
Sum eiendeler		675 159	674 930

Penneo Dokumentnøkkel: EKGHK-0JNXD-K133M-ZLXLJ-7306Z-1FW61

SM ESTADM OEN BOLIG AS

SIDE 3



BALANSE

SM ESTADM OEN BOLIG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	191 474	191 474
Sum innskutt egenkapital		291 474	291 474
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	186 284	181 455
Sum opptjent egenkapital		186 284	181 455
Sum egenkapital		477 759	472 930
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	2 000
Annen kortsiktig gjeld		197 400	200 000
Sum kortsiktig gjeld		197 400	202 000
Sum gjeld		197 400	202 000
Sum egenkapital og gjeld		675 159	674 930

19.04.2024

Styret i Smestadmoen Bolig AS

Lasse Lundhaug
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: EKGHK-0JNXD-K133M-ZLXLJ-7306Z-1FW61



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lundhaug, Lasse

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1463395

IP: 195.139.xxx.xxx

2024-05-02 06:26:11 UTC



Penneo DokumentInokkelt: EKGHK-0JNXD-K133M-ZLXL17306Z-1FW61

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Smestadmoen Bolig AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etterhvert som arbeidet utføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Smestadmoen Bolig AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

NOTE 1 ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER MM.

Det har i 2023 ikke vært noen ansatte i selskapet og det har således ikke vært noen lønnskostnader eller andre ytelser. Foretaket er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon. Daglig leder eller styrets leder har ingen særskilte vederlagsavtaler. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til styrets leder eller andre nærstående parter.

Revisor

Selskapet besluttet i 2015 at selskapets årsregnskap ikke skal revideres etter revisorlovens regler, jfr. aksjelovens § 7-6.

NOTE 2 FORDRINGER OG GJELD

<u>Mellomværende med konsernselskap:</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Kortsiktig fordring Profier AS	485 926	462 542
Inntektsførte renter	23 384	17 980

NOTE 3 SKATT

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad	0	0
Utsatt skatt:		
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	-200 352	-205 181
Utsatt skatt (skattefordel)	-44 077	-45 140

Utsatt skattefordel er i henhold til god regnskapsskikk for små foretak ikke balanseført.



Smestadmoen Bolig AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

NOTE 4 AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen er fordelt på 100 aksjer pålydende kr 1 000.

Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapet har følgende aksjonærer:

Navn	Antall aksjer	Andel	Funksjon
Profier AS	100	100 %	Styrets leder Lasse Lundhaug

Smestadmoen Bolig AS er et datterselskap til Profier AS. De benytter samme forretningslokaler som ligger i Asker Kommune. Konsemregnskap blir utarbeidet av Gjelsten Bolig AS.

NOTE 5 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Annen innsk. EK	Annen egenkap	Sum
Egenkapital pr 31.12.2022	100 000	191 474	181 455	472 930
Årets resultat			4 829	4 829
Egenkapital pr 31.12.2023	100 000	191 474	186 284	477 759