



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 313 122  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEL PORSGRUNN 2 AS  
Forretningsadresse: Friisebrygga 11  
3921 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Morten Finstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		57 600	57 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>57 600</b>	<b>57 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	46 839	48 791
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		24 136	22 844
<b>Sum kostnader</b>		<b>70 975</b>	<b>71 635</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 375</b>	<b>-14 035</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		50	10
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>50</b>	<b>10</b>
<b>Netto finans</b>		<b>50</b>	<b>10</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 325</b>	<b>-14 025</b>
Skattekostnad på resultat	2	-2 931	-3 086
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 394</b>	<b>-10 939</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 394</b>	<b>-10 939</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-10 394</b>	<b>-10 939</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3		
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3	-10 394	-10 939
Overført fra annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 394</b>	<b>-10 939</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	6 017	3 086
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 017</b>	<b>3 086</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 279 370	1 326 209
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 279 370</b>	<b>1 326 209</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 285 387</b>	<b>1 329 295</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		70 680	47 041
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>70 680</b>	<b>47 041</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>70 680</b>	<b>47 041</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 356 067</b>	<b>1 376 336</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	54 819	54 819
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>54 819</b>	<b>54 819</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 298 848	1 309 242



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 298 848</b>	<b>1 309 242</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 353 667</b>	<b>1 364 061</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		2 400	12 275
Utbytte	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 400</b>	<b>12 275</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 400</b>	<b>12 275</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 356 067</b>	<b>1 376 336</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 383867

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 313 122  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEL PORSGRUNN 2 AS  
Forretningsadresse: Friisebrygga 11  
3921 PORSGRUNN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Morten Finstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 313 122  
MEL PORSGRUNN 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		57 600	57 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>57 600</b>	<b>57 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	46 839	48 791
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		24 136	22 844
<b>Sum kostnader</b>		<b>70 975</b>	<b>71 635</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 375</b>	<b>-14 035</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		50	10
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>50</b>	<b>10</b>
<b>Netto finans</b>		<b>50</b>	<b>10</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 325</b>	<b>-14 025</b>
Skattekostnad på resultat	2	-2 931	-3 086
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 394</b>	<b>-10 939</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 394</b>	<b>-10 939</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-10 394</b>	<b>-10 939</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3		
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3	-10 394	-10 939
Overført fra annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 394</b>	<b>-10 939</b>



Organisasjonsnr: 930 313 122  
MEL PORSGRUNN 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	6 017	3 086
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 017</b>	<b>3 086</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	1	1 279 370	1 326 209
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg

Skip og flytende	1		
------------------	---	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 279 370</b>	<b>1 326 209</b>
--------------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 285 387</b>	<b>1 329 295</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		70 680	47 041
----	--	--------	--------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>70 680</b>	<b>47 041</b>
--	--	---------------	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>70 680</b>	<b>47 041</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 356 067</b>	<b>1 376 336</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	54 819	54 819
--------------	---	--------	--------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>54 819</b>	<b>54 819</b>
---------------------------------	--	---------------	---------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	1 298 848	1 309 242
-------------------	---	-----------	-----------

Udekket tap	3		
-------------	---	--	--

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 298 848</b>	<b>1 309 242</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 353 667</b>	<b>1 364 061</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		2 400	12 275
Utbytte	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 400</b>	<b>12 275</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 400</b>	<b>12 275</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 356 067</b>	<b>1 376 336</b>



Organisasjonsnr: 930 313 122  
MEL PORSGRUNN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Mel Porsgrunn 2 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 313 122



## RESULTATREGNSKAP

### MEL PORSGRUNN 2 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		57 600	57 600
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>57 600</b>	<b>57 600</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	46 839	48 791
Annen driftskostnad		24 136	22 844
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>70 975</b>	<b>71 635</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 375</b>	<b>-14 035</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		50	10
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>50</b>	<b>10</b>
Resultat før skattekostnad		-13 325	-14 025
Skattekostnad på resultat	2	-2 931	-3 086
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 394</b>	<b>-10 939</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	-10 394	-10 939
<b>Sum overføringer</b>		<b>-10 394</b>	<b>-10 939</b>



### BALANSE

#### MEL PORSGRUNN 2 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	2	6 017	3 086
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 017</b>	<b>3 086</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 279 370	1 326 209
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 279 370</b>	<b>1 326 209</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 285 387</b>	<b>1 329 295</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		70 680	47 041
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>70 680</b>	<b>47 041</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 356 067</b>	<b>1 376 336</b>



## BALANSE

### MEL PORSGRUNN 2 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	3	54 819	54 819
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>54 819</strong>	<strong>54 819</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	3	1 298 848	1 309 242
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>1 298 848</strong>	<strong>1 309 242</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>1 353 667</strong>	<strong>1 364 061</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Skyldig offentlige avgifter		2 400	12 275
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>2 400</strong>	<strong>12 275</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>2 400</strong>	<strong>12 275</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>1 356 067</strong>	<strong>1 376 336</strong>

Porsgrunn, 16.04.2025  
Styret i Mel Porsgrunn 2 AS

\_\_\_\_\_  
Knut Morten Finstad  
styreleder



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### **OMLØPSMIDLER OG KORTSIKTIG GJELD**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### **ANLEGGSMIDLER OG LANGSIKTIG GJELD**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### **INNETKTSFØRING**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### **FORDRINGER**

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at fordelene kan utnyttes.



## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 375 000	1 375 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>1 375 000</b>	<b>1 375 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	95 630	95 630
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>1 279 370</b>	<b>1 279 370</b>
Årets ordinære avskrivninger	46 839	46 839
Økonomisk levetid	25-100 år	

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	-2 931
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-2 931</b>

Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-13 325
Permanente forskjeller	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-13 325</b>

Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>
Varige driftsmidler	-1
<b>Sum</b>	<b>-1</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-27 350
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-27 350</b>

<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-6 017</b>
-----------------------------------	---------------



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	54 819	1 309 242	1 364 061
Årets resultat		-10 394	-10 394
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>54 819</b>	<b>1 298 848</b>	<b>1 353 667</b>