



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 937 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEVEIEN 3 AS
Forretningsadresse: Kirkevegen 3
3950 BREVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Oppebøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		424 040	482 508
Sum inntekter		424 040	482 508
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	23 443	23 443
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		266 692	292 672
Sum kostnader		290 135	316 115
Driftsresultat		133 905	166 393
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 237	666
Sum finansinntekter		6 237	666
Annen rentekostnad		701	1 544
Sum finanskostnader		701	1 544
Netto finans		5 536	-878
Resultat før skattekostnad		139 441	165 515
Skattekostnad		32 681	38 286
Årsresultat		106 760	127 229
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	3	106 760	127 229
Sum overføringer og disponeringer		106 760	127 229



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	785 567	809 010
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		785 567	809 010
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		785 567	809 010
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 592	0
Andre kortsiktige fordringer	4	13 614	5 903
Sum fordringer		31 206	5 903
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		404 916	300 571
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		404 916	300 571



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		55 380	55 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 221 688	1 115 484



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 633663

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 937 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEVEIEN 3 AS
Forretningsadresse: Kirkevegen 3
3950 BREVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Oppebøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 937 465
KIRKEVEIEN 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		424 040	482 508
Sum inntekter		424 040	482 508
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	23 443	23 443
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		266 692	292 672
Sum kostnader		290 135	316 115
Driftsresultat		133 905	166 393
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 237	666
Sum finansinntekter		6 237	666
Annen rentekostnad		701	1 544
Sum finanskostnader		701	1 544
Netto finans		5 536	-878
Resultat før skattekostnad		139 441	165 515
Skattekostnad		32 681	38 286
Årsresultat		106 760	127 229
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	3	106 760	127 229
Sum overføringer og disponeringer		106 760	127 229



Organisasjonsnr: 981 937 465
KIRKEVEIEN 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	785 567	809 010
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		785 567	809 010
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		785 567	809 010
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 592	0
Andre kortsiktige fordringer	4	13 614	5 903
Sum fordringer		31 206	5 903
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		404 916	300 571
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		404 916	300 571
Sum omløpsmidler		436 121	306 474



SUM EIENDELER		1 221 688	1 115 484
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	3, 5	0	0
Overkurs	3	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	3	0	0
Annen innskutt egenkapital	3	0	0
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Fond	3	0	0
Annen egenkapital	3	966 308	859 548
Udekket tap	3	0	0
Sum opptjent egenkapital		966 308	859 548
Sum egenkapital		1 166 308	1 059 548
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	650
Betalbar skatt		32 681	38 286
Annen kortsiktig gjeld		22 699	17 000
Sum kortsiktig gjeld		55 380	55 936
Sum gjeld		55 380	55 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 221 688	1 115 484



Organisasjonsnr: 981 937 465
KIRKEVEIEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Leieinntekter Inntektsføring av leieinntekter skjer når leievederlaget er opptjent. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til utleievirksomheten. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KIRKEVEIEN 3 AS
981 937 465

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		424 040	482 508
Sum driftsinntekter		424 040	482 508
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-23 443	-23 443
Annen driftskostnad		-266 692	-292 672
Sum driftskostnader		-290 135	-316 115
Driftsresultat		133 905	166 393
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6 237	666
Sum finansinntekter		6 237	666
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-701	-1 544
Sum finanskostnader		-701	-1 544
Netto finans		5 536	-878
Resultat før skattekostnad		139 441	165 515
Skattekostnad		-32 681	-38 286
Årsresultat		106 760	127 229
Overføringer			
Annen egenkapital	3	106 760	127 229
Sum overføringer		106 760	127 229



KIRKEVEIEN 3 AS
981 937 465

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	785 567	809 010
Sum varige driftsmidler		785 567	809 010
Sum anleggsmidler		785 567	809 010
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		17 592	0
Andre kortsiktige fordringer	4	13 614	5 903
Sum fordringer		31 206	5 903
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		404 916	300 571
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		404 916	300 571
Sum omløpsmidler		436 121	306 474
SUM EIENDELER		1 221 688	1 115 484



KIRKEVEIEN 3 AS
981 937 465

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	966 308	859 548
Sum opptjent egenkapital		966 308	859 548
Sum egenkapital		1 166 308	1 059 548
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	650
Betalbar skatt		32 681	38 286
Annen kortsiktig gjeld		22 699	17 000
Sum kortsiktig gjeld		55 380	55 936
Sum gjeld		55 380	55 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 221 688	1 115 484

Porsgrunn, 01.06.2024

Øivind Oppebøen
styrets leder / daglig leder

Idar Myhren
styremedlem



KIRKEVEIEN 3 AS
981 937 465

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer når leievederlaget er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til utleievirksomheten.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



KIRKEVEIEN 3 AS
981 937 465

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 747 302
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 747 302
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-961 735
Balanseført verdi per 31.12.	785 567
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	23 443

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	200 000	859 548	1 059 548
Årsresultat	0	106 760	106 760
Egenkapital 31.12.2023	200 000	966 308	1 166 308

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	200	200 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
OPPEBØEN ØIVIND	400	40,00	Ordinære
MYHREN IDAR	400	40,00	Ordinære
MYHREN NIKOLAI KOLSTAD	100	10,00	Ordinære
OPPEBØEN MARI	50	5,00	Ordinære
OPPEBØEN SJUR STRAND	50	5,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	