



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 818 269 692  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CHIANI AS  
Forretningsadresse: Underhaugsveien 11B  
0354 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Skattum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnader	7		
Andre driftskostnader	7	52 986	77 118
<b>Sum kostnader</b>		<b>52 986</b>	<b>77 118</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 986</b>	<b>-77 118</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Andel resultat tilknyttet deltakerlignet selskap	2	-786	3 902
Annen renteinntekt		1 365	7 110
Andre finansinntekter		1 273 542	384 555
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	207 588	88 413
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 481 709</b>	<b>483 981</b>
Verdireduksjon markedsbasert omløpsmidler	3		
<b>Netto finans</b>		<b>1 481 709</b>	<b>483 981</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 428 723</b>	<b>406 862</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 428 723</b>	<b>406 862</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 428 723</b>	<b>406 862</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 428 723</b>	<b>406 862</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 428 723</b>	<b>406 862</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	78 723	
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5	1 350 000	1 350 000
Konsernbidrag	5		
Udekket tap	5		
Overf fra innskutt annen egenkapital	5		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overført fra annen egenkapital	5		-943 138
Overført til udekket tap	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 428 723</b>	<b>406 862</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	57 390	58 176
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
Investering i andre aksjer og andeler	3	27 343 400	27 343 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 400 790</b>	<b>27 401 576</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 400 790</b>	<b>27 401 576</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2, 3		
Markedsbaserte aksjer	3	3 192 773	3 218 253
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 192 773</b>	<b>3 218 253</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		1 041 301	937 148
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 041 301</b>	<b>937 148</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 234 074</b>	<b>4 155 401</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 634 864</b>	<b>31 556 977</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital, 60 000 aksjer á kr 1	6	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital		28 508 498	28 508 498
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>28 688 498</b>	<b>28 688 498</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 585 756	1 507 033
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 585 756</b>	<b>1 507 033</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>30 274 254</b>	<b>30 195 531</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Utbytte		1 350 000	1 350 000
Annen kortsiktig gjeld		10 610	11 446
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 360 610</b>	<b>1 361 446</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 360 610</b>	<b>1 361 446</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 634 864</b>	<b>31 556 977</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 241527

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 818 269 692  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CHIANI AS  
Forretningsadresse: Underhaugsveien 11B  
0354 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Skattum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2022



Organisasjonsnr: 818 269 692  
CHIANI AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnader	7		
Andre driftskostnader	7	52 986	77 118
<b>Sum kostnader</b>		<b>52 986</b>	<b>77 118</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 986</b>	<b>-77 118</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Andel resultat tilknyttet deltakerlignet selskap	2	-786	3 902
Annen renteinntekt		1 365	7 110
Andre finansinntekter		1 273 542	384 555
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	207 588	88 413
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 481 709</b>	<b>483 981</b>
Verdireduksjon markedsbasert omløpsmidler	3		
<b>Netto finans</b>		<b>1 481 709</b>	<b>483 981</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 428 723</b>	<b>406 862</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 428 723</b>	<b>406 862</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 428 723</b>	<b>406 862</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 428 723</b>	<b>406 862</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 428 723</b>	<b>406 862</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	78 723	
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5	1 350 000	1 350 000
Konsernbidrag	5		
Udekket tap	5		
Overf fra innskutt annen egenkapital	5		



Overført fra annen egenkapital	5	-943 138
Overført til udekket tap	5	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>1 428 723</b>	<b>406 862</b>



Organisasjonsnr: 818 269 692  
CHIANI AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2

Investering i annet foretak i samme konsern 2

Investeringer i tilknyttet selskap 2

Lån til tilknyttet selskap og felles 57 390 58 176

kontrollert virksomhet 2

Investering i andre aksjer og andeler 3

27 343 400 27 343 400

**Sum finansielle anleggsmidler 27 400 790 27 401 576**

**Sum anleggsmidler 27 400 790 27 401 576**

#### Sum anleggsmidler

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 2, 3

Markedsbaserte aksjer 3 3 192 773 3 218 253

Markedsbaserte obligasjoner 3

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 3

3 192 773 3 218 253

**Sum investeringer 3 192 773 3 218 253**

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd og kontanter 1 041 301 937 148

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 041 301 937 148**

**Sum omløpsmidler 4 234 074 4 155 401**

**SUM EIENDELER 31 634 864 31 556 977**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital, 60 000			
aksjer á kr 1	6	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital		28 508 498	28 508 498
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>28 688 498</b>	<b>28 688 498</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 585 756	1 507 033
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 585 756</b>	<b>1 507 033</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>30 274 254</b>	<b>30 195 531</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Utbytte		1 350 000	1 350 000
Annen kortsiktig gjeld		10 610	11 446
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 360 610</b>	<b>1 361 446</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 360 610</b>	<b>1 361 446</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 634 864</b>	<b>31 556 977</b>





# Deloitte.

Deloitte AS  
Trondhjemsvegen 3  
NO-2821 Gjøvik  
Norway

Tel: +47 400 34 100  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Chiani AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Chiani AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettsvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettsvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Chiani AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Gjøvik, 25. april 2022  
Deloitte AS

*Rune Olsen*

Rune Olsen  
statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2021 Chiani AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 818 269 692**



## Chiani AS Resultatregnskap for 2021

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG KOSTNADER</b>			
Andre driftskostnader	7	52 986	77 118
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>52 986</b>	<b>77 118</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-52 986</b>	<b>-77 118</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Andel resultat tilknyttet deltakerignet selskap	2	-786	3 902
Andre renteinntekter		1 365	7 110
Andre finansinntekter		1 273 542	384 555
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	207 588	88 413
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 481 709</b>	<b>483 981</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 428 723</b>	<b>406 862</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 428 723</b>	<b>406 862</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	-78 723	0
Avsatt til utbytte	5	-1 350 000	-1 350 000
Overført fra annen egenkapital	5	0	943 138
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>-1 428 723</b>	<b>-406 862</b>

Organisasjonsnummer 818 269 692



**Chiani AS**  
**Balanse pr. 31. desember 2021**

	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i tilknyttet deltakerlignet selskap	2	57 390	58 176
Investering i andre aksjer og andeler	3	27 343 400	27 343 400
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 400 790</b>	<b>27 401 576</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>27 400 790</b>	<b>27 401 576</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	3 192 773	3 218 253
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 192 773</b>	<b>3 218 253</b>
<b>Betalingsmidler</b>			
Bankinnskudd og kontanter		1 041 301	937 148
<b>Sum betalingsmidler</b>		<b>1 041 301</b>	<b>937 148</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>4 234 074</b>	<b>4 155 401</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 634 864</b>	<b>31 556 977</b>

Organisasjonsnummer 818 269 692



**Chiani AS**  
**Balanse pr. 31. desember 2021**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital, 60 000 aksjer á kr 1	6	60 000	60 000
Innskutt annen egenkapital		28 508 498	28 508 498
Overkurs		120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>28 688 498</b>	<b>28 688 498</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 585 756	1 507 033
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 585 756</b>	<b>1 507 033</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	5	<b>30 274 254</b>	<b>30 195 531</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		1 350 000	1 350 000
Annen kortsiktig gjeld		10 610	11 446
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 360 610</b>	<b>1 361 446</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 360 610</b>	<b>1 361 446</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 634 864</b>	<b>31 556 977</b>

Gjøvik, 21.04.2022  
Styret i Chiani AS

  
Ian Robert Skattum  
styreleder

  
Christian Skattum  
daglig leder og styremedlem

Organisasjonsnummer 818 269 692



## Chiani AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Aksjer og andeler i langsiktige investeringer

Langsiktige investeringer i aksjer vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte er inntektsført som annen finansinntekt.

#### Finansielle instrumenter

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som

- er klassifisert som omløpsmidler,
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
- har god eierspredning og likviditet

er bokført til balansedagens kurs.

#### Note 2 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Firma	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme- andel
Gislevold Skog Nord ANS	09.09.2017	Oslo	37,5%	37,5%
			<b>Andel egenkapital 2021</b>	<b>Andel årsresultat 2021</b>
Gislevold Skog Nord ANS			57 390	-786

Organisasjonsnummer 818 269 692



## Chiani AS

## Noter til regnskapet 2021

## Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak

	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>		
Oslo Airport City AS	26 255 900	26 255 900
Andre langsiktige poster	1 087 500	1 087 500
<b>Sum</b>	<b>27 343 400</b>	<b>27 343 400</b>

## Omløpsmidler

Finansielle instrumenter er vurdert til virkelig verdi etter regnskapsloven § 5-8.

	Kostpris	Bokført verdi	Mer/mindre verdi	Markedsverdi
Portefølje markedsverdi prinsipp	2 233 712	2 765 303	531 591	2 765 303
Portefølje laveste verdi	427 469	427 469	0	807 000
	<b>2 661 181</b>	<b>3 192 772</b>	<b>531 591</b>	<b>3 572 303</b>
Merverdi 31.12.2020			324 003	
<b>Resultatført endring 2021</b>			<b>207 588</b>	

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 428 723	406 862
Permanente forskjeller	-1 722 407	-462 437
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-418 775	-125 091	293 684
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-418 775</b>	<b>-125 091</b>	<b>293 684</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-92 131</b>	<b>-27 520</b>	<b>64 610</b>

Organisasjonsnummer 818 269 692



Chiani AS

Noter til regnskapet 2021

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	60 000	120 000	28 508 498	1 507 033	30 195 531
Endringer ført mot EK				0	0
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>60 000</b>	<b>120 000</b>	<b>28 508 498</b>	<b>1 507 033</b>	<b>30 195 531</b>
Årets resultat				1 428 723	1 428 723
Utbytte				-1 350 000	-1 350 000
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>60 000</b>	<b>120 000</b>	<b>28 508 498</b>	<b>1 585 756</b>	<b>30 274 254</b>

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Chiani AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	60 000	1,00	60 000
<b>Sum</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Christian Skattum	20 000	33,3	33,3
Nai AS	20 000	33,3	33,3
Nina Winans	20 000	33,3	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>60 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ian Robert Skattum (NAI AS)	styreleder	20 000
Christian Skattum	daglig leder og styremedlem	20 000

Note 7 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorar til revisor eks. mva utgjør:	2021	2020
Lovpålagt revisjon	11 369	13 882
Regnskapsteknisk bistand	13 395	9 180
Andre attestasjonstjenester	0	0
Andre attestasjonstjenester utenfor revisjon	0	0
Skatterådgivning- teknisk oppsett av ligningspapirer	4 793	3 570
<b>Sum</b>	<b>29 557</b>	<b>26 632</b>

Organisasjonsnummer 818 269 692