



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 330 966
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STABBURVEIEN 3 AS
Forretningsadresse: Vingulmorkveien 27
1710 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Kvame
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 885 586	5 214 176
Sum inntekter		6 885 586	5 214 176
Kostnader			
Avskrivning	2	1 791 354	1 110 247
Annen driftskostnad	3	24 187 929	2 665 922
Sum kostnader		25 979 283	3 776 169
Driftsresultat		-19 093 697	1 438 007
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 131	506 846
Sum finansinntekter		6 131	506 846
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 176 299	2 182 398
Sum finanskostnader		4 176 299	2 182 398
Netto finans		-4 170 168	-1 675 552
Resultat før skattekostnad		-23 263 865	-237 545
Skattekostnad	4	-5 118 050	-52 260
Årsresultat	5	-18 145 815	-185 285
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 145 815	-185 285
Totalresultat		-18 145 815	-185 285
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			-185 285
Overført fra annen egenkapital		-18 145 815	
Sum overføringer og disponeringer		-18 145 815	-185 285



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomt og bygning	2, 6	73 195 595	45 659 765
Sum varige driftsmidler		73 195 595	45 659 765
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Sum anleggsmidler		73 195 595	45 659 765
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 981	4 306 906
Konsernfordringer	7	33 713 744	6 481 841
Sum fordringer		33 715 725	10 788 748
Sum omløpsmidler		33 715 725	10 788 748
SUM EIENDELER		106 911 320	56 448 512
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	167 000	167 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		13 451 806	157 183
Sum innskutt egenkapital		13 618 806	324 183



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			1 643 718
Sum opptjent egenkapital			1 643 718
Sum egenkapital	5	13 618 806	1 967 901
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 994 274	695 300
Sum avsetninger for forpliktelser		2 994 274	695 300
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 9		
Langsiktig konserngjeld	7, 9	42 215 417	39 788 329
Sum annen langsiktig gjeld		42 215 417	39 788 329
Sum langsiktig gjeld		45 209 691	40 483 629
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 852	12 110 801
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	7	48 071 971	
Annen kortsiktig gjeld	7		1 886 182
Sum kortsiktig gjeld		48 082 823	13 996 983
Sum gjeld		93 292 514	54 480 612
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		106 911 320	56 448 512



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 468002

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 330 966
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STABBURVEIEN 3 AS
Forretningsadresse: Vingulmorkveien 27
1710 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Kvame
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Organisasjonsnr: 996 330 966
STABBURVEIEN 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 885 586	5 214 176
Sum inntekter		6 885 586	5 214 176
Kostnader			
Avskrivning	2	1 791 354	1 110 247
Annen driftskostnad	3	24 187 929	2 665 922
Sum kostnader		25 979 283	3 776 169
Driftsresultat		-19 093 697	1 438 007
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 131	506 846
Sum finansinntekter		6 131	506 846
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 176 299	2 182 398
Sum finanskostnader		4 176 299	2 182 398
Netto finans		-4 170 168	-1 675 552
Resultat før skattekostnad		-23 263 865	-237 545
Skattekostnad	4	-5 118 050	-52 260
Årsresultat	5	-18 145 815	-185 285
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 145 815	-185 285
Totalresultat		-18 145 815	-185 285
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			-185 285
Overført fra annen egenkapital		-18 145 815	
Sum overføringer og disponeringer		-18 145 815	-185 285



Organisasjonsnr: 996 330 966
STABBURVEIEN 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomt og bygning 2, 6

Sum varige driftsmidler 73 195 595 45 659 765

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern 7

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 7

Sum anleggsmidler 73 195 595 45 659 765

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 1 981 4 306 906

Konsernfordringer 7 33 713 744 6 481 841

Sum fordringer 33 715 725 10 788 748

Sum omløpsmidler 33 715 725 10 788 748

SUM EIENDELER 106 911 320 56 448 512

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8 167 000 167 000

Beholdning av egne aksjer 8

Annen innskutt egenkapital 13 451 806 157 183

Sum innskutt egenkapital 13 618 806 324 183

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 643 718

Sum opptjent egenkapital 1 643 718

Sum egenkapital 5 13 618 806 1 967 901

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	2 994 274	695 300
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 994 274	695 300
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 9		
Langsiktig konserngjeld	7, 9	42 215 417	39 788 329
Sum annen langsiktig gjeld		42 215 417	39 788 329
Sum langsiktig gjeld		45 209 691	40 483 629
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 852	12 110 801
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	7	48 071 971	
Annen kortsiktig gjeld	7		1 886 182
Sum kortsiktig gjeld		48 082 823	13 996 983
Sum gjeld		93 292 514	54 480 612
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		106 911 320	56 448 512



Organisasjonsnr: 996 330 966
STABBURVEIEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

Stabburveien 3 AS



Stabburveien 3 AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		6 885 586	5 214 176
Sum driftsinntekt		6 885 586	5 214 176
Avskrivning	2	1 791 354	1 110 247
Annen driftskostnad	3	24 187 929	2 665 922
Sum driftskostnad		25 979 283	3 776 169
Driftsresultat		-19 093 697	1 438 007
Annen renteinntekt		6 131	506 846
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 176 299	2 182 398
Resultat før skattekostnad		-23 263 865	-237 545
Skattekostnad	4	-5 118 050	-52 260
Årsresultat	5	-18 145 815	-185 285
Avsatt til annen egenkapital		0	-185 285
Overført fra annen egenkapital		18 145 815	0
Sum disponert (dekket)		-18 145 815	-185 285



Stabburveien 3 AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomt og bygning	2, 6	73 195 595	45 659 765
Sum varige driftsmidler		73 195 595	45 659 765
Sum anleggsmidler		73 195 595	45 659 765
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordring	7	33 713 744	6 481 841
Andre fordringer		1 981	4 306 906
Sum fordringer		33 715 725	10 788 748
Sum omløpsmidler		33 715 725	10 788 748
SUM EIENDELER		106 911 320	56 448 512



Stabburveien 3 AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	167 000	167 000
Annen innskutt egenkapital		13 451 806	157 183
Sum innskutt egenkapital		13 618 806	324 183
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	1 643 718
Sum opptjent egenkapital		0	1 643 718
Sum egenkapital	5	13 618 806	1 967 901
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	2 994 274	695 300
Sum avsetning for forpliktelser		2 994 274	695 300
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7, 9	42 215 417	39 788 329
Sum annen langsiktig gjeld		42 215 417	39 788 329
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 852	12 110 801
Kortsiktig konserngjeld	7	48 071 971	0
Annen kortsiktig gjeld	7	0	1 886 182
Sum kortsiktig gjeld		48 082 823	13 996 983
Sum gjeld		93 292 514	54 480 612
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		106 911 320	56 448 512

Sarpsborg, 27.02.2025

Kristian Walstad
styremedlem

Henrik Walstad
styreleder/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for tjenester. Selskapets inntekter relaterer seg til inntekter fra utleie av eiendom som opptjenes over utleieperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Note 2 Anleggsmidler

	Tekniske installasjoner	Bygninger	Tomter, grunnareal	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.2024	4 104 200	32 371 267	1 299 279	37 774 746
Tilganger	10 235 053	23 841 607	14 833 246	48 909 906
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.	14 339 253	56 212 874	16 132 525	86 684 652
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.	-1 281 502	-12 207 555	0	-13 489 057
Bokført verdi pr. 31.12.2024	13 057 751	44 005 319	16 132 525	73 195 595

Årets avskrivninger	836 881	954 474	0	1 791 354
---------------------	---------	---------	---	-----------

Forventet økonomisk levetid	10 år	40-50 år
Avskrivningsplan	Linær	Linær

Selskapet har i løpet av 2024 gjort ferdig en betydelig rehabilitering av anlegget i Stabburveien 3, og tilganger på tekniske installasjoner og bygninger relaterer seg til dette arbeidet. Videre har selskapet kjøpt festet tomt eiet av Fredrikstad kommune.

Note 3 Andre driftskostnader

Administrasjon

Den daglige administrasjonen av selskapet foretas av ansatte i Dahle Eiendom Holding AS. For dette arbeidet er selskapet i 2024 blitt belastet et honorar på kr 72 000, som inngår i posten andre driftskostnader.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 17 000.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-7 417 024	0
Endring i utsatt skattefordel	2 298 974	-52 260
Skattekostnad ordinært resultat	-5 118 050	-52 260
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-23 263 865	-237 545
Permanente forskjeller	1	0
Endring i midlertidige forskjeller	-13 979 092	36 029
Mottatt konsernbidrag	33 713 744	201 517
Skattepliktig inntekt	-3 529 212	0

Betalbar skatt i balansen:



Betalbar skatt på årets resultat	-7 417 024	-44 334
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	7 417 024	44 334
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	17 139 548	3 160 455	-13 979 092
Sum	17 139 548	3 160 455	-13 979 092
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 529 212	0	3 529 212
Grunnlag for utsatt skatt	13 610 336	3 160 455	-10 449 881
Utsatt skatt (22 %)	2 994 274	695 300	-2 298 974

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	167 000	157 183	1 643 718	1 967 901
Årets resultat		-16 502 097	-1 643 718	-18 145 815
Mottatt konsernbidrag (netto)		29 796 720	0	29 796 720
Pr 31.12.2024	167 000	13 451 806	0	13 618 806

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for konserngjeld 73 195 595

Det er stilt sikkerhet i fast eiendom pålydende NOK 60 000 000 til fordel for Dahle Eiendom Holding AS. Hele Dahle Eiendom Holding AS sin langsiktige gjeld til bank er sikret ved pant, og deler av dette er dekket med sikkerhet i eiendeler til Stabburveien 3 AS.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktig fordringer		Langsiktig fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	33 713 744	6 481 841	0	0
Tilknyttet selskap				
Felles kontrollert virksomhet				
SUM	33 713 744	6 481 841	0	0

	Kortsiktig gjeld	Langsiktig gjeld



	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	48 071 971	0	42 215 417	39 788 329
Tilknyttet selskap				
Felles kontrollert virksomhet				
SUM	48 071 971	0	42 215 417	39 788 329

Selskapet har et bankinnskudd som inngår i konsernkontoavtalen mellom DNB og morselskapet Dahle Eiendom Holding AS. Dahle Eiendom Holding AS har en total innvilget kreditt på kr 500 000. Selskapet har et trekk på konsernkontoen med kr. -48 071 971 ved årsslutt.

Regnskapet til Stabburveien 3 AS (se note 8) inngår i konsernregnskapet som utarbeides for morselskapet Dahle Holding AS, Vingulmorkveien 27, 1710 Sarpsborg. Konsernregnskapet utleveres her på forespørsel.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Stabburveien 3 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	167 000,0	167 000
Sum	1		167 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Dahle Eiendom Holding AS	1	100,0

Note 9 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

	2024	2023
Øvrig langsiktig gjeld til foretak i samme konsern	42 215 417	39 788 329

Gjeld til foretak i samme konsern renteberegnes på markedsmessige vilkår. Det er ikke avtalt forfallstid på lånet.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap 2024

Signers:

Name	Method	Date
Walstad, Kristian	BANKID	2025-02-27 14:21
Walstad, Henrik	BANKID	2025-02-27 13:13

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Stabburveien 3 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stabburveien 3 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 27. februar 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Jon Audun Feldt Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Hansen, Jon Audun Feldt	BANKID	2025-02-27 08:41

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.