



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 770 852
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPAR-BYGG UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Ølvegata 22
7715 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Taraldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 859 000	0
Sum inntekter		15 859 000	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		14 640 919	0
Annen driftskostnad		241 804	74 955
Sum kostnader		14 882 723	74 955
Driftsresultat		976 277	-74 955
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 790	47
Sum finansinntekter		13 790	47
Annen rentekostnad		295 718	150 627
Sum finanskostnader		295 718	150 627
Netto finans		-281 928	-150 580
Resultat før skattekostnad		694 349	-225 535
Skattekostnad	1, 2	152 756	-49 618
Årsresultat		541 593	-175 917
Overføringer og disponeringer			
Overføring fond for vurderingsforskjeller		0	-172 388
Udekket tap		3 530	-3 530
Annen egenkapital		538 063	0
Sum overføringer og disponeringer		541 593	-175 918



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	0	75 071
Sum immaterielle eiendeler		0	75 071
Sum anleggsmidler		0	75 071
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		5 541 921	7 474 634
Sum varer		5 541 921	7 474 634
Sum omløpsmidler		5 541 921	7 474 634
SUM EIENDELER		5 541 921	7 549 705
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	538 063	0
Udekket tap	4	0	3 530
Sum opptjent egenkapital		538 063	-3 530
Sum egenkapital		638 063	96 470
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 905 958	5 541 521



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Leverandørgjeld		920 214	71 714
Betalbar skatt	1, 2	77 685	0
Kortsiktig konserngjeld		0	1 840 000
Sum kortsiktig gjeld		4 903 857	7 453 235
Sum gjeld		4 903 857	7 453 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 541 920	7 549 705



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 308313

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 770 852
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPAR-BYGG UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Sjøfartsgata 9
7714 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Taraldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2024



Organisasjonsnr: 986 770 852
SPAR-BYGG UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 859 000	0
Sum inntekter		15 859 000	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		14 640 919	0
Annen driftskostnad		241 804	74 955
Sum kostnader		14 882 723	74 955
Driftsresultat		976 277	-74 955
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 790	47
Sum finansinntekter		13 790	47
Annen rentekostnad		295 718	150 627
Sum finanskostnader		295 718	150 627
Netto finans		-281 928	-150 580
Resultat før skattekostnad		694 349	-225 535
Skattekostnad	1, 2	152 756	-49 618
Årsresultat		541 593	-175 917
Overføringer og disponeringer			
Overføring fond for vurderingsforskjeller		0	-172 388
Udekket tap		3 530	-3 530
Annen egenkapital		538 063	0
Sum overføringer og disponeringer		541 593	-175 918



Organisasjonsnr: 986 770 852
SPAR-BYGG UTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	0	75 071
Sum immaterielle eiendeler		0	75 071
Sum anleggsmidler		0	75 071
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		5 541 921	7 474 634
Sum varer		5 541 921	7 474 634
Sum omløpsmidler		5 541 921	7 474 634
SUM EIENDELER		5 541 921	7 549 705
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	538 063	0
Udekket tap	4	0	3 530
Sum opptjent egenkapital		538 063	-3 530
Sum egenkapital		638 063	96 470
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 905 958	5 541 521
Leverandørgjeld		920 214	71 714
Betalbar skatt		77 685	0
Kortsiktig konserngjeld	1, 2	0	1 840 000
Sum kortsiktig gjeld		4 903 857	7 453 235
Sum gjeld		4 903 857	7 453 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 541 920	7 549 705



Organisasjonsnr: 986 770 852
SPAR-BYGG UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3905958.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
5541921.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
884500.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant



Totalt garantiansvar overfor kunder pr 31.12.23 utgjør kr 884 500,-

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Ogndalsvegen 2
7713 Steinkjer
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Spar-Bygg Utbygging AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Spar-Bygg Utbygging AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Penneo Dokumentnøkkel: 6EY7A-HLEZ1-2NFPQ-JLCLM-P0KJS-43L21



BDO AS

Stig Forr
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 6EY7A-HLEZ1-2NFPQ-JLCML-P0KJS-43L21



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stig Forr

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-33001

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-02-15 21:13:06 UTC



Stig Forr

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-33001

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-02-15 21:13:06 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: 6EY7A-HLEZ1-2NFPQ-JLCML-P0KJS-43L21



SPAR-BYGG UTBYGGING AS
986 770 852

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		15 859 000	0
Sum driftsinntekter		15 859 000	0
Driftskostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-14 640 919	0
Annen driftskostnad		-241 804	-74 955
Sum driftskostnader		-14 882 724	-74 955
Driftsresultat		976 276	-74 955
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		13 790	47
Sum finansinntekter		13 790	47
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-295 718	-150 627
Sum finanskostnader		-295 718	-150 627
Netto finans		-281 928	-150 580
Resultat før skattekostnad		694 349	-225 535
Skattekostnad	1, 2	-152 756	49 618
Årsresultat		541 593	-175 917
Overføringer			
Overføring fond for vurderingsforskjeller		0	-172 388
Annen egenkapital		538 063	0
Udekket tap		3 530	-3 530
Sum overføringer		541 593	-175 917



SPAR-BYGG UTBYGGING AS
986 770 852

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	0	75 071
Sum immaterielle eiendeler		0	75 071
Sum anleggsmidler		0	75 071
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		5 541 921	7 474 634
Sum varer		5 541 921	7 474 634
Sum omløpsmidler		5 541 921	7 474 634
SUM EIENDELER		5 541 921	7 549 705



SPAR-BYGG UTBYGGING AS
986 770 852

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	538 063	0
Udekket tap	4	0	-3 530
Sum opptjent egenkapital		538 063	-3 530
Sum egenkapital		638 063	96 470
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 905 958	5 541 521
Leverandørgjeld		920 214	71 714
Betalbar skatt	1, 2	77 685	0
Kortsiktig konserngjeld		0	1 840 000
Sum kortsiktig gjeld		4 903 858	7 453 235
Sum gjeld		4 903 858	7 453 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 541 921	7 549 705

Steinkjer, 15.02.2024

Frode Opheim
styrets leder / daglig leder

Håvard Stavrum Norum
styremedlem



SPAR-BYGG UTBYGGING AS
986770852

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert faktisk tilvirkningskost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



SPAR-BYGG UTBYGGING AS
986770852

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	77 685	0
+/- Endringer i utsatt skattefordel	75 071	-49 618
Skattekostnad	152 756	-49 618
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	694 349	-225 535
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	-15 300
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-341 233	0
Skattepliktig inntekt	353 116	-240 835
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	77 685	0
Sum betalbar skatt i balansen	77 685	0

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-341 233	0	-341 233
Netto forskjeller	-341 233	0	-341 233
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	341 233	0	341 233
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	-75 071	0	-75 071

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	100	1 000	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Norum Utbygging AS	50	50	Ord. aksjer
Opheim Utbygging AS	50	50	Ord. aksjer
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	100 000	0	-3 530	96 470
Årsresultat	0	538 063	3 530	541 593
Egenkapital 31.12.2023	100 000	538 063	0	638 063



SPAR-BYGG UTBYGGING AS
986770852

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 905 958
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	5 541 921
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	884 500

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Totalt garantiansvar overfor kunder pr 31.12.23 utgjør kr 884 500,-

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.