Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	966 977 531
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BORGUND PARK AS
Forretningsadresse:	Kirkegata 2 6004 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ørnulf Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		61 646	
Annen driftsinntekt		1 185 326	1 324 568
Sum inntekter		**1 246 972**	**1 324 568**
Kostnader			
Varekostnad		61 646	
Lønnskostnad	1	912 681	471 963
Avskrivning på varige driftsmidler	2	55 080	7 932
Annen driftskostnad inkl.vedlikehold		708 836	747 206
Sum kostnader		**1 738 244**	**1 227 101**
Driftsresultat		**-491 272**	**97 467**
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			513 225
Annen renteinntekt			143
Sum finansinntekter			**513 368**
Annen rentekostnad		178 950	201 973
Sum finanskostnader		**178 950**	**201 973**
Netto finans		**-178 950**	**311 395**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-670 222**	**408 863**
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-147 239	89 950
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-522 983**	**318 913**
Årsresultat		**-522 983**	**318 913**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-522 983**	**318 913**
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-522 983	318 913
Sum overføringer og disponeringer		**-522 983**	**318 913**

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 130 246	6 130 246
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	148 094	19 141
Sum varige driftsmidler		**6 278 340**	**6 149 387**
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		11 461 498	11 461 498
Investeringer i aksjer og andeler		2 000	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		**11 463 498**	**11 463 498**
Sum anleggsmidler		**17 741 838**	**17 612 885**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		64 557	-47 089
Andre kortsiktige fordringer			48 885
Konsernfordringer	4	569 482	569 482
Sum fordringer		**634 039**	**571 278**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		101 819	293 556
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**101 819**	**293 556**
Sum omløpsmidler		**735 858**	**864 833**
SUM EIENDELER		**18 477 696**	**18 477 718**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
Overkurs	6	1 136 967	1 136 967
Sum innskutt egenkapital		**1 236 967**	**1 236 967**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 543 775	4 066 758
Sum opptjent egenkapital		**3 543 775**	**4 066 758**
Sum egenkapital		**4 780 741**	**5 303 725**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	921 286	1 076 528
Sum avsetninger for forpliktelser		**921 286**	**1 076 528**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 875 000	5 000 000
Langsiktig konserngjeld	4	7 720 224	6 622 224
Sum annen langsiktig gjeld		**12 595 224**	**11 622 224**
Sum langsiktig gjeld		**13 516 510**	**12 698 752**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 983	1 271
Betalbar skatt		8 003	37 205
Skyldig offentlige avgifter		73 433	45 840
Annen kortsiktig gjeld		48 025	390 925
Sum kortsiktig gjeld		**180 444**	**475 241**
Sum gjeld		**13 696 954**	**13 173 993**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**18 477 696**	**18 477 718**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2022 774132

Enheten

Organisasjonsnummer:	966 977 531
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BORGUND PARK AS
Forretningsadresse:	Kirkegata 2 6004 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ørnulf Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 966 977 531
BORGUND PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		61 646	
Annen driftsinntekt		1 185 326	1 324 568
Sum inntekter		**1 246 972**	**1 324 568**
Kostnader			
Varekostnad		61 646	
Lønnskostnad	1	912 681	471 963
Avskrivning på varige driftsmidler	2	55 080	7 932
Annen driftskostnad inkl. vedlikehold		708 836	747 206
Sum kostnader		**1 738 244**	**1 227 101**
Driftsresultat		**-491 272**	**97 467**
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			513 225
Annen renteinntekt			143
Sum finansinntekter			**513 368**
Annen rentekostnad		178 950	201 973
Sum finanskostnader		**178 950**	**201 973**
Netto finans		**-178 950**	**311 395**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-670 222**	**408 863**
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-147 239	89 950
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-522 983**	**318 913**
Årsresultat		**-522 983**	**318 913**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-522 983**	**318 913**
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-522 983	318 913
Sum overføringer og disponeringer		**-522 983**	**318 913**

Organisasjonsnr: 966 977 531
BORGUND PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 130 246	6 130 246
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	148 094	19 141
Sum varige driftsmidler		**6 278 340**	**6 149 387**
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		11 461 498	11 461 498
Investeringer i aksjer og andeler		2 000	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		**11 463 498**	**11 463 498**
Sum anleggsmidler		**17 741 838**	**17 612 885**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		64 557	-47 089
Andre kortsiktige fordringer			48 885
Konsernfordringer	4	569 482	569 482
Sum fordringer		**634 039**	**571 278**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		101 819	293 556
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**101 819**	**293 556**
Sum omløpsmidler		**735 858**	**864 833**
SUM EIENDELER		**18 477 696**	**18 477 718**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
Overkurs	6	1 136 967	1 136 967

Sum innskutt egenkapital		**1 236 967**	**1 236 967**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 543 775	4 066 758
Sum opptjent egenkapital		**3 543 775**	**4 066 758**
Sum egenkapital		**4 780 741**	**5 303 725**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	921 286	1 076 528
Sum avsetninger for forpliktelser		**921 286**	**1 076 528**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 875 000	5 000 000
Langsiktig konserngjeld	4	7 720 224	6 622 224
Sum annen langsiktig gjeld		**12 595 224**	**11 622 224**
Sum langsiktig gjeld		**13 516 510**	**12 698 752**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 983	1 271
Betalbar skatt		8 003	37 205
Skyldig offentlige avgifter		73 433	45 840
Annen kortsiktig gjeld		48 025	390 925
Sum kortsiktig gjeld		**180 444**	**475 241**
Sum gjeld		**13 696 954**	**13 173 993**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**18 477 696**	**18 477 718**

Organisasjonsnr: 966 977 531
BORGUND PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - tilknyttet selskap		
Samlet beløp - foretak i samme konsern		
Samlet beløp - foretak i samme konsern		
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet		

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: **Medlemmer av:**

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument

STATSAUTORISERT REVISOR
STEINAR BARSTAD

Til generalforsamlingen i Borgund Park AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon
Vi har revidert årsregnskapet for Borgund Park AS som viser et underskudd på kr. 522 983. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen
Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet
Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

Ålesund, 29. juni 2022

Steinar Barstad
statsautorisert revisor

Medlem av Den norske Revisorforening - Organisasjonsnummer 962 519 539

Røysegata 15, 6003 Ålesund - Tlf. 70 16 09 00 - Mobiltlf. 480 20 077 - E-post: post@revisor-barstad.no

Årsregnskap 2021
for
Borgund Park AS

Organisasjonsnr. 966977531

Utarbeidet av:
IRegnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Sofus Jørgensens veg 5
6415 MOLDE

Borgund Park AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		61 646	0
Annen driftsinntekt		1 185 326	1 324 568
Sum driftsinntekter		**1 246 972**	**1 324 568**
Driftskostnader			
Varekostnad		61 646	0
Lønnskostnad	1	912 681	471 963
Avskrivning på varige driftsmidler	2	55 080	7 932
Annen driftskostnad inkl.vedlikehold		708 836	747 206
Sum driftskostnader		**1 738 244**	**1 227 101**
DRIFTSRESULTAT		**(491 272)**	**97 467**
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		0	513 225
Annen renteinntekt		0	143
Sum finansinntekter		**0**	**513 368**
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		178 950	201 973
Sum finanskostnader		**178 950**	**201 973**
NETTO FINANSPOSTER		**(178 950)**	**311 395**
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		**(670 222)**	**408 863**
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(147 239)	89 950
ORDINÆRT RESULTAT		**(522 983)**	**318 913**
ÅRSRESULTAT		**(522 983)**	**318 913**
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(522 983)	318 913
SUM OVERF. OG DISP.		**(522 983)**	**318 913**

Borgund Park AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 130 246	6 130 246
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	148 094	19 141
Sum varige driftsmidler		**6 278 340**	**6 149 387**
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		11 461 498	11 461 498
Investeringer i aksjer og andeler		2 000	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		**11 463 498**	**11 463 498**
SUM ANLEGGSMIDLER		**17 741 838**	**17 612 885**
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		64 557	(47 089)
Fordringer på konsernselskap	4	569 482	569 482
Andre kortsiktige fordringer		0	48 885
Sum fordringer		**634 039**	**571 278**
Bankinnskudd, kontanter o.l.		101 819	293 556
SUM OMLØPSMIDLER		**735 858**	**864 833**
SUM EIENDELER		**18 477 696**	**18 477 718**
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
Overkurs	6	1 136 967	1 136 967
Sum innskutt egenkapital		**1 236 967**	**1 236 967**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 543 775	4 066 758
Sum opptjent egenkapital		**3 543 775**	**4 066 758**
SUM EGENKAPITAL		**4 780 741**	**5 303 725**
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	921 286	1 076 528
Sum avsetning for forpliktelser		**921 286**	**1 076 528**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 875 000	5 000 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	7 720 224	6 622 224
Sum annen langsiktig gjeld		**12 595 224**	**11 622 224**
SUM LANGSIKTIG GJELD		**13 516 510**	**12 698 752**

Borgund Park AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		50 983	1 271
Betalbar skatt		8 003	37 205
Skyldig offentlige avgifter		73 433	45 840
Annen kortsiktig gjeld		48 025	390 925
SUM KORTSIKTIG GJELD		**180 444**	**475 241**
SUM GJELD		**13 696 954**	**13 173 993**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**18 477 696**	**18 477 718**

Ålesund, 13.05.2022
Styret for Borgund Park AS

Ørnulf Rasmussen
Styrets leder

Fredrik F. Sætre Waage-Rasmussen
Daglig leder/styremedlem

Magnus M. Sætre Rasmussen
Styremedlem

Håkon Sætre Rasmussen
Styremedlem

Borgund Park AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Borgund Park AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
		Lønn
	798 167	**410 502**
Arbeidsgiveravgift	113 937	59 737
Andre lønnsrelaterte ytelser	577	1 724
Totalt	**912 681**	**471 963**

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 153 036	41 617	6 194 653
+ Tilgang	0	184 034	184 034
Anskaffelseskost pr. 31/12	**6 153 036**	**225 650**	**6 378 686**
Akk. av/nedskr. pr 1/1	22 790	22 476	45 266
+ Ordinære avskrivninger	0	55 081	55 081
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	**22 790**	**77 557**	**100 347**
Balanseført verdi pr 31/12	**6 130 246**	**148 094**	**6 278 340**

Økonomisk levetid 5-50 år

Borgund Park AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	
Resultat før skattekostnad	-670 222
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	0
= Grunnlag for årets skattekostnad	**-670 222**
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	706 602
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	**36 379**
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	**36 379**

Fordeling av skattekostnaden	
Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	8 003
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	-155 453
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	**-147 450**
+/- Differanse US grunnlag mot US/USF i fjor	211
= Skattekostnad i resultatregnskapet	**-147 239**

Betalbar skatt i balansen	
Betalbar skatt i skattekostnaden	8 003
= Betalbar skatt i balansen	**8 003**

Note 4 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	569 482	569 482
Langsiktig gjeld	7 720 224	6 622 224

Borgund Park AS

Noter 2021

Note 5 - Aksjonærforhold

Aksjekapitalen i Borgund Park pr 31.12.består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-Aksjer	10	1000	10 000
B-Aksjer	90	1000	90 000
SUM	**100**		**100 000**

Eierstruktur

Navn	Antall	Eierandel	Stilling/Verv
Ørnulf Rasmussen	10 A-Aksjer	10 %	Styrets leder
Håkon Sætre Rasmussen	30 B-Aksjer	30 %	Syrets nestleder
Mathias Sætre Rasmussen	30 B-Aksjer	30 %	Styremedlem
Fredrik S. Waage-Rasmussen	30 B-Aksjer	30 %	Styremedlem

Kun A-aksjer har stemmerett, men forøvrig har alle aksjer lik rett.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 136 967	4 066 758	5 303 725
-Til årets resultat			-522 983	-522 983
Pr 31.12.	**100 000**	**1 136 967**	**3 543 775**	**4 780 741**

Borgund Park AS

Noter 2021

Note 7 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 177 925	1 120 319
+ Utestående fordringer	-47 089	-47 089
+ Gevinst- og tapskonto	3 056 830	3 821 038
= Grunnlag utsatt skatt	**4 187 666**	**4 894 268**
Utsatt skatt	**921 286**	**1 076 528**

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 4 875 000 og pr 31.12. i fjor kr 5 000 000.

Borgund Park AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
		Lønn
	798 167	**410 502**
Arbeidsgiveravgift	113 937	59 737
Andre lønnsrelaterte ytelser	577	1 724
Totalt	**912 681**	**471 963**

Noter for Borgund Park AS Organisasjonsnr. 966977531

Borgund Park AS

Noter 2021

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 153 036	41 617	6 194 653
+ Tilgang	0	184 034	184 034
Anskaffelseskost pr. 31/12	**6 153 036**	**225 650**	**6 378 686**
Akk. av/nedskr. pr 1/1	22 790	22 476	45 266
+ Ordinære avskrivninger	0	55 081	55 081
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	**22 790**	**77 557**	**100 347**
Balanseført verdi pr 31/12	**6 130 246**	**148 094**	**6 278 340**

Økonomisk levetid 5-50 år

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	-670 222
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	0

Borgund Park AS

Noter 2021

= Grunnlag for årets skattekostnad	**-670 222**
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	706 602
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	**36 379**
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	**36 379**
Fordeling av skattekostnaden	
Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	8 003
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	-155 453
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	**-147 450**
+/- Differanse US grunnlag mot US/USF i fjor	211
= Skattekostnad i resultatregnskapet	**-147 239**
Betalbar skatt i balansen	
Betalbar skatt i skattekostnaden	8 003
= Betalbar skatt i balansen	**8 003**

Note 4 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	569 482	569 482
Langsiktig gjeld	7 720 224	6 622 224

Note 5 - Aksjonærforhold

Aksjekapitalen i Borgund Park pr 31.12.består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-Aksjer	10	1000	10 000
B-Aksjer	90	1000	90 000
SUM	**100**		**100 000**

Eierstruktur

Navn	Antall	Eierandel	Stilling/Verv
Ørnulf Rasmussen	10 A-Aksjer	10 %	Styrets leder
Håkon Sætre Rasmussen	30 B-Aksjer	30 %	Syrets nestleder
Mathias Sætre Rasmussen	30 B-Aksjer	30 %	Styremedlem

Borgund Park AS

Noter 2021

Fredrik S. Waage-Rasmussen	30 B-Aksjer	30 %	Styremedlem

Kun A-aksjer har stemmerett, men forøvrig har alle aksjer lik rett.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 136 967	4 066 758	5 303 725
-Til årets resultat			-522 983	-522 983
Pr 31.12.	**100 000**	**1 136 967**	**3 543 775**	**4 780 741**

Note 7 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 177 925	1 120 319
+ Utestående fordringer	-47 089	-47 089
+ Gevinst- og tapskonto	3 056 830	3 821 038
= Grunnlag utsatt skatt	**4 187 666**	**4 894 268**
Utsatt skatt	**921 286**	**1 076 528**

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 4 875 000 og pr 31.12. i fjor kr 5 000 000.

Borgund Park AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		61 646	0
Annen driftsinntekt		1 185 326	1 324 568
Sum driftsinntekter		**1 246 972**	**1 324 568**
Driftskostnader			
Varekostnad		61 646	0
Lønnskostnad	1	912 681	471 963
Avskrivning på varige driftsmidler	2	55 080	7 932
Annen driftskostnad inkl.vedlikehold		708 836	747 206
Sum driftskostnader		**1 738 244**	**1 227 101**
DRIFTSRESULTAT		**(491 272)**	**97 467**
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		0	513 225
Annen renteinntekt		0	143
Sum finansinntekter		**0**	**513 368**
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		178 950	201 973
Sum finanskostnader		**178 950**	**201 973**
NETTO FINANSPOSTER		**(178 950)**	**311 395**
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		**(670 222)**	**408 863**
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(147 239)	89 950
ORDINÆRT RESULTAT		**(522 983)**	**318 913**
ÅRSRESULTAT		**(522 983)**	**318 913**
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(522 983)	318 913
SUM OVERF. OG DISP.		**(522 983)**	**318 913**

Borgund Park AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 130 246	6 130 246
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	148 094	19 141
Sum varige driftsmidler		**6 278 340**	**6 149 387**
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		11 461 498	11 461 498
Investeringer i aksjer og andeler		2 000	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		**11 463 498**	**11 463 498**
SUM ANLEGGSMIDLER		**17 741 838**	**17 612 885**
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		64 557	(47 089)
Fordringer på konsernselskap	4	569 482	569 482
Andre kortsiktige fordringer		0	48 885
Sum fordringer		**634 039**	**571 278**
Bankinnskudd, kontanter o.l.		101 819	293 556
SUM OMLØPSMIDLER		**735 858**	**864 833**
SUM EIENDELER		**18 477 696**	**18 477 718**
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
Overkurs	6	1 136 967	1 136 967
Sum innskutt egenkapital		**1 236 967**	**1 236 967**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 543 775	4 066 758
Sum opptjent egenkapital		**3 543 775**	**4 066 758**
SUM EGENKAPITAL		**4 780 741**	**5 303 725**
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	921 286	1 076 528
Sum avsetning for forpliktelser		**921 286**	**1 076 528**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 875 000	5 000 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	7 720 224	6 622 224
Sum annen langsiktig gjeld		**12 595 224**	**11 622 224**
SUM LANGSIKTIG GJELD		**13 516 510**	**12 698 752**
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		50 983	1 271
Betalbar skatt		8 003	37 205
Skyldig offentlige avgifter		73 433	45 840
Annen kortsiktig gjeld		48 025	390 925
SUM KORTSIKTIG GJELD		**180 444**	**475 241**
SUM GJELD		**13 696 954**	**13 173 993**

Årsregnskap for Borgund Park AS Organisasjonsnr. 966977531

Borgund Park AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**18 477 696**	**18 477 718**

Ålesund, 13.05.2022
Styret for Borgund Park AS

Ørnulf Rasmussen
Styrets leder

Fredrik F. Sætre Waage-Rasmussen
Daglig leder/styremedlem

Magnus M. Sætre Rasmussen
Styremedlem

Håkon Sætre Rasmussen
Styremedlem

Årsregnskap 2021
for
Borgund Park AS

Organisasjonsnr. 966977531

Utarbeidet av:
IRegnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Sofus Jørgensens veg 5
6415 MOLDE