



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 753 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RSE 117 AS
Forretningsadresse: Rødmyrsvingen 117
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: One Accounting AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		63 360	154 806
Annen driftsinntekt		1 444 017	1 003 642
Sum inntekter		1 507 377	1 158 448
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	288 250	293 516
Annen driftskostnad		921 352	249 557
Sum kostnader		1 209 602	543 073
Driftsresultat		297 775	615 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 051	4 474
Annen finansinntekt		8 546	4 218
Sum finansinntekter		13 597	8 692
Annen rentekostnad		605 208	537 447
Sum finanskostnader		605 208	537 447
Netto finans		-591 611	-528 755
Resultat før skattekostnad		-293 836	86 620
Årsresultat		-293 836	86 620
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-293 836	86 620
Sum overføringer og disponeringer		-293 836	86 620



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 619 328	9 056 324
Sum varige driftsmidler		8 619 328	9 056 324
Sum anleggsmidler		8 619 328	9 056 324
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		92 360	112 394
Andre fordringer		565	9 964
Sum fordringer		92 925	122 359
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		632 981	364 343
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		632 981	364 343
Sum omløpsmidler		725 906	486 702
SUM EIENDELER		9 345 234	9 543 026
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		901 557	607 722



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-901 557	-607 722
Sum egenkapital		98 443	392 278
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 351 214	8 698 483
Sum annen langsiktig gjeld		8 351 214	8 698 483
Sum langsiktig gjeld		8 351 214	8 698 483
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		158 384	9 547
Skyldige offentlige avgifter		-12 440	35 984
Kortsiktig konserngjeld		316 732	316 732
Annen kortsiktig gjeld		432 901	90 001
Sum kortsiktig gjeld		895 577	452 264
Sum gjeld		9 246 791	9 150 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 345 234	9 543 026



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 332407

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 753 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RSE 117 AS
Forretningsadresse: Rødmyrsvingen 117
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: One Accounting AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 753 922
RSE 117 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		63 360	154 806
Annen driftsinntekt		1 444 017	1 003 642
Sum inntekter		1 507 377	1 158 448
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	288 250	293 516
Annen driftskostnad		921 352	249 557
Sum kostnader		1 209 602	543 073
Driftsresultat		297 775	615 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 051	4 474
Annen finansinntekt		8 546	4 218
Sum finansinntekter		13 597	8 692
Annen rentekostnad		605 208	537 447
Sum finanskostnader		605 208	537 447
Netto finans		-591 611	-528 755
Resultat før skattekostnad		-293 836	86 620
Årsresultat		-293 836	86 620
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-293 836	86 620
Sum overføringer og disponeringer		-293 836	86 620



Organisasjonsnr: 915 753 922
RSE 117 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 619 328	9 056 324
Sum varige driftsmidler		8 619 328	9 056 324
Sum anleggsmidler		8 619 328	9 056 324
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		92 360	112 394
Andre fordringer		565	9 964
Sum fordringer		92 925	122 359
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		632 981	364 343
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		632 981	364 343
Sum omløpsmidler		725 906	486 702
SUM EIENDELER		9 345 234	9 543 026
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		901 557	607 722
Sum opptjent egenkapital		-901 557	-607 722
Sum egenkapital		98 443	392 278
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 351 214	8 698 483



Sum annen langsiktig gjeld	8 351 214	8 698 483
Sum langsiktig gjeld	8 351 214	8 698 483
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	158 384	9 547
Skyldige offentlige avgifter	-12 440	35 984
Kortsiktig konserngjeld	316 732	316 732
Annen kortsiktig gjeld	432 901	90 001
Sum kortsiktig gjeld	895 577	452 264
Sum gjeld	9 246 791	9 150 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 345 234	9 543 026



Organisasjonsnr: 915 753 922
RSE 117 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	10982443.00	0.00
Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.



4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
6614869.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
8351214.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
8619326.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld