



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 627 291
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JØSYRA INVEST AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 10
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørund Lie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		47 644	46 491
Sum kostnader		47 644	46 491
Driftsresultat		-47 644	-46 491
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54	165
Annen finansinntekt		770 000	1 320 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		607 480	7 795 555
Sum finansinntekter		1 377 534	9 115 720
Annen rentekostnad		20 165	40 552
Sum finanskostnader		20 165	40 552
Netto finans		1 357 369	9 075 168
Ordinært resultat før skattekostnad		1 309 725	9 028 677
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 309 725	9 028 677
Årsresultat	4	1 309 725	9 028 677
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 309 725	9 028 677
Totalresultat		1 309 725	9 028 677
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	1 000 000	1 300 000
Avsatt til annen egenkapital	4	309 725	7 728 677
Sum overføringer og disponeringer		1 309 725	9 028 677



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	34 850 940	34 243 460
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		34 850 940	34 243 460
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		63 608	70 573
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 608	70 573
Sum omløpsmidler		34 914 548	34 314 033
SUM EIENDELER		34 914 548	34 314 033
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 050 000	2 050 000
Overkurs	4	94 000	94 000
Sum innskutt egenkapital		2 144 000	2 144 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	28 021 899	27 712 174
Sum opptjent egenkapital		28 021 899	27 712 174



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	4	30 165 899	29 856 174
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 739 899	3 944 734
Sum annen langsiktig gjeld		3 739 899	3 944 734
Sum langsiktig gjeld		3 739 899	3 944 734
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 750	13 125
Betalbar skatt	3		
Utbytte		1 000 000	500 000
Sum kortsiktig gjeld		1 008 750	513 125
Sum gjeld		4 748 649	4 457 859
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 914 548	34 314 033



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 260760

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 627 291
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JØSYRA INVEST AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 10
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørund Lie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 627 291
JØSYRA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		47 644	46 491
Sum kostnader		47 644	46 491
Driftsresultat		-47 644	-46 491
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54	165
Annen finansinntekt		770 000	1 320 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		607 480	7 795 555
Sum finansinntekter		1 377 534	9 115 720
Annen rentekostnad		20 165	40 552
Sum finanskostnader		20 165	40 552
Netto finans		1 357 369	9 075 168
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 309 725	9 028 677
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 309 725	9 028 677
Årsresultat	4	1 309 725	9 028 677
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 309 725	9 028 677
Totalresultat		1 309 725	9 028 677
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	1 000 000	1 300 000
Avsatt til annen egenkapital	4	309 725	7 728 677
Sum overføringer og disponeringer		1 309 725	9 028 677



Organisasjonsnr: 988 627 291
JØSYRA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	34 850 940	34 243 460
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		34 850 940	34 243 460
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		63 608	70 573
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 608	70 573
Sum omløpsmidler		34 914 548	34 314 033
SUM EIENDELER		34 914 548	34 314 033
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 050 000	2 050 000
Overkurs	4	94 000	94 000
Sum innskutt egenkapital		2 144 000	2 144 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	28 021 899	27 712 174
Sum opptjent egenkapital		28 021 899	27 712 174
Sum egenkapital	4	30 165 899	29 856 174
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 739 899	3 944 734



Sum annen langsiktig gjeld	3 739 899	3 944 734
Sum langsiktig gjeld	3 739 899	3 944 734
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	8 750	13 125
Betalbar skatt	3	
Utbytte	1 000 000	500 000
Sum kortsiktig gjeld	1 008 750	513 125
Sum gjeld	4 748 649	4 457 859
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	34 914 548	34 314 033



Organisasjonsnr: 988 627 291
JØSYRA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Jøsyra Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 988 627 291



Resultatregnskap			
Jøsyra Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		47 644	46 491
Sum driftskostnader		<u>47 644</u>	<u>46 491</u>
Driftsresultat		<u>-47 644</u>	<u>-46 491</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54	165
Annen finansinntekt		770 000	1 320 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		607 480	7 795 555
Annen rentekostnad		20 165	40 552
Resultat av finansposter		<u>1 357 369</u>	<u>9 075 168</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 309 725</u>	<u>9 028 677</u>
Ordinært resultat		<u>1 309 725</u>	<u>9 028 677</u>
Årsresultat	4	<u>1 309 725</u>	<u>9 028 677</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	500 000
Tilleggsutbytte	4	1 000 000	800 000
Avsatt til annen egenkapital	4	309 725	7 728 677
Sum overføringer		<u>1 309 725</u>	<u>9 028 677</u>



Balanse				
Jøsyra Invest AS				
Eiendeler	Note	2021	2020	
Omløpsmidler				
Investeringer				
Markedsbaserte aksjer	2	34 850 940	34 243 460	
Sum investeringer		<u>34 850 940</u>	<u>34 243 460</u>	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		63 608	70 573	
Sum omløpsmidler		<u>34 914 548</u>	<u>34 314 033</u>	
Sum eiendeler		<u>34 914 548</u>	<u>34 314 033</u>	
Jøsyra Invest AS		Side 3		

**Balanse**

Jøsyra Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 050 000	2 050 000
Overkurs	4	94 000	94 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 144 000</u>	<u>2 144 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	28 021 899	27 712 174
Sum opptjent egenkapital		<u>28 021 899</u>	<u>27 712 174</u>
Sum egenkapital	4	<u>30 165 899</u>	<u>29 856 174</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 739 899	3 944 734
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 739 899</u>	<u>3 944 734</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 750	13 125
Utbytte		1 000 000	500 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 008 750</u>	<u>513 125</u>
Sum gjeld		<u>4 748 649</u>	<u>4 457 859</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>34 914 548</u>	<u>34 314 033</u>

Oslo, 29.04.2022
Styret i Jøsyra Invest AS

Jørund Lie
Styrets Leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Verdipapirer

Selskapets markedsbaserte finansielle omløpsmidler er definert som en handelsportefølje. Porteføljen vurderes til den laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Netto gevinst eller tap ved realisasjon av aksjer og fondsandeler samt nedskrivning eller reversering av nedskrivning av aksjebeholdningen resultatføres som finansinntekter /finanskostnader. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Note 1 Lønnskostnader

Jøsyra Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Null årsverk i 2021.

Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Markeds verdi	Balansført verdi
Omløpsmidler	34 850 940	34 850 940

Årets verdiendring markedsbaserte finansielle omløpsmidler NOK 607 480.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 309 725	9 028 677
Permanente forskjeller	-1 354 380	-9 075 955
Skattepliktig inntekt	-44 655	-47 278
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
--	------	------	---------



BankID Signing
Jørund Arne Lie
2022-04-30

Akkumulert fremførbart underskudd	-1 616 297	-1 571 642	44 655
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 616 297	1 571 642	-44 655
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	2 050 000	94 000	0	27 712 174	29 856 174
Årets resultat				1 309 725	1 309 725
Tilleggsutbytte			0	-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.2021	2 050 000	94 000	0	28 021 899	30 165 899



Enter Revisjon Hålogaland AS

Asbjørn Selsbanes gate 2
Postboks 853, 9488 Harstad
Telefon: 77 00 34 00

epost: harstad@enter-revisjon.no
Org. no: 997 398 610 MVA

Til generalforsamlingen i

Jøsyra Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Jøsyra Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 309 725. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon



Enter Revisjon

blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Harstad, 2. mai 2022

Enter Revisjon Hålogaland AS



Jon Arne Forbergesen
Statsautorisert revisor