



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 657 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANGEN BYGGUTLEIGE AS
Forretningsadresse: 6885 ÅRDALSTANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arthur Neset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leigeinntekt		183 500	209 100
Sum inntekter		183 500	209 100
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	51 700	51 700
Annen driftskostnad	2	183 017	237 300
Sum kostnader		234 717	289 000
Driftsresultat		-51 217	-79 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		11	83
Annen finansinntekt			1 715
Sum finansinntekter		11	1 798
Annan rentekostnad		138	4 051
Sum finanskostnader		138	4 051
Netto finans		-127	-2 253
Ordinært resultat før skattekostnad		-51 345	-82 153
Ordinært resultat etter skattekostnad		-51 345	-82 153
Årsresultat		-51 345	-82 153
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-51 345	-82 153
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	5	-51 345	-82 153
Sum overføringer og disponeringar		-51 345	-82 153



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Bygning	1	793 000	842 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	100	2 100
Sum varige driftsmiddel		793 100	844 800
Sum anleggsmiddel		793 100	844 800
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre fordringer		23 015	25 751
Sum krav		23 015	25 751
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 216	25 220
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		30 216	25 220
Sum omløpsmiddel		53 231	50 971
SUM EIGEDELAR		846 331	895 771
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5,6	99 000	99 000
Sum innskoten eigenkapital		99 000	99 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	5	700 371	751 715



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptent egenkapital		700 371	751 715
Sum egenkapital		799 371	850 715
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Ansvarleg lånekapital	7	40 460	40 460
Sum anna langsiktig gjeld		40 460	40 460
Sum langsiktig gjeld		40 460	40 460
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 979	3 894
Annen kortsiktig gjeld		522	702
Sum kortsiktig gjeld		6 501	4 596
Sum gjeld		46 961	45 056
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		846 331	895 771



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 868044

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 657 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANGEN BYGGUTLEIGE AS
6885 ÅRDALSTANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arthur Neset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 657 322
TANGEN BYGGUTLEIGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leigeinntekt		183 500	209 100
Sum inntekter		183 500	209 100
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	51 700	51 700
Annen driftskostnad	2	183 017	237 300
Sum kostnader		234 717	289 000
Driftsresultat		-51 217	-79 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		11	83
Annen finansinntekt			1 715
Sum finansinntekter		11	1 798
Annan rentekostnad		138	4 051
Sum finanskostnader		138	4 051
Netto finans		-127	-2 253
Ordinært resultat før skattekostnad		-51 345	-82 153
Ordinært resultat etter skattekostnad		-51 345	-82 153
Årsresultat		-51 345	-82 153
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-51 345	-82 153
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	5	-51 345	-82 153
Sum overføringer og disponeringar		-51 345	-82 153



Organisasjonsnr: 976 657 322
TANGEN BYGGUTLEIGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Innmaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Bygning	1	793 000	842 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	100	2 100
Sum varige driftsmiddel		793 100	844 800

Sum anleggsmiddel		793 100	844 800
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Andre fordringer		23 015	25 751
Sum krav		23 015	25 751

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 216	25 220
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		30 216	25 220

Sum omløpsmiddel		53 231	50 971
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIGEDELAR		846 331	895 771
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	5, 6	99 000	99 000
Sum innskoten eigenkapital		99 000	99 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	5	700 371	751 715
Sum opptent eigenkapital		700 371	751 715

Sum eigenkapital		799 371	850 715
-------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Anna langsiktig gjeld Ansvarleg lånekapital	7	40 460	40 460
--	---	--------	--------



Sum anna langsiktig gjeld	40 460	40 460
Sum langsiktig gjeld	40 460	40 460
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 979	3 894
Annen kortsiktig gjeld	522	702
Sum kortsiktig gjeld	6 501	4 596
Sum gjeld	46 961	45 056
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	846 331	895 771



Organisasjonsnr: 976 657 322
TANGEN BYGGUTLEIGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Aksjeklasse	Ant. aksjar	Pålydande	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

Aksjeeigare - fritekst	Antall	Eigarpart	Aksjeklasse
Leidulf Næss	33.00	33.00%	Ordinære aksjer
Kjell Arthur Neset	33.00	33.00%	Ordinære aksjer
Harry Neset	33.00	33.00%	Ordinære aksjer
Øvrige aksjonærer	1.00	1.00%	Ordinære aksjer

Sum	Sum antall	Sum eigarpart
	100.00	100.00%

Note

Ytingar til leiande personer

Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

Ytingar	Lønn	Pensj.plikt	Andre godtgj.
---------	------	-------------	---------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Tangen Byggutleige as**

Utarbeidet av:

ØKONOMISERVICE AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Seimsdalsvegen 3
6885 ÅRDALSTANGEN
Regnskapsførernummer 952227904



Tangen Byggutleige as

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekt		183 500	209 100
Sum driftsinntekter		183 500	209 100
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	51 700	51 700
Annen driftskostnad	2	183 017	237 300
Sum driftskostnader		234 717	289 000
DRIFTSRESULTAT		(51 217)	(79 900)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		11	83
Annen finansinntekt		0	1 715
Sum finansinntekter		11	1 798
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		138	4 051
Sum finanskostnader		138	4 051
NETTO FINANSPOSTER		(127)	(2 253)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(51 345)	(82 153)
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
ÅRSRESULTAT		(51 345)	(82 153)
DISPONERINGAR			
Overføringer annen egenkapital	5	(51 345)	(82 153)
SI,M DISPONERINGAR		(51 345)	(82 153)



Tangen Byggutleige as

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygning	1	793 000	842 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	100	2 100
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		793 100	844 800
Omløpsmidler			
Andre fordringer		23 015	25 751
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 216	25 220
Sum omløpsmidler		53 231	50 971
SUM EIENDELER		846 331	895 771
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	99 000	99 000
Sum innskutt egenkapital		99 000	99 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	700 371	751 715
Sum opptjent egenkapital		700 371	751 715
Sum egenkapital		799 371	850 715
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	7	40 460	40 460
Sum annen langsiktig gjeld		40 460	40 460
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 979	3 894
Annen kortsiktig gjeld		522	702
Sum kortsiktig gjeld		6 501	4 596
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		846 331	895 771

Årdalstangen 10.08.2021

Kjell Arthur Neset
Styrets formann

Harry Neset
Styremedlem

Leidulf Næss
Styremedlem



Tangen Byggutleige as

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost (FIFO-prinsippet) og netto salgsverdi (Laveste verdis prinsipp). For råvarer er gjenanskaffelseskost anvendt ved vurdering av virkelig verdi som en tilnærming.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Tangen Byggutleige as

Noter 2020

Note 1 - Avskrivninger

	Bygning	Bil	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 985 992	15 000	238 265	2 239 257
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 985 992	15 000	238 265	2 239 257
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 143 292	15 000	236 165	1 394 457
+ Ordinære avskrivninger	49 700	0	2 000	51 700
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 192 992	15 000	238 165	1 446 157
Balanseført verdi pr 31/12	793 000	0	100	793 100
Prosentats for ord.avskr	2-3	25-25	5-20	

Note 2 - Annen driftskostnad

Godtgjørelse til revisor

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med kr 0. Selskapet har fravalgt revisor.

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-51 345
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	51 700
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	355
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	355
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Noter for Tangen Byggutleige as

Organisasjonsnr. 976657322



Tangen Byggutleige as

Noter 2020

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsett skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1 192 892	-1 141 192
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	30 074	30 429
= Grunnlag utsatt skatt	-1 222 966	-1 171 621
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 222 966	1 171 621
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 222 966	1 171 621
Utsatt skattefordel	269 052	257 757
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 222 966	1 171 623
Ikke bokført utsatt skattefordel	269 052	257 757
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	99 000	0	751 715	850 715
-Til årets resultat			-51 345	-51 345
Pr 31.12.	99 000	0	700 371	799 371

Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har kun en aksjeklasse.

I løpet av året har selskapet kjøpt ein -1- aksje inn til selskapet.

Aksjonærens navn:	Antall aksjer:
Styreformann og daglig leiar Kjell Arthur Neset	33
Styremedlem Harry Neset	33
Styremedlem Leidulf Næss	33
Eigne aksjar	1



Tangen Byggutleige as

Noter 2020

Note 7 - Ansvarlig lån

Det er ytt ansvarlige lån frå aksjonæranne. Låna er rente- og avdragsfrie.