



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 765 589
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDHUSVEIEN 22 AS
Forretningsadresse: Skolebakken 3B
2230 SKOTTERUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		96 000	116 000
Sum inntekter		96 000	116 000
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	3	36 000	36 000
Andre driftskostnader	2	161 023	107 285
Sum kostnader		197 023	143 285
Driftsresultat		-101 023	-27 285
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		260	407
Sum finansinntekter		260	407
Annen rentekostnad		28	
Sum finanskostnader		28	
Netto finans		232	407
Ordinært resultat før skattekostnad		-100 791	-26 878
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-22 168	-5 910
Ordinært resultat etter skattekostnad		-78 623	-20 968
Årsresultat		-78 623	-20 968
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-78 623	-20 968
Totalresultat		-78 623	-20 968
Overføringer og disponeringer			
Overført til / fra annen egenkapital		-78 623	-20 968
Sum overføringer og disponeringer		-78 623	-20 968



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	1 149 045	1 185 045
Sum varige driftsmidler		1 149 045	1 185 045
Sum anleggsmidler		1 149 045	1 185 045
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			90 000
Andre kortsiktige fordringer	7	57 791	76 250
Sum fordringer		57 791	166 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		111 307	110 766
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		111 307	110 766
Sum omløpsmidler		169 098	277 016
SUM EIENDELER		1 318 143	1 462 061
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (410 aksjer à kr 1 000)	5, 6	410 000	410 000
Beholdning av egne aksjer	6	844 860	816 000
Sum innskutt egenkapital		1 254 860	1 226 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	6	37 539	116 162
Sum opptjent egenkapital		37 539	116 162
Sum egenkapital		1 292 399	1 342 162
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	20 564	34 592
Sum avsetninger for forpliktelser		20 564	34 592
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		20 564	34 592
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 180	12 196
Betalbar skatt	4		7 149
Skyldige offentlige avgifter			5 962
Annen kortsiktig gjeld	7		60 000
Sum kortsiktig gjeld		5 180	85 307
Sum gjeld		25 744	119 899
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 318 143	1 462 061



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 227720

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 765 589
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDHUSVEIEN 22 AS
Forretningsadresse: Skolebakken 3B
2230 SKOTTERUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2021



Organisasjonsnr: 946 765 589
RÅDHUSVEIEN 22 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		96 000	116 000
Sum inntekter		96 000	116 000
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	3	36 000	36 000
Andre driftskostnader	2	161 023	107 285
Sum kostnader		197 023	143 285
Driftsresultat		-101 023	-27 285
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		260	407
Sum finansinntekter		260	407
Annen rentekostnad		28	
Sum finanskostnader		28	
Netto finans		232	407
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-100 791	-26 878
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 168	-5 910
Årsresultat		-78 623	-20 968
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-78 623	-20 968
Totalresultat		-78 623	-20 968
Overføringer og disponeringer			
Overført til / fra annen egenkapital		-78 623	-20 968
Sum overføringer og disponeringer		-78 623	-20 968



Organisasjonsnr: 946 765 589
RÅDHUSVEIEN 22 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Innmaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger 3

Sum varige driftsmidler

1 149 045

1 149 045

1 185 045

1 185 045

Sum anleggsmidler

1 149 045

1 185 045

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

Andre kortsiktige

fordringer 7

Sum fordringer

57 791

57 791

90 000

76 250

166 250

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

111 307

111 307

110 766

110 766

Sum omløpsmidler

169 098

277 016

SUM EIENDELER

1 318 143

1 462 061

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (410 aksjer

à kr 1 000)

Beholdning av egne aksjer

Sum innskutt egenkapital

5, 6

6

410 000

844 860

1 254 860

410 000

816 000

1 226 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6

Sum opptjent egenkapital

37 539

37 539

116 162

116 162

Sum egenkapital

1 292 399

1 342 162

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	20 564	34 592
Sum avsetninger for forpliktelser		20 564	34 592
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		20 564	34 592
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 180	12 196
Betalbar skatt	4		7 149
Skyldige offentlige avgifter			5 962
Annen kortsiktig gjeld	7		60 000
Sum kortsiktig gjeld		5 180	85 307
Sum gjeld		25 744	119 899
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 318 143	1 462 061



Organisasjonsnr: 946 765 589
RÅDHUSVEIEN 22 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	410.00	1000.00	410000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Rajo Holding AS	410.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	410.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



RÅDHUSEVEIEN 22 AS

ÅRSREGNSKAP

2020



Rådhusveien 22 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		96 000	116 000
Sum driftsinntekter		96 000	116 000
Ordinære avskrivninger	3	36 000	36 000
Andre driftskostnader	2	161 023	107 285
Sum driftskostnader		197 023	143 285
Driftsresultat		-101 023	-27 285
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		260	407
Rentekostnader		28	0
Resultat av finansposter		232	407
Ordinært resultat før skattekostnad		-100 791	-26 878
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-22 168	-5 910
Ordinært resultat		-78 623	-20 968
Årets resultat		-78 623	-20 968
Overføringer			
Overført til / fra annen egenkapital		-78 623	-20 968
Sum overføringer		-78 623	-20 968



Rådhusveien 22 AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	1 149 045	1 185 045
Sum varige driftsmidler		1 149 045	1 185 045
Sum anleggsmidler		1 149 045	1 185 045
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	90 000
Andre kortsiktige fordringer	7	57 791	76 250
Sum fordring		57 791	166 250
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		111 307	110 766
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		111 307	110 766
Sum omløpsmidler		169 098	277 016
SUM EIENDELER		1 318 143	1 462 061

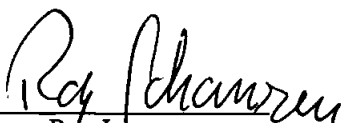
**Rådhusveien 22 AS**

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (410 aksjer à kr 1 000)	5, 6	410 000	410 000
Annen innskutt egenkapital	6	844 860	816 000
Sum innskutt egenkapital		1 254 860	1 226 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	37 539	116 162
Sum opptjent egenkapital		37 539	116 162
Sum egenkapital		1 292 399	1 342 162
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	20 564	34 592
Sum avsetning for forpliktelser		20 564	34 592
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 180	12 196
Betalbar skatt	4	0	7 149
Skyldige offentlige avgifter		0	5 962
Annen kortsiktig gjeld	7	0	60 000
Sum kortsiktig gjeld		5 180	85 307
Sum gjeld		25 744	119 899
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 318 143	1 462 061

Skotterud den 22.04 2021

I styret for Rådhusveien 22 AS


Roy Johansen
Styreleder



RÅDHUSVEIEN 22 AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk. Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Det avskrives lineært over forventet levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Inntekter inntektsføres når de er opptjent, som normal vil være på leveringstidspunktet. Utgifter sammenstilles og kostnadsføres i samme periode som inntektene.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, andre eiendeler er omløpsmidler.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v

Det har ikke vært ansatte i 2020

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon for 2020

Note 3 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid.	Forretningsbygg	Tomt	Sum
Kostpris 01.01.	1 812 963	93 045	1 906 008
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Kostpris 31.12.	1 812 963	93 045	1 906 008
Akk ord avskr 01.01.	720 963	0	720 963
Avgang i året	0	0	0
Årets ord avskr	36 000	0	36 000
Akk ord avskr 31.12.	756 963	0	756 963
Regn.m.bokf verdi 31.12.	1 056 000	93 045	1 149 045
Avskrivningsplan	50 år		

Note 4 Skattekostnad

Årets skattegrunnlag er beregnet på følgende måte:

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-100 791	-26 878
Endring i midlertidige forskjeller	1 814	-640
Permanente forskjeller	28	12
Avgitt/mottatt konsernbidrag	37 000	60 000
Skattegrunnlag	-61 949	32 494



RÅDHUSVEIEN 22 AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 4 Skattekostnad forsetter

Årets skattekostnad består av:	2020	2019	
Betalbar skatt	0	7 149	
Betalbar skatt av konsernbidrag	-8 140	-13 200	
Endring utsatt skatt/skattefordel	-14 028	141	
Skattekostnad	<u>-22 168</u>	<u>-5 910</u>	
Utsatt skatt:	31.12.2020	31.12.2019	Endring
Knyttet til anleggsmidler	155 421	157 234	1 814
Knyttet til omløpsmidler	0	0	0
Underskudd til fremføring	-61 949	0	61 949
Netto grunnlag for utsatt skatt	<u>93 472</u>	<u>157 234</u>	<u>63 763</u>
Utsatt skatt	<u>20 564</u>	<u>34 591</u>	<u>14 028</u>

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier:

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapets aksjekapital er pr 31.12.2020 på kr 410.000,-, bestående av 410 aksjer pålydende kr 1000,-. Alle aksjene har like rettigheter.

Selskapets aksjonærer er:

	Ant aksjer	Eierandel	
Rojo Holding AS	410	100 %	Tilknyttet styrets leder
	<u>410</u>	<u>100 %</u>	

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.2020	410 000	816 000	116 162	1 342 162
Mottatt konsernbidrag		28 860		28 860
Årets resultat			-78 623	-78 623
Pr 31.12.2020	<u>410 000</u>	<u>844 860</u>	<u>37 539</u>	<u>1 292 399</u>

Note 7 Langsiktig gjeld - Pantstillelser - nærstående transaksjoner

Selskapet har ikke langsiktig gjeld.

Selskapet leier ut lokaler til nærstående selskap, årlig leiesum kr 96.000

Mellomværende til selskap i samme konsern:

Kundefordringer	0
Andre fordringer	6 250
Kortsiktig gjeld til morselskapet	0
Kortsiktig fordring morselskapet (årets konsernbidrag)	37 000