



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	919 899 271
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	UIP HOLDING AS
Forretningsadresse:	Kværnerveien 5 0192 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjetil Molund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	3 072 975	11 288 312
Sum inntekter		3 072 975	11 288 312
Kostnader			
Lønnskostnad	2	-28 598	6 396 792
Avskrivning på varige driftsmidler	3	219 225	219 225
Annen driftskostnad	1,2	-13 276 851	59 784 836
Sum kostnader		-13 086 223	66 400 853
Driftsresultat		16 159 198	-55 112 541
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1		2 907 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	8 794 280	9 074 325
Annen renteinntekt		6 098	15 913
Annen finansinntekt			3 358
Sum finansinntekter		8 800 378	12 000 596
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	4	8 973 848	150 000
Annen rentekostnad	1,5	4 872 019	10 131 460
Annen finanskostnad		282 150	4 139
Sum finanskostnader		14 128 017	10 285 599
Netto finans		-5 327 639	1 714 997
Ordinært resultat før skattekostnad		10 831 559	-53 397 544
Skattekostnad på ordinært resultat	6	857 030	482
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 974 529	-53 398 026
Årsresultat		9 974 529	-53 398 026
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 974 529	-53 398 026
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	7	9 974 529	-53 398 026
Sum overføringer og disponeringer		9 974 529	-53 398 026



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, kontorutstyr	3	379 854	599 079
Sum varige driftsmidler		379 854	599 079
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1,4	18 040 271	
Lån til foretak i samme konsern	1	97 444 967	199 640 433
Investeringer i tilknyttet selskap			-93 026 152
Sum finansielle anleggsmidler		115 485 238	106 614 281
Sum anleggsmidler		115 865 092	107 213 360
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		93 691	111 304
Konsernfordringer	1	809 778	10 538 439
Sum fordringer		903 469	10 649 743
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	8	19 328 660	16 005 466
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 328 660	16 005 466
Sum omløpsmidler		20 232 129	26 655 209
SUM EIENDELER		136 097 221	133 868 569

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7,9	87 433 320	34 433 320
Ikke registrert selskapskapital	7	10 000 000	53 000 000
Overkurs	7	132 643 750	132 643 750
Annen innskutt egenkapital	7	-5 007 922	-5 007 922
Sum innskutt egenkapital		225 069 148	215 069 148
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7,10	193 234 198	203 208 727
Sum opptjent egenkapital		-193 234 198	-203 208 727
Sum egenkapital		31 834 950	11 860 421
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		482
Sum avsetninger for forpliktelser			482
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		118 705 901
Konvertible lån		99 302	90 275
Sum annen langsiktig gjeld		99 302	118 796 176
Sum langsiktig gjeld		99 302	118 796 658
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	100 105 901	
Leverandørgjeld		4 181	379 563
Skyldig offentlige avgifter	8	5 922	218 057
Kortsiktig konserngjeld	1	3 897 784	
Annen kortsiktig gjeld		149 182	2 613 870
Sum kortsiktig gjeld		104 162 969	3 211 491
Sum gjeld		104 262 272	122 008 148
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		136 097 221	133 868 569



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter			92 601 694
Sum inntekter		0	92 601 694
Kostnader			
Varekostnad			14 611 516
Lønnskostnad			47 298 759
Avskrivninger på varige driftsmidler			19 018 522
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			23 637 101
Annen driftskostnad			32 751 902
Sum kostnader		0	137 317 800
Driftsresultat		0	-44 716 106
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			51 549
Annen finansinntekt			229 627
Sum finansinntekter			281 176
Annen rentekostnad			10 627 811
Annen finanskostnad			540 437
Sum finanskostnader			11 168 248
Netto finans			-10 887 072
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-55 603 178
Skattekostnad på ordinært resultat			4 941 578
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	-60 544 756
Årsresultat		0	-60 544 756
Årsresultat etter minoritetsinteresser			-60 544 756
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-60 544 755



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer			-60 544 755



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Transportmidler, maskiner og utstyr			106 581 591
Sum varige driftsmidler			106 581 591
Sum anleggsmidler		0	106 581 591
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			7 636 107
Sum varer			7 636 107
Fordringer			
Kundefordringer			17 173 714
Andre kortsiktige fordringer			3 131 115
Sum fordringer			20 304 829
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd			17 792 187
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			17 792 187
Sum omløpsmidler		0	45 733 123
SUM EIENDELER		0	152 314 714
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			34 433 320
Ikke registrert selskapskapital			53 000 000
Overkurs			132 638 084



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital			-5 035 773
Sum innskutt egenkapital			215 035 631
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			206 548 255
Sum opptjent egenkapital			-206 548 255
Sum egenkapital		0	8 487 376
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån			90 275
Øvrig langsiktig gjeld			118 705 901
Sum annen langsiktig gjeld			118 796 176
Sum langsiktig gjeld		0	118 796 176
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			8 888 695
Betalbar skatt			
Skyldig offentlige avgifter			5 144 900
Annen kortsiktig gjeld			10 997 567
Sum kortsiktig gjeld			25 031 162
Sum gjeld		0	143 827 338
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	152 314 714



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

2021 Årsregnskap UIP Holding AS mor og konsern.pdf

Name	Method	Signed at
Lindseth, Magnus Bjørheim	BANKID_MOBILE	2022-04-28 10:16 GMT+02
Hafsteen, Kristian R	BANKID	2022-04-27 09:18 GMT+02
Selvaag, Gunnar Frederik	BANKID_MOBILE	2022-04-27 09:13 GMT+02
Bugge, Magnus	BANKID_MOBILE	2022-04-27 06:54 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 6E3DFC7D1CA84F49ABE988844BEF0264



UIP Holding AS

**KONSERNREGNSKAP 2021
for
UIP Holding AS**

Organisasjonsnr. 919899271

Årsregnskap for UIP Holding AS

Organisasjonsnr. 919899271



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6E3DFC7D1CA84F49ABE988844BEF0264



UIP Holding AS

Virksomhetens art

UIP Holding AS er morselskap for UIP Oslo Bysykkel AS, UIP Bergen Bysykkel AS, UIP Trondheim Bysykkel AS, UIP Oslo Lehus AS, UIP Drift AS og Urban Sharing AS som driver innenfor utvikling, markedsføring, rådgivning og drift av urban infrastruktur. Hovedkontoret er lokalisert i Oslo kommune med virksomhet i Oslo, Bergen og Trondheim.

Utvikling i resultat og finansiell stilling

Mor:	2021	2020
Driftsinntekter	3 072 975	11 288 312
Driftsresultat	16 159 198	- 55 112 541
Årsresultat	9 974 529	- 53 398 026
	31.12.2021	31.12.2020
Balansesum	136 097 221	133 868 569
Egenkapital	31 834 950	11 860 421
Egenkapitalprosent	23,4 %	8,9 %

Driftsinntektene i morselskap er primært viderefakturering av kostnader til datterselskap.

Konsern:	2021	2020
Driftsinntekter	87 586 807	92 601 694
Driftsresultat	20 532 300	- 44 716 106
Årsresultat	15 351 631	- 60 544 755
	31.12.2021	31.12.2020
Balansesum	149 379 768	152 314 714
Egenkapital	33 839 008	8 487 376
Egenkapitalprosent	22,7 %	5,6 %

Styret anser at årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og den finansielle stillingen ved regnskapsårets slutt.

Fremtidig utvikling og hendelser etter balansedagen

Covid-19 har siden utbruddet i mars 2020 påvirket oss blant annet på følgende områder: Reklameinntekter, brukerinntekter, kapitaltilgang, valutakurser og leveranser fra underleverandører. Vi forventer i 2022 en gradvis normalisering fra følgene av Covid-19, men krigen i Ukraina kan bidra til at det fortsatt vil være utfordringer med forsyningslinjer, leveranser fra underleverandører og risiko for økte priser. Det er vanskelig å gi estimat på de fremtidige økonomiske konsekvensene. Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det framlagte årsregnskapet.

Fortsatt drift

Som følge av den økonomiske usikkerheten har man i 2020 og 2021 tilpasset driften blant annet ved å gjennomføre kostnadsreduksjoner, effektiviseringer og tilpasninger. Konsernet har forbedret driften vesentlig og har i 2021 generert en positiv kontantstrøm fra drift på kr 23,9 millioner og nedbetalt langsiktig lån med kr 18,6 millioner.

Det er usikkerhet rundt utvikling av mobilitet i befolkningen og konkurransesituasjonen, noe som gjør at det er usikkerhet i fremtidig utvikling av brukerinntekter. For reklamemarkedet ser vi en normalisering, men det er knyttet usikkerhet til økonomien generelt. Det vises ellers til egen note 14 om covid-19. Øvrige inntekter er primært knyttet til avtaler som ikke påvirkes av markedet.

Det ble i 2020 tilført arbeidskapital for drift og investeringer. I tillegg ble det, for å styrke selskapets egenkapital og likviditet, 13. desember 2021 gjennomført en kapitalforhøyelse med kr 10 000 000 i ny, kontant innbetalt egenkapital. Kapitalforhøyelsen ble registrert i Brønnøysund 12. januar 2022.

Selskapets banklån forfaller i sin helhet i 2022, og er derfor klassifisert som kortsiktig i balansen per 31.12.21. Banklånet er i sin helhet refinansiert med nytt langsiktig banklån i løpet av første kvartal 2022. Det nye banklånet har en løpetid på tre år med muligheter for forlengelse inntil en total løpetid på fem år.

Årsregnskap for UIP Holding AS

Organisasjonsnr. 919899271



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6E3DFC7D1CA84F49ABE988844BEF0264



UIP Holding AS

På bakgrunn av tilført egenkapital, refinansiering av banklån og forbedring i driften, er det styrets vurdering at selskapet har en tilfredsstillende egenkapital- og likviditetssituasjon, og at årsregnskapet skal utarbeides under forutsetningen om fortsatt drift, jfr. regnskapsloven § 3-3a.

Arbeidsmiljø, personale og miljørapport. Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Konsernet og morselskapet har som generell policy at det ikke skal forekomme usaklig forskjellsbehandling eller noen form for diskriminering ved ansettelser, lønnsfastsettelse, avansement og rekruttering. Likestilling på alle nivåer søkes ivarettatt. Morselskapet med datterselskaper har i 2021 beskjeftiget 74 årsverk. I 2021 hadde UIP-konsernet totalt 98 personer ansatt i løpet av året. Av disse var 74 menn og 23 kvinner. Andel kvinner utgjorde 23 % av den totale arbeidsstokken. Ansatte i samme stilling lønnes etter samme lønnstabell uavhengig av kjønn. Av den totale andelen kvinner var 13 fast ansatte (57 %), 1 person vikar (fødselspermisjon) og 9 personer (39 %) var midlertidige (sesong, timer og ekstrahjelp). Gruppen med midlertidige ansatte var i hovedsak studenter som jobbet deltid ved siden av studier.

Det er i 2021 registrert sykefravær på 3,39 % av samlet beskjeftigelse. Det har vært en mindre alvorlig personskade i 2021 på en ekstern person/individ. Konsernet søker å minimere påvirkning på det ytre miljø i vår virksomhet. Det er ingen forhold ved selskapets virksomhet som har vesentlig negativ påvirkning på det ytre miljø. Selskapet er i prosess med å bli miljøfyrtårnsertifisert.

Konsernet har i 2021 videreført utviklingen av en SaaS-løsning for drift og administrering av mikromobilitet. Utviklingen har fått godkjenning for 2021 gjennom Skattefunn.

Det er ikke tegnet styreansvarsforsikring.

Årsresultat og disponering av årsresultat

Styret foreslår at årsresultat på kr 15 351 631 overføres udekket tap.

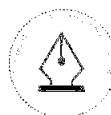
Oslo 25. april 2022

Kristian R. Hafsteen
Styrets leder

Gunnar Frederik Selvaag
Styremedlem

Magnus Bugge
Styremedlem

Magnus B. Lindseth
Styremedlem



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6E3DFC7D1CA84F49ABE988844BEF0264



UIP Holding AS

Resultatregnskap

	Note	Konsernet		Morselskap	
		2021	2020	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER					
Driftsinntekter					
Driftsinntekter	1	87 586 807	92 601 694	3 072 975	11 288 312
Sum driftsinntekter		87 586 807	92 601 694	3 072 975	11 288 312
Driftskostnader					
Varekostnad		5 205 751	14 611 516	0	0
Lønnskostnad	2	36 739 384	47 298 759	(28 598)	6 396 792
Avskrivning på varige driftsmidler	3	17 528 778	19 018 522	219 225	219 225
Nedskrivning på varige driftsmidler	3	(14 573 824)	23 637 101	0	0
Amnen driftskostnad	4	22 154 417	32 751 902	(13 276 851)	59 784 836
Sum driftskostnader		67 054 507	137 317 799	(13 086 223)	66 400 853
DRIFTSRESULTAT		20 532 300	(44 716 106)	16 159 198	(55 112 541)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER					
Inntekt på investering i datterselskap	5	0	0	1	2 907 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	0	0	8 794 280	9 074 325
Amnen renteinntekt		11 554	51 549	6 098	15 913
Amnen finansinntekt	6	164 538	229 627	0	3 358
Sum finansinntekter		176 092	281 176	8 800 378	12 000 596
Finanskostnader					
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	5	0	0	8 973 848	150 000
Amnen rentekostnad		4 872 802	10 627 811	4 872 019	10 131 460
Amnen finanskostnad	6	464 689	540 437	282 150	4 139
Sum finanskostnader		5 154 952	11 168 248	14 128 017	10 285 599
NETTO FINANSPOSTER		(5 161 399)	(10 887 071)	(5 327 639)	1 714 997
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		15 370 900	(55 603 177)	10 831 559	(53 397 544)
Skattekostnad på ordinært resultat	7	19 269	4 941 578	857 030	482
ORDINÆRT RESULTAT		15 351 631	(60 544 755)	9 974 529	(53 398 026)
ÅRSRESULTAT		15 351 631	(60 544 755)	9 974 529	(53 398 026)
OVERF. OG DISPONERINGER					
Mottatt konsemsbidrag		0	0	0	0
Avgitt konsemsbidrag		0	0	0	0
Fremføring av udekket tap	8	15 351 631	(60 544 755)	9 974 529	(53 398 026)
SUM OVERF. OG DISP.		15 351 631	(60 544 755)	9 974 529	(53 398 026)

Årsregnskap for UIP Holding AS

Organisasjonsnr. 919899271



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6E3DFC7D1CA84F49ABE988844BEF0264



UIP Holding AS

Balanse pr. 31. desember 2021

	Note	Konsernet		Morselskap	
		2021	2020	2021	2020
EIENDELER					
ANLEGGSMIDLER					
Immaterielle eiendeler					
Utsatt skattefordel	7	0	0	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0	0	0
Varige driftsmidler					
Transportmidler, maskiner og utstyr	3	116 048 563	106 581 591	379 854	599 079
Sum varige driftsmidler		116 048 563	106 581 591	379 854	599 079
Finansielle anleggsmidler					
Investeringer i datterselskap	5	0	0	18 040 271	0
Lån til foretak i samme konsern	5	0	0	97 444 967	199 640 433
Avsatt tap verdi fordring				0	(93 026 152)
Sum finansielle anleggsmidler		0	0	115 485 238	106 614 281
SUM ANLEGGSMIDLER		116 048 563	106 581 591	115 865 092	107 213 360
OMLØPSMIDLER					
Varer	9	3 587 789	7 636 107	0	0
Fordringer					
Kundefordringer		6 349 979	17 173 714	0	0
Fordringer på konsernselskap	5	0	0	809 778	10 538 439
Andre kortsiktige fordringer	4	2 706 082	3 131 115	93 691	111 304
Sum fordringer		9 056 061	20 304 829	903 469	10 649 743
Bankinnskudd	10	20 687 355	17 792 187	19 328 660	16 005 466
SUM OMLØPSMIDLER		33 331 204	45 733 123	20 232 129	26 655 209
SUM EIENDELER		149 379 768	152 314 714	136 097 221	133 868 569

Årsregnskap for UIP Holding AS

Organisasjonsnr. 919899271



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6E3DFC7D1CA84F49ABE988844BEF0264



UIP Holding AS

Balanse pr. 31. desember 2021

	Note	Konsernet		Morselskap	
		2021	2020	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD					
EGENKAPITAL					
Innskutt egenkapital					
Selskapskapital	8,11	87 433 320	34 433 320	87 433 320	34 433 320
Ikke registrert selskapskapital	8,11	10 000 000	53 000 000	10 000 000	53 000 000
Overkurs	8	132 643 750	132 638 084	132 643 750	132 643 750
Ammen innskutt egenkapital	8	(5 035 773)	(5 035 773)	(5 007 923)	(5 007 923)
Sum innskutt egenkapital		225 041 298	215 035 632	225 069 148	215 069 148
Opptjent egenkapital					
Udekket tap	8	(191 202 290)	(206 548 255)	(193 234 198)	(203 208 727)
Sum opptjent egenkapital		(191 202 290)	(206 548 255)	(193 234 198)	(203 208 727)
SUM EGENKAPITAL		33 839 008	8 487 376	31 834 950	11 860 421
GJELD					
LANGSIKTIG GJELD					
Avsetning for forpliktelser					
Andre avsetninger for forpliktelser		0	0	0	482
Sum avsetning for forpliktelser		0	0	0	482
Annen langsiktig gjeld					
Konvertible lån	12	99 303	90 275	99 303	90 275
Langsiktig gjeld til konsemselskap		0	0	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	13	0	118 705 901	0	118 705 901
Sum annen langsiktig gjeld		99 303	118 796 176	99 303	118 796 176
SUM LANGSIKTIG GJELD		99 303	118 885 354	99 303	118 796 658
KORTSIKTIG GJELD					
Gjeld til kredittinstitusjoner		100 105 901	0	100 105 901	0
Leverandørgjeld		2 963 177	8 888 695	4 181	379 563
Betalbar skatt	7	19 269	0	0	0
Skyldig offentlige avgifter		4 369 661	5 144 900	5 922	218 057
Kortsiktig gjeld til konsemselskap		0	0	3 897 784	0
Ammen kortsiktig gjeld		7 983 451	10 997 567	149 182	2 613 870
SUM KORTSIKTIG GJELD		115 441 458	25 031 162	104 162 970	3 211 491
SUM GJELD		115 540 760	143 827 338	104 262 272	122 008 149
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		149 379 768	152 314 714	136 097 221	133 868 569

Oslo, 25. april 2022

Kristian R. Hafsteen
Styrets lederGunnar Frederik Selvaag
StyremedlemMagnus Bugge
StyremedlemMagnus B. Lindseth
Styremedlem

Årsregnskap for UIP Holding AS

Organisasjonsnr. 919899271

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.Document ID:
6E3DFC7D1CA84F49ABE988844BEF0264



UIP Holding AS

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

Konsolideringsprinsipper

Konsernet ble etablert med virkning fra 1.1.2018. Virksomheten i Urban Infrastructure Partner AS ble fordelt mellom de nye selskapene som enten ble stiftet eller kjøpt. Verdiene er overført til bokført verdi. I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap i selskapsregnskapet med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende i konsernet elimineres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balanse og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være av forbigående art. Nedskrivningen blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Brukerinntekter inntektsføres ved kjøp av produkt. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgs- og brukerinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i nummerert note til regnskapet. Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte og konsernbidrag ikke overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet i vår eiertid. Mottatt utbytte som etter denne vurderingen ikke blir inntektsført, vil føres som en reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er vesentlig lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmidlet ned til virkelig verdi. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, aktiveres. Driftsmidler som erstattes, kostnadsføres.

Et driftsmiddel anses som varig dersom det har en viss økonomisk levetid, samt en vesentlig kostpris.

Bysykkelanlegg og lehus avskrives basert på den underliggende kontraktens levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling neste år i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved regnskapsårets utgang. I skatteberegningen er også medtatt ligningsmessig fremførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden.

Valuta

Presentasjonsvaluta er NOK. Transaksjoner i utenlands valuta innregnes til kursen på transaksjonstidspunktet.

Gevinst og tap knyttet til gjennomførte transaksjoner resultatføres som finansinntekt eller -kostnad.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6E3DFC7D1CA84F49ABE988844BEF0264



UIP Holding AS

Noter

Note 1 – Driftsinntekter fordelt på segmenter

Geografisk marked for konsern:

	Norge	EU	Total
2020	87 002 855	5 598 839	92 601 694
2021	81 775 356	5 811 451	87 586 807

Virksomhetsområde:

Brukerinntekter	19 794 473
Reklame og sponsorat	43 606 193
Inntekt fra kommuner	9 661 903
Andre inntekter	14 524 238
SUM	87 586 807

For morselskapet er eneste driftsinntekt internt management fee på kr 3 072 975 og geografisk område er innenfor Norge. Tilsvarende inntekt for 2020 var på kr 11 288 312.

Note 2 – Lønnskostnad, ansatte m.m.

	Konsernet		Morselskapet	
	2021	2020	2021	2020
Lønn	32 841 756	39 668 243	-214 765	5 381 261
Arbeidsgiveravgift	4 942 921	5 961 514	75 978	654 511
Pensjonskostnader	624 150	1 024 454	35 174	118 172
Andre lønnsrelaterte ytelser	-1 669 444	644 547	75 015	242 848
Totalt	36 739 383	47 298 758	-28 598	6 396 792

Datterselskapet Urban Sharing har gjennom 2021 videreført utviklingen IT-plattformen. Videreutviklingen av denne web- og mobilapplikasjonen har også i år involvert egne ansatte. Refusjon av lønnskostnader i tilknytning til Skattefunn er ført under andre lønnsrelaterte ytelser. Morselskapet har nedbemannet gjennom året og har ingen ansatte pr utgangen av regnskapsåret 2021. Negativt beløp i årets lønnskostnader skyldes tilbakeføring av avsetninger i forbindelse med nedbemanningen. Konsernet har hatt 73 årsverk i 2021. Det er etablert lovpålagt tjenestepensjonsordning (OTP). Ordningen er innskuddsbasert.

Ytelser til ledende personer og revisor

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder i året da denne rollen er valgt bort. Det er ikke heller utbetalt honorar til personlige styremedlemmer i 2021.

Det er kostnadsført kr 500 000 for strategisk rådgivning fra tidligere styreleder.

Honorar til revisor består av (ekskl. mva):

<i>Mor:</i>	
Revisjon	598 233
Andre tjenester	
Samlet honorar til revisor	598 233
<i>Konsern:</i>	
Revisjon	963 233
Andre tjenester	0
Samlet honorar til revisor	963 233



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6E3DFC7D1CA84F49ABE988844BEF0264



UIP Holding AS

Noter

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Konsernet	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontor- maskiner	Maskiner og anlegg	Plattform	Sum
Anskaffelseskost pr 1.1.	2 447 620	213 029 061	73 139 782	288 616 463
Tilgang	190 000	12 704 138		12 894 138
Avgang	269 000	203 210		472 210
Anskaffeleskost pr 31.12.	2 368 620	225 529 989	73 139 782	301 038 391
Akkumulerte avskrivninger 1.1.	1 522 380	107 372 711	73 139 782	182 034 873
Ordinære avskrivninger	331 374	17 300 521		17 631 895
Avskrivning på oppskrivning				
Tilbakeførte avskrivninger	-100 093			-100 093
Ekstraordinære nedskrivninger	0	-14 573 823		-14 573 823
Akkumulerte avskrivninger og nedskrivninger 31.12	1 750 638	110 099 409	73 139 782	184 989 829
Bokført verdi 31.12	617 982	115 430 580	0	116 048 563
Levetid	3 - 5 år	5 - 13 år	5 år	3 - 13 år
Prosentstørrelse for ordinære avskrivninger	20 - 33	7 - 20	20	7 - 33
Avskrivningsmetode	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær

I selskapet UIP Oslo Bysykkel AS er det reversert nedskrivning fra tidligere år på 15.000.000.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6E3DFC7D1CA84F49ABE988844BEF0264



UIP Holding AS

Noter

Morselskapet	Driftsløsere, inventar, verktøy, kontor- maskiner	Sum
Anskaffelseskost pr 1.1.	1 082 555	1 082 555
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12.	1 082 555	1 082 555
Akkumulerte avskrivninger 1.1.	483 476	483 476
Ordinære avskrivninger	219 225	219 225
Ekstraordinære avskrivninger		
Akkumulerte avskrivninger 31.12	702 702	702 702
Bokført verdi 31.12	379 853	379 853
Økonomisk levetid	5 år	5 år
Prosentats for ordinære avskrivninger	20-33	20-33
Avskrivningsmetode	Lineær	Lineær

Note 4 – Skattefunn & tilskudd

Fra 2019 har datterselskap Urban Sharing fått godkjent ytterligere utviklingsprosjekt innenfor skattefunnordningen med et totalt tilskuddsbeløp på kr 12 881 721 over 3 år. Den del av tilskuddsgrunnlaget som gjelder direkte utgifter er bokført som kostnadsrefusjon. I tillegg har selskapet mottatt annet tilskudd fra Norsk Forskningsråd med kr 50 000 og kr 3 513 687 for Pilot-T, og tilskudd fra Oslo Kommune, prosjekt Move-21 med kr 338 931. Skattefunn er avkortet med kr 1 638 185 som følge av regler for statsstøtte og maksimalt skattefradrag.

I balansen under "Andre kortsiktige fordringer" inneholder bl.a. fordring vedrørende Skattefunn med kr 641 882 og fordring på Norsk Forskningsråd for Pilot-T prosjekt med kr 1 152 698.

Note 5 – Transaksjoner med nærstående og investeringer i datterselskap**Investerings i datterselskap**

Konsernet består av UIP Holding AS som morselskap med følgende heleide datterselskap:

Investeringer i datterselskap	Kostpris	Bokført verdi	Eierandel	Bokført resultat	Bokført egenkapital
UIP Trondheim Bysykkel AS	25 030 000	0	100 %	-2 551 250	352 663
UIP Bergen Bysykkel AS	4 614 120	584 120	100 %	-417 964	691 317
UIP Drift AS	60 000	0	100 %	3 109 771	2 217 205
Urban Sharing AS	91 600 600	0	100 %	-5 423 781	527 324
UIP Oslo Bysykkel AS	45 496 151	17 456 151	100 %	19 206 938	14 789 704
UIP Oslo Lehus AS	30 000	0	100 %	-1 002 932	3 030 753
SUM	166 830 871	18 040 271		12 920 782	21 608 966

Forretningskontor for UIP-selskapene er Kværnerveien 5, Oslo og for Urban Sharing Parkveien 29, Oslo. UIP Capital AS er pr 1.1.2021 fusjonert inn i UIP Drift AS.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6E3DFC7D1CA84F49ABE988844BEF0264



UIP Holding AS

Noter

Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende mellom mor og konsernselskaper pr 31.12 består av:

Selskap	Beskrivelse	2021	2020	Post i regnskap
UIP Capital AS	Administrasjonskost.	0	58 007	K. fordring på konsernselskap
UIP Bergen Bysyssel as	Administrasjonskost.	0	965 098	K. fordring på konsernselskap
UIP Drift AS	Administrasjonskost.	809 778	1 768 948	K. fordring på konsernselskap
UIP Trondheim Bysyssel AS	Administrasjonskost.	0	342 157	K. fordring på konsernselskap
UIP Oslo Bysyssel as	Administrasjonskost.	0	2 487 769	K. fordring på konsernselskap
Urban Sharing as	Administrasjonskost.	0	0	K. fordring på konsernselskap
UIP Oslo Lehus as	Administrasjonskost.	0	2 009 460	K. fordring på konsernselskap
Sum		809 778	7 631 439	

Selskap	Beskrivelse	2021	2020	Post i regnskap
UIP Oslo Bysyssel AS	Konsernkonto	20 432 631	68 910 949	Lån til konsernselskap
UIP Drift AS	Konsernkonto	2 511 046	4 265 657	Lån til konsernselskap
UIP Trondheim Bysyssel AS	Konsernkonto	1 760 827	23 880 512	Lån til konsernselskap
UIP Bergen Bysyssel AS	Konsernkonto	9 918 943	15 135 407	Lån til konsernselskap
UIP Oslo Lehus AS	Konsernkonto	62 794 080	51 535 280	Lån til konsernselskap
UIP Capital AS	Konsernkonto	0	2 766 689	Lån til konsernselskap
Urban Sharing AS	Konsernkonto	27 440	33 145 640	Lån til konsernselskap
		97 444 967	199 640 433	

Av ovennevnte pålydende fordringsmasse var samlet kr 93 026 152 pr 31.12.2020 avsatt som tap på grunnlag av styrets vurdering av reelle verdier i datterselskapene. Som følge av gjennomført gjeldskonvertering i 2021 var kr 0 pr 31.12.2021 avsatt som tap.

4. august 2021 er lån til konsernselskap konvertert til egenkapital i følgende selskap:

UIP Trondheim Bysyssel AS kr 25 000 000

UIP Oslo Bysyssel AS kr 35 000 000

UIP Bergen Bysyssel AS kr 4 000 000

Aksjer i UIP Trondheim Bysyssel AS er skrevet ned med kr 25 000 000 hvor kr 23 880 512 gikk mot tidligere avsatt tap på fordring og resterende er tatt mot årets resultat.

Aksjer i UIP Oslo Bysyssel AS er skrevet ned med kr 20 000 000 hvor beløpet som helhet gikk mot tidligere avsatt tap på fordring. Kr 36 000 000 var avsatt som tap på fordring, og kr 16 000 000 av beløpet ble derfor reversert tidligere avsatt tap på fordring ført årets resultat.

Aksjer i UIP Bergen Bysyssel AS er skrevet ned med kr 4 000 000 hvor beløpet som helhet er ført mot årets resultat.

Gjeld til Urban Sharing AS på kr 37 000 000 ble i desember 2021 vedtatt konvertert til egenkapital, og konverteringen er registrert i Brønnøysund i 2022. Aksjene ble skrevet ned med kr 37 000 000 hvor kr 33 145 640 gikk mot tidligere avsatt tap på fordring og resterende er tatt mot årets resultat.

Utover dette har morselskapet yttet konsernbidrag med skatteeffekt til henholdsvis UIP Bergen Bysyssel AS med kr 748 872 og UIP Oslo Bysyssel AS med kr 3 148 912, totalt brutto kr 3 897 784.

Transaksjoner med nærstående

Salgsinntekter i UIP Holding AS består av administrasjonskostnader belastet datterselskapene.

Gjennom 2021 har morselskapet belastet datterselskapene med samlet kr 8 794 280 (kr 9 074 325) i renter.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6E3DFC7D1CA84F49ABE988844BEF0264



UIP Holding AS

Noter

Note 6 – Finansposter

Finansinntekter består av valutagevinst (agio) på kr 164 538 og finanskostnader består av valutatap (disagio) på kr 182 539.

Note 7 – Skattekostnad på ordinært resultat - Utsatt skatt og skattefordel**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag**

	Konsernet		Morselskapet	
	2021	2020	2021	2020
Resultat før skattekostnader	15 370 900	- 55 603 177	10 831 559	-53 397 544
Permanente og andre forskjeller	-504 565	-909 116	-7 026 152	52 130 695
Endring i midlertidige forskjeller	-35 807 495	3 376 117	93 129	57 926
Mottatt / ytet konsernbidrag			-3 897 784	2 907 000
Begrensning av rentefradrag mellom nærstående	3 379 063			
Anvendt skattemessig fremførbart underskudd	17 649 683	53 136 177	753	1 698 077
Årets skattegrunnlag	87 586	0	0	0
Spesifikasjon av årets skattekostnad				
Betalbar skatt	19 269	- 158	857 512	-
Skatt på ytet konsernbidrag	-1	0		-
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	0	4 941 736	-482	482
Refusjon av skatt	-	-	0	
Samlede ordinære skattekostnader	19 268	4 941 578	857 030	482

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	Konsernet		Morselskapet	
	2021	2020	2021	2020
+ Driftsmidler inkl goodwill	-20 521 152	-52 210 614	-90 183	2 946
Regnskapsmessig uopptjent inntekt	0	0		
- Fremførbart skattemessig underskudd	174 915 823	155 640 504	0	753
Utestående fordringer	-232 908	-4 350 943		
- Avskåret rentefradrag til fremføring	9 514 274	6 135 211		
Sum positive skatteøkende forskjeller			0	2 946
Sum negative skatteøkende forskjeller	205 184 157	218 337 272	90 183	753
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	205 184 157	218 337 272	90 183	0
- Grunnlag for beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0	0	2 193
Balanseført utsatt skattefordel	0	0	0	482



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6E3DFC7D1CA84F49ABE988844BEF0264



UIP Holding AS

Noter

Selskapet har valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel da denne etter styrets vurdering ikke vil kunne benyttes i overskuelig fremtid.

Note 8 - Egenkapital Konsernets egenkapital

	Aksjekapital	Ikke registrert kapitalforhøyelse	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	34 433 320	53 000 000	132 643 750	-211 589 694	8 487 376
-Til årets resultat				15 351 631	15 351 631
+/- Andre transaksjoner	53 000 000	-43 000 000			10 000 000
Pr 31.12.	87 433 320	10 000 000	132 643 750	-196 238 063	33 839 008

Morselskapets egenkapital

	Aksjekapital	Ikke registrert kapitalforhøyelse	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	34 433 320	53 000 000	132 643 750	-208 216 650	11 860 421
-Til årets resultat				9 974 529	9 974 529
+/- Andre transaksjoner	53 000 000	-43 000 000			10 000 000
Pr 31.12.	87 433 320	10 000 000	132 643 750	-198 242 121	31 834 950

UIP Holding har i desember 2020 gjennomført en gjeldskonvertering av ansvarlig lån til egenkapital på kr 53 000 000 som ble registrert i Brønnøysund januar 2021. For å styrke selskapets egenkapital og likviditet ble det 13. desember 2021 gjennomført en kapitalforhøyelse med kr 10 000 000 i ny, kontant innbetalt egenkapital. Kapitalforhøyelsen bestod av 1 preferanseaksje pålydende kr 10 som er eid av AS Selvaag Invest. Kapitalforhøyelsen ble registrert i Brønnøysund 12. januar 2022.

Note 9 – Varer

Posten representerer i infrastruktureler i tilknytning til planlagt oppføring av lehus i 2022 og varelager av sykkeldele. Varer er balanseført til anskaffelseskost.

Note 10 - Bankinnskudd

	Konsernet		Morselskapet	
	2021	2020	2021	2020
Skattetrekkinnskudd	1 337 467	1 975 074	0	213 382
Trekkansvar	1 212 423	1 899 058	0	213 382
Bankinnskudd 31.12.	20 687 355	17 792 187	19 328 660	16 005 466

Note 11 - Aksjekapital



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
6E3DFC7D1CA84F49ABE988844BEF0264



UIP Holding AS

Noter

	Antall aksjer	Pålydende
UIP Holding AS	8 743 332	10

Aksjonærer	Foretaksnr	Antall aksjer	Eierandel
AS Selvaag Invest	935 499 240	6 543 332	74,84 %
Magnus Bjørheim Lindseth		2 200 000	25,16 %
Sum		8.743.332	100,0 %

Følgende av selskapets tillitsvalgte eier aksjer i selskapet:

Styremedlem Magnus Bjørheim Lindseth, Antall: 2 200 000 Eierandel: 25,16 %

I tillegg er det i forbindelse med kapitalforhøyelse omtalt i note 8 utstedt 1 preferanseaksje pålydende kr 10 til AS Selvaag Invest. Kapitalforhøyelsen ble registrert i Brønnøysund 12. januar 2022.

Note 12 – Øvrig langsiktig gjeld

Aksjonærlån ble konvertert i 2020 og det gjenstår et lån på kr 99 303 til AS Selvaag Invest. Renter til aksjonærene er i 2021 belastet med kr 9 027,50 og inngår i posten annen rentekostnad. Selskapets banklån forfaller i sin helhet i 2022, og er derfor klassifisert som kortsiktig i balansen per 31.12.2, se note 13.

Note 13 - Gjeld til kredittinstitusjoner og pantstillelser

Morselskapet refinansierte lånene og samlet til en avtale hos Nordea i 2020. Samlet låneopptrekk utgjør kr 100 millioner kroner ved utløpet av 2021. Limitbeløpet på denne avtalen utgjør kr 130 mill. Som sikkerhet for belåningen har banken tinglyst samlet pant på kr 125 000 000 i morselskapets driftstilbehør, kundefordringer, samt varelager. I tillegg er det avgitt pant i morselskapets aksjer datterselskapene. Bankene har tinglyst pant i varelager, kundefordringer og driftstilbehør i samtlige datterselskaper.
Bokført verdi er:
Varelager: 3 587 789
Kundefordringer: 6 575 856
Driftstilbehør: 116 048 534

Selskapets/konsernets banklån forfaller i sin helhet i 2022, og er derfor klassifisert som kortsiktig i balansen per 31.12.21. Videre er banklånet i sin helhet refinansiert med nytt langsiktig banklån i løpet av første kvartal 2022. Det nye banklånet har en løpetid på tre år med muligheter for forlengelse inntil en total løpetid på fem år.

I tillegg er det tegnet en rentesikringsavtale (SWAP):

NIBOR 3mnd mot fast rente på 1,34%

Hovedstol: kr 65 000 000

Forfallsdato: 30 desember 2022

Markedsverdi: -83 595

Bokført verdi: -83 595

Rentesikringsavtalen er avsluttet i forbindelse med refinansiering mars 2022.

Note 14 – COVID-19

Covid-19 har siden utbruddet i mars 2020 påvirket oss blant annet på følgende områder: Reklameinntekter, brukerinntekter, kapitaltilgang, valutakurser og leveranser fra underleverandører. Vi forventer i 2022 en gradvis normalisering fra følgene av Covid-19, men krigen i Ukraina kan bidra til at det fortsatt vil være utfordringer med forsyningslinjer, leveranser fra underleverandører og risiko for økte priser. Det er vanskelig å gi estimat på de fremtidige økonomiske konsekvensene.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6E3DFC7D1CA84F49ABE988844BEF0264



UIP Holding AS

Noter

Utbruddet og spredningen av koronaviruset COVID-19 har utløst en global krise. WHO erklærte koronautbruddet som en global pandemi 11. mars 2020. Det er en ny, spesiell og utfordrende situasjon med stor usikkerhet rundt omfang og varighet videre. Krisen fører til en nedgang i etterspørsel. Det er vanskelig å gi estimat på de økonomiske konsekvensene.

Note 15 – Fortsatt drift

På bakgrunn av tilført egenkapital, refinansiering av banklån og forbedring i driften, er det styrets vurdering at selskapet har en tilfredsstillende egenkapital- og likviditetssituasjon, og at årsregnskapet skal utarbeides under forutsetningen om fortsatt drift, jfr. regnskapsloven § 3-3a. Det vises for øvrig til styrets årsberetning.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6E3DFC7D1CA84F49ABE988844BEF0264



UIP Holding AS

Noter

Kontantstrømanalyse UIP Holding AS – morselskap

	2021	2020
UIP Holding AS		
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	10 831 559	-53 397 544
- Periodens betalte skatt	0	0
+ Ordinære avskrivninger	219 225	219 225
+ Nedskrivning anlegg	8 973 848	150 000
+ Reversering avsetning til tap	-16 000 000	
+/- Endring i kundefordringer	9 728 661	11 764 965
+/- Endring i leverandørgjeld	-375 382	-471 401
+/- Endring i gjeld til døtre		-69 504 252
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter	-2 659 210	55 445 421
= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	10 718 701	- 55 793 586
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
- Utbetalinger ved kjøp av aksjer i døtre	-7 973 848	
+/- Inn-/utbetalinger fra nedbetaling lån døtre		
= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-7 97 848	0
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
+ Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		62 338 757
+/- Inn-/utbetalinger fra nedbetaling lån døtre	9 169 313	
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-18 590 973	
- Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		-92 948 523
+ Innbetaling av egenkapital	10 000 000	86 977 070
= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	578 341	56 367 304
= Netto endring i kontanter mv	3 323 194	573 718
+ Beholdning av kontanter 01.01.	16 005 466	15 431 748
= Kontantbeholdning 31.12.	19 328 660	16 005 466
Kontantbeholdning mv framkommer slik:		
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.	19 328 660	15 792 084
+ Skattetrekkinnskudd o.l. pr 31.12.	0	213 382
= Beholdning av kontanter mv 31.12.	19 328 660	16 005 466



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6E3DFC7D1CA84F49ABE988844BEF0264

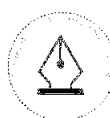


UIP Holding AS

Noter

Kontantstrømanalyse UIP Holding AS - konsern

	2021	2020
UIP Holding AS - konsern		
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	15 370 900	-55 603 177
- Periodens betalte skatt	0	0
+ Ordinære avskrivninger	17 528 778	19 018 522
+ Nedskrivning anlegg	-14 573 824	23 637 101
+/- Endring i varelager	4 048 319	14 080 479
+/- Endring i kundefordringer	10 823 735	-6 137 265
+/- Endring i leverandørgjeld	-5 925 518	3 114 315
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter	-3 364 321	6 591 040
= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	23 908 069	4 701 015
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-12 894 138	-67 140 101
+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	472 210	400 346
= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-12 421 928	-66 739 755
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
+ Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	62 338 757
+ Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	0	0
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-18 590 973	-86 977 070
- Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	0	0
+ Innbetaling av egenkapital	10 000 000	86 977 070
= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-8 590 973	62 338 757
= Netto endring i kontanter mv	2 895 168	300 016
+ Beholdning av kontanter 01.01.	17 792 187	17 492 171
= Kontantbeholdning 31.12.	20 687 355	17 792 187
Kontantbeholdning mv framkommer slik:		
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.	19 349 888	15 817 113
+ Skattetrekkingskudd o.l. pr 31.12.	1 337 467	1 975 074
= Beholdning av kontanter mv 31.12.	20 687 355	17 792 187



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6E3DFC7D1CA84F49ABE988844BEF0264



Til generalforsamlingen i UIP Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til UIP Holding AS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 25. april 2022

PricewaterhouseCoopers AS

Thomas Fraurud
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Fraurud, Thomas Haug	BANKID_MOBILE	2022-05-05 09:03

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.