



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	923 093 508
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BALLANGEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse:	Bygg B Etasje 2 Sentrumsveien 65 8540 BALLANGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tor Harder Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 000 596	7 532 322
Kraftsalg		1 556 971	1 796 424
Annen driftsinntekt	1	2 145 768	1 967 307
<b>Sum inntekter</b>	<b>2</b>	<b>11 703 335</b>	<b>11 296 053</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 854 432	2 867 145
Lønnskostnad	3	6 541 659	8 218 411
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 514 402	1 406 681
Annen driftskostnad	1	4 024 988	4 344 704
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 935 480</b>	<b>16 836 941</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 232 145</b>	<b>-5 540 888</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Resultatandel på investering i datterselskap	5	-40 351	36 502
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	74 147 135	7 229 248
Annen renteinntekt		1 896 592	993 625
Annen finansinntekt		682 820	541 569
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		870 335	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>77 556 531</b>	<b>8 800 944</b>
Annen rentekostnad		2 595 461	788 429
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 595 461</b>	<b>788 429</b>
<b>Netto finans</b>	<b>5</b>	<b>74 961 070</b>	<b>8 012 515</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>71 728 925</b>	<b>2 471 628</b>
Skattekostnad på resultat	6	-601 289	-1 012 261
<b>Årsresultat</b>	<b>7</b>	<b>72 330 214</b>	<b>3 483 889</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>72 330 214</b>	<b>3 483 889</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>72 330 214</b>	<b>3 483 889</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	7	74 106 784	-9 559 222
Ordinært utbytte			3 000 000
Avsatt til annen egenkapital			10 043 110
Overført fra annen egenkapital	7	-1 776 570	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>72 330 214</b>	<b>3 483 889</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.		83 128	72 640
Utsatt skattefordel	6	5 017 614	4 416 325
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 100 742</b>	<b>4 488 965</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		28 420 994	28 468 426
Maskiner og anlegg		9 138 180	8 860 874
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		286 551	352 281
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>37 845 724</b>	<b>37 681 581</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	18 443 763	18 484 114
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	8	19 200 000	19 200 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	211 964 987	94 802 152
Investeringer i aksjer og andeler		588 948	9 254 028
Andre langsiktige fordringer	8	2 627 512	2 576 683
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>252 825 210</b>	<b>144 316 977</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>295 771 677</b>	<b>186 487 524</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	9	<b>2 091 650</b>	<b>2 276 969</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 8	1 423 532	1 050 372
Andre kortsiktige fordringer	8	419 574	399 181
Konsernfordringer	1, 8	16 000 000	5 700 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 843 106</b>	<b>7 149 553</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Markedsbaserte aksjer		9 535 415	
Andre finansielle instrumenter		750 000	
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 285 415</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	45 163 498	45 941 800
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>45 163 498</b>	<b>45 941 800</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>75 383 668</b>	<b>55 368 322</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>371 155 345</b>	<b>241 855 846</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	11	2 320 000	2 320 000
Overkurs		52 610 584	52 610 584
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>54 930 584</b>	<b>54 930 584</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller		158 739 000	112 993 364
Annen egenkapital		82 062 514	55 477 936
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>240 801 514</b>	<b>168 471 300</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>295 732 098</b>	<b>223 401 884</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	71 025 000	12 600 000
Langsiktig konserngjeld	1, 8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>71 025 000</b>	<b>12 600 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>71 025 000</b>	<b>12 600 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	726 058	601 293
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		644 608	710 695
Utbytte			3 000 000
Kortsiktig konserngjeld	1	1 536 781	
Annen kortsiktig gjeld	12	1 490 800	1 541 973
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 398 247</b>	<b>5 853 961</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>75 423 247</b>	<b>18 453 961</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>371 155 345</b>	<b>241 855 846</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	13		
Pantstillelser	13		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 716916

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 093 508  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BALLANGEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Bygg B Etasje 2  
Sentrumsveien 65  
8540 BALLANGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Harder Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 093 508  
BALLANGEN UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 000 596	7 532 322
Kraftsalg		1 556 971	1 796 424
Annen driftsinntekt	1	2 145 768	1 967 307
<b>Sum inntekter</b>	<b>2</b>	<b>11 703 335</b>	<b>11 296 053</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 854 432	2 867 145
Lønnskostnad	3	6 541 659	8 218 411
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 514 402	1 406 681
Annen driftskostnad	1	4 024 988	4 344 704
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 935 480</b>	<b>16 836 941</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 232 145</b>	<b>-5 540 888</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Resultatandel på investering i datterselskap	5	-40 351	36 502
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	74 147 135	7 229 248
Annen renteinntekt		1 896 592	993 625
Annen finansinntekt		682 820	541 569
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		870 335	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>77 556 531</b>	<b>8 800 944</b>
Annen rentekostnad		2 595 461	788 429
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 595 461</b>	<b>788 429</b>
<b>Netto finans</b>	<b>5</b>	<b>74 961 070</b>	<b>8 012 515</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>71 728 925</b>	<b>2 471 628</b>
Skattekostnad på resultat	6	-601 289	-1 012 261
<b>Årsresultat</b>	<b>7</b>	<b>72 330 214</b>	<b>3 483 889</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>72 330 214</b>	<b>3 483 889</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>72 330 214</b>	<b>3 483 889</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	7	74 106 784	-9 559 222



Ordinært utbytte			3 000 000
Avsatt til annen egenkapital			10 043 110
Overført fra annen egenkapital	7	-1 776 570	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>72 330 214</b>	<b>3 483 889</b>



Organisasjonsnr: 923 093 508  
BALLANGEN UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.		83 128	72 640
Utsatt skattefordel	6	5 017 614	4 416 325
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 100 742</b>	<b>4 488 965</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		28 420 994	28 468 426
Maskiner og anlegg		9 138 180	8 860 874
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		286 551	352 281
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>37 845 724</b>	<b>37 681 581</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	18 443 763	18 484 114
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	8	19 200 000	19 200 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	211 964 987	94 802 152
Investeringer i aksjer og andeler		588 948	9 254 028
Andre langsiktige fordringer	8	2 627 512	2 576 683
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>252 825 210</b>	<b>144 316 977</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>295 771 677</b>	<b>186 487 524</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	9	<b>2 091 650</b>	<b>2 276 969</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 8	1 423 532	1 050 372
Andre kortsiktige fordringer	8	419 574	399 181
Konsernfordringer	1, 8	16 000 000	5 700 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 843 106</b>	<b>7 149 553</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	9 535 415	
Markedsbaserte aksjer Andre finansielle instrumenter		750 000	



<b>Sum investeringer</b>		<b>10 285 415</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	45 163 498	45 941 800
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>45 163 498</b>	<b>45 941 800</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>75 383 668</b>	<b>55 368 322</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>371 155 345</b>	<b>241 855 846</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	11	2 320 000	2 320 000
Overkurs		52 610 584	52 610 584
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>54 930 584</b>	<b>54 930 584</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller		158 739 000	112 993 364
Annen egenkapital		82 062 514	55 477 936
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>240 801 514</b>	<b>168 471 300</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>295 732 098</b>	<b>223 401 884</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	71 025 000	12 600 000
Langsiktig konserngjeld	1, 8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>71 025 000</b>	<b>12 600 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>71 025 000</b>	<b>12 600 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	726 058	601 293
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		644 608	710 695
Utbytte			3 000 000
Kortsiktig konserngjeld	1	1 536 781	
Annen kortsiktig gjeld	12	1 490 800	1 541 973
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 398 247</b>	<b>5 853 961</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>75 423 247</b>	<b>18 453 961</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>371 155 345</b>	<b>241 855 846</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	13		
Pantstillelser	13		





Organisasjonsnr: 923 093 508  
BALLANGEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
8.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Tor Harder Johansen  
2025-06-11

 BankID Signing  
Agnete Siren Samuelsen Skutv  
2025-06-11

 BankID Signing  
Bård Ove Solhaug  
2025-06-11

 BankID Signing  
Helge Johan Sommerseth  
2025-06-11

 BankID Signing  
Hanne Engmo Mikalsen  
2025-06-11

 BankID Signing  
Svein Olaf Bakke  
2025-06-13

# Årsregnskap 2024

## Ballangen Utvikling AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 923 093 508**



## BALLANGEN UTVIKLING AS

### STYRETS ÅRSRAPPORT 2024

#### Virksomhetens art og beliggenhet

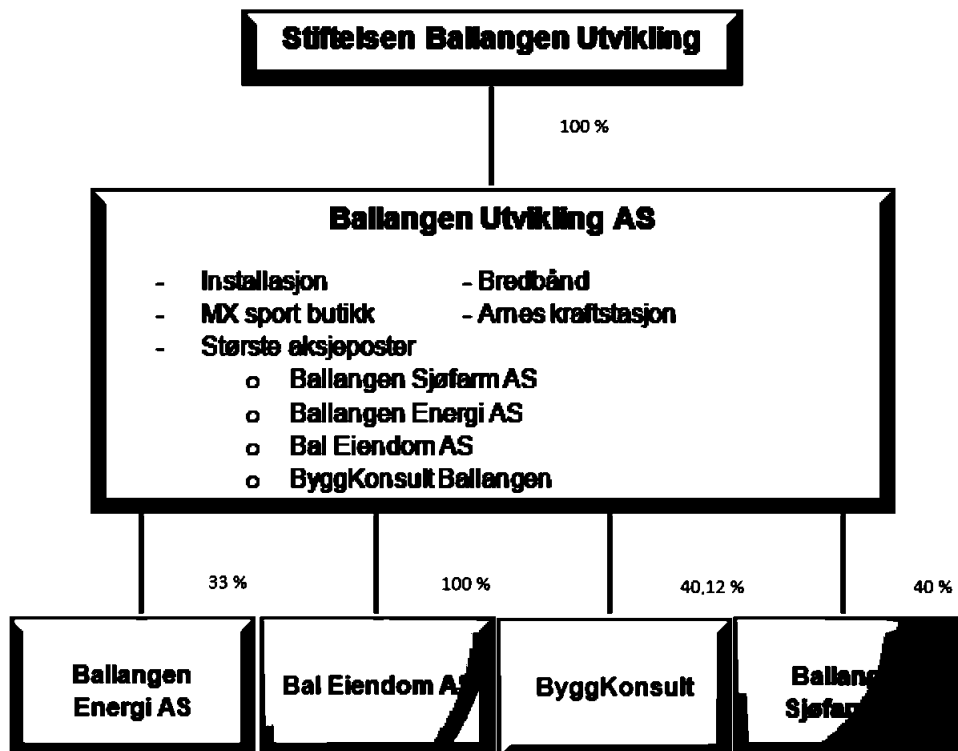
Ballangen Utvikling AS (BUAS) skal bidra til langsiktig vekst i regionen ved å videreføre og skape ny næring og nye aktiviteter.

Selskapet driver også utdeling av midler til kunst og kultur, lag og foreninger. Stedsutvikling, idretts- og friluftsliv samt kompetanseutvikling er også viktige områder vi kan støtte.

Selskapet er samlokalisert med BalEiendom AS og Polarkraft AS i sentrum av Ballangen i Narvik kommune.

#### Organisasjon

Stiftelsen Ballangen Utvikling er eier av samtlige aksjer. Styret består av 5 medlemmer. Daglig leder er Tor Harder Johansen.





## **BALLANGEN UTVIKLING AS**

### **STYRETS ÅRSRAPPORT 2024**

---

#### **Fortsatt drift**

Årsregnskap med noter gir etter styrets mening et rettviseende bilde av selskapets utvikling og økonomiske stilling pr. 31.12.2024. Det er etter dette tidspunkt og frem til dato etter styrets vitende heller ikke inntruffet forhold av negativ betydning for selskapet. Basert på dette anser styret at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

#### **Gjennomførte prosesser frem til 2024**

Ballangen Utvikling AS har sin opprinnelse i Ballangen Energi AS (BEAS). I 2019 ble det gjennomført en fisjon av BEAS der det meste av selskapets virksomhet ble overført til Ballangen Utvikling AS.

Som en av tre kraftstasjoner ble Arnes kraftstasjon med over i den nye virksomheten. BEAS er nå eid av Narvik kommune (67 %) og Ballangen Utvikling AS (33 %). BEAS eier to kraftstasjoner hvor av den ene, Hjertevatn kraftstasjon, etter total oppgradering ble satt i drift januar 2024.

I 2018 ble all nettvirksomhet solgt til Nordkraft Nett og strømnettet i Ballangen ble slått sammen med nett i Narvik. Drift og vedlikehold av strømnettet utføres nå av Noranett.

Sommeren 2018 ble også kraftomsetningen til strømkunder solgt til Polar Kraft AS. Ballangen Utvikling AS har derfor ikke noe direkte forhold til strømkunder. Derimot eier vi fortsatt installasjonsvirksomhet og sport- og el butikk samt bygger infrastruktur bredbånd.

Ballangen Utvikling AS og BalEiendom AS har siden 2018 hatt kontorlokaler i servicebygget i sentrum i Ballangen.

Etter myndighetspålagte krav så måtte dam til vannmagasin Arnes kraftstasjon oppgraderes. Tiltaket ved Bruavatn medførte store kostnader og et omfattende arbeid som ble sluttført i 2023.

I 2024 kjøpte Ballangen Utvikling AS seg opp til 40 % eierandel i Ballangen Sjøfarm AS. Dette utgjorde en andels økning på 6 %.



## BALLANGEN UTVIKLING AS

### STYRETS ÅRSRAPPORT 2024

#### Ansatte, likestilling m.m.

Det er 8 ansatte i organisasjonen (inkludert BalEiendom AS), 4 kvinner og 4 menn. Bedriften kjøper en del tjenester til drift, bl.a. fra Nordkraft. Daglig leder har vært ansatt siden høsten 2020.

I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører selskapet oversikt over totalt sykefravær. Bedriften er tilsluttet bedriftshelsetjeneste. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kjønn og livssyn, religion og nasjonalitet. Styret består av to kvinner og tre menn.

#### Fravær konsern

Totalt fravær 2024: 4,5 %  
Sykefravær 2024: 3,9 %

#### Ytre miljø

Etter vår vurdering forurenses selskapet ikke det ytre miljø. Driften foregår innenfor de krav som myndighetene stiller til driftstillatelsene for anleggene.

#### Finansiell risiko

Selskapet er deltakende i sterkt volatile markeder, påvirket av høy inflasjon på innsatsfaktorer og endrede rammebetingelser i tilknyttede næringer. Gjeldsgraden er god, og selskapet har en solid egenkapitalbase og lav finansiell risiko.

#### Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav. Selskapet har gjennom samarbeid med Nordkraft Produksjon liten kredittrisiko.

#### Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten som god.



## BALLANGEN UTVIKLING AS

### STYRETS ÅRSRAPPORT 2024

---

#### Fremtidsutsikter

Ballangen Utvikling AS er gjennom sine investeringer eksponert mot spesielt laks og kraft. Prisnivået vil her være volatil og kunne påvirke fremtidige resultater.

Oppdrettsnæringen opplever en usikker prisutvikling, men Ballangen Sjøfarm AS har fremtidsplaner for å sikre dagens produksjon og fremtidig vekst. BUAS er opptatt av å beholde lokale arbeidsplasser samt at vekst og utvikling skjer i Ofoten. For å styrke dette har bedriften kjøpt seg opp med flere aksjer i Ballangen Sjøfarm AS og har nå 40 % eierandel.

#### Årsresultat

Regnskapet for 2024 viser et årsresultat på kr 72 330 214,-.

Ballangen 11. juni 2025

*Helge Johan Sommerseth*

Styrets leder

*Hanne Engmo Mikalsen*

Styrets nestleder

*Agnete S. Skutvik*

Styremedlem

*Bård Ove Solhaug*

Styremedlem

*Svein Olaf Bakke*

Styremedlem

*Tor Harder Johansen*

Daglig leder



<b>Resultatregnskap</b>			
Ballangen Utvikling AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		8 000 596	7 532 322
Annen driftsinntekt	1	2 145 768	1 967 307
Kraftsalg		1 556 971	1 796 424
Sum driftsinntekter	2	<u>11 703 335</u>	<u>11 296 053</u>
Varekostnad		2 854 432	2 867 145
Lønnskostnad	3	6 541 659	8 218 411
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 514 402	1 406 681
Annen driftskostnad	1	4 024 988	4 344 704
Sum driftskostnader		<u>14 935 480</u>	<u>16 836 941</u>
Driftsresultat		<u>-3 232 145</u>	<u>-5 540 888</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Resultatandel på investering i datterselskap	5	-40 351	36 502
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	74 147 135	7 229 248
Annen renteinntekt		1 896 592	993 625
Annen finansinntekt		682 820	541 569
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		870 335	0
Annen rentekostnad		2 595 461	788 429
Resultat av finansposter	5	<u>74 961 070</u>	<u>8 012 515</u>
Resultat før skattekostnad		71 728 925	2 471 628
Skattekostnad på resultat	6	-601 289	-1 012 261
Resultat		<u>72 330 214</u>	<u>3 483 889</u>
<b>Årsresultat</b>	7	<u>72 330 214</u>	<u>3 483 889</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	7	74 106 784	-9 559 222
Avsatt til utbytte		0	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		0	10 043 110
Overført fra annen egenkapital	7	1 776 570	0
Sum overføringer		<u>72 330 214</u>	<u>3 483 889</u>



<b>Balanse</b>			
Ballangen Utvikling AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.		83 128	72 640
Utsatt skattefordel	6	5 017 614	4 416 325
Sum immaterielle eiendeler		<u>5 100 742</u>	<u>4 488 965</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		28 420 994	28 468 426
Maskiner og anlegg		9 138 180	8 860 874
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		286 551	352 281
Sum varige driftsmidler	4	<u>37 845 724</u>	<u>37 681 581</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	18 443 763	18 484 114
Lån til foretak i samme konsern	8	19 200 000	19 200 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	211 964 987	94 802 152
Investeringer i aksjer og andeler		588 948	9 254 028
Andre langsiktige fordringer	8	2 627 512	2 576 683
Sum finansielle anleggsmidler		<u>252 825 210</u>	<u>144 316 977</u>
Sum anleggsmidler		<u>295 771 677</u>	<u>186 487 524</u>



<b>Balanse</b>			
Ballangen Utvikling AS			
	Note	2024	2023
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	9	2 091 650	2 276 969
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 8	1 423 532	1 050 372
Andre kortsiktige fordringer	8	419 574	399 181
Konsernfordringer	1, 8	16 000 000	5 700 000
Sum fordringer		<u>17 843 106</u>	<u>7 149 553</u>
Markedsbaserte aksjer		9 535 415	0
Andre finansielle instrumenter		750 000	0
Sum investeringer		<u>10 285 415</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	45 163 498	45 941 800
Sum omløpsmidler		<u>75 383 668</u>	<u>55 368 322</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>371 155 345</u>	<u>241 855 846</u>



<b>Balanse</b>			
Ballangen Utvikling AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	11	2 320 000	2 320 000
Overkurs		52 610 584	52 610 584
Sum innskutt egenkapital		<u>54 930 584</u>	<u>54 930 584</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller		158 739 000	112 993 364
Annen egenkapital		82 062 514	55 477 936
Sum opptjent egenkapital		<u>240 801 514</u>	<u>168 471 300</u>
Sum egenkapital	7	<u>295 732 098</u>	<u>223 401 884</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	71 025 000	12 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>71 025 000</u>	<u>12 600 000</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	726 058	601 293
Skyldig offentlige avgifter		644 608	710 695
Utbytte		0	3 000 000
Konserngjeld	1	1 536 781	0
Annen kortsiktig gjeld	12	1 490 800	1 541 973
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 398 247</u>	<u>5 853 961</u>
Sum gjeld		<u>75 423 247</u>	<u>18 453 961</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>371 155 345</u>	<u>241 855 846</u>



## Balanse

### Ballangen Utvikling AS

Ballangen, 11.06.2025  
Styret i Ballangen Utvikling AS

\_\_\_\_\_  
Helge Johan Sommerseth  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Bård Ove Solhaug  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Svein Olaf Bakke  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Agnete Siren Samuelsen Skutvik  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Hanne Engmo Mikalsen  
nestleder

\_\_\_\_\_  
Tor Harder Johansen  
daglig leder



## Noter

### Ballangen Utvikling AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Magasinbeholdning

Magasinbeholdninger av vann og endringer av denne er ikke inntatt i regnskapet, verken i balanse eller i form av periodisering av inntekter/kostnader i resultatregnskapet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskap vurderes etter egenkapitalmetoden. Dette innebærer at investeringene bokføres til andel egenkapital, og andel resultat av selskapene det er investert i inntektsføres/utgiftsføres i resultatregnskapet som finansinntekt.

Utbytte/ konsernbidrag og andre utdelinger reduserer investeringens bokførte verdi i avsetningsåret.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk for små foretak, forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.



## Noter

### Ballangen Utvikling AS

Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare kostnadsføres løpende.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt. Valutadifferanser presenteres som andre finansinntekter eller finanskostnader.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de påløper. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter, fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres. Egenkapitalinnskudd i KLP balanseføres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

I henhold til gjeldende regler i skattelovens kapittel 18 om skattlegging av kraftforetak, er det iht. unntaksreglene i §§ 18-2, 2 og 18-3, 10 ikke beregnet naturressursskatt og skatt på grunnrenteinntekter.

#### Offentlige tilskudd

Investeringstilskudd er ført brutto i balansen og periodiseres over investeringens økonomiske levetid som driftsinntekt. Driftstilskudd periodiseres samtidig med den inntekten det skal øke eller den kostnaden det skal redusere.



## Noter

### Ballangen Utvikling AS

#### Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Kundefordring BalEiendom AS	49 395	61 909
Kundefordring Ballangen Energi AS	114 492	0
Kundefordring Stiftelsen Ballangen Utvikling	122 967	0
Andre fordringer Stiftelsen Ballangen Utvikling	0	600 000
Fordring andel utbytte Ballangen Sjøfarm AS	16 000 000	5 100 000
<b>Sum</b>	<b>16 286 854</b>	<b>5 761 909</b>

<b>Gjeld</b>		
Leverandørgjeld BalEiendom AS	111 814	98 898
Kortsiktig gjeld mot Stiftelsen Ballangen Utvikling	1 536 781	0
<b>Sum</b>	<b>1 648 595</b>	<b>98 898</b>

Selskapet leier kontorplass til Ballangen Energi AS. Inntektsført husleie i 2024 utgjorde kr 30 000,-. Selskapet fakturerer Ballangen Energi AS, Baleiendom AS og Stiftelsen Ballangen Utvikling for administrasjon (daglig leder og data/sentralbord). Inntektsført administrasjon i 2024 utgjorde tilsammen kr 439 800,-.

Selskapet leier lokaler hos datterselskapet Baleiendom AS. Kostnadsført husleie i 2024 utgjorde kr 671 836,-. Leieprisene er fastsatt basert på markedspriser.

#### Note 2 Inntekter

*Salgsinntekt kommer fra følgende forretningsområder:*

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Kraftproduksjon	1 556 971	1 796 424
Butikk - sports- og el-artikler	3 592 571	3 772 731
Installasjonsvirksomhet	2 485 141	1 585 712
Bredbåndsvirksomhet	1 922 884	2 173 879
<b>Sum salgsinntekter</b>	<b>9 557 567</b>	<b>9 328 746</b>

*Annen driftsinntekt:*

Leieinntekt eiendom	971 719	886 512
Purregebyr, provisjonsinntekter etc	1 700	830
Salg av varige driftsmidler	0	0
Andre driftsinntekter	1 172 349	1 079 965
<b>Sum annen inntekt</b>	<b>2 145 768</b>	<b>1 967 307</b>



## Noter

### Ballangen Utvikling AS

#### Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til styret

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	4 875 293	4 630 602
Arbeidsgiveravgift	323 991	408 438
Pensjonskostnader	929 264	2 931 755
Styrehonorar	300 000	305 000
Andre ytelser	168 698	90 803
Refusjoner	-55 588	-148 186
<b>Sum</b>	<b>6 541 659</b>	<b>8 218 411</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 8 årsverk.

Styret har mottatt samlet godtgjørelse på kr 300 000,- i 2024.

#### Note 4 Anleggsmidler, tilgang, avgang, avskrivning

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Kraftproduksjon	Fjernstyring, samband	Bredbånd	Transportmidler	Immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	5 816 435	242 101	26 837 226	183 801	11 503 791	438 000	90 800	45 112 154
Tilgang i året			878 006		775 947		35 079	1 689 033
Avgang i året								0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>5 816 435</b>	<b>242 101</b>	<b>27 715 233</b>	<b>183 801</b>	<b>12 279 738</b>	<b>438 000</b>	<b>125 879</b>	<b>46 801 187</b>
Avskrivninger 01.01	1 038 200	151 157	3 147 034	124 004	2 702 714	176 666	18 160	7 357 936
Årets avskrivninger	195 000	25 730	730 439	24 802	473 840	40 000	24 591	1 514 402
Av- og nedskrivninger 31.12	1 233 200	176 887	3 877 473	148 806	3 176 555	216 666	42 751	8 872 337
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<b>4 583 235</b>	<b>65 214</b>	<b>23 837 760</b>	<b>34 995</b>	<b>9 103 184</b>	<b>221 334</b>	<b>83 128</b>	<b>37 928 850</b>

#### Note 5 Aksjer i andre selskaper

Datterselskap:

##### BalEiendom AS

Heleid datterselskap. Aksjeposten er bokført etter egenkapitalmetoden i selskapsregnskapet til Ballangen Utvikling AS. Informasjon om hovedtall:

	BalEiendom AS	Andel Ballangen Utvikling AS	
Hovedtall:	Beløp i kr.	Beløp i kr.	Prosent:
Årsresultat	-40 351	-40 351	100 %
Egenkapital	18 443 763	18 443 763	100 %
Totalkapital	65 743 446	65 743 446	100 %

Bokført verdi 31.12.2024: kr 18 443 763,-. Inntektsført resultat: -40 351,-



## Noter

### Ballangen Utvikling AS

#### Tilknyttede selskap:

##### **Ballangen Sjøfarm AS**

Aksjeposten er bokført etter egenkapitalmetoden. Ballangen Sjøfarm AS er å anse som et tilknyttet selskap da Ballangen Utvikling AS har en eierandel på 40%. Eierandel er økt fra 34% til 40% i 2024 ved kjøp av aksjepost.

Ballangen Sjøfarm AS har endret regnskapsår. Dette innebærer at inntektsført resultat omfatter perioden 01.01.2024 - 31.03.2025.

#### Informasjon om hovedtall:

Ballangen Sjøfarm AS		Andel Ballangen Utvikling AS	
Hovedtall:	Beløp i kr.	Beløp i kr.	Prosent:
Årsresultat	181 909 018	72 763 607	40 %
Egenkapital	405 164 706	162 065 882	40 %
Totalkapital	597 408 418	238 963 367	40 %

Bokført verdi 31.12.2024: kr 203 961 863,- Inntektsført resultatandel: kr 72 763 607,-

##### **Ballangen Energi AS**

Aksjeposten utgjør 33% eierandel og er bokført etter egenkapitalmetoden. Informasjon om hovedtall:

Ballangen Energi AS		Andel Ballangen Utvikling AS	
Hovedtall:	Beløp i kr.	Beløp i kr.	Prosent:
Årsresultat	3 333 740	1 100 134	33 %
Egenkapital	23 135 588	7 634 744	33 %
Totalkapital	63 964 487	21 108 281	33 %

Bokført verdi 31.12.2024: kr 7 634 744,- Inntektsført resultatandel: kr 1 100 134,-

##### **Bygg-konsult Ballangen AS**

Aksjeposten er bokført etter egenkapitalmetoden. Bygg-konsult Ballangen AS er å anse som et tilknyttet selskap da Ballangen Utvikling AS har en eierandel på 40,12%. Informasjon om hovedtall:

Bygg-konsult Ballangen AS		Andel Ballangen Utvikling AS	
Hovedtall:	Beløp i kr.	Beløp i kr.	Prosent:
Årsresultat	706 431	283 394	40,12 %
Egenkapital	918 281	368 380	40,12 %
Totalkapital	3 316 465	1 330 442	40,12 %

Bokført verdi per 31.12.2024: kr 368 380,- Inntektsfør resultatandel: kr 283 394,-



## Noter

### Ballangen Utvikling AS

#### Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-601 289	-1 012 261
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-601 289</b>	<b>-1 012 261</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	71 728 925	2 471 628
Permanente forskjeller	-74 462 056	-7 163 613
Endring i midlertidige forskjeller	90 793	86 301
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 642 338</b>	<b>-4 605 685</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-4 965 503	-4 781 050	184 453
Varebeholdning	-46 205	-46 206	0
Fordringer	-698 217	-698 217	0
Pensjonspremie/- forpliktelse	1 720 873	1 627 214	-93 659
<b>Sum</b>	<b>-3 989 052</b>	<b>-3 898 259</b>	<b>90 793</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-18 818 283	-16 175 945	2 642 338
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-22 807 335</b>	<b>-20 074 204</b>	<b>2 733 131</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-5 017 614</b>	<b>-4 416 325</b>	<b>601 289</b>



## Noter

### Ballangen Utvikling AS

#### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Fond for vurd. forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	2 320 000	52 610 584	112 993 364	55 477 936	223 401 884
Årets resultat			74 106 784	-1 776 570	72 330 214
Justert Fond for vurderingsforskjeller			-28 361 148	28 361 148	0
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>2 320 000</b>	<b>52 610 584</b>	<b>158 739 000</b>	<b>82 062 514</b>	<b>295 732 098</b>

#### Note 8 Fordringer og gjeld

(Alle tall i NOK)

	2024	2023
<b>Kundefordringer og langsiktige fordringer</b>		
Kundefordringer	1 423 532	1 050 372
Andre fordringer	419 574	999 181
Langsiktige fordringer	2 627 512	2 576 683
Fordring andel utbytte Ballangen Sjøfarm AS	16 000 000	5 100 000
Langsiktig fordring mot Ballangen Energi AS	19 200 000	19 200 000
<b>Sum</b>	<b>39 670 619</b>	<b>28 926 236</b>

Avsetning for usikre fordringer er NOK -60 000 per 31.12.2024.

I posten langsiktige fordringer, inngår blant annet aktivert forskuddsleie og pensjonsmidler. Aktivert forskuddsleie stamfiber per 31.12.2024 er NOK 906 639,-.

Pensjonsmidler/egenkapitalinnskudd KLP utgjør NOK 1 720 873,-.

Som følge av pågående prosjekt med utvidelse av Hjertvatn og Røvatn kraftverk har Ballangen Utvikling AS gitt bidrag til finansiering til Ballangen Energi AS. Finansieringsbidraget består av et rentefritt ansvarlig lån på kr 19 200 000,-. Det ansvarlige lånet er gitt uten sikkerhet og står tilbake for andre kreditorer.



## Noter

### Ballangen Utvikling AS

#### Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Gjeld til kredittinstitusjoner	-71 025 000	-12 600 000
<b>Sum</b>	<b>-71 025 000</b>	<b>-12 600 000</b>
Gjeld sikret ved pant	-60 000 000	0
Pantsatte eiendeler:		
Investering i aksjer	203 961 863	0
<b>Sum</b>	<b>203 961 863</b>	<b>0</b>
Neste års avdrag på langsiktig gjeld	kr 7 575 000	
Gjeld som forfaller til betaling utover 5 år	kr 33 150 000	

#### Note 9 Varer

(Alle tall i NOK)

	2024	2023
Materiell til eget bruk	49 304	144 602
Lagerbeholdning installasjon	455 739	489 568
Lagerbeholdning butikk	1 632 813	1 689 005
Nedskrivning for ukurans	-46 206	-46 206
<b>Sum</b>	<b>2 091 650</b>	<b>2 276 969</b>

#### Note 10 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 345 836.

#### Note 11 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ballangen Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 000	773,3	2 320 000
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>		<b>2 320 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stiftelsen Ballangen Utvikling	3 000	100	100

Ballangen Utvikling AS

Side 14



<b>Noter</b>
--------------

Ballangen Utvikling AS
------------------------

**Note 12 Bidrag til allmenntilgjeldende organisasjoner**

Ballangen Utvikling AS har gitt støtte til forskjellige allmenntilgjeldende organisasjoner og foreninger i lokalsamfunnet med totalt kr 200 000,- i 2024. Støtte som er vedtatt men ikke utbetalt ennå, står som kortsiktig gjeld. Per 31.12.2024 utgjør gjelden kr 85 000,-.

**Note 13 Garantier**

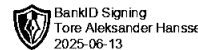
Ballangen Utvikling AS har ingen utestående garantiansvar per 31.12.2024.



## Hålogaland Revisjon



Til generalforsamlingen i  
**Ballangen Utvikling AS**



Hålogaland Revisjon AS

Dronningensgate 33  
8514 Narvik  
narvik@halogalandrevisjon.no  
+47 76 96 55 55  
Org.nr: 934 147 014

OPPDRAKSANSVARLIGE REVISORER  
**Statsautoriserte revisorer:**  
Tore Aleksander Hanssen,  
Mikael Falch Hope og Steinar Finstad.  
Medlemmer av Den Norske Revisorforening

### REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### **Konklusjon**

Vi har revidert årsregnskapet for *Ballangen Utvikling AS* som viser et overskudd på **kr 72 330 214,-**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder vesentlige opplysninger om regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

##### **Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### **Øvrig informasjon**

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter «Styrets årsrapport 2024».

Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Hålogaland  
Revisjon

=

### **Ledelsens ansvar for årsregnskapet**

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Narvik, 13. juni 2025

## **Hålogaland Revisjon AS**

Tore Aleksander Hanssen

*Statsautorisert revisor*

*elektronisk signert*