



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 477 780
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJENSLIMOEN AS
Forretningsadresse: Nilseskauveien 2
1408 KRÅKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Riis Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		770 361	7 000
Annen driftsinntekt		990 649	875 320
Sum inntekter		1 761 010	882 320
Kostnader			
Varekostnad		310 025	0
Lønnskostnad	1	10 000	10 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	117 855	117 855
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		332 948	565 396
Sum kostnader		770 828	693 251
Driftsresultat		990 181	189 069
Annen rentekostnad		338 442	147 184
Annen finanskostnad		0	125
Sum finanskostnader		338 442	147 309
Netto finans		-338 442	-147 309
Ordinært resultat før skattekostnad		651 739	41 760
Skattekostnad		207 286	9 187
Ordinært resultat etter skattekostnad		444 454	32 573
Årsresultat		444 453	32 573
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		444 453	32 573
Sum overføringer og disponeringer		444 453	32 573



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 310 834	9 428 689
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		9 310 834	9 428 689
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 310 834	9 428 689
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		160 166	100 399
Andre kortsiktige fordringer	3	4 564	8 266
Sum fordringer		164 730	108 665
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		924 537	255 183
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		924 537	255 183
Sum omløpsmidler		1 089 267	363 848
SUM EIENDELER		10 400 101	9 792 537



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 500 000	1 500 000
Overkurs		882 586	882 586
Sum innskutt egenkapital		2 382 586	2 382 586
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		477 026	32 573
Sum opptjent egenkapital		477 026	32 573
Sum egenkapital		2 859 612	2 415 159
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	4	0	0
Utsatt skatt		117 897	59 002
Sum avsetninger for forpliktelser		117 897	59 002
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4	0	0
Obligasjonslån	4	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	0
Langsiktig konserngjeld	4	0	0
Ansvarlig lånekapital	4	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	7 084 326	7 146 712
Sum annen langsiktig gjeld		7 084 326	7 146 712
Sum langsiktig gjeld		7 202 223	7 205 714
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 092	145 064
Betalbar skatt		148 391	5 896
Skyldige offentlige avgifter		147 254	4 676
Annen kortsiktig gjeld		22 527	16 028
Sum kortsiktig gjeld		338 264	171 664



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		7 540 487	7 377 378
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 400 099	9 792 537



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 419302

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 477 780
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJENSLIMOEN AS
Forretningsadresse: Nilseskauveien 2
1408 KRÅKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Riis Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 477 780
KJENSLIMOEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		770 361	7 000
Annen driftsinntekt		990 649	875 320
Sum inntekter		1 761 010	882 320
Kostnader			
Varekostnad		310 025	0
Lønnskostnad	1	10 000	10 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	117 855	117 855
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		332 948	565 396
Sum kostnader		770 828	693 251
Driftsresultat		990 181	189 069
Annen rentekostnad		338 442	147 184
Annen finanskostnad		0	125
Sum finanskostnader		338 442	147 309
Netto finans		-338 442	-147 309
Ordinært resultat før skattekostnad		651 739	41 760
Skattekostnad		207 286	9 187
Ordinært resultat etter skattekostnad		444 454	32 573
Årsresultat		444 453	32 573
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		444 453	32 573
Sum overføringer og disponeringer		444 453	32 573



Organisasjonsnr: 991 477 780
KJENSLIMOEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 310 834	9 428 689
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		9 310 834	9 428 689
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 310 834	9 428 689
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		160 166	100 399
Andre kortsiktige fordringer	3	4 564	8 266
Sum fordringer		164 730	108 665
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		924 537	255 183
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		924 537	255 183
Sum omløpsmidler		1 089 267	363 848
SUM EIENDELER		10 400 101	9 792 537



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	1 500 000	1 500 000
Overkurs	882 586	882 586
Sum innskutt egenkapital	2 382 586	2 382 586

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	477 026	32 573
Sum opptjent egenkapital	477 026	32 573

Sum egenkapital	2 859 612	2 415 159
------------------------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	4	0	0
Utsatt skatt		117 897	59 002
Sum avsetninger for forpliktelser		117 897	59 002

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	4	0	0
Obligasjonslån	4	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	0
Langsiktig konserngjeld	4	0	0
Ansvarlig lånekapital	4	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	7 084 326	7 146 712
Sum annen langsiktig gjeld		7 084 326	7 146 712

Sum langsiktig gjeld		7 202 223	7 205 714
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		20 092	145 064
Betalbar skatt		148 391	5 896
Skyldige offentlige avgifter		147 254	4 676
Annen kortsiktig gjeld		22 527	16 028
Sum kortsiktig gjeld		338 264	171 664

Sum gjeld		7 540 487	7 377 378
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 400 099	9 792 537
---------------------------------	--	-------------------	------------------



Organisasjonsnr: 991 477 780
KJENSLIMOEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet avlegges under forutsetning om fortsatt drift. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

2



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10272136.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10272136.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	961302.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9310834.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	117855.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
7084326.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KJENSLIMOEN AS
991 477 780

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		770 361	7 000
Annen driftsinntekt		990 649	875 320
Sum driftsinntekter		1 761 010	882 320
Driftskostnader			
Varekostnad		-310 025	0
Lønnskostnad	1	-10 000	-10 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-117 855	-117 855
Annen driftskostnad		-332 948	-565 396
Sum driftskostnader		-770 829	-693 251
Driftsresultat		990 181	189 069
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-338 442	-147 184
Annen finanskostnad		0	-125
Sum finanskostnader		-338 442	-147 309
Netto finans		-338 442	-147 309
Resultat før skattekostnad		651 739	41 760
Skattekostnad		-207 286	-9 187
Årsresultat		444 453	32 573
Overføringer			
Annen egenkapital		444 453	32 573
Sum overføringer		444 453	32 573



KJENSLIMOEN AS
991 477 780

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 310 834	9 428 689
Sum varige driftsmidler		9 310 834	9 428 689
Sum anleggsmidler		9 310 834	9 428 689
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		160 166	100 399
Andre kortsiktige fordringer	3	4 564	8 266
Sum fordringer		164 729	108 665
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		924 537	255 183
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		924 537	255 183
Sum omløpsmidler		1 089 266	363 848
SUM EIENDELER		10 400 100	9 792 537



KJENSLIMOEN AS
991 477 780

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 500 000	1 500 000
Overkurs		882 586	882 586
Sum innskutt egenkapital		2 382 586	2 382 586
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		477 026	32 573
Sum opptjent egenkapital		477 026	32 573
Sum egenkapital		2 859 612	2 415 159
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		117 897	59 002
Sum avsetning og forpliktelser		117 897	59 002
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	7 084 326	7 146 712
Sum annen langsiktig gjeld		7 084 326	7 146 712
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 092	145 064
Betalbar skatt		148 391	5 896
Skyldige offentlige avgifter		147 254	4 676
Annen kortsiktig gjeld		22 527	16 028
Sum kortsiktig gjeld		338 264	171 664
Sum gjeld		7 540 487	7 377 378
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 400 100	9 792 537

Kråkstad, 19.05.2023

Jan Kåre Smith
styrets leder

Johan Riis Nielsen
styremedlem / daglig leder



KJENSLIMOEN AS
991 477 780

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet avlegges under forutsetning om fortsatt drift.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



KJENSLIMOEN AS
991 477 780

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	10 272 136
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	10 272 136
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-961 302
Balanseført verdi per 31.12.	9 310 834
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	117 855

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	7 084 326
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0